



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 03.03.2023

№ 05.3-08/155

г. Курск

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу:
Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Островского,
дом 67, в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой» и утверждении границ его территории
и режима использования земельного участка
в границах территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 02 июня 2022 года, выполненной аттестованным государственным экспертом Е.М. Федосеевой, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Островского, дом 67, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», время создания – кон. XIX – нач. XX вв., вид объекта – памятник, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Островского, дом 67 / улица Урицкого, дом 15.

2. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Утвердить прилагаемый режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленный объект культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Островского, дом 67, числящийся под порядковым номером 1371.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета



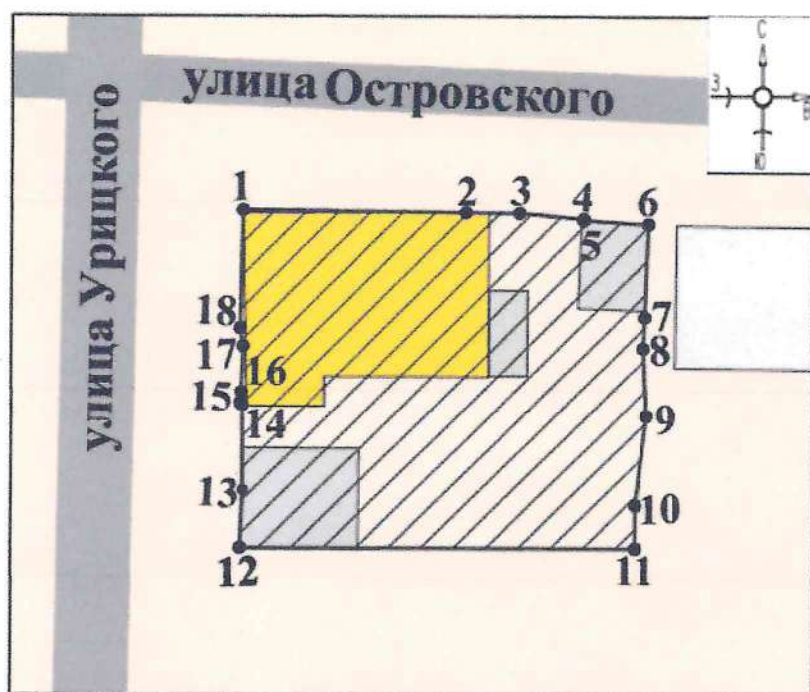
И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом комитета по охране объектов
культурного наследия Курской области
от 03.03.2023 № 05.3-08/155

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – нач. XX вв.,
расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район,
город Рыльск, улица Островского, дом 67 / улица Урицкого, дом 15**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На восток – 17,22 м;
2	3	На восток – 4,17 м;
3	4	На восток – 4,97 м;
4	5	На юг – 0,10 м;
5	6	На восток – 5,03 м;
6	7	На юг – 7,17 м;
7	8	На юг – 2,42 м;
8	9	На юго-восток – 5,28 м;
9	10	На юг – 7,06 м;
10	11	На юг – 3,34 м;
11	12	На запад – 30,58 м;
12	13	На север – 4,49 м;
13	14	На север – 6,66 м;
14	15	На запад – 0,24 м;
15	16	На север – 0,84 м;
16	17	На север – 3,59 м;
17	18	На запад – 1,41 м;
18	1	На север в исходную точку – 9,12 м.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Островского, дом 67 / улица Урицкого, дом 15



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:



- объект культурного наследия



- строения, сооружения, не обладающие признаками объекта культурного наследия



- границы территории объекта культурного наследия



- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории
объекта культурного наследия
регионального значения «Дом
жилой», кон. XIX – нач. XX вв.,
расположенного по адресу: Курская
область, Рыльский район, город
Рыльск, улица Островского,
дом 67 / улица Урицкого, дом 15

**Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область,
Рыльский район, город Рыльск, улица Островского, дом 67 /
улица Урицкого, дом 15**

Сведения о местоположении границ объекта				
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46				
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)				
Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	404005,35	1194403,68	0,30	—
2	404004,28	1194420,87	0,10	—
3	404004,03	1194425,03	0,30	—
4	404003,32	1194429,95	0,30	—
5	404003,22	1194429,95	0,30	—
6	404002,66	1194434,95	0,30	—
7	403995,52	1194434,30	0,30	—
8	403993,11	1194434,06	0,30	—
9	403987,83	1194434,01	0,30	—
10	403980,87	1194432,83	0,10	—
11	403977,53	1194432,65	0,10	—
12	403979,13	1194402,11	0,30	—
13	403983,60	1194402,52	0,30	—
14	403990,25	1194402,84	0,30	—
15	403990,45	1194402,70	0,30	—
16	403991,28	1194402,83	0,30	—
17	403994,86	1194403,15	0,30	—
18	403996,26	1194403,00	0,30	—
1	404005,35	1194403,68	0,30	—

УТВЕРЖДЕН
приказом комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 03.03.2023 № 05.3-ОБ/155

Режим
использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – нач. XX вв.,
расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район,
город Рыльск, улица Островского, дом 67 / улица Урицкого, дом 15

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Островского, дом 67 / улица Урицкого, дом 15

разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

хозяйственная деятельность, ведущая к повреждению, разрушению, уничтожению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика;

размещение объектов некапитального строительства, за исключением временных, связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия; размещение инженерных коммуникаций на фасадах объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова.