



№ 206003-2014-13127

от 20.10.14

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 октября 2014 года № 475

Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области, и осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области, и осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области – председателя комитета финансов Маркова Р.И.

Губернатор
Ленинградской области



Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 20 октября 2014 года № 475
(приложение)

ПОРЯДОК

принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области, и осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области, и осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области, устанавливает:

порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области в результате осуществления бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области;

порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области в результате осуществления бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области, в том числе условия и порядок заключения соглашений о передаче органами исполнительной власти Ленинградской области государственным бюджетным учреждениям Ленинградской области, государственным автономным учреждениям Ленинградской области, государственным унитарным предприятиям Ленинградской области полномочий государственного заказчика по заключению и исполнению от имени Ленинградской области государственных контрактов от лица указанных органов исполнительной власти Ленинградской области.

1.2. В целях настоящего Порядка используются следующие термины и определения:

бюджетные инвестиции – бюджетные инвестиции в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную

собственность Ленинградской области в результате осуществления бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области;

ответственный орган – отраслевой орган исполнительной власти Ленинградской области, являющийся государственным заказчиком (главный распорядитель бюджетных средств, ответственный за реализацию мероприятий государственной программы Ленинградской области, в рамках которых планируется осуществление бюджетных инвестиций);

организации – государственные бюджетные учреждения Ленинградской области, государственные автономные учреждения Ленинградской области, государственные унитарные предприятия Ленинградской области, в отношении которых ответственный орган осуществляет функции учредителя и (или) права собственника имущества;

соглашение о передаче полномочий – соглашение о передаче ответственным органом организациям полномочий государственного заказчика по заключению и исполнению от имени Ленинградской области государственных контрактов от лица указанных органов;

объекты – объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную собственность Ленинградской области в результате осуществления бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета Ленинградской области;

решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций – решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты.

Иные термины и определения используются в значениях, определенных действующим законодательством.

1.3. Объекты в порядке, установленном законодательством Ленинградской области:

закрепляются на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за организациями с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у организаций, или увеличением уставного фонда государственных унитарных предприятий Ленинградской области, основанных на праве хозяйственного ведения;

включаются в состав государственной казны Ленинградской области.

2. Порядок подготовки и принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Ленинградской области

2.1. Решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций принимается в форме правового акта ответственного органа.

2.2. Разработка проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций осуществляется ответственным органом при наличии:

утвержденного областным законом областного бюджета Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период;

утвержденной государственной программы Ленинградской области, в рамках которой предусмотрено осуществление бюджетных инвестиций;

в государственной программе Ленинградской области на соответствующий год бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций;

потребности в объектах недвижимого имущества.

2.3. В проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций может быть включено несколько объектов.

2.4. Проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в отношении каждого объекта включает:

наименование объекта;

характеристики объекта, в том числе предполагаемое месторасположение (населенный пункт, муниципальное образование), площадь, назначение использования (жилое, нежилое помещение);

цель осуществления бюджетных инвестиций – приобретение;

наименование ответственного органа;

срок приобретения объекта;

предполагаемую стоимость приобретения объекта;

общий объем бюджетных инвестиций;

способ осуществления бюджетных инвестиций в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Порядка.

2.5. При исполнении областного бюджета Ленинградской области не допускается предоставление бюджетных инвестиций на объекты, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидии из областного бюджета Ленинградской области на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества.

2.6. Объем бюджетных инвестиций должен соответствовать объему бюджетных ассигнований, предусмотренному на соответствующие цели государственной программой Ленинградской области.

3. Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Ленинградской области

3.1. Бюджетные инвестиции осуществляются следующими способами:

самостоятельно ответственным органом путем заключения соответствующих государственных контрактов в соответствии

с действующим законодательством;

путем заключения соглашения о передаче полномочий организациям.

3.2. Способ осуществления бюджетных инвестиций из предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Порядка определяется ответственным органом по каждому объекту в решении о подготовке и реализации бюджетных инвестиций.

3.3. На основании решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций ответственным органом:

осуществляется процедура размещения государственного заказа в соответствии с действующим законодательством;

заключается соглашение о передаче полномочий организациям.

3.4. Соглашение о передаче полномочий организациям заключается в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций.

3.5. Соглашение о передаче полномочий может быть заключено в отношении нескольких объектов.

3.6. Соглашение о передаче полномочий должно содержать:

наименование объекта в соответствии с решением о подготовке и реализации бюджетных инвестиций;

характеристики объекта, в том числе предполагаемое месторасположение (населенный пункт, муниципальное образование), площадь, назначение использования (жилое, нежилое помещение);

наименование сторон (ответственного органа и организации);

цель осуществления бюджетных инвестиций – приобретение;

срок приобретения объекта;

предполагаемую стоимость приобретения объекта;

общий объем бюджетных инвестиций;

положения, устанавливающие права и обязанности организации по заключению и исполнению от имени Ленинградской области в лице ответственного органа государственных контрактов;

ответственность организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных ей полномочий;

положения, устанавливающие право ответственного органа на проведение проверок соблюдения организацией условий, установленных заключенным соглашением о передаче полномочий;

положения, устанавливающие обязанность организации по ведению бюджетного учета, составлению и представлению бюджетной отчетности ответственному органу.

3.7. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании государственных контрактов, заключенных в целях приобретения объектов.

3.8. Государственные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных ответственному органу.

3.9. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для исполнения областного бюджета Ленинградской области, и отражаются на открытых в органах Федерального казначейства в порядке, установленном Федеральным казначейством, лицевых счетах:

получателя бюджетных средств – в случае заключения государственных контрактов ответственным органом самостоятельно;

для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств – в случае заключения от имени Ленинградской области государственных контрактов организациями от лица ответственных органов.

3.10. В целях открытия организации в органе Федерального казначейства лицевого счета, указанного в абзаце третьем пункта 3.9 настоящего Порядка, организация в течение пяти рабочих дней со дня получения от ответственного органа и подписанного им соглашения о передаче полномочий представляет в орган Федерального казначейства документы, необходимые для открытия лицевого счета по переданным полномочиям получателя бюджетных средств, в порядке, установленном Федеральным казначейством. Основанием для открытия лицевого счета, указанного в абзаце третьем пункта 3.9 настоящего Порядка, является копия соглашения о передаче полномочий.

3.11. Организация осуществляет ведение бюджетного учета, составление и представление в ответственный орган бухгалтерской (финансовой) отчетности в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации для получателей бюджетных средств.

3.12. Информация о сроках и об объемах оплаты по государственным контрактам, заключенным в целях приобретения объектов, учитывается при формировании прогноза кассовых выплат из областного бюджета Ленинградской области, необходимого для составления в установленном порядке кассового плана исполнения областного бюджета Ленинградской области.

3.13. Средства, полученные из областного бюджета Ленинградской области в форме бюджетных инвестиций, носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

3.14. Ответственный орган ежеквартально до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Комитет финансов Ленинградской области отчетные данные об использовании бюджетных средств на осуществление бюджетных инвестиций, направленных на приобретение объектов.