



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15.12.2017

Курск

№286

О внесении изменений в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 19 июня 2015 г. №39 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на питьевую воду и утверждении производственной программы ООО «Жилищник» п. Глушково Курской области в сфере холодного водоснабжения на 2016-2018 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» комитет по тарифам и ценам Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 19 июня 2015 г. №39 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на питьевую воду и утверждении производственной программы ООО «Жилищник» п. Глушково Курской области в сфере холодного водоснабжения на 2016-2018 годы» (в редакции постановлений комитета по тарифам и ценам Курской области от 09.12.2015 №394, от 02.11.2016 №50, от 11.11.2016 №90), следующие изменения:

а) наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение и утверждении производственной программы ООО «Жилищник» в сферах холодного водоснабжения и водоотведения на 2016-2018 годы»;

б) в пункте 1 постановления после слов «ООО «Жилищник» дополнить словами «на территории»;

в) в пункте 2 постановления после слов «ООО «Жилищник» дополнить словами «на территории»;

г) приложение №2 изложить в новой редакции (прилагается);

д) дополнить постановление новыми пунктами 3, 4 следующего содержания:

«3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на 2017 - 2018 годы для ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный Курской области при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение с использованием метода индексации согласно приложению №3.

4. Утвердить производственную программу ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный Курской области в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2017 – 2018 годы согласно приложению №4.»;

е) пункт 3 постановления считать пунктом 5;

ж) дополнить постановление приложениями №3, 4 (прилагаются).

2. Изменения, вносимые подпунктами «а», «б», «в», «д», «е», «ж» пункта 1 настоящего постановления, вступают в силу с 15 декабря 2017 г.

3. Изменения, вносимые подпунктом «г» пункта 1 настоящего постановления, вступают в силу с 1 января 2018 г.

Председатель
комитета

А.В.Карнаушко

Приложение №2

к постановлению комитета по тарифам и ценам Курской области от 19.06.2015 №39

(в редакции постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 15.12.2017 №286)

Производственная программа ООО «Жилищник» на территории п. Глушково
Курской области в сфере холодного водоснабжения на 2016-2018 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	ООО «Жилищник» п. Глушково Курская область, п. Глушково, ул. Советская, 89, 307450
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Комитет по тарифам и ценам Курской области, 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, д. 43
Период реализации производственной программы	с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2018 г.

Раздел 2. Планируемый объем подачи холодной воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на 2014 г.	Величина показателя на 2015 г.	Величина показателя на 2016 г.	Величина показателя на 2017 г.	Величина показателя на 2018 г.
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м.	177,08	167,24	155,55	155,55	155,55
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м.	4,20	1,41	6,10	6,10	6,10
3	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб.м.	172,88	167,24	155,55	155,55	155,55
4	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м.	172,88	167,24	155,55	155,55	155,55
5	Объем потерь	тыс. куб.м.	4,23	7,02	5,00	5,00	5,00
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	168,65	160,22	144,45	144,45	144,45
6.1	- населению, всего	тыс. куб.м.	139,55	132,57	120,43	120,43	120,43
6.1.1	в т.ч. по приборам учета	тыс. куб.м.			112,83	112,83	112,83
6.1.2	по нормативам потребления	тыс. куб.м.			7,60	7,60	7,60
6.2	- бюджетным и прочим	тыс. куб.м.	29,10	27,65	24,02	24,02	24,02
6.2.1	в т.ч. по приборам учета	тыс. куб.м.			23,60	23,60	23,60
6.2.2	по нормативам потребления	тыс. куб.м.			0,42	0,42	0,42

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс. руб.	%
1	Приобретение и установка глубинных насосов ЭЦВ-8-40-60	2016 г.	334,90 себестоимость	Сокращение потерь воды	30,0	9,0
	Итого за 2016 г.		334,90		30,0	9,0
1	Ремонт водопроводной сети на перекрестке ул. Октябрьская и Ленина	2017 г.	355,90 себестоимость	Сокращение потерь воды	30,60	8,6
	Итого за 2017 г.		355,90		30,60	8,6
1	Текущий ремонт водопроводных колодцев п. Глушково	2018 г.	108,52 себестоимость	Сокращение потерь воды	10,00	9,20
2	Текущий ремонт водопроводной сети по ул. Ленина, 259	2018 г.	143,42 себестоимость	Сокращение потерь воды	1,30	0,91
3	Текущий ремонт оборудования водопровода в п. Глушково (скважина №2)	2018 г.	114,74 себестоимость	Сокращение потерь воды	1,20	1,05
	Итого за 2018 г.		366,68		12,50	3,41

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий	Ожидаемый эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	Текущий ремонт участка центральной сети водоснабжения по ул. М.Горького	2016 г.	55,15 себестоимость	Сокращение потерь воды	2,80	5,0
2	Текущий ремонт участка центральной сети водоснабжения пер. М.Горького- Ленина	2016 г.	41,65 себестоимость	Сокращение потерь воды	3,80	9,10
	Итого за 2016 г.		96,80		6,60	6,81
1	Ремонт водопроводных колодцев системы водоснабжения	2017 г.	94,18 себестоимость	Сокращение потерь воды	1,80	1,90
	Итого за 2017 г.		94,18		1,80	1,90
1	Утепление зданий скважины №2, путем утепления ограждающих конструкций	2018 г.	97,32 себестоимость	Сокращение потерь воды	4,87	5,00
	Итого за 2018 г.		97,32		4,87	5,00

Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы		
			на период с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.	на период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.	на период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.
I	Текущие расходы, в т.ч.	тыс. руб.	5622,79	5940,75	6243,86
I	Операционные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	4615,37	4904,64	5056,31

	ГСМ	тыс. руб.	180,31	188,00	193,81
1.1	оплата труда производственного персонала	тыс. руб.	2104,20	2193,82	2261,66
1.2	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	635,47	662,53	683,02
1.3	прочие производственные расходы	тыс. руб.	201,60	210,19	216,69
1.4	ремонтные расходы	тыс. руб.	431,70	450,08	464,00
1.5	административные расходы	тыс. руб.	1151,00	1200,02	1237,13
2	Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	697,55	721,57	851,34
3	Неподконтрольные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	309,87	314,53	336,21
3.1	расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	71,89	76,64	98,32
II	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
III	Нормативная прибыль	тыс. руб.	171,35	178,22	187,32
IV	НВВ	тыс. руб.	5794,05	6118,97	6431,18

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя
1	Показатели качества воды	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-
3	Показатели качества обслуживания абонентов	-
4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	-
5	Соотношение цены и эффективности (улучшение качества воды) реализации мероприятий инвестиционной программы	-

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы в сфере холодного водоснабжения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Расчет эффективности производственной программы в сфере холодного водоснабжения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения, и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, не приводится в связи с отсутствием утвержденных плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения для ООО «Жилищник» п. Глушково Курской области.

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения за истекший период регулирования

Раздел 8.1. Отчет об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения за истекший период регулирования 2013 - 2014 г.г.

Раздел 8.1.1. Отчет об обеспечении прогнозируемого объема и качества услуг в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 01.04.2013г. по 31.12.2014г.	Фактическая величина показателя за 01.04.2013г. по 31.12.2014г..	Примечание (причины невыполнения, ссылки на пояснительные записки и др. документы)
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	309,89	317,83	Увеличение объемов обусловлено установкой приборов учета
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	7,35	7,76	
3	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	302,54	0	
4	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	302,54	310,07	
5	Объем потерь	тыс. куб. м	7,4	11,58	
6	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	2,4	3,73	
7	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	295,14	298,49	
7.1	собственное потребление	тыс. куб. м	0	0	
7.2	сторонним потребителям, из них	тыс. куб. м	295,14	298,49	
7.2.1	населению	тыс. куб. м	244,21	248,19	
7.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-	-	
7.2.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	50,93	50,3	

Раздел 8.1.2. Отчет о мероприятиях по повышению эффективности деятельности в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели				Примечание (причины невыполнения, ссылки на пояснительные записки и др. документы)
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект			финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий	достигнутый эффект			
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Ремонт водопроводной сети на перекрестке улиц Советская и Ленина	2013 г.	419,8	Сокращение потерь воды	41,0	9,8	374,86	Сокращение потерь воды	41,12	10,9	Отклонение обусловлено корректировкой сметы на ремонт
2	Замена труб системы водоснабжения на п/этилен (250 м.п.)	2014 г.	440,79	Сокращение потерь воды	30,86	7,0	410,85	Сокращение потерь воды	20,1	3,2	
Итого			860,59		71,86	8,4	785,71		61,22	7,1	

Раздел 8.1.3. Отчет о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели				Примечание (причины невыполнения, ссылки на пояснительные записки и др. документы)
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект			финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий	достигнутый эффект			
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	Ремонт водопроводной сети на перекрестке улиц Советская и Ленина	2013 г.	112,5	Экономия эл.энергии	5,63	5,0	Мероприятие полностью выполнено за счет средств, предусмотренных в плане мероприятий по повышению эффективности деятельности в сфере холодного водоснабжения				
2	Замена задвижек на системе водоснабжения	2013г.					49,46	Экономия эл.энергии	4,8	9,7	Выполнены за счет денежных средств, предусмотренных на ремонт водопроводной сети
3	Замена приборов учета воды на скважинах	2013 г.					66,36	Контроль объема поднятой воды	4,0	6,0	
4	Замена существующих насосов на насосные установки с частотным преобразователем (2 шт)	2014 г.	230,0	Экономия эл.энергии	11,5	5,0	Проведены другие мероприятия				
5	Ремонт водопроводного колодца	2014 г.					21,88	Сокращение потерь воды	2,1	1%	Выполнены за счет денежных средств, предусмотренных на ремонт водопроводной сети
6	Ремонт системы водоснабжения	2014 г.					33,33	Сокращение потерь воды	1,7	0,7%	
7	Строительство участка водоснабжения	2014 г.					43,72	Сокращение потерь воды	2,7	1,2%	
8	Замена глубинного насоса	2014 г.					100,56	Экономия эл.энергии	3,8	3%	
9	Замена глубинного насоса	2014 г.					102,14	Экономия эл.энергии	3,8	3%	
Итого			342,5		17,13	5,0	417,45		22,9	5,5	

Раздел 8.2. Отчет об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения за истекший период регулирования 2015 года

Раздел 8.2.1. Отчет об обеспечении прогнозируемого объема и качества услуг в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2015 г.	Фактическая величина показателя за 2015 г.
1	2	3	4	5
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	167,24	147,90
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	1,41	1,41
3	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	167,24	146,49
4	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	167,24	146,49
5	Объем потерь	тыс. куб. м	7,02	6,15
6	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	4,2	4,20
7	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	160,22	140,34
7.1	собственное потребление	тыс. куб. м	0,00	0,00
7.2	сторонним потребителям, из них	тыс. куб. м	160,22	140,34
7.2.1	населению	тыс. куб. м	132,57	115,22
7.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00	0,00
7.2.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	27,65	25,12

Раздел 8.2.2. Отчет о мероприятиях по повышению эффективности деятельности в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект			финансовые потребности на реализацию мероприятий	достигнутый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Замена глубинных насосов на водозаборе в п. Глушково	2015 год	343,84 - себестоимость	Обеспечение бесперебойной подачи воды	31,9	9,3	371,03	Обеспечение бесперебойной подачи воды	34,51	9,30
	ИТОГО		343,84		31,9	9,3	371,03		34,51	9,30

Раздел 8.2.3. Отчет о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели				
			финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	ожидаемый эффект			финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий, тыс. руб.	достигнутый эффект			
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Ремонт водопроводных колодцев – 5 шт.	2015 год	190,41 - себестоимость	Сокращение потерь воды	3,6	1,9		-			
2	Ремонт и замена запорной арматуры	2015 год	176,32 - себестоимость	Сокращение потерь воды	1,5	0,9	236,38	Сокращение потерь воды	2,60	1,10	
3	Ремонт участка сети по ул. Горького	2015 год		-			53,68	Сокращение потерь воды	0,38	0,70	
4	Ремонт водопроводного колодца	2015 год		-			13,17	Сокращение потерь воды	0,03	0,20	
5	Ремонт водопроводной сети на ул. Ленина 42-44	2015 год		-			9,08	Сокращение потерь воды	0,02	0,20	
6	Ремонт водопроводной сети на перекрестке ул. Горького и ул. Ленина	2015 год		-			26,89	Сокращение потерь воды	0,11	0,41	
7	Ремонт водопроводной сети по ул. Октябрьская 242	2015 год		-			6,98	Сокращение потерь воды	0,01	0,10	
	ИТОГО		366,73		5,10	1,40	346,18		3,15	0,91	

Раздел 8.2.4. Отчет об объемах финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы на 2015 год	
		план	факт
1	2	3	4
НВВ	тыс. руб.	6145,72	5382,82
Расходы всего	тыс. руб.	5853,07	6541,72
Производственные расходы	тыс. руб.	3816,42	3923,88
Ремонтные расходы	тыс. руб.	710,57	717,21
Административные расходы	тыс. руб.	1125,67	1577,54
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	120,96	237,89
Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	79,45	85,20
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	292,65	-1158,90

Раздел 8.2.5. Отчет о целевых показателях деятельности в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя в 2015 году	
		план	факт
1	2	3	4
1	Показатели качества воды	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-	-
3	Показатели качества обслуживания абонентов	-	-
4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	-	-
5	Соотношение цены и эффективности (улучшение качества воды) реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-

Раздел 8.2.6. Отчет о мероприятиях, направленных на повышение качества обслуживания абонентов в сфере холодного водоснабжения, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	
			план	факт
1	2	3	4	5
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2015 г.	-	-

Раздел 8.3. Отчет об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения за истекший период регулирования 2016 года

Раздел 8.3.1. Отчет об обеспечении прогнозируемого объема и качества услуг в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Плановая величина показателя на 2016 г.	Фактическая величина показателя за 2016 г.
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м.	155,55	145,04
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м.	6,10	6,50
3	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб.м.	155,55	145,04
4	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м.	155,55	145,04
5	Объем потерь	тыс. куб.м.	5,00	7,00
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	144,45	131,54
6.1	- населению, всего	тыс. куб.м.	120,43	107,41
6.1.1	в т.ч. по приборам учета	тыс. куб.м.	112,83	100,63
6.1.2	по нормативам потребления	тыс. куб.м.	7,60	6,78
6.2	- бюджетным и прочим	тыс. куб.м.	24,02	24,13
6.2.1	в т.ч. по приборам учета	тыс. куб.м.	23,60	23,71
6.2.2	по нормативам потребления	тыс. куб.м.	0,42	0,42

Раздел 8.3.2. Отчет о мероприятиях по повышению эффективности деятельности в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект			финансовые потребности на реализацию мероприятий	достигнутый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Приобретение и установка глубинных насосов ЭЦВ-8-40-60	2016 г.	334,90 себестоимость	Сокращение потерь воды	30,0	9,0	199,73	Обеспечение бесперебойной подачи воды	21,00	10,5
	Итого за 2016 г.		334,90		30,0	9,0	199,73		21,00	10,5

Раздел 8.3.3. Отчет о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	ожидаемый эффект			финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий, тыс. руб.	достигнутый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт участка центральной сети водоснабжения по ул. М.Горького	2016 г.	55,15 себестоимость	Сокращение потерь воды	2,80	5,0				
2	Текущий ремонт участка центральной сети водоснабжения пер. М.Горького-Ленина	2016 г.	41,65 себестоимость	Сокращение потерь воды	3,80	9,10				
3	Текущий ремонт оборудования водопровода на скважине №3	2016 г.		-			12,67	Сокращение потерь воды	0,2	1,60
4	Текущий ремонт водопроводного колодца по ул. Набережная, 18	2016 г.		-			2,88	Сокращение потерь воды	0,1	3,50
5	Замена задвижек на водопроводе по ул. Ленина	2016 г.		-			14,84	Сокращение потерь воды	0,3	2,02
6	Замена задвижек на водопроводе по ул. Горького	2016 г.		-			14,78	Сокращение потерь воды	0,3	2,03
7	Текущий ремонт оборудования водопровода на скважине №1	2016 год		-			58,35	Сокращение потерь воды	1,0	1,71
	ИТОГО		96,80		6,60	6,81	103,52		1,9	1,84

Раздел 8.3.4. Отчет об объемах финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы на 2016 год	
			план	факт
1	2	3	4	5
I	Текущие расходы, в т.ч.	тыс. руб.	5622,79	6116,75
1	Операционные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	4615,37	4519,78
	ГСМ	тыс. руб.	180,31	108,44
1.1	оплата труда производственного персонала	тыс. руб.	2104,20	1922,33
1.2	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	635,47	574,88
1.3	прочие производственные расходы	тыс. руб.	201,60	317,52
1.4	ремонтные расходы	тыс. руб.	431,70	303,25
1.5	административные расходы	тыс. руб.	1151,00	1293,36
2	Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	697,55	1325,21
3	Неподконтрольные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	309,87	271,76
3.1	расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	71,89	33,87
II	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00

III	Нормативная прибыль	тыс. руб.	171,35	-840,09
IV	НВВ	тыс. руб.	5794,05	5276,66

Раздел 8.3.5. Отчет о целевых показателях деятельности в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя в 2016 году	
		план	факт
1	2	3	4
1	Показатели качества воды	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-	-
3	Показатели качества обслуживания абонентов	-	-
4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	-	-
5	Соотношение цены и эффективности (улучшение качества воды) реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-

Раздел 8.3.6. Отчет о мероприятиях, направленных на повышение качества обслуживания абонентов в сфере холодного водоснабжения, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	
			план	факт
1	2	3	4	5
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2016 г.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов в сфере холодного водоснабжения, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2016-2018 гг.	-

Приложение №3

к постановлению комитета по тарифам и ценам Курской области от 19.06.2015 №39

(введено постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 15.12.2017 №286)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на 2017-2018 годы для ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный Курской области при установлении тарифов на питьевую воду с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт. ч/куб.м	
			2017	1873,38	1,0	10	0,28
			2018	-	1,0	10	0,28

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на 2017-2018 годы для ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный Курской области при установлении тарифов на водоотведение с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Удельный расход электрической энергии, кВт. ч/куб.м	
			2017	2311,32	1,0	0,37
			2018	-	1,0	0,37

Приложение №4

к постановлению комитета по тарифам и ценам Курской области от 19.06.2015 №39

(введено постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 15.12.2017 №286)

**Производственная программа
ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный Курской области в сферах
холодного водоснабжения и водоотведения на 2017 - 2018 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный Железногорского района Курская область, п. Глушково, ул. Советская, д. 89
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Комитет по тарифам и ценам Курской области, г. Курск, ул. К.Маркса 43, 305029
Период реализации	с декабря 2017г. по 31 декабря 2018 г.

**Раздел 2. Планируемый объем подачи холодной воды на территории
п.Магнитный Железногорского района Курской области**

п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на декабрь 2017 г.	Величина показателя на 2018 г.
1	2	3	4	5
1.	Объем выработки воды	тыс. куб.м.	13,90	166,82
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м.	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб.м.	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м.	13,90	166,82
5.	Объем потерь	тыс. куб.м.	1,39	16,7
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	10	10
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	12,51	150,12
7.1	- населению, всего	тыс. куб.м.	6,68	80,2
7.2	- бюджетным и прочим	тыс. куб.м.	1,40	16,8
7.3	- собственное потребление	тыс. куб.м.	4,43	53,12

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, и график их реализации на территории п.Магнитный Железнодорожного района Курской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс. руб.	%
1	Ремонт системы водоснабжения	2017 г.	15,99	Сокращение потерь воды	2,27	10
	Итого за 2017 г.		15,99		2,27	10
1	Текущий ремонт центральной системы водоснабжения п. Магнитный	2018 г.	271,8	Сокращение потерь воды	27,18	10
	Итого за 2018 г.		271,8		27,18	10

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график их реализации на территории п.Магнитный Железнодорожного района Курской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий	Ожидаемый эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	Замена ламп накаливания на светодиодные	2017 год	1,75	Сокращение потребления электроэнергии	0,175	10,0
2	Замена щитов управления насосов на водопроводе	2017 год	5,0	Сокращение потребления электроэнергии	0,5	10,0
	Итого за 2017 г.	-	6,75	-	0,675	10,0
1	Замена ламп накаливания на светодиодные	2018 год	10,0	Сокращение потребления электроэнергии	1,0	10,0
	Итого за 2018 г.	-	10,0	-	1,0	10,0

Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения на территории п.Магнитный Железнодорожного района Курской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	
			декабрь 2017 г.	на период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.
I	Текущие расходы, в т.ч.	тыс. руб.	186,28	2316,06
I	Операционные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	156,12	1934,3
1.1	сырье и материалы	тыс. руб.	-	-
1.2	оплата работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	-	-
1.3	оплата труда производственного персонала	тыс. руб.	72,02	892,3
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	21,75	269,4
1.5	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	39,61	490,8
1.6	прочие производственные расходы	тыс. руб.	-	-
1.7	ремонтные расходы, в т. ч:	тыс. руб.	22,74	281,8

1.8	административные расходы	тыс. руб.	-	-
2	Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	24,09	300,62
3	Неподконтрольные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	6,07	81,14
3.1	аренда имущества	тыс. руб.	-	-
3.2	расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	6,07	81,14
3.3	амортизация	тыс. руб.	-	-
II	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-
III	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-	-
IV	Итого НВВ	тыс. руб.	186,28	2316,06

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения на территории п.Магнитный Железногорского района Курской области

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя
1	Показатели качества воды	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-
3	Показатели качества обслуживания абонентов	-
4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	-
5	Соотношение цены и эффективности (улучшение качества воды) реализации мероприятий инвестиционной программы	-

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы в сфере холодного водоснабжения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Расчет эффективности производственной программы в сфере холодного водоснабжения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, не приводится в связи с отсутствием утвержденных плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения для ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный.

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения за истекший период регулирования не приводится в связи с отсутствием производственной программы в истекшем периоде регулирования, так как ранее государственное регулирование в отношении ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный в сфере холодного водоснабжения комитетом по тарифам и ценам Курской области не осуществлялось.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов в сфере холодного водоснабжения, и график их реализации на территории п.Магнитный Железногорского района Курской области

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
-------	--------------------------	-------------------------------	---

1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2017-2018 гг.	-
---	--	---------------	---

Раздел 10. Планируемый объем принимаемых сточных вод на территории п.Магнитный Железнодорожного района Курской области

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на декабрь 2017 г.	Величина показателя на 2018 г.
1	2	3	4	5
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	11,47	137,6
2	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-
3	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	11,47	137,6
3.1	собственное потребление	тыс. куб. м	-	-
3.2	сторонним потребителям, из них:	тыс. куб. м	11,47	137,6
3.2.1	населению	тыс. куб. м	11,47	137,6
3.2.2	бюджетным и прочим потребителям	тыс. куб. м	0,0	0,0

Раздел 11. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, и график их реализации на территории п.Магнитный Железнодорожного района Курской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс. руб.	%
1.	Ремонт системы водоотведения	2017 г.	12,33		0,22	1,8
	Итого за 2017 год		12,33		0,22	1,8
1.	Ремонт системы водоотведения	2018 г.	164,14		16,41	10
	Итого за 2018 год		164,14		16,41	10

Раздел 12. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, и график их реализации на территории п.Магнитный Железнодорожного района Курской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Замена ламп накаливания на светодиодные на объектах водоотведения	2017 г.	1,75	Сокращение потребления электроэнергии	0,175	10
	Итого за 2017 год		1,75		0,175	10
1	Замена ламп накаливания на светодиодные на объектах водоотведения	2018 г.	10,0	Сокращение потребления электроэнергии	1,0	10
	Итого за 2018 год		10,0		0,1	10

Раздел 13. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения на территории п.Магнитный Железнодорожного района Курской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	
			декабрь 2017 г.	на период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.
I	Текущие расходы, в т.ч.	тыс. руб.	221,43	2743,0
1	Операционные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	192,61	2383,63
1.1	сырье и материалы	тыс. руб.	-	-
1.2	оплата работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	-	-
1.3	оплата труда производственного персонала	тыс. руб.	96,40	1193,03
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	29,11	360,29
1.5	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	53,02	656,17
1.6	прочие производственные расходы	тыс. руб.	-	-
1.7	ремонтные расходы, в т. ч:	тыс. руб.	14,08	174,14
1.8	административные расходы	тыс. руб.	-	-
2	Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	26,61	331,94
3	Неподконтрольные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	2,21	27,43
3.1	аренда имущества	тыс. руб.	-	-
3.2	расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	3,31	27,43
3.3	амортизация	тыс. руб.	-	-
II	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-
III	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	-	-
VI	Итого НВВ	тыс. руб.	221,43	2743,0

Раздел 14. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения на территории п.Магнитный Железнодорожного района Курской области

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя
1.	Показатели качества стоков	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	-
3	Показатели качества обслуживания абонентов	-
4	Показатели эффективности использования ресурсов	-
5	Соотношение цены и эффективности реализации мероприятий инвестиционной программы	-

Раздел 15. Расчет эффективности производственной программы в сфере водоотведения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Расчет эффективности производственной программы в сфере водоотведения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов

централизованных систем водоотведения, и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, не приводится в связи с отсутствием утвержденных плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения для ООО «Жилищник» на территории п.Магнитный.

Раздел 16. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоотведения за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоотведения за истекший период регулирования не приводится в связи с отсутствием производственной программы в истекшем периоде регулирования, так как ранее государственное регулирование в отношении ООО «Жилищник» на территории п. Магнитный в сфере водоотведения комитетом по тарифам и ценам Курской области не осуществлялось.

Раздел 17. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов в сфере водоотведения, и график их реализации на территории п.Магнитный Железногорского района Курской области

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий. тыс. руб.
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2017-2018 гг.	-