



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2024 № 977-пп

г. Курск

### **О мерах по реализации на территории Курской области Федерального закона от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях»**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2024 г. № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области» Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Министерству экономического развития Курской области следующие полномочия Правительства Курской области, установленные для высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации Федеральным законом от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон):

ведение реестра участников свободной экономической зоны на территории Курской области (далее – реестр) и размещение его на официальном сайте Губернатора и Правительства Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

предоставление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области таможенного дела, и федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, сведений о включении участника, осуществляющего деятельность на прилегающей территории, в реестр и об исключении из реестра;

направление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области таможенного дела, и федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, договоров об условиях деятельности в свободной экономической зоне и свидетельств о включении в реестр либо их копий в случаях, предусмотренных Федеральным законом;

осуществление мониторинга выполнения участником, осуществляющим деятельность на прилегающей территории, условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне;

предоставление в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в сфере функционирования свободной экономической зоны на прилегающих территориях ежегодного отчета о результатах функционирования свободной экономической зоны на прилегающей территории;

выдача участнику, осуществляющему деятельность на прилегающей территории, свидетельства о включении в реестр.

2. Утвердить прилагаемые:

Порядок подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны, или уменьшения территории свободной экономической зоны;

примерную форму инвестиционной декларации;

Критерии и методику оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территории Курской области;

примерную форму договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области;

форму свидетельства о включении индивидуального предпринимателя, юридического лица в реестр участников свободной экономической зоны на территории Курской области;

Порядок ведения реестра участников свободной экономической зоны на территории Курской области;

Порядок взаимодействия исполнительных органов Курской области в ходе рассмотрения заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области.

Первый заместитель Губернатора  
Курской области —  
Председатель Правительства  
Курской области



А.В. Дедов

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 25.11.2024 № 977-пп

**ПОРЯДОК**  
**подготовки предложения Правительства Курской области**  
**о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в**  
**территорию свободной экономической зоны, или уменьшения**  
**территории свободной экономической зоны**

1. Настоящий Порядок подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны на территории Курской области, расположенных в границах одного или нескольких муниципальных образований, определенных индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами (далее – Заявитель), и (или) уменьшения территории свободной экономической зоны (далее – Порядок, Предложение о включении, Предложение об уменьшении) устанавливает последовательность действий исполнительных органов Курской области по подготовке документов, предусмотренных для определения территории свободной экономической зоны на прилегающих территориях в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2024 г. № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области» (далее – постановление № 1314), для последующего направления их в Правительство Российской Федерации.

Для целей Порядка используются понятия, установленные пунктами 1, 4, 5, 7 и 8 статьи 2, статьями 3 и 4, пунктом 2 части 1 и частью 2 статьи 18, а также главами 2<sup>1</sup> и 3 Федерального закона от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон № 266-ФЗ).

2. Исполнительным органом Курской области, ответственным за организацию работы по подготовке Предложения о включении, Предложения об уменьшении является Министерство экономического развития Курской области (далее – Министерство).

3. Министерство организует работу по подготовке Предложения о включении в случае поступления информации от Заявителя о намерениях по реализации инвестиционных проектов, соответствующих требованиям

Федерального закона № 266-ФЗ и постановления № 1314 (далее – инвестиционный проект), а также работу по подготовке Предложения об уменьшении.

4. Заявитель должен соответствовать следующим требованиям:

Заявитель зарегистрирован и осуществляет (осуществлял) деятельность на территории Курской области или им создан филиал на территории земельного участка в Курской области, планируемого для включения в территорию свободной экономической зоны (далее – СЭЗ);

Заявитель не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

Заявитель планирует к реализации инвестиционный проект, на территориях земельных участков, пригодных для реализации инвестиционного проекта и (или) размещения необходимых для реализации инвестиционных проектов объектов инфраструктуры:

а) расположенных в границах одного из следующих муниципальных районов Курской области: Хомутовского района, Рыльского района, Глушковского района, Суджанского района, Кореневского района, Беловского района (далее – приграничные районы), при этом, Заявитель фактически приступил к осуществлению на территориях таких земельных участков предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, до 1 января 2024 года и продолжает осуществлять указанную деятельность на момент предоставления в Министерство предложения о реализации инвестиционных проектов на земельных участках, которые в соответствии с требованиями Федерального закона № 266-ФЗ и постановления № 1314 могут быть включены в территорию СЭЗ (далее – Предложение);

б) расположенных в иных кроме приграничных районов муниципальных образованиях Курской области, при этом Заявитель может документально подтвердить факт причинения ему при осуществлении предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, на территориях указанных земельных участков ущерба, полученного в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов за последние 24 месяца, предшествующие подаче в Министерство Предложения;

в) расположенных в иных кроме приграничных районов муниципальных образованиях Курской области, при этом Заявитель может документально подтвердить факт причинения ему при осуществлении предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, на земельных участках, расположенных на территориях приграничных районов, ущерба, полученного в период проведения специальной военной операции в

результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов за последние 24 месяца, предшествующие подаче в Министерство Предложения.

5. Заявитель предоставляет в Министерство на бумажном носителе и в электронном виде Предложение, включающее в себя заявление по форме, установленной приложением № 1 к Порядку, и документы по перечню, установленному приложением № 2 к Порядку (далее – Перечень документов).

6. Министерство не позднее 1 рабочего дня со дня получения Предложения регистрирует его в специальном журнале, который должен быть прошит и пронумерован.

Министерство в день регистрации Предложения осуществляет проверку комплектности документов, указанных в пункте 5 Порядка, и уведомляет Заявителя в письменной форме в течение 2 рабочих дней с даты регистрации Предложения:

а) о принятии Предложения к рассмотрению;

б) об отказе в принятии Предложения к рассмотрению (с указанием причин отказа) и возврате Заявителю документов, указанных в пункте 5 Порядка.

Уведомление, указанное в подпункте «б» настоящего пункта, направляется Заявителю в случае предоставления неполного комплекта документов, указанных в пункте 5 Порядка (за исключением документа, предоставляемого в соответствии с Перечнем документов по инициативе Заявителя). Заявитель вправе повторно подготовить и направить в Министерство Предложение после устранения причины отказа.

В случае принятия Предложения к рассмотрению Министерство не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации Предложения направляет в установленном порядке межведомственный запрос о предоставлении документа, указанного в пункте 2 Перечня документов (в случае непредоставления его Заявителем по собственной инициативе).

Не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации Предложения Министерство направляет документы в исполнительные органы Курской области, указанные в таблице, которые в течение 5 рабочих дней со дня получения от Министерства документов рассматривают их и предоставляют в Министерство с использованием региональной информационной системы «Система электронного документооборота Курской области» (далее – СЭД) следующую информацию:

Таблица

Наименование исполнительного органа Курской области	Перечень направляемых документов в составе Предложения	Вопросы, по которым исполнительный орган Курской области предоставляет информацию по итогам рассмотрения Предложения
Исполнительные органы Курской области, курирующие отрасль, в которой предусматривается реализация инвестиционного проекта	Документы, указанные в пунктах 8, 9, 13 Перечня документов	О влиянии итогов реализации инвестиционного проекта на показатели работы соответствующей отрасли соответствие целей проекта государственным программам (если применимо)
Министерство жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области	Документ, указанный в пункте 8 Перечня документов	Информация о подтверждении правомерности отражения сведений об инфраструктурной обеспеченности Заявителей для реализации инвестиционного проекта, указанных в пункте 7 примерной формы инвестиционной декларации, утвержденной постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп (далее – Инвестиционная декларация), полученной в соответствии с пунктом 8 Перечня документов. Информация предоставляется исходя из данных ресурсоснабжающих организаций о наличии объектов инженерной инфраструктуры в районе размещения земельного участка, запланированного для реализации инвестиционного проекта
Министерство имущества Курской области	Документы, указанные в пунктах 5, 6, 7, 8 Перечня документов	Информация о подтверждении правомерности отражения сведений о земельных участках, указанных в пункте 4 Инвестиционной декларации

Наименование исполнительного органа Курской области	Перечень направляемых документов в составе Предложения	Вопросы, по которым исполнительный орган Курской области предоставляет информацию по итогам рассмотрения Предложения
Министерство транспорта и автомобильных дорог Курской области	Документ, указанный в пункте 8 Перечня документов	Информация о подтверждении правомерности отражения сведений об объектах недвижимости в части объектов дорожной инфраструктуры, указанных в пункте 7 Инвестиционной декларации. Информация предоставляется исходя из данных о наличии объектов транспортной инфраструктуры в районе размещения земельного участка, запланированного для реализации инвестиционного проекта
Министерство архитектуры и градостроительства Курской области	Документы, указанные в пунктах 5, 8 Перечня документов	О соответствии (несоответствии) требованиям градостроительных регламентов, установленных документами градостроительного зонирования
Министерство природных ресурсов Курской области	Документы, указанные в пунктах 5, 6, 7, 8 Перечня документов	Об отсутствии на территории земельных участков, предлагаемых для включения в территорию СЭЗ, заповедников, иных охраняемых природных объектов, защитных зон, об отсутствии угрозы загрязнения окружающей среды в результате реализации инвестиционного проекта
Министерство по государственной охране объектов культурного наследия Курской области	Документы, указанные в пунктах 5, 6, 7, 8 Перечня документов	Об отсутствии на территории земельных участков, предлагаемых для включения в территорию СЭЗ, объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области

7. Министерство в течение 12 рабочих дней со дня регистрации Предложения анализирует указанные в пункте 5 Порядка документы на

соответствие Заявителя, инвестиционного проекта и земельных участков требованиям Федерального закона № 266-ФЗ, постановления № 1314 и Порядка, проводит оценку Инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в СЭЗ в соответствии с Критериями и методикой оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в СЭЗ, утвержденными постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп (далее – Критерии и методика оценки), а также на основании сведений из инвестиционных деклараций формирует прогнозный анализ социально-экономических последствий включения земельных участков в границы СЭЗ, в том числе прогнозную оценку динамики роста объема дополнительных доходов, поступающих в соответствующие бюджеты.

При необходимости уточнения или конкретизации данных по предоставленным документам Министерство не позднее 8 рабочих дней со дня регистрации Предложения направляет Заявителям или в исполнительные органы Курской области, указанные в пункте 6 Порядка, запросы о предоставлении дополнительной информации, на которые должны быть даны ответы не позднее 2 рабочих дней со дня получения запроса.

8. В течение 3 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце первом пункта 7 Порядка, Министерство готовит сводное заключение по каждому инвестиционному проекту (далее – сводное заключение), в котором отражается информация:

- о сути инвестиционного проекта и его соответствии требованиям Федерального закона № 266-ФЗ, постановления № 1314 и Порядка;

- о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию СЭЗ, соблюдении требований градостроительных регламентов, установленных документами градостроительного зонирования;

- о соответствии Заявителя требованиям Федерального закона № 266-ФЗ, постановления № 1314 и Порядка;

- об оценке Инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в СЭЗ;

- о прогнозном анализе социально-экономических последствий включения земельных участков в границы СЭЗ, в том числе прогнозной оценке динамики роста дополнительных доходов, поступающих в бюджеты всех уровней;

- о соответствии инвестиционных проектов не менее чем одному из критериев, установленных подпунктами «а» - «в» пункта 4 Порядка;

- о позиции исполнительных органов Курской области, рассматривавших документы Заявителя, о соответствии (несоответствии) предоставленных документов требованиям Федерального закона № 266-ФЗ, постановления № 1314 и Порядка.



9. В течение 2 рабочих дней со дня подготовки сводного заключения Министерство согласовывает с первым заместителем Губернатора Курской области - Председателем Правительства Курской области, являющимся председателем комиссии по оценке эффективности инвестиционных проектов, созданной в соответствии с требованиями Закона Курской области от 12 августа 2004 года № 37-ЗКО «Об инвестиционной деятельности в Курской области» (далее – Комиссия), дату проведения заседания Комиссии, которая не может быть позднее 7 рабочих дней со дня подготовки сводного заключения.

Не позднее 3 рабочих дней до даты проведения заседания Комиссии Министерство направляет всем членам Комиссии сводное заключение.

10. Решения о поддержке Предложения или его отклонении, принятые Комиссией, и оформленные в установленном порядке протоколом Комиссии (далее – протокол Комиссии), являются основанием для внесения земельных участков, предлагаемых Заявителем, в Предложение о включении.

Не включаются в Предложение о включении земельные участки, необходимые для реализации инвестиционных проектов, которые были отклонены Комиссией по следующим основаниям:

инвестиционный проект не предполагает капитальных вложений, инвестиций и иных расходов на территории земельного участка;

выявлены нарушения требований градостроительных регламентов, установленных документами градостроительного зонирования;

осуществление (планирование осуществления) в ходе реализации инвестиционного проекта видов экономической деятельности, включенных в перечень видов экономической деятельности, предусмотренных общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), при осуществлении которых на территории СЭЗ в границах Курской области не применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, согласно приложению № 3 к Порядку;

наличие на земельных участках, предлагаемых для включения в СЭЗ с целью реализации инвестиционного проекта, охраняемых природных территорий или объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, или наличие угрозы загрязнения окружающей среды или иного негативного воздействия на экологию в результате реализации инвестиционного проекта;

несоответствие инвестиционного проекта требованиям Федерального закона № 266-ФЗ, постановления № 1314 и Порядка;

признание инвестиционного проекта, предлагаемого для реализации в СЭЗ, неэффективным по итогам оценки Инвестиционной декларации, проведенной в соответствии с Критериями и методикой оценки;

нулевые или отрицательные социально-экономические последствия включения земельных участков в границы СЭЗ, в том числе отрицательная

динамика роста дополнительных доходов, поступающих в бюджеты всех уровней.

11. Копия протокола Комиссии в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола Комиссии направляется Министерством Заявителю способом, обеспечивающим ее доставку. Отрицательное решение Комиссии с указанием причин отказа не лишает Заявителя права на повторное обращение в Министерство после устранения причин отказа.

12. В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола Министерство готовит Предложение о включении и направляет его вместе с протоколом Комиссии для подписания первому заместителю Губернатора Курской области – Председателю Правительства Курской области, а после подписания в течение 3 рабочих дней направляет Предложение о включении в Министерство экономического развития Российской Федерации (далее – Уполномоченный орган) в порядке, установленном постановлением № 1314.

13. Если в результате рассмотрения Предложения о включении Уполномоченным органом в Правительство Курской области будут направлены замечания и рекомендации по доработке Предложения о включении, то организацию работы по подготовке уточненного Предложения о включении осуществляет Министерство.

В случае необходимости Министерство направляет в письменной форме запросы для уточнения информации Заявителю, исполнительным органам Курской области, которые в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса предоставляют в Министерство необходимую информацию.

Уточненное Предложение о включении направляется на подпись первому заместителю Губернатора Курской области – Председателю Правительства Курской области, а после подписания - в Уполномоченный орган в порядке, установленном постановлением № 1314.

14. Подготовка Предложения об уменьшении осуществляется Министерством в случае:

а) если земельные участки, включенные в территорию СЭЗ, не востребованы со стороны участников СЭЗ на территории Курской области (далее – участники СЭЗ) в течение 2 и более лет с даты включения земельного участка в СЭЗ;

б) если земельные участки, включенные в территорию СЭЗ, признаны непригодными для реализации инвестиционных проектов и (или) размещения необходимых для реализации инвестиционных проектов объектов инфраструктуры по результатам выполнения участниками СЭЗ инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования либо получения ими экспертизы соответствующих проектной документации результатов инженерных изысканий в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности;

в) исключения участника СЭЗ из реестра участников свободной экономической зоны на территории Курской области по основаниям, установленным частью 17 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ.

15. Основанием для начала работы по подготовке Предложения об уменьшении является обращение участника СЭЗ (в случаях, указанных в подпункте «б» пункта 14 Порядка), или результаты мониторинга выполнения участником СЭЗ условий договора об условиях деятельности в СЭЗ (в случае, указанном в подпункте «а» пункта 14 Порядка), или наступление оснований, установленных частью 17 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ.

16. Подготовка Предложения об уменьшении осуществляется Министерством в следующем порядке:

а) в случае, указанном в подпункте «а» пункта 14 Порядка, Министерство по результатам проведения мониторинга выполнения участником СЭЗ условий договора об условиях деятельности в СЭЗ готовит сведения о не востребованности участником СЭЗ земельных участков, включенных в территорию СЭЗ, в течение 2 и более лет, и направляет указанные сведения в исполнительный орган Курской области, курирующий отрасль, в которой предусматривалась реализация инвестиционного проекта. Указанный исполнительный орган Курской области согласовывает сведения в срок не более 5 рабочих дней со дня их получения.

Проект Предложения об уменьшении, соответствующий требованиям постановления № 1314, направляется на подпись первому заместителю Губернатора – Председателю Правительства Курской области, при этом, заседание Комиссии не проводится. Подписанное Предложение об уменьшении в течение 5 рабочих дней со дня его подписания направляется Министерством в Уполномоченный орган;

б) в случае, указанном в подпункте «б» пункта 14 Порядка, участник СЭЗ направляет в Министерство документы в письменной форме, подтверждающие признание земельных участков, включенных в территорию СЭЗ, на которых предусматривалась реализация инвестиционного проекта, непригодными для реализации инвестиционных проектов и (или) размещения необходимых для реализации инвестиционных проектов объектов инфраструктуры по результатам выполнения участниками СЭЗ инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования либо получения ими экспертизы соответствующих проектной документации, результатов инженерных изысканий в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности.

Министерство в день получения регистрирует документы и в срок не более 3 рабочих дней со дня регистрации направляет их на рассмотрение в исполнительный орган Курской области, курирующий отрасль, в которой предусматривалась реализация инвестиционного проекта, в Министерство архитектуры и градостроительства Курской области, Министерство

природных ресурсов Курской области, Министерство строительства Курской области, Министерство имущества Курской области.

Указанные в абзаце втором настоящего подпункта исполнительные органы Курской области регистрируют полученные в соответствии с абзацем вторым настоящего подпункта документы в день их получения, в течение 5 рабочих дней рассматривают по вопросам своей компетенции и направляют в Министерство мотивированные мнения об обоснованности Предложения об уменьшении.

Проект Предложения об уменьшении, соответствующий требованиям постановления № 1314, направляется на подпись первому заместителю Губернатора – Председателю Правительства Курской области, при этом, заседание Комиссии не проводится. Подписанное Предложение об уменьшении в течение 5 рабочих дней со дня подписания направляется Министерством в Уполномоченный орган;

в) не позднее 10 рабочих дней со дня исключения участника, осуществляющего деятельность на территории СЭЗ, из реестра по основаниям, установленным частью 17 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ, в порядке, установленном статьей 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ, Министерство подготавливает Предложение об уменьшении и направляет его на подпись первому заместителю Губернатора – Председателю Правительства Курской области, при этом, заседание Комиссии не проводится. Подписанное Предложение об уменьшении в течение 5 рабочих дней со дня его подписания направляется Министерством в Уполномоченный орган.

Приложение № 1  
к Порядку подготовки предложения  
Правительства Курской области  
о перечне земельных участков,  
предлагаемых для включения в территорию  
свободной экономической зоны,  
или уменьшения территории  
свободной экономической зоны

Форма

**Заявление  
о включении земельного участка, расположенного в границах  
Курской области, в территорию свободной экономической с целью  
реализации инвестиционного проекта**

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя (уполномоченного лица) или индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_ (документ, удостоверяющий полномочия лица, действующего от имени юридического лица)

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактический адрес \_\_\_\_\_  
(заполняется в случае, если отличается от юридического адреса)

Телефон: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

Контактное лицо: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон)

Просим (прошу) включить земельный (-ые) участок (-ки), расположенный (-ые) по адресу (-ам): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес расположения земельного (-ых) участка (-ов)

с кадастровым (-ыми) номером (-ами): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать кадастровый номер)

используемый на праве \_\_\_\_\_  
(указать вид права)

в территорию свободной экономической зоны в границах Курской области

в целях реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование инвестиционного проекта)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

М.П.  
(при наличии)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 2  
к Порядку подготовки предложения  
Правительства Курской области  
о перечне земельных участков,  
предлагаемых для включения в территорию  
свободной экономической зоны,  
или уменьшения территории  
свободной экономической зоны

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**документов, прилагаемых индивидуальным предпринимателем,  
юридическим лицом (далее – заявитель), к заявлению о включении  
земельного участка, расположенного в границах Курской области, в  
территорию свободной экономической зоны  
с целью реализации инвестиционного проекта**

1. Копия учредительного документа заявителя - юридического лица (за исключением случая, если юридическое лицо действует на основании типового устава).

2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (предоставляется по инициативе заявителя).

3. Копия документа, подтверждающего факт создания филиала на территории земельного участка, планируемого для включения в территорию свободной экономической зоны (в случае, если заявитель зарегистрирован за пределами Курской области).

4. Сведения о численности и заработной плате работников: статистический отчет по форме № П-4 «Сведения о численности и заработной плате работников» за 1 квартал 2023 года с отметкой о приеме органа статистики или с квитанцией о приеме по телекоммуникационным каналам, заверенной электронной цифровой подписью (для юридических лиц, не являющихся субъектами малого предпринимательства);

расчет по страховым взносам в соответствии с формой по КНД 1151111, утвержденной приказом ФНС России от 29.09.2022 № ЕД-7-11/878@ (для субъектов малого предпринимательства) за 1 квартал 2023 года с отметкой о приеме или с квитанцией о приеме по телекоммуникационным каналам, заверенной электронной цифровой подписью.

5. Перечень земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны, расположенных в границах одного или нескольких муниципальных образований, определенных заявителем.

6. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, указанные в пункте 5 (предоставляются по

инициативе заявителя) и (или) копии документов, подтверждающих иное законное право пользования заявителем земельным участком, предлагаемым для включения в территорию свободной экономической зоны.

7. Письменные согласия собственника(ов) на включение земельных участков, указанных в пункте 5 настоящего Перечня, в территорию свободной экономической зоны.

8. Инвестиционные декларации заявителя по форме, утвержденной постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп, содержащие сведения о количестве создаваемых рабочих мест, технико-экономическом обосновании инвестиционного проекта, об объеме инвестиций, в том числе капитальных вложений, и иных расходах, планируемых к осуществлению, по следующим направлениям расходования:

создание и последующая эксплуатация новых объектов основных средств в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;

модернизация существующих объектов основных средств в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг;

восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг.

9. Финансовая модель инвестиционного проекта (по форме согласно приложению № 1 к настоящему Перечню).

10. Справка, подписанная заявителем о том, что он не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении их не введена процедура банкротства, деятельность индивидуального предпринимателя или юридического лица не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

11. Заверенная заявителем выписка из счета 01 «Основные средства» по состоянию на первое число месяца подачи заявителем Предложения в отношении объектов основных средств, подлежащих модернизации или реконструкции в ходе реализации инвестиционного проекта, с приложением справочной информации о дате принятия к учету и сроке полезного использования вышеуказанных объектов основных средств (для юридических лиц).

12. Положительное заключение экспертизы проектной документации и положительное заключение о достоверности сметной стоимости строительства объектов (предоставляются в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, если инвестиционный проект находится на инвестиционной фазе реализации).

13. Документы, подтверждающие, что заявитель и реализуемый им инвестиционный проект соответствуют требованиям подпунктов «а» или



«б» или «в» пункта 4 Порядка подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны или уменьшения территории свободной экономической зоны, утвержденного постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп:

в качестве обоснования соответствия требованиям подпункта «а» пункта 4 Порядка - документы, подтверждающие, что заявитель осуществлял предпринимательскую деятельность на земельном участке, предлагаемом для включения в территорию свободной экономической зоны, до 1 января 2024 года (копии: уведомления о кодах ОК ТЭИ Федеральной службы государственной статистики с указанием кода территории муниципального образования по справочнику-классификатору ОКТМО; выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков в отношении организации (по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы от 16 апреля 2015 г. № ММВ-7-14/153@ «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра налогоплательщиков»; бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год (при наличии) (по формам, утвержденным приказом Минфина России от 02.07.2010 № 66н);

в качестве обоснования соответствия требованиям подпункта «б» или «в» пункта 4 Порядка - документы, подтверждающие факт причинения заявителю при осуществлении предпринимательской деятельности, соответствующей сфере инвестиционного проекта, ущерба, полученного в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов за последние 24 месяца, предшествующих дате направления в Министерство Предложения (копия акта (актов) обследования объектов недвижимости (строений) и имущества, поврежденных в результате обстрела со стороны вооруженных формирований Украины, и (или) копия постановления органов Следственного комитета Российской Федерации о возбуждении уголовного дела и принятии его к производству, и (или) копия постановления органов Следственного комитета Российской Федерации о признании участника отбора потерпевшим, отчет об оценке объекта оценки, подготовленный в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, содержащий информацию об объекте (объектах) поврежденного и (или) уничтоженного имущества (перечень такого имущества, адрес, иная информация), о причинах утраты и (или) повреждения имущества и рыночной стоимости в отношении объектов оценки (объектов поврежденного и (или) уничтоженного имущества и (или) выписка из Реестра Курской области субъектов предпринимательской деятельности и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пострадавших в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, который ведет

Министерство промышленности, торговли и предпринимательства Курской области в порядке, установленном постановлением Правительства Курской области от 10.05.2023 № 532-пп «О ведении реестра Курской области субъектов предпринимательской деятельности и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пострадавших в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов»).

14. Утвержденный заявителем Перечень рабочих мест физических лиц, занятых в реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне, чьи трудовые обязанности непосредственно связаны с реализацией инвестиционного проекта, в том числе с эксплуатацией объектов основных средств, созданных в результате реализации инвестиционного проекта (по форме согласно приложению № 2 к настоящему Перечню), предусмотренный подпунктом 22 пункта 1 статьи 427 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляемый в целях согласования с уполномоченным органом.

Приложение № 1

к Перечню документов, прилагаемых индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом, к заявлению о включении земельного участка, расположенного в границах Курской области, в территорию свободной экономической с целью реализации инвестиционного проекта

**Финансовая модель инвестиционного проекта**

**I. Исходные данные**

1	Макроэкономические данные	
2	Вводные.	
	Допущения.	
	Ставка дисконтирования и метод ее расчета.	
Иные пояснения, исходные данные и предпосылки к финансовой модели инвестиционного проекта (при необходимости)		
<b>II. Базовые прогнозные расчеты</b>		
1	Направления и объемы инвестиций.	
2	Детализация источников финансирования инвестиционного проекта за счет собственных и внешних (заемных) средств (с указанием основных условий привлечения средств)	
3	Детализация основных направлений доходов и расходов (постоянных и переменных) в рамках реализации инвестиционного проекта, в том числе прогноз выручки (с указанием структуры и источников ее формирования).	
Иные базовые прогнозные расчеты (при необходимости)		
<b>III. Финансово-экономические показатели</b>		

1	Прогнозный отчет о финансовых результатах		
2	Прогнозный отчет о движении денежных средств		
<b>III. Бюджетная эффективность</b>			
1	Налоги (по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и по видам платежей) с учетом и без учета льгот свободной экономической зоны.		
2	Таможенные платежи с учетом и без учета льгот свободной экономической зоны.		
3	Страховые взносы с учетом и без учета льгот свободной экономической зоны.		
Иные расчеты, характеризующие бюджетную эффективность инвестиционного проекта (при необходимости)			
<b>IV. Финансово-экономическая эффективность</b>			
1	Внутренняя норма доходности	без льгот и преференций	с учетом льгот и преференций
2	Чистая приведенная стоимость		
3	Простой срок окупаемости		
4	Дисконтированный срок окупаемости		
5	Индекс прибыльности инвестиций		

Приложение № 2  
к Перечню документов, прилагаемых , индивидуальным  
предпринимателем, юридическим лицом, к заявлению о  
включении земельного участка, расположенного в границах  
Курской области, в территорию свободной экономической с  
целью реализации инвестиционного проекта

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность)  
/  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность)  
/  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

рабочих мест физических лиц, занятых в реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне,  
чьи трудовые обязанности непосредственно связаны с реализацией инвестиционного проекта, в том числе  
с эксплуатацией объектов основных средств, созданных в результате реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Должность/ группа должностей	Квалификация/ профиль деятельности	Количество рабочих мест	Обоснование согласно подпункту 22 пункта 1 статьи 427 Налогового кодекса Российской Федерации.
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Приложение № 3  
к Порядку подготовки предложения  
Правительства Курской области  
о перечне земельных участков,  
предлагаемых для включения в территорию  
свободной экономической зоны,  
или уменьшения территории  
свободной экономической зоны

**ПЕРЕЧЕНЬ\***

**видов экономической деятельности, предусмотренных  
Общероссийским классификатором видов экономической  
деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), при осуществлении которых  
на территории свободной экономической зоны в границах Курской  
области не применяется особый режим осуществления  
предпринимательской и иной деятельности**

Особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности не действует при осуществлении участниками свободной экономической зоны на территории Курской области деятельности по производству подакцизных товаров (за исключением производства легковых автомобилей, мотоциклов, сахаросодержащих напитков, производства и переработки этана, сжиженных углеводородных газов, бензола и стали жидкой, переработки прямогонного бензина), а также при осуществлении следующих видов экономической деятельности, предусмотренных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2):

- а) подкласс «Лесозаготовки»;
- б) класс «Добыча нефти и природного газа»;
- в) подкласс «Предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа»;
- г) класс «Производство напитков», за исключением группы «Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды»;
- д) класс «Производство табачных изделий»;
- е) группу «Производство нефтепродуктов»;
- ж) класс «Торговля оптовая и розничная автотранспортными средствами и мотоциклами и их ремонт», за исключением подкласса «Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств» и подгруппы «Техническое обслуживание и ремонт мотоциклов и мототранспортных средств»;
- з) класс «Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта»;
- и) класс «Деятельность водного транспорта»;
- к) класс «Деятельность воздушного и космического транспорта»;

л) класс «Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению»;

м) класс «Страхование, перестрахование, деятельность негосударственных пенсионных фондов, кроме обязательного социального обеспечения»;

н) класс «Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования»;

о) класс «Операции с недвижимым имуществом», за исключением 68.2.2 «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом», 68.20.29 «Аренда и управление собственным или арендованным прочим нежилым недвижимым имуществом»;

п) класс «Аренда и лизинг»;

р) класс «Деятельность органов государственного управления по обеспечению военной безопасности, обязательному социальному обеспечению»;

с) класс «Деятельность по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей»;

т) класс «Деятельность домашних хозяйств с наемными работниками»;

у) класс «Деятельность недифференцированная частных домашних хозяйств по производству товаров и предоставлению услуг для собственного потребления»;

ф) класс «Деятельность экстерриториальных организаций и органов».

---

\*Применяется при подготовке предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны, или уменьшения территории свободной экономической зоны.





**2.1. Наименование инвестиционного проекта:** \_\_\_\_\_

**2.2. Срок реализации инвестиционного проекта** (продолжительность не более 10 лет, включая прединвестиционную, инвестиционную, эксплуатационную стадии)

**2.3. Цель инвестиционного проекта:** \_\_\_\_\_

(с указанием наименований продукции (товара), видов выполняемых работ и оказываемых услуг)

**2.4. Краткое описание инвестиционного проекта:**

(с указанием применяемой технологии, производственном оборудовании, сырье, основных поставщиках, рынке сбыта (внутренний и внешний) с указанием целевой аудитории либо конкретных покупателей, опыта работы).

**2.5. Сведения о предполагаемых видах предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне\***

Код ОКВЭД	Наименование вида экономической деятельности

\* Указываются в соответствии с Перечнем видов экономической деятельности, предусмотренных общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2).

**2.6. Направления инвестиций, капитальных вложений и (или) иных расходов, планируемых в рамках инвестиционного проекта\*\***

Капитальные вложения в создание и последующую эксплуатацию новых объектов основных средств

Капитальные вложения в модернизацию и последующую эксплуатацию существующих объектов основных средств

Инвестиции в восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств (включая капитальный и текущий ремонт)


\*\* Отмечается одно или несколько направлений.

**2.7. Объем инвестиций (всего)** (в тыс. руб. с НДС и без НДС)

\_\_\_\_\_,  
в том числе в первые три года реализации инвестиционного проекта  
(в тыс. руб. с НДС и без НДС)\*\*\* \_\_\_\_\_

**2.8. Общий объем капитальных вложений (всего)** (в тыс. руб. с НДС и без НДС) \_\_\_\_\_

в том числе в первые три года реализации инвестиционного проекта  
(в \_\_\_\_\_ тыс. \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ НДС \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ без НДС)\*\*\* \_\_\_\_\_

\*\* Дополнительно заполняется ежеквартальный график в соответствии с прилагаемой к настоящей форме таблицей №1.

**2.9. График осуществления ежегодного объема капитальных вложений,**

в тыс. руб. (в год)

Показатель		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год	6-й год	7-й год	8-й год	9-й год	10-й год
Капитальные вложения	С НДС										
	Без НДС										

**2.10 Общий объем иных расходов (всего) (в тыс. руб. с НДС и без НДС)\*\*\*\***

в том числе в первые три года реализации инвестиционного проекта (в тыс. руб. с НДС) \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ без НДС) \_\_\_\_\_

\*\*\*\* Дополнительно заполняется ежеквартальный график в соответствии с прилагаемой к настоящей форме таблицей №2.

**2.11. Структура финансирования инвестиционного проекта\*\*\*\*\***

Наименование	в том числе за счет собственных источников финансирования (с указанием источников)	в том числе за счет иных источников финансирования (с указанием источников и условий привлечения финансирования)
Инвестиции		
Капитальные расходы		
Иные расходы		

\*\*\*\*\* Документы, подтверждающие наличие собственных средств, и (или) средств учредителей (участников), и (или) средств соинвесторов для реализации инвестиционного проекта, и (или) документального подтверждения со стороны кредитной организации о готовности предоставить финансирование для реализации инвестиционного проекта (при наличии).

**2.12. Техничко-экономические показатели инвестиционного проекта**

Показатели	1-ый год	2-ой год	3-ий год	4-ый год	Каждый последующий год реализации проекта
Выручка от реализации товаров (работ, услуг), тыс. руб. без НДС					
Объем производства товаров (в соответствующих единицах), работ, услуг					
Объем налоговых отчислений в бюджеты при реализации проекта с учетом статуса участника СЭЗ (с учетом льгот и преференций), тыс. руб., в т.ч.:					
федеральный бюджет					
бюджет субъекта Российской Федерации					

местный бюджет					
----------------	--	--	--	--	--

NPV, тыс. рублей	
IRR, %	
Дисконтированный срок окупаемости, лет	

**2.13. Количество создаваемых новых рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта (всего), единиц**

(с учетом требований подпункта «г» пункта 3 Требований к осуществлению предпринимательской и иной деятельности участниками свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2024 г. № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области», – обеспечение сохранения при реализации инвестиционного проекта среднеквартальных показателей средней численности работников на уровне не менее 80 процентов от значения соответствующих показателей за I квартал 2023 г.)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя (план/факт)			
		I квартал 2023 года (факт)	II квартал 20__ год (план)	....	— квартал 20__ год (план)
1	Штатная численность заявителя (по состоянию на последнее число каждого календарного квартала).				
2	Штатная численность физических лиц, непосредственно связанных с реализацией инвестиционного проекта (по состоянию на последнее число каждого календарного квартала), в т.ч.:				
2.1	Новые рабочие места				
2.2	Сохраненные рабочие места				
3	Средняя численность (факт 1 кв. 2023 – 3 кв. 2024), план (в среднем за квартал за весь период инвестиционного проекта)				

**3. План-график (дорожная карта) с указанием основных этапов реализации проекта\*\*\*\*\***

№ п/п	Наименование	Дата начала	Дата завершения
1	Разработка проектной документации		
2	Получение исходно-разрешительной		

№ п/п	Наименование	Дата начала	Дата завершения
	документации, разрешений на строительство, прочих согласований и разрешений		
3	Проведение строительно-монтажных работ		
4	Прокладка инженерных сетей и коммуникаций, благоустройство территории		
5	Приобретение и монтаж технологического оборудования		
6	Приобретение и монтаж производственного оборудования		
7	Проведение пусконаладочных работ		
8	Ввод объекта в эксплуатацию		
10	Выход на проектную мощность		
11	Иные мероприятия		

\*\*\*\*\* План-график (дорожная карта) включает примерные мероприятия по реализации инвестиционного проекта и может корректироваться заявителем, включать иные мероприятия в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта.

**4. Сведения о земельных участках, предполагаемых к использованию при реализации инвестиционного проекта (заполняется отдельно по каждому земельному участку):**

а) кадастровый (условный) либо инвентаризационный номер земельного участка: \_\_\_\_\_;

б) местоположение \_\_\_\_\_;

в) категория земель: \_\_\_\_\_;

г) вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_;

д)

площадь: \_\_\_\_\_;

е) информация о собственнике земельного участка \_\_\_\_\_

**5. Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельных участках (заполняется отдельно по каждому объекту недвижимости):**

а) вид (название) объекта недвижимости: \_\_\_\_\_;

б) местоположение: \_\_\_\_\_;

в) назначение объекта: \_\_\_\_\_;

г) кадастровый (условный) либо инвентаризационный номер земельного участка, на котором располагается объект: \_\_\_\_\_;

д) правообладатель объекта: \_\_\_\_\_.

**6. Информация о выполнении юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования либо получения ими экспертизы соответствующих проектной документации, результатов инженерных изысканий в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности в целях реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_**

(при наличии)

**7. Инфраструктурная обеспеченность юридического лица или индивидуального предпринимателя для реализации инвестиционного проекта**

**7.1. Используемые мощности инфраструктуры для реализации инвестиционного проекта**

№ п/п	Вид ресурса / инфраструктуры	Мощность
1	Электроснабжение, МВт	
2	Теплоснабжение, тыс. Гкал	
3	Водоснабжение, м <sup>3</sup> в сут.	
4	Водоотведение, м <sup>3</sup> в сут.	
5	Газоснабжение, млн. м <sup>3</sup> в год	
6.	Дорожная инфраструктура	

(в случае наличия инфраструктурного обеспечения инвестиционного проекта приложением к настоящей инвестиционной декларации предоставить документы, подтверждающие данный факт)

**7.2. Дополнительная потребность в увеличении мощностей инфраструктуры в целях реализации инвестиционного проекта**

№ п/п	Вид ресурса / инфраструктуры	Мощность	Имеется договоренность с ресурсоснабжающими организациями по обеспечению дополнительной потребности в увеличении мощностей инфраструктуры (да / нет)	Срок подключения
1	Электроснабжение, МВт			
2	Теплоснабжение, тыс. Гкал			
3	Водоснабжение, м <sup>3</sup> в сут.			
4	Водоотведение, м <sup>3</sup> в сут.			
5	Газоснабжение, млн. м <sup>3</sup> в год			
6.	Дорожная инфраструктура			

**8. Полноту и достоверность сведений, содержащихся в инвестиционной декларации, а также возможность достижения целей инвестиционного проекта подтверждаю.**

---

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

---

(подпись)\*

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\* Подписывается собственноручно или с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.



Таблица 2\*

(в тыс. руб. с НДС и без НДС)

**Иные расходы**

Показатели	1-й год				2-й год				3-й год				4-й год	Каждый последующий год реализации проекта	
	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал			
Инвестиции в создание и последующую эксплуатацию новых объектов основных средств в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг	С НДС														
	Без НДС														
Инвестиции в модернизацию существующих объектов основных средств в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг	С НДС														
	Без НДС														



Инвестиции в восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг	С НДС														
	Без НДС														

\* Данные представляются на весь срок реализации инвестиционного проекта, указанный в пункте 2.2 инвестиционной декларации.

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 25.11.2024 № 977-пп

**КРИТЕРИИ И МЕТОДИКА**  
**оценки инвестиционной декларации**  
**на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта**  
**в свободной экономической зоне на территории Курской области**

1. Настоящие Критерии и методика оценки инвестиционной декларации, предоставляемой в соответствии с примерной формой инвестиционной декларации, утвержденной постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп, на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территории Курской области (далее соответственно – Критерии и методика, инвестиционная декларация, инвестиционный проект, СЭЗ) установлены в соответствии с требованиями пункта 2 части 3 статьи 19<sup>2</sup> Федерального закона от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон № 266-ФЗ), требованиями к осуществлению предпринимательской и иной деятельности участниками свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2024 г. № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области» (далее соответственно – Требования, постановление № 1314).

Для целей Критериев и методики используются следующие понятия:  
инвестиционная фаза - фаза (стадия) реализации инвестиционного проекта, которая осуществляется с момента начала выполнения строительно-монтажных работ по созданию (строительству) либо реконструкции и (или) модернизации объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и до момента их ввода в эксплуатацию, если инвестиционный проект предусматривает создание (строительство) либо

реконструкцию объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, и (или) до момента приемки модернизированных объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества;

инвестор - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, реализующее (планирующее реализацию) инвестиционного проекта, указанного в инвестиционной декларации;

иные расходы - расходы на первоначальный оборотный капитал в размере, необходимом для запуска созданного (реконструированного, модернизированного) инвестиционного объекта.

Иные понятия, используемые в Критериях и методике, применяются в значениях, установленных Федеральным законом № 266-ФЗ, Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением № 1314.

2. Целями установления Критериев и методики являются обеспечение объективной оценки инвестиционного проекта инвестора, планирующего реализовать его на территории СЭЗ, созданной в Курской области, и намеренного получить статус участника СЭЗ, а также повышение эффективности принимаемых решений о предоставлении инвесторам статуса участника СЭЗ.

3. Для оценки инвестиционной декларации применяются следующие критерии:

1) соответствие инвестиционного проекта, предусмотренного инвестиционной декларацией, целям создания СЭЗ, предусмотренным статьей 1 Федерального закона № 266-ФЗ;

2) соответствие направлений предпринимательской деятельности, осуществляемой (планируемой к осуществлению) в рамках инвестиционного проекта, одному или нескольким направлениям, указанным в подпункте «а» пункта 3 Требований;

3) соответствие общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, планируемых в рамках инвестиционного проекта, положениям подпункта «б» пункта 3 Требований;

4) соответствие инвестиционной декларации, предоставленной для заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ, инвестиционной декларации, предоставленной для включения земельного участка (земельных участков) в территорию СЭЗ в части сведений о земельном участке (земельных участках), отраженных в пункте 4 инвестиционной декларации (критерий применяется при оценке инвестиционной декларации только на этапе рассмотрения заявления о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области);

5) осуществление (планирование осуществления) в рамках инвестиционного проекта вида экономической деятельности, не включенного в Перечень видов экономической деятельности,

предусмотренных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны в границах Курской области не применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, являющийся приложением к Порядку подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны или уменьшения территории свободной экономической зоны, утвержденному постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп (критерий применяется в ходе оценки инвестиционной декларации в соответствии с абзацем третьим пункта 4 Критериев и методики) или включенного в Перечень видов экономической деятельности, при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны в границах Курской области не применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 19<sup>1</sup> Федерального закона № 266-ФЗ (критерий применяется в ходе оценки инвестиционной декларации в соответствии с абзацем четвертым пункта 4 Критериев и методики);

б) создание новых рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта (с учетом требований подпункта «г» пункта 3 Требований);

7) увеличение объема производства товаров (выполнения работ, оказания услуг);

8) увеличение налоговых отчислений в бюджеты всех уровней.

4. Оценку инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта на территории СЭЗ (далее – оценка эффективности) осуществляет Министерство экономического развития Курской области (далее – Министерство) в соответствии с требованиями Критериев и методики.

Оценка эффективности проводится Министерством:

на этапе подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков для включения в территорию СЭЗ, направляемого в Правительство Российской Федерации (далее – этап Предложения), оценка проводится в пределах сроков, установленных абзацем первым пункта 7 Порядка подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны, или уменьшения территории свободной экономической зоны, утвержденному постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп (далее – Порядок подготовки предложения);

на этапе рассмотрения заявления о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области (далее – этап рассмотрения заявления), оценка проводится в срок не более 5 рабочих дней со дня получения Министерством указанного

заявления от Правительства Курской области.

В случае совпадения показателей инвестиционной декларации, поданной на этапе Предложения и этапе рассмотрения заявления, выводы по оценке эффективности будут идентичными.

5. Министерство проводит оценку эффективности, используя заключения исполнительных органов Курской области по инвестиционной декларации, полученные в соответствии с пунктом 6 Порядка подготовки предложения, а также исходя из собственных расчетов и выводов по инвестиционной декларации.

В случае необходимости в уточнении информации, отраженной в заключениях, указанных в абзаце первом настоящего пункта, Министерство вправе направлять дополнительные запросы соответствующим исполнительным органам Курской области, которые должны предоставить ответ в срок не более 3 рабочих дней со дня получения дополнительного запроса.

6. Оценка эффективности проводится следующим образом:

а) по критерию «соответствие инвестиционного проекта, предусмотренного инвестиционной декларацией, целям создания СЭЗ, предусмотренным статьей 1 Федерального закона № 266-ФЗ»:

в случае соответствия инвестиционного проекта целям создания СЭЗ (инвестиционный проект способствует обеспечению устойчивого социально-экономического развития, привлечению инвестиций в развитие действующих и создание новых производств, развитие транспортной и иной инфраструктуры, строительной отрасли, туризма, здравоохранения, сельского хозяйства и санаторно-курортной сферы, а также повышению уровня и качества жизни граждан) проводится дальнейшая оценка декларации в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта;

в случае несоответствия инвестиционного проекта целям создания СЭЗ дальнейшая оценка декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

б) по критерию «соответствие направлений предпринимательской деятельности, осуществляемой (планируемой к осуществлению) в рамках инвестиционного проекта, реализуемого на земельном участке, включенном в территорию СЭЗ, одному или нескольким направлениям, указанным в подпункте «а» пункта 3 Требований»:

в случае соответствия направлений деятельности, предусмотренных инвестиционным проектом, направлениям, указанным в абзаце первом настоящего подпункта, проводится дальнейшая оценка инвестиционной декларации в соответствии с подпунктом «в» настоящего пункта;

в случае несоответствия направлений деятельности, предусмотренных инвестиционным проектом, направлениям, указанным в абзаце первом настоящего подпункта, дальнейшая оценка декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

в) по критерию «соответствие общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, планируемых в рамках

инвестиционного проекта, положениям подпункта «б» пункта 3 Требований»:

в случае соответствия объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, планируемых в рамках инвестиционного проекта, положениям подпункта «б» пункта 3 Требований, дальнейшая оценка декларации проводится в соответствии с подпунктом «г», настоящего пункта;

в случае несоответствия общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, планируемых в рамках инвестиционного проекта, положениям подпункта «б» пункта 3 Требований дальнейшая оценка декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

г) по критерию «соответствие инвестиционной декларации, предоставленной для заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ, инвестиционной декларации, предоставленной для включения земельного участка в территорию СЭЗ в части сведений о земельном участке (земельных участках), отраженных в пункте 4 инвестиционной декларации»:

в случае совпадения сведений о земельном участке (земельных участках), отраженных в пункте 4 примерной формы инвестиционной декларации, по которому (которым) Правительством Российской Федерации принято решение о включении его (их) в территорию СЭЗ, со сведениями в инвестиционных декларациях, предоставленных на этапе Предложения и этапе рассмотрения заявления, проводится дальнейшая оценка инвестиционной декларации в соответствии с подпунктами «д» - «з» настоящего пункта;

в случае несовпадения сведений о земельном участке (земельных участках), отраженных в пункте 4 инвестиционной декларации, по которому (которым) Правительством Российской Федерации принято решение о включении его (их) в территорию СЭЗ, со сведениями в инвестиционных декларациях, предоставленных на этапе Предложения и этапе рассмотрения заявления, дальнейшая оценка инвестиционной декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

д) по критерию «осуществление (планирование осуществления) в рамках инвестиционного проекта вида экономической деятельности, не включенного в Перечень видов экономической деятельности, предусмотренных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны в границах Курской области не применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, являющийся приложением к Порядку подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны или уменьшения территории свободной

экономической зоны, утвержденному постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп (далее – региональный Перечень видов экономической деятельности) или включенного в Перечень видов экономической деятельности, при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны в границах Курской области не применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 19<sup>1</sup> Федерального закона № 266-ФЗ (далее – федеральный Перечень видов экономической деятельности):

в ходе оценки эффективности на этапе Предложения:

если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, включены в региональный Перечень видов экономической деятельности, дальнейшая оценка инвестиционной декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, не включены в региональный Перечень видов экономической деятельности, дальнейшая оценка эффективности осуществляется в следующем порядке:

в случае, если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, относятся в соответствии с ОКВЭД к разделам А-С, F (за исключением групп, классов и подклассов данных разделов, указанных в региональном Перечне видов экономической деятельности), инвестиционной декларации присваивается 4 балла;

в случае, если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, относятся в соответствии с ОКВЭД к иным разделам (за исключением групп, классов и подклассов, указанных в региональном Перечне видов экономической деятельности), инвестиционной декларации присваивается 2 балла;

в ходе оценки эффективности на этапе рассмотрения заявления:

если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, включены в федеральный Перечень видов экономической деятельности, дальнейшая оценка инвестиционной декларации не проводится и инвестиционный проект признается неэффективным;

если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, не включены в федеральный Перечень видов экономической деятельности, дальнейшая оценка эффективности осуществляется в следующем порядке:

в случае, если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, относятся в соответствии с ОКВЭД к разделам А-С, F (за исключением групп, классов и подклассов данных разделов, указанных в федеральном Перечне видов экономической деятельности), инвестиционной декларации присваивается

4 балла;

в случае, если виды экономической деятельности, планируемые к осуществлению в рамках инвестиционного проекта, относятся в соответствии с ОКВЭД к иным разделам (за исключением групп, классов и подклассов, указанных в федеральном Перечне видов экономической деятельности), инвестиционной декларации присваивается 2 балла;

е) по критерию «создание новых рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта (с учетом требований подпункта «г» пункта 3 Требований)»:

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение количества рабочих мест (с сохранением существующих рабочих мест при условии вовлечения соответствующих работников в реализацию инвестиционного проекта) на 50 и более процентов от штатной численности работников Инвестора (на день подачи инвестиционной декларации) по истечении первых 3 лет реализации инвестиционного проекта, инвестиционной декларации присваиваются 3 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение количества рабочих мест (с сохранением существующих рабочих мест при условии вовлечения соответствующих работников в реализацию инвестиционного проекта) от 25 до 50 процентов от штатной численности работников Инвестора (на день подачи инвестиционной декларации) по истечении первых 3 лет реализации инвестиционного проекта, инвестиционной декларации присваиваются 2 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение количества рабочих мест (с сохранением существующих рабочих мест при условии вовлечения соответствующих работников в реализацию инвестиционного проекта) менее чем на 25 процентов от штатной численности работников Инвестора (на день подачи инвестиционной декларации) по истечении первых 3 лет реализации инвестиционного проекта, инвестиционной декларации присваивается 1 балл;

в случае если реализация инвестиционного проекта не предполагает создания новых рабочих мест по истечении первых 3 лет реализации инвестиционного проекта, инвестиционной декларации баллы не присваиваются;

ж) по критерию «увеличение объема производства товаров (выполнения работ, оказания услуг)»:

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение Инвестором объема производства товаров (выполнения работ, оказания услуг) в стоимостном выражении в ценах года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, более чем на 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года,



предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 3 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение Инвестором объема производства товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) в стоимостном выражении в ценах года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, в размере 50 - 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 2 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение Инвестором объема производства товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) в стоимостном выражении в ценах года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, в размере менее 50 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваивается 1 балл;

в случае если реализация инвестиционного проекта не предполагает увеличения Инвестором объема производства товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) в стоимостном выражении в ценах года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации баллы не присваиваются;

з) по критерию «увеличение налоговых отчислений в бюджеты всех уровней»:

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение Инвестором налоговых отчислений в бюджеты всех уровней более чем на 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 3 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение Инвестором налоговых отчислений в бюджеты всех уровней в размере 50 - 100 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваиваются 2 балла;

в случае если реализация инвестиционного проекта предполагает увеличение Инвестором налоговых отчислений в бюджеты всех уровней в размере менее 50 процентов не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации присваивается 1 балл;

в случае если реализация инвестиционного проекта не предполагает увеличения Инвестором налоговых отчислений в бюджеты всех уровней не позднее чем на 3-й год реализации инвестиционного проекта либо в последний год его реализации (если срок инвестиционной фазы инвестиционного проекта не превышает 3 лет) относительно года, предшествующего дате составления инвестиционной декларации, инвестиционной декларации баллы не присваиваются.

7. По каждому из критериев, установленных пунктом 3 Критериев и методики, может быть присвоено количество баллов, предусмотренное только для одного из случаев, указанных в пункте 6 Критериев и методики.

При определении количества баллов, присвоенных инвестиционной декларации, суммируются значения баллов, полученных при определении ее соответствия каждому из критериев оценки декларации в соответствии с пунктом 6 Критериев и методики.

8. Инвестиционный проект признается эффективным по инвестиционным декларациям, если сумма присвоенных инвестиционной декларации баллов составляет:

по инвестиционным декларациям инвестиционных проектов, направленных на восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств, используемых Инвестором на территории Курской области, включая их капитальный и текущий ремонт в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг, если сумма присвоенных инвестиционной декларации баллов составляет 4 и более баллов;

по инвестиционным декларациям инвестиционных проектов, направленных на создание и последующую эксплуатацию новых либо модернизацию существующих объектов основных средств, которые реализуются Инвестором на территории Курской области в целях производства товаров, выполнения работ и оказания услуг, - если сумма присвоенных инвестиционной декларации баллов составляет 6 и более баллов.

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 25.11.2024 № 977-пп

Примерная форма

**ДОГОВОР**  
**об условиях деятельности в свободной экономической зоне на**  
**территории Курской области**

г. \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_  
(место заключения) (номер по порядку) (дата заключения)

Правительство Курской области в лице первого заместителя  
Губернатора Курской области – Председателя Правительства Курской  
области

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной

(наименование документа)  
стороны, именуемое в дальнейшем Правительство,  
и \_\_\_\_\_,

(наименование организации или индивидуального предпринимателя – участника  
свободной экономической зоны)

именуемое в дальнейшем Участник, в лице

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав/учредительный договор/доверенность/не заполняется индивидуальным  
предпринимателем в случае, если договор подписывается собственноручно)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь  
Федеральным законом от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной  
экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики,  
Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской  
области и на прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон  
№ 266-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 27  
сентября 2024 г. № 1314 «Об особенностях функционирования свободной  
экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской  
Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной  
Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и

(или) Херсонской области» (далее – постановление № 1314), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является реализация Участником инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_» (наименование) в свободной экономической зоне в соответствии с условиями Договора с применением особого режима осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне, в том числе таможенной процедуры свободной таможенной зоны.

1.2. В соответствии с пунктом 1.1 Договора Участник в целях реализации инвестиционного проекта осуществляет следующие виды деятельности на территории свободной экономической зоны (указываются только виды деятельности, которые будут осуществляться в рамках реализации инвестиционного проекта и соответствовать его цели):

1.2.1. \_\_\_\_\_.

(вид деятельности с указанием кода согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее - ОКВЭД)

1.2.2. \_\_\_\_\_.

(вид деятельности с указанием кода согласно ОКВЭД)

1.3. Реализация инвестиционного проекта согласно инвестиционной декларации осуществляется на территории

\_\_\_\_\_ (указывается территория в границах свободной экономической зоны)

1.4. Целью реализации Участником инвестиционного проекта является:

\_\_\_\_\_ (поддержание и (или) увеличение объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг с указанием наименований продукции (товара), видов выполняемых работ и оказываемых услуг).

1.5. Общий объем инвестиций Участника, предусмотренный инвестиционной декларацией, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) с НДС, рублей.  
(сумма прописью)

1.6. Предполагаемый срок реализации инвестиционного проекта (\_\_\_\_\_ ) месяцев, в том числе:

прединвестиционная стадия (\_\_\_\_\_ ) месяцев;

инвестиционная стадия (\_\_\_\_\_ ) месяцев;

эксплуатационная стадия (\_\_\_\_\_ ) месяцев.

1.7. В отношении Участника в соответствии с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать ссылки на акты законодательства Российской Федерации о налогах и сборах в соответствии с пунктом 4<sup>5</sup> статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации) в связи с реализацией Участником инвестиционного проекта в

соответствии с настоящим Договором не применяются положения актов о налогах и сборах в части увеличения и (или) отмены пониженных налоговых ставок, тарифов страховых взносов, установленных для налогоплательщика (плательщика страховых взносов) - Участника, и (или) в части отмены или изменения условий предоставления налоговых льгот и иных преференций (включая особый порядок и сроки уплаты, порядок исчисления налогов) Участнику в части, предусмотренной пунктом 4<sup>5</sup> статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

## 2. Взаимодействие Сторон

### 2.1. Правительство обязуется:

2.1.1. В день принятия решения о заключении Договора направить Участнику почтовым отправлением с уведомлением о вручении подписанный Договор. По согласованию с Участником договор может быть вручен ему по месту нахождения Министерства экономического развития при условии его личного прибытия.

2.1.2. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня вступления в силу Договора внести в реестр участников свободной экономической зоны запись о включении Участника в указанный реестр (либо запись о заключении с Участником другого договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне).

2.1.3. Не препятствовать ведению хозяйственной деятельности Участника, если указанная деятельность не противоречит законодательству Российской Федерации и условиям Договора.

2.1.4. Направить или передать иным способом, свидетельствующим о дате получения, Участнику свидетельство о включении в реестр.

2.1.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

### 2.2. Правительство имеет право:

2.2.1. Осуществлять мониторинг выполнения Участником условий Договора.

2.2.2. Получать необходимую информацию и документы от Участника, в том числе в соответствии с письменными запросами в рамках своих полномочий органа управления свободной экономической зоной.

2.2.3. Выдавать Участнику уведомления о необходимости устранения нарушений, выявленных в ходе мониторинга выполнения Участником условий Договора, под подпись либо иным способом, свидетельствующим о факте их получения Участником.

2.2.4. Требовать от Участника предоставления в сроки, установленные пунктом 7.4 Договора, отчет о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Договором.

2.2.5. Требовать расторжения Договора в случаях, установленных частью 4 статьи 19<sup>6</sup> Федерального закона № 266-ФЗ.

2.2.6. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.3. Участник обязуется:

2.3.1. Реализовать на территории свободной экономической зоны инвестиционный проект на условиях, в объемах и в сроки, предусмотренные Договором и инвестиционной декларацией.

2.3.2. Осуществлять на территории свободной экономической зоны деятельность, предусмотренную Договором, в целях реализации инвестиционного проекта.

2.3.3. В ходе выполнения мероприятий, предусмотренных инвестиционной декларацией:

осуществить инвестиции, в т.ч. в первые три года реализации инвестиционного проекта, в следующих объемах и сроках:

---

(указываются сроки и объемы инвестиций)

осуществить капитальные вложения, в т.ч. в первые три года реализации инвестиционного проекта, в следующих объемах и сроках:

---

(указываются сроки и объемы капитальных вложений)

осуществить иные расходы, в т.ч. в первые три года реализации инвестиционного проекта, в следующих объемах и сроках:

---

(указываются сроки и объемы капитальных вложений)

2.3.4 Обеспечить выполнения графика осуществления ежегодного объема капитальных вложений, установленного в пункте 2.9 инвестиционной декларации.

2.3.5. В рамках реализации инвестиционного проекта создать \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) новых рабочих мест.

(количество прописью)

2.3.6. В первые три года со дня заключения Договора создать \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) новых рабочих мест.

(количество прописью)

2.3.7. Предоставить в Правительство информацию о наступлении одного из случаев, предусмотренных пунктом 2 части 17 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ, не позднее 14 календарных дней со дня наступления такого случая.

2.3.8. В срок не более 1 (одного) месяца со дня наступления информировать Правительство обо всех изменениях, которые могут повлиять на реализацию инвестиционного проекта, предусмотренного Договором и инвестиционной декларацией.

2.3.9. В ходе реализации инвестиционного проекта обеспечить достижение значений показателей инвестиционной декларации по инвестиционному проекту участника свободной экономической зоны, и предоставление указанных показателей по форме, установленной в приложении № 1 к Договору в сроки, установленные пунктом 7.4

Договора.

2.3.10. Обеспечить сохранение среднеквартальных показателей средней численности работников на уровне не менее 80 процентов от значения соответствующих показателей за I квартал 2023 г. (при наличии).

2.3.11. Выполнить следующие условия реализации инвестиционной декларации:

2.3.11.1. \_\_\_\_\_  
(условие реализации инвестиционной декларации)

2.3.11.2. \_\_\_\_\_  
(условие реализации инвестиционной декларации)

2.3.11.3. \_\_\_\_\_  
(условие реализации инвестиционной декларации)

2.3.12. Соблюдать график получения предусмотренных нормативными правовыми актами заключений, согласований и (или) разрешений уполномоченных органов (в случае, если реализация инвестиционного проекта связана с необходимостью проектирования, строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства, для осуществления которых требуется получение указанных заключений, согласований и (или) разрешений).

2.3.13. По письменному запросу Правительства представлять в срок, не превышающий \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней, в Правительство требуемую информацию и документы, касающиеся выполнения условий Договора.

2.3.14. В течение \_\_\_\_\_ дней после заключения Договора в соответствии с положениями подпункта 1 пункта 1 и пункта 2<sup>3</sup> статьи 102 Налогового кодекса Российской Федерации предоставить в налоговый орган согласие на предоставление Правительству всех сведений об Участнике (налогоплательщике (плательщике страховых взносов), составляющих налоговую тайну. Участник обязуется не отзываться указанное согласие в течение срока действия Договора и 1 (одного) года с даты прекращения его действия.

2.3.15. Предоставлять в Правительство в сроки, установленные пунктом 7.4 Договора, отчет по форме, установленной в приложении № 2 к Договору.

2.3.16. Осуществлять в установленном порядке отдельный учет доходов (расходов), имущества, земельных участков и рабочих мест при осуществлении деятельности по реализации Договора и иной деятельности.

2.3.17. Обеспечить при реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне соблюдение правил, норм и требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2.3.18. При получении уведомления Правительства о необходимости устранения нарушений, выявленных в ходе мониторинга выполнения Участником условий Договора, устранить нарушения в сроки, установленные уведомлением.

2.3.19. Выполнить в полном объеме все обязательства, предусмотренные в иных пунктах Договора.

2.3.20. Предоставлять в Министерство экономического развития Курской области годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в срок до 10 апреля года, следующего за отчетным периодом.

2.3.21. Согласовывать с Министерством экономического развития Курской области измененный перечень рабочих мест физических лиц, занятых в реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне, чьи трудовые обязанности непосредственно связаны с реализацией инвестиционного проекта, в том числе с эксплуатацией объектов основных средств, созданных в результате реализации инвестиционного проекта (по форме, согласно приложению № 2 к Перечню документов, прилагаемых индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом к заявлению о включении земельного участка, расположенного в границах Курской области, в территорию свободной экономической с целью реализации инвестиционного проекта, являющемуся приложением к Порядку подготовки предложения Правительства Курской области о перечне земельных участков, предлагаемых для включения в территорию свободной экономической зоны, или уменьшения территории свободной экономической зоны, утвержденному постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп) в порядке, установленном подпунктом 22 пункта 1 статьи 427 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.3.22. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Федеральным законом № 266-ФЗ и постановлением № 1314.

2.4. Участник имеет право:

2.4.1. Реализовывать инвестиционный проект в свободной экономической зоне с применением особого режима осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне, в том числе таможенной процедуры свободной таможенной зоны.

2.4.2. Осуществлять хозяйственную деятельность, не связанную с реализацией инвестиционного проекта, предусмотренного Договором. При осуществлении такой деятельности не может быть применен особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне, в том числе таможенная процедура свободной таможенной зоны.

2.4.3. Помещать товары под таможенную процедуру свободной таможенной зоны в целях реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Договором и инвестиционной декларацией.

2.4.4. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

### 3. Срок действия Договора

3.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.



3.2. Договор заключается на срок до \_\_\_\_\_.  
(дата)

#### 4. Условия изменения и расторжения Договора

4.1. Договор может быть изменен по инициативе одной из Сторон при условии достижения взаимного согласия между Сторонами об изменении Договора в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.2. Основаниями для отказа во внесении изменений в Договор являются:

4.2.1. Изменение цели инвестиционного проекта.

4.2.2. Осуществление Участником видов деятельности, недопустимых в соответствии с решением Правительства Российской Федерации об определении свободной экономической зоны на территории Курской области.

4.2.3. Снижение Участником общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов.

4.2.4. Изменение графика осуществления ежегодного объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов в первые три года реализации инвестиционного проекта (инвестиционной фазы проекта), в случае если это повлечет за собой увеличение сроков реализации инвестиционного проекта (инвестиционной фазы проекта).

4.2.5. Изменение территории реализации инвестиционного проекта.

4.2.6. Снижение количества планируемых для создания рабочих мест.

4.2.7. Несоответствие инвестиционного проекта требованиям, установленным в соответствии с частью 2 статьи 19<sup>1</sup> Федерального закона № 266-ФЗ.

4.3. Все изменения и дополнения к Договору будут действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

4.4. Действие Договора прекращается:

4.4.1. В случае окончания срока действия Договора.

4.4.2. В случае расторжения Договора по соглашению Сторон или по решению суда.

4.4.3. В случае досрочного прекращения существования свободной экономической зоны в соответствии с Федеральным законом № 266-ФЗ.

4.4.4. При наступлении одного из случаев, предусмотренных частью 17 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ.

4.4.5. В случае расторжения Договора по основаниям, установленным частью 4 статьи 19<sup>6</sup> Федерального закона № 266-ФЗ, в том числе при установлении в ходе мониторинга выполнения Участником условий Договора следующих фактов:

4.4.5.1. Неосуществление Участником капитальных вложений, инвестиций и иных расходов в объеме и сроки, которые предусмотрены

Договором.

4.4.5.2. Занижение Участником объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов по сравнению с объемом, предусмотренным Договором.

4.4.5.3. Применение Участником особого режима осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне к хозяйственной деятельности, не связанной с реализацией инвестиционного проекта.

4.4.5.4. Нарушение Участником графика создания новых рабочих мест в первые три года реализации инвестиционного проекта.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение Сторонами принятых на себя обязательств по Договору Стороны несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

5.2. При расторжении Договора в соответствии с частью 18 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ в связи с нарушением Участником условий Договора лицо, утратившее статус участника свободной экономической зоны, обязано уплатить штраф в размере 5 (пяти) процентов от общего объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, предусмотренного пунктом 1.5 Договора, за вычетом объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов, осуществленного на дату утраты статуса участника свободной экономической зоны, но не более 3 000 000 (трех миллионов) рублей и не менее 150 000 (ста пятидесяти тысяч) рублей.

5.3. Прекращение действия Договора не влечет прекращения ответственности Сторон за его нарушение, если иное не предусмотрено соглашением Сторон.

5.4. При расторжении Договора сумма налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, налога на землю, иных преференций, которыми пользовался Участник, подлежит исчислению и уплате в бюджет за весь период действия особого режима осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне в сроки и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и Курской области.

## 6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры, связанные с исполнением и прекращением Договора, разрешаются путем переговоров в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.2. Если споры, связанные с заключением, исполнением, нарушением, прекращением Договора, не могут быть разрешены путем переговоров, то Стороны вправе разрешить спор в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в судебном

порядке.

## 7. Мониторинг выполнения Участником условий Договора

7.1. Мониторинг выполнения Участником условий Договора (далее - мониторинг) осуществляется Правительством путем систематического наблюдения за выполнением Участником условий инвестиционной декларации, предусмотренных Договором.

7.2. В рамках мониторинга устанавливается:

7.2.1. Соответствие деятельности Участника условиям Договора.

7.2.2. Осуществление Участником мероприятий, предусмотренных инвестиционной декларацией и Договором.

7.2.3. Соблюдение графика осуществления ежегодного объема капитальных вложений, инвестиций и иных расходов.

7.2.4. Соблюдение графика создания новых рабочих мест в первые три года реализации инвестиционного проекта.

7.2.5. Соблюдение графика получения предусмотренных нормативными правовыми актами заключений, согласований и (или) разрешений уполномоченных органов (в случае, если реализация инвестиционного проекта связана с необходимостью проектирования, строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства, для осуществления которых требуется получение указанных заключений, согласований и (или) разрешений).

7.2.6. Выполнение других условий реализации инвестиционной декларации, предусмотренных Договором.

7.3. Мониторинг проводится на постоянной основе со дня включения Участника в реестр участников свободной экономической зоны (внесения в реестр участников свободной экономической зоны записи о заключении с Участником другого договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне) посредством сбора, анализа, обобщения, систематизации и учета сведений о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Договором, предоставленных Участником либо полученных по результатам проведения выездных мероприятий.

7.4. Участник ежеквартально в течение всего периода реализации инвестиционного проекта (до дня окончания срока действия договора) предоставляет в адрес Правительства отчет за отчетный период (квартал, полугодие, 9 месяцев и год) о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренного Договором, по форме, установленной приложением № 2 к Договору, а также документы, подтверждающие выполнение Участником условий Договора обязательств, предусмотренных инвестиционной декларацией и Договором, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом (первым кварталом, полугодием, 9 месяцами), и не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным годом.

7.5. В случае необходимости Правительство дополнительно запрашивает у Участника документы и сведения, требующиеся для проведения мониторинга.

7.6. При отсутствии возможности оценить соответствие деятельности Участника условиям Договора на основании предоставленных им документов и сведений Правительство проводит выездные мероприятия по месту нахождения Участника (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений, расположенных на территории свободной экономической зоны) и (или) по месту реализации им инвестиционного проекта. О проведении выездных мероприятий Участник информируется Правительством не позднее чем за 7 (семь) дней до дня их проведения.

7.7. Правительство по результатам проведения мониторинга ежеквартально, не позднее 15 календарного дня второго месяца, следующего за отчетным периодом, формирует результаты мониторинга за отчетный период.

7.8. В случае если в ходе проведения мониторинга выявлен факт неисполнения Участником условий Договора, Правительство выдает Участнику уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений с указанием сроков их устранения.

По истечении указанного в уведомлении любого из сроков устранения нарушений (если уведомление содержит сведения о нескольких нарушениях с разными сроками устранения нарушений) и при условии, что Участник не устранил нарушения, Правительство инициирует расторжение Договора в соответствии с частью 4 статьи 19<sup>6</sup> Федерального закона № 266-ФЗ.

## 8. Заключительные положения

8.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.2. Все сроки, указанные в Договоре, являются календарными сроками, если прямо не указано иное.

8.3. Все уведомления и обращения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по электронной почте (при наличии) с последующей досылкой оригиналов или с использованием электронной цифровой подписи, или доставлены лично под расписку в получении по почтовым адресам сторон, указанным в разделе 9 Договора.

8.4. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о любых изменениях данных, указанных в разделе 9 Договора.

8.5. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью инвестиционная декларация Участника, а также следующие документы:

---

(указываются материалы приложения)











Показатели		1-й год				2-й год				3-й год				Каждый последующий год реализации проекта			
		1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал	1-й квартал	2-й квартал	3-й квартал	4-й квартал
численность заявителя, единиц	на последнее число каждого календарного квартала																
9. Штатная численность физических лиц, непосредственно связанных с реализацией инвестиционного проекта, единиц, в т.ч.:	по состоянию на последнее число каждого календарного квартала																
9.1. Новые рабочие места																	
9.2. Сохраненные рабочие места																	
10. Средняя численность (факт 1 кв. 2023 – 3 кв. 2024), план (в среднем за квартал за весь период инвестиционного проекта)																	

Приложение № 2  
к примерной форме договора  
об условиях деятельности в  
свободной экономической зоне  
на территории Курской области

**Отчет о выполнении участником свободной экономической зоны (далее – Участник) условий  
договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории  
Курской области (далее – Договор) по состоянию на \_\_\_\_\_**

№	Наименование показателя	План	Фактический показатель		Отклонения	Подтверждающие документы	Пояснения по причинам невыполнения плановых показателей (при наличии)
			за отчетный период	нарастающим итогом			
1.	Объем налогов, уплаченных в рамках исполнения Договора в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, и страховых взносов, уплаченных в бюджеты государственных внебюджетных фондов, тыс. руб.					Заверенные Участником копии платежных поручений об уплате в отчетном периоде налоговых платежей (авансовых платежей) и страховых взносов в бюджеты всех уровней	
2.	Объем таможенных платежей, уплаченных в рамках исполнения Договора, тыс. рублей					Заверенные Участником копии платежных поручений об уплате в отчетном периоде таможенных платежей	
3.	Объем используемых льгот по уплате налогов и страховых взносов, полученных в рамках исполнения Договора, тыс. рублей					Копии налоговых деклараций по соответствующим налогам с отметкой налогового органа о приеме, или с квитанцией о приеме по телекоммуникационным каналам, заверенной электронной цифровой подписью Копии документов, подтверждающие уплату страховых взносов	
4.	Объем льгот по уплате таможенных платежей, полученных в рамках исполнения Договора, тыс. рублей					Копии таможенных деклараций с отметкой таможенного органа	
5.	Объем выручки от продажи товаров, работ и услуг в рамках исполнения Договора, тыс. рублей					Форма федерального статистического наблюдения № П-3 или Отчет о финансовых результатах по форме, утвержденной приказом Минфина РФ от 04.10.2023 № 157н	

№	Наименование показателя	План	Фактический показатель		Отклонения	Подтверждающие документы	Пояснения по причинам
6.	Количество созданных рабочих мест в рамках исполнения Договора, единиц					Форма федерального статистического наблюдения № П-4 (или № ПМ, или № МП микро – для малых или микропредприятий)	
7.	Объем осуществленных инвестиций в рамках исполнения Договора, всего, тыс. руб., в т.ч.:					Формы федерального статистического наблюдения № П-2 (по итогам года), № П-2 (инвест) – за отчетный квартал	
7.1	Капитальных вложений						
7.2	Инвестиции в создание и последующую эксплуатацию новых объектов основных средств в целях производства товаров, выполнения работ и оказания услуг						
7.3	Инвестиции в модернизацию существующих объектов основных средств в целях увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг						
7.4	Инвестиции в восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг						
8.	Чистая прибыль, млн. рублей					Отчет о финансовых результатах по форме, утвержденной приказом Минфина РФ от 04.10.2023 № 157н	

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись) (имя, отчество (при наличии), фамилия)

М.П. (при наличии)

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 25.11.2024 № 977-пп

Форма  
\*Дубликат

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
**о включении индивидуального предпринимателя, юридического лица**  
**в реестр участников свободной экономической зоны**  
**на территории Курской области**

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» в реестр участников свободной экономической зоны на территории Курской области внесена запись о регистрации в качестве участника свободной экономической зоны на территории Курской области

(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

(сокращенное наименование юридического лица (при наличии))

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(регистрационный номер записи)

Правительство Курской области

(должность лица, уполномоченного на выдачу свидетельства о включении юридического лица, индивидуального предпринимателя в реестр участников свободной экономической зоны на территории Курской области)

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии))

М.П. (при наличии)

(число)

(месяц  
прописью)

(год)

\*Отметка «Дубликат» проставляется при выдаче дубликата свидетельства о включении индивидуального предпринимателя, юридического лица в реестр участников свободной экономической зоны на территории Курской области.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 25.11.2024 № 977-пп

**ПОРЯДОК**  
**ведения реестра участников свободной экономической зоны**  
**на территории Курской области**

1. Ведение реестра участников свободной экономической зоны на территории Курской области (далее соответственно – реестр, Участник) осуществляется Министерством экономического развития Курской области (далее – Министерство) на основании постановления Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп «О мерах по реализации на территории Курской области Федерального закона от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях».

Для целей настоящего Порядка используются понятия, установленные Федеральным законом от 24 июня 2023 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее - Федеральный закон № 266-ФЗ).

2. Ведение реестра предусматривает актуализацию сведений в реестре в виде внесения в него записи о включении лица, заключившего договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области с Правительством Курской области, обновления сведений об Участниках, содержащихся в реестре, внесения записи об исключении Участника из реестра и размещения реестра на официальном сайте Губернатора и Правительства Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).

3. Актуализация сведений в реестре осуществляется в электронной форме.

4. Сведения, содержащиеся в реестре, являются открытыми и общедоступными за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 настоящего Порядка.

5. При поступлении уведомления от Правительства Курской области (далее – Правительство) об ограничении доступа к содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц сведениям о юридическом лице в случаях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 июня 2019 г. № 729 «Об определении случаев, в которых доступ к содержащимся в едином

государственном реестре юридических лиц сведениям (документам, содержащим сведения) о юридическом лице может быть ограничен», информация, указанная в подпунктах «г» - «и» пункта 9 настоящего Порядка, не подлежит публикации.

6. Министерство обеспечивает размещение реестра на официальном сайте в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня последней актуализации сведений в реестре.

7. Записи о включении заявителя в реестр присваивается регистрационный номер согласно структуре регистрационного номера записи, вносимого в единый реестр участников свободной экономической зоны на территории Курской области, приведенной в приложении к настоящему Порядку, а также указывается дата ее внесения в реестр.

8. Основаниями для актуализации сведений в реестре являются:

а) заключение договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области, а также дополнительных соглашений к указанному договору;

б) наступление случаев, предусмотренных частью 17 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ;

в) выявление Министерством или исполнительными органами Курской области, в том числе по результатам мониторинга, невыполнения участником условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области, информации об изменении сведений об участнике, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, либо факта их несоответствия сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей.

9. Внесению в реестр подлежат следующие сведения:

а) порядковый номер;

б) регистрационный номер записи о включении заявителя в реестр;

в) дата внесения регистрационного номера записи о включении заявителя в реестр;

г) полное наименование заявителя – юридического лица с указанием организационно-правовой формы или фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя – индивидуального предпринимателя;

д) сокращенное наименование заявителя – юридического лица (при наличии);

е) адрес в пределах места нахождения для заявителя – юридического лица или место жительства для заявителя – индивидуального предпринимателя;

ж) основной государственный регистрационный номер заявителя – юридического лица или основной государственный регистрационный номер заявителя – индивидуального предпринимателя;

з) идентификационный номер налогоплательщика заявителя;

и) код причины постановки на учет налогоплательщика-организации – заявителя в налоговых органах;

к) номер заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области;

л) дата заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области;

м) дата внесения записи об исключении участника свободной экономической зоны на территории Курской области из реестра;

н) номер свидетельства о включении в реестр;

о) примечание (в графе «примечание» указывается дополнительная информация о заявителе или участнике свободной экономической зоны и (или) об инвестиционном проекте, реализуемом участником свободной экономической зоны на территории Курской области (при необходимости).

10. Актуализация сведений в реестре осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления в Министерство информации и (или) документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка.

Приложение  
к Порядку ведения реестра  
участников свободной экономической  
зоны на территории Курской области

**СТРУКТУРА  
РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА ЗАПИСИ, ВНОСИМОГО  
В РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
ЗОНЫ НА ТЕРРИТОРИИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

р	р	р	г	г	г	г	Х	Х	Х	Х	Х	Х
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

где:

р (1-й - 2-й знаки) - наименование Курской области в соответствии с федеративным устройством Российской Федерации, определенным статьей 65 Конституции Российской Федерации, и соответствующее кодовое обозначение Курской области ;

г (3-й - 6-й знаки) - четыре цифры года внесения записи в реестр;

Х (7-й - 12-й знаки) - порядковый номер записи в реестре.



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 25.11.2024 №977-пп

**ПОРЯДОК**  
**взаимодействия исполнительных органов Курской области**  
**в ходе рассмотрения заявления индивидуального предпринимателя**  
**или юридического лица о заключении договора**  
**об условиях деятельности в свободной экономической зоне**  
**на территории Курской области**

1. Порядок взаимодействия исполнительных органов Курской области в ходе рассмотрения заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области (далее – Порядок) разработан с целью упорядочения процедур по рассмотрению заявлений индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, желающих реализовать инвестиционный проект на территории свободной экономической зоны в границах Курской области (далее – СЭЗ), и принятия обоснованного решения о заключении указанного договора.

2. Организацию работы по рассмотрению заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица о заключении договора об условиях деятельности в СЭЗ (далее – заявление) осуществляет Министерство экономического развития Курской области (далее – Министерство) в соответствии с требованиями статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона от 24 июня 2024 года № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон № 266-ФЗ).

3. Индивидуальные предприниматели или юридические лица, обратившиеся в Правительство Курской области по вопросу заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ (далее – претендент), предоставляют в Правительство Курской области документы по перечню, установленному частью 2 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ (далее – документы).

В день поступления документы направляются Правительством Курской области на бумажном носителе или с использованием региональной информационной системы «Система электронного документооборота Курской области» в Министерство.

Министерство в день получения от Правительства Курской области документов:

а) проверяет их соответствие перечню, установленному частью 2

статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ, и подготавливает проект уведомления о принятии одного из следующих решений (далее – проект уведомления):

принятие документов к рассмотрению;

отказ в принятии документов к рассмотрению (с указанием основания, установленного частью 7 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ);

б) направляет проект уведомления на рассмотрение и подписание первому заместителю Губернатора Курской области – Председателю Правительства Курской области;

в) подписанное уведомление направляет претенденту.

4. В случае принятия документов к рассмотрению, Министерство в течение 10 рабочих дней со дня получения от Правительства Курской области документов проводит работу по рассмотрению документов и осуществляет оценку инвестиционной декларации претендента на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в СЭЗ в соответствии с Критериями и методикой, которые утверждены постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп.

5. При совпадении показателей инвестиционных деклараций, поданных претендентом на этапе подготовки предложения Правительства Курской области о включении земельных участков претендента в территорию СЭЗ (далее – этап предложения) и на этапе рассмотрения заявления претендента о заключении договора об условиях деятельности в СЭЗ (далее – этап рассмотрения заявления) Министерство для проведения оценки инвестиционной декларации претендента на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в СЭЗ использует заключения исполнительных органов Курской области, полученные на этапе предложения.

При наличии отклонений в показателях инвестиционных деклараций, поданных претендентом на этапе предложения и на этапе рассмотрения заявления, Министерство не позднее 3 рабочих дней со дня получения документов претендента из Правительства Курской области направляет запросы в исполнительные органы Курской области, курирующие вопросы, требующие уточнения. Министерство также вправе направить дополнительный запрос претенденту для уточнения информации.

Указанные в абзаце втором настоящего пункта исполнительные органы Курской области, а также претендент в течение 3 рабочих дней со дня получения запроса от Министерства направляют в пределах компетенции ответ на указанный запрос.

Не допускаются отклонения показателей инвестиционной декларации в части изменения сведений о земельном участке (земельных участках), в отношении которого (которых) принято решение о включении его (их) в территорию свободной экономической зоны, отраженных в пункте 4 примерной формы инвестиционной декларации, утвержденной постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп .

6. Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня поступления документов в Правительство Курской области проводит оценку эффективности реализации инвестиционного проекта в СЭЗ по данным инвестиционной декларации, а также проверяет документы на соответствие их требованиям Федерального закона № 266-ФЗ и Требованиям.

В течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, Министерство готовит проект распоряжения Правительства Курской области о принятии решения о заключении с претендентом договора об условиях деятельности в СЭЗ или принятии решения об отказе от заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ с указанием мотивированных оснований этого отказа, установленных частью 15 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ.

7. В случае подготовки проекта распоряжения Правительства Курской области о принятии решения о заключении с претендентом договора об условиях деятельности в СЭЗ (далее – проект распоряжения) Министерство одновременно готовит проект договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Курской области в соответствии с примерной формой, утвержденной постановлением Правительства Курской области от 25.11.2024 № 977-пп (далее – Договор).

Договор и проект распоряжения Министерство в течение 5 рабочих дней со дня подготовки согласовывает с Министерством финансов и бюджетного контроля Курской области и юридическим департаментом Администрации Курской области и обеспечивает подписание документов у первого заместителя Губернатора Курской области – Председателя Правительства Курской области.

В день подписания первым заместителем Губернатора Курской области – Председателем Правительства Курской области проекта распоряжения и Договора Договор в двух экземплярах направляется претенденту.

8. Претендент подписывает Договор в срок, установленный частью 10 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ, и направляет его в Правительство Курской области.

Министерство осуществляет процедуры, предусмотренные частью 13 статьи 19<sup>5</sup> Федерального закона № 266-ФЗ в сроки, установленные для их осуществления.