



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 01.03.2021

№ 01.1-08/67

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия
«Дом с мезонином, кон. XIX-нач. XX вв.»,
расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Нижняя Набережная, 62**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом с мезонином, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Нижняя Набережная, 62, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом с мезонином, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Нижняя Набережная, 62, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области Н.Б. Елгушиеву.

И.о. председателя комитета

А.А. Верещак

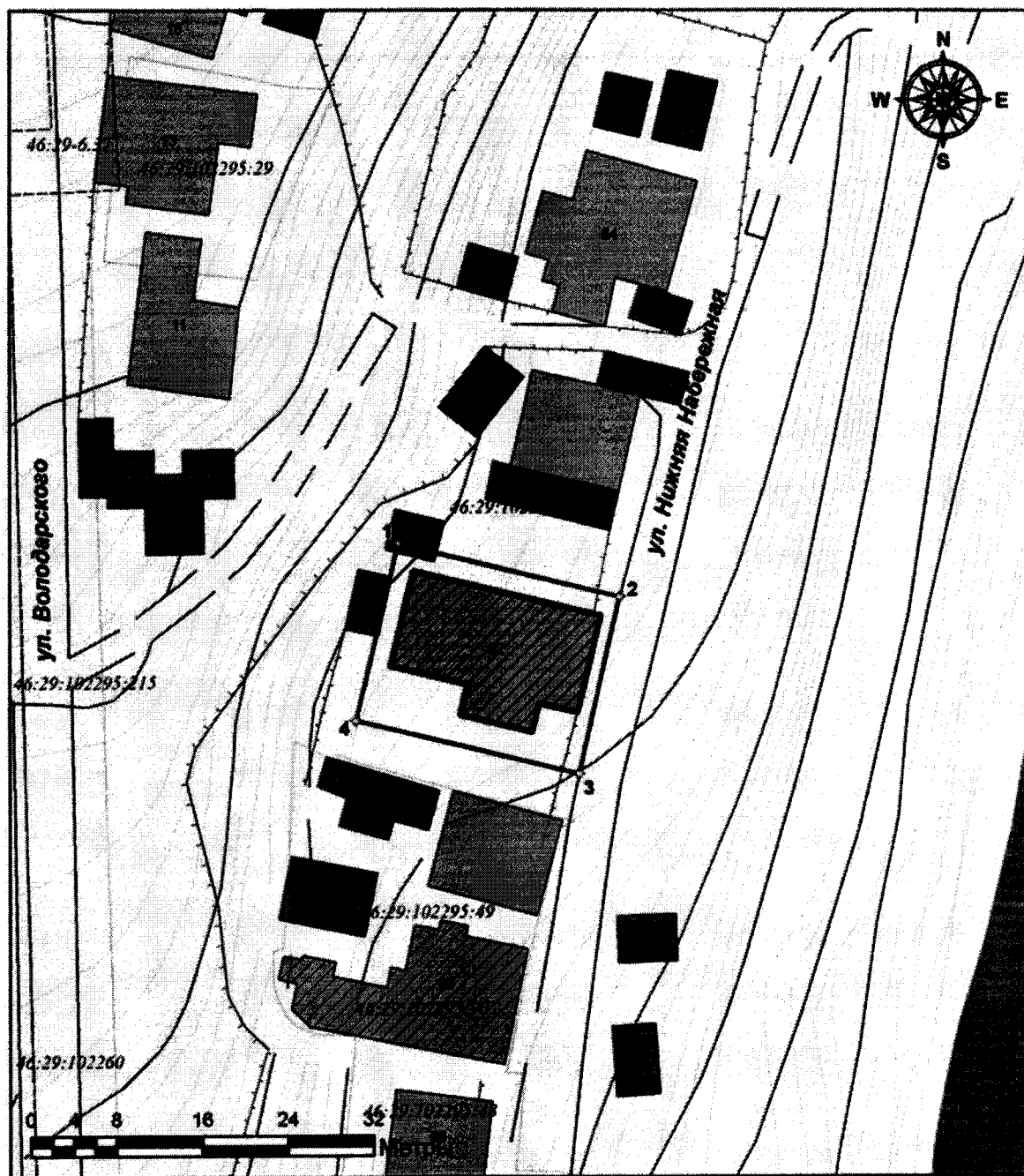
Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 01.03.2021 № 01.1-08/67

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом с мезонином, кон. XIX-нач. XX вв.»,
расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Нижняя Набережная, 62**

От точки 1, находящейся в 2,8 метрах к северо-западу от северо-западного угла здания, расположенного по адресу: город Курск, улица Нижняя Набережная, 62, и далее:

№ п/п	Описание	№ точки	Расстояние до точки, м	Направление движения относительно оси север-юг, градусы/минуты/секунды
1	2	3	4	5
1	до точки	2	21,26	103°29'37"
2	далее до точки	3	16,95	192°55'16"
3	далее до точки	4	21,42	283°29'52"
4	далее до точки	1	16,95	13°28'43"

**Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом с мезонином, кон. XIX-нач. XX вв.»,
расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Нижняя Набережная, 62**



Условные обозначения

- ◆ Поворотные точки
-  выявленный ОКН
-  Граница ТОКН

Приложение к границам территории
 выявленного объекта культурного наследия
 «Дом с мезонином, кон. XIX-нач. XX вв.»,
 расположенного по адресу:
 Курская область, город Курск,
 улица Нижняя Набережная, 62

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ
 территории выявленного объекта культурного наследия «Дом с
 мезонином, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного по адресу:
 Курская область, город Курск, улица Нижняя Набережная, 62**

Сведения о местоположении границ объекта		
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46		
Средняя квадратическая погрешность, м = 0,1		
Сведения о характерных точках границ объекта		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	420991,85	1299515,14
2	420986,89	1299535,81
3	420970,37	1299532,02
4	420975,37	1299511,19
1	420991,85	1299515,14

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 01.03.2021 № 01.1-08/67

Режим
использования территории выявленного объекта культурного
наследия «Дом с мезонином, кон. XIX-нач. XX вв.»,
расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Нижняя Набережная, 62

На территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

 воссоздание утраченных историко-градостроительных объектов и элементов памятника;

 установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к памятнику;

 благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, лестниц, элементов освещения, малых архитектурных форм;

 озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия;

 установка ограждения земельного участка, выполненного из светопрозрачных материалов с использованием исторических традиций, или на основании архивных документов;

 музеефикация сохранившихся участков культурного слоя и (или) исследуемых методами археологических раскопок конструктивных составляющих объектов археологического наследия, относящихся к периоду существования крепости и монастыря.

Запрещается:

 строительство объектов капитального строительства;

 установка временных и некапитальных сооружений, кроме временных строительных ограждений;

 устройство оград и ограждений, разделяющих территорию на отдельные участки;

 устройство сплошного непрозрачного ограждения земельного участка памятника;

 проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта

культурного наследия, ремонту и реконструкции существующих подземных коммуникаций;

проведение земляных работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, благоустройство территории без археологического наблюдения;

осуществление производства земляных, хозяйственных работ, иных работ без наличия получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, при проведении указанных работ.