



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**О внесении изменения в статью 3 Закона Курской области
«Об установлении критериев, которым должны соответствовать
объекты социально-культурного и коммунально-бытового
назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения
(реализации) которых допускается предоставление земельных
участков в аренду без проведения торгов»**

Принят Курской областной Думой

28 марта 2025 года

Статью 3 Закона Курской области от 22 июня 2015 года № 58-ЗКО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов» (официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 22 июня 2015 года; от 22 августа 2019 года; от 25 ноября 2019 года; от 15 апреля 2020 года; от 2 июля 2020 года; от 20 августа 2021 года; сетевое издание «Региональное информационное агентство «Курск» <https://riakursk.ru> от 29 ноября 2022 года; от 26 апреля 2024 года) дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) инвестиционный проект в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором проекта, предусматривает строительство и ввод в эксплуатацию индивидуальных жилых и (или) многоквартирных домов и (или) домов блокированной застройки, в которых жилые помещения реализуются гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области, по средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определенной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Курской области, исходя из которой произведен расчет размера полученной ими выплаты в соответствии с порядком, установленным Правительством Курской области, в объеме

не менее 20 процентов общей площади жилых помещений, и (или) инвестором удовлетворяются права пострадавших участников долевого строительства способами, определенными Законом Курской области от 26 марта 2025 года № 9-ЗКО «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Курской области».

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Курской области



А.Е. Хинштейн

г. Курск

« 31 » марта 2025 года
№ 18 -ЗКО