



**МИНИСТЕРСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 29.07.2024

№ 05.3-08/174

г. Курск

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Административный корпус – 1, 1904 г.», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль спиртзавода Сперанского, 1904 г.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Халтурина, дом 16, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание цистерн», и утверждении границ его территории и режима использования земельного участка в границах территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Губернатора Курской области от 15 сентября 2020 года № 274-пг «Об утверждении Положения о Министерстве по государственной охране объектов культурного наследия Курской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 25 апреля 2024 года, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Административный корпус – 1, 1904 г.», входящий в состав выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль спиртзавода Сперанского, 1904 г.», расположенный по адресу: Курская область, город Курск, улица Халтурина, дом 16, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание цистерн», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16, время возникновения – 1904 г., вид

объекта – памятник, расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»).

2. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Утвердить прилагаемый режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленный объект культурного наследия «Административный корпус – 1, 1904 г.», входящий в состав выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль спиртзавода Сперанского, 1904 г.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Халтурина, дом 16, числящийся под порядковым номером 308.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия Министерства по государственной охране объектов культурного наследия Курской области Ю.И. Жданову.

Врио министра



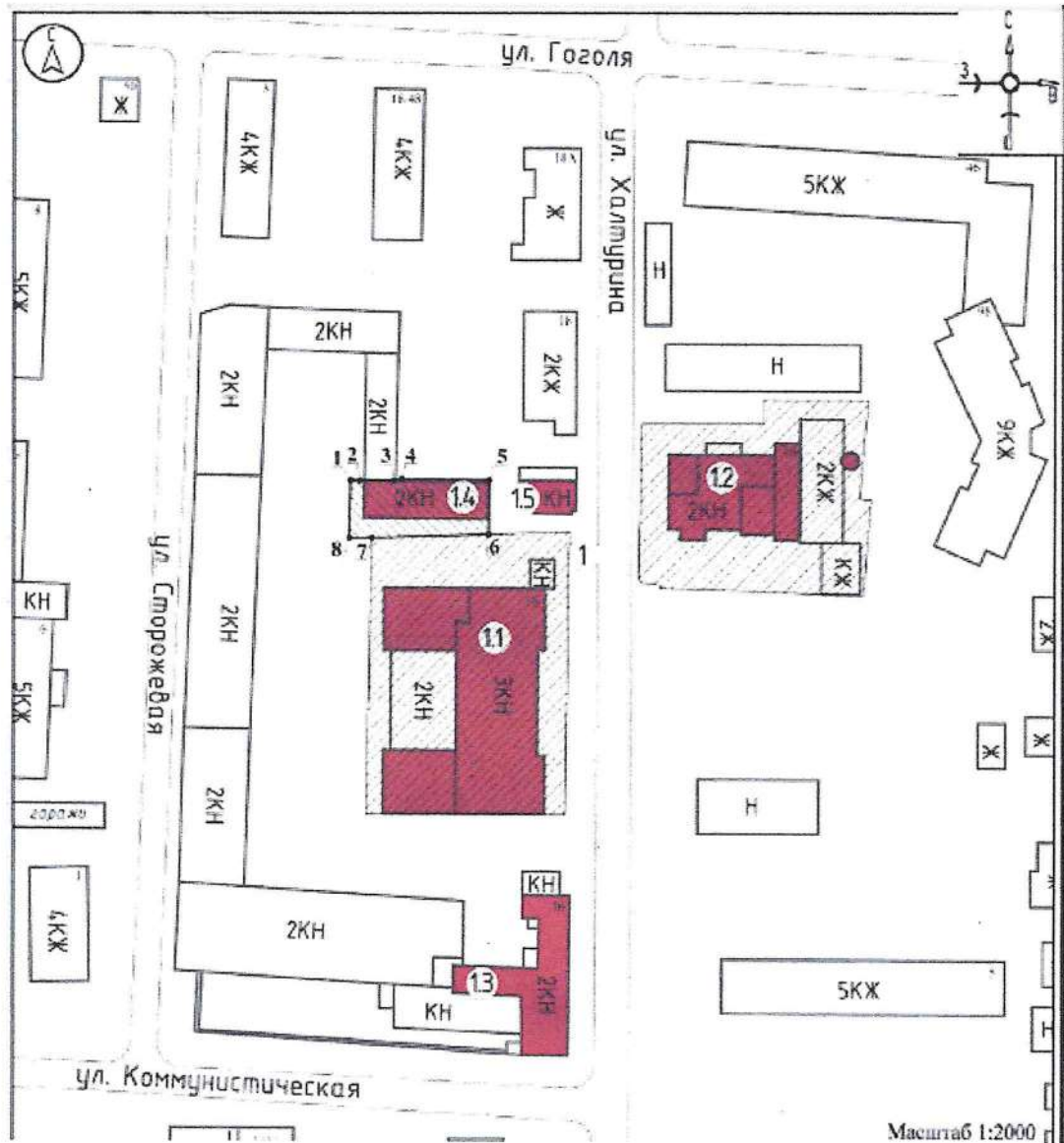
И.А. Мусьял

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом Министерства  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 29.07.2024 № 05.3-08/174

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание цистерн», 1904 г., расположенного по  
адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»),  
входящего в состав объекта культурного наследия регионального  
значения «Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного  
по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-восток - 2,29 м;
2	3	На юго-восток - 8,12 м;
3	4	На северо-восток - 1,92 м;
4	5	На юго-восток - 21,09 м;
5	6	На юг - 13,1 м;
6	7	На юго-запад - 28,26 м;
7	8	На юго-запад - 5,44 м;
8	1	На северо-восток в исходную точку - 13,97 м.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание цистерн», 1904 г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16**



**Масштаб 1:2000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**



**1** - объект культурного наследия регионального значения «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг. (ансамбль)



- объекты культурного наследия регионального значения, входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг.:

1.1 «Здание казенного винного склада», 1900 г.

1.2 «Спиртзавод Сперанского», 1903 г.



- объекты культурного наследия регионального значения, включаемые в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг.:

1.3 «Административный корпус», первая четверть XX в.

1.4 «Здание цистерн», 1904 г.

1.5 «Сторожка с приемным покоем», начало XX в.

1.1

- номер объекта



- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание цистерн», 1904 г.



- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг.

• 1

- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание цистерн», 1904 г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16

**Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание цистерн», 1904 г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16**

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46, зона 1			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	422469,08	1298382,94	—
2	422469,02	1298385,23	—
3	422468,91	1298393,35	—
4	422469,41	1298395,20	—
5	422469,10	1298416,29	—
6	422456,00	1298416,29	—
7	422455,14	1298388,04	—
8	422455,11	1298382,60	—
1	422469,08	1298382,94	—

**УТВЕРЖДЕН**  
приказом Министерства  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 29.07.2024 № 05.3-08/174

**Режим**  
**использования территории объекта культурного наследия**  
**регионального значения «Здание цистерн», 1904 г., расположенного**  
**по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»),**  
**входящего в состав объекта культурного наследия регионального**  
**значения «Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного**  
**по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание цистерн», 1904 г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16

**разрешается:**

проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объектов культурного наследия, сохранение элементов планировочной структуры территории Ансамбля, природного и культурного ландшафта;

консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объектов культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

доступность объектов культурного наследия в целях их экспонирования, сохранения их традиционного визуального восприятия, включая устройство временных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений до проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объектов культурного наследия, нарушающая их целостность и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектами культурного наследия;

установка на фасадах, крыше объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объектах культурного наследия и территории ансамбля;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия.