



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменения в часть 1 статьи 4 Закона Курской области «О налоге на имущество организаций»

Принят Курской областной Думой

20 марта 2025 года

Статья 1.

Часть 1 статьи 4 Закона Курской области от 26 ноября 2003 года № 57-ЗКО «О налоге на имущество организаций» (газета «Курская правда» от 29 ноября 2003 года № 210; от 22 апреля 2004 года № 76; от 22 января 2005 года № 10-14; от 2 августа 2005 года № 154; от 25 октября 2005 года № 217; от 26 октября 2005 года № 218; от 1 ноября 2005 года № 222; от 5 сентября 2007 года № 131 (дополнительный выпуск); от 21 ноября 2007 года № 175; от 27 ноября 2009 года № 260; от 2 декабря 2010 года № 139; от 27 декабря 2011 года № 154; официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 27 июня 2012 года; от 27 ноября 2012 года; от 16 июля 2013 года; от 22 ноября 2013 года; от 11 декабря 2013 года; от 26 октября 2015 года; от 26 ноября 2015 года; от 2 марта 2016 года; от 5 июля 2017 года; от 16 ноября 2018 года; от 13 июня 2019 года; от 25 ноября 2019 года; от 20 февраля 2020 года; от 15 апреля 2020 года; от 18 сентября 2020 года; от 10 ноября 2020 года; от 17 декабря 2020 года; от 23 августа 2021 года; от 3 ноября 2021 года; от 8 декабря 2021 года; от 1 апреля 2022 года; «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru) от 11 октября 2022 года; сетевое издание «Региональное информационное агентство «Курск» <https://riakursk.ru> от 10 ноября 2022 года; от 16 марта 2023 года; от 28 апреля 2023 года; от 6 октября 2023 года; от 20 ноября 2023 года; от 2 ноября 2024 года; от 2 декабря 2024 года) дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17) организации-налогоплательщики, реализующие на территории Курской области проекты строительства объектов инженерной, транспортной инфраструктуры (в том числе с приобретением транспортных средств общего пользования), социальной и иной инфраструктуры (далее – объекты инфраструктуры), – в отношении недвижимого имущества, относящегося к основным средствам, вновь созданного в ходе реализации такого проекта, на восемь налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором вновь созданный объект инфраструктуры принят на учет в качестве объекта основных средств, при одновременном соблюдении следующих условий:

проект строительства объектов инфраструктуры реализуется на территории Курской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2459 «Об утверждении Правил финансирования проектов с использованием облигаций специализированных обществ проектного финансирования и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации» организацией-налогоплательщиком, обязательства которой обеспечены государственной гарантией Курской области в соответствии со статьей 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

отсутствие у организации-налогоплательщика, реализующей на территории Курской области проект строительства объектов инфраструктуры, на дату принятия на учет в качестве объектов основных средств недвижимого имущества, вновь созданного в ходе реализации проекта строительства объектов инфраструктуры, а также на конец каждого налогового периода из числа указанных в абзаце первом настоящего пункта, недоимки и задолженности по пеням и штрафам, процентам, подлежащим уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

объекты инфраструктуры, построенные в ходе реализации проекта строительства, приняты на учет в качестве объектов основных средств не ранее налогового периода 2024 года.

В целях применения льготы по налогу на имущество организаций, установленной настоящим пунктом, налогоплательщик обязан осуществлять отдельный учет недвижимого имущества, подлежащего налогообложению и льготированного.

В случае несоответствия организации-налогоплательщика хотя бы одному из условий, установленных абзацами вторым – четвертым настоящего пункта, в период применения льготы по налогу на имущество организаций, установленной настоящим пунктом, сумма налога на имущество организаций, не уплаченная в связи с применением льготы по налогу на имущество организаций, установленной настоящим пунктом, подлежит исчислению и уплате в областной бюджет в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации.».

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Курской области
сопровождения
правовых
актов



А.Е. Хинштейн

г. Курск

« 27 » марта 2025 года

№ 12 – ЗКО