



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.07.2024 № 517-пп

г. Курск

**Об утверждении Перечня случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии территорий**

В соответствии с частью 9 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемый Перечень случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии территорий.

Временно исполняющий обязанности  
первого заместителя Губернатора  
Курской области –  
Председателя Правительства  
Курской области



А.В. Дедов

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 04.07.2024 № 517-пп

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии территорий**

1. Земли, земельные участки, расположенные в границах несмежных территорий, предназначены для создания объектов транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий, озеленения в целях достижения расчетных показателей минимального уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения и расчетных показателей максимального допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленных региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

2. Земли, земельные участки в границах несмежных территорий расположены в границах одного и (или) нескольких смежных элементов планировочной структуры (квартал, микрорайон), не разделенных магистральными улицами и дорогами при условии обеспечения таких территорий объектами регионального и местного значения и расчетных показателей максимального допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленных региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

3. Земли, земельные участки, расположенные в границах несмежных территорий, разделенные зоной с особыми условиями использования территории и (или) земельными участками с расположенными на них объектами федерального, регионального или местного значения, в том числе линейными объектами.

4. Земли, земельные участки в границах несмежных территорий, расположенных в нескольких несмежных элементах планировочной структуры (квартал, микрорайон), разделенные улицами и дорогами (в том числе магистральными) при условии обеспечения таких территорий объектами регионального и местного значения и расчетных показателей максимального допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленных региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.