



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2023 № 1266-пп

г. Курск

### **Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Курской области на создание условий для жилищного строительства**

В соответствии со статьей 139<sup>1</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 117-ЗКО «О порядке и условиях предоставления межбюджетных трансфертов из областного бюджета и местных бюджетов» и в соответствии с постановлением Правительства Курской области от 02.05.2023 № 513-пп «О порядке формирования и ведения перечня объектов, переданных новым застройщикам и создаваемых в рамках долевого строительства многоквартирных домов на территории Курской области» Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые Правила предоставления иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Курской области на создание условий для жилищного строительства.

И.о. первого заместителя Губернатора  
Курской области –  
Председателя Правительства  
Курской области



А.В. Дедов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 08.12.2023 № 1266-пп

**ПРАВИЛА**  
**предоставления иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Курской области на создание условий для жилищного строительства**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия предоставления иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, городских округов и городских поселений Курской области (далее - муниципальные образования) на создание условий для жилищного строительства (далее - иные межбюджетные трансферты).

2. Иные межбюджетные трансферты предоставляются в целях возмещения (финансового обеспечения) затрат органов местного самоуправления по предоставлению субсидий юридическим лицам, принявшим на себя обязательства по завершению строительства многоквартирных домов и передаче жилых помещений физическим лицам при реализации мероприятий по созданию условий для жилищного строительства на территориях муниципальных образований Курской области.

Муниципальные образования, бюджетам которых предоставляются иные межбюджетные трансферты, должны отвечать следующим критериям:

наличие на территории муниципального образования объектов (объекта), включенных в перечень объектов, переданных новым застройщикам и создаваемых в рамках долевого строительства многоквартирных домов на территории Курской области (далее - Перечень);

осуществление на территории муниципального образования юридическими лицами, принявшими на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, работ по завершению строительства многоквартирных домов, переданных от других застройщиков.

3. Иные межбюджетные трансферты предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Министерства строительства Курской области как получателя средств областного бюджета на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.

4. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования за счет иных межбюджетных трансфертов из

областного бюджета на реализацию мероприятий, указанных в пункте 2 настоящих Правил, устанавливается в размере 100%.

5. Распределение иных межбюджетных трансфертов между бюджетами муниципальных образований утверждается правовым актом Правительства Курской области.

6. Условиями предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов являются:

а) наличие правового акта муниципального образования, предусматривающего реализацию мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются иные межбюджетные трансферты;

б) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляются иные межбюджетные трансферты, в объеме, необходимом для их исполнения;

в) заключение соглашения между Министерством строительства Курской области и муниципальным образованием о предоставлении иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета местному бюджету (далее – Соглашение).

7. Объем иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых местным бюджетам на реализацию мероприятий по созданию условий для жилищного строительства, указанных в пункте 2 настоящих Правил, определяется по формуле:

$$\text{Отр} = \text{ОзМО} \times \frac{\sum \text{ОзМО}_i}{\text{ОзМО}_i},$$

где:

Отр - объем иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету муниципального образования на создание условий для жилищного строительства;

ОзМО - объем затрат i-го муниципального образования Курской области, необходимый для создания условий для жилищного строительства.

8. Предоставление иного межбюджетного трансферта осуществляется на основании заключенного между муниципальным образованием и Министерством строительства Курской области Соглашения по форме, утвержденной приказом комитета финансов Курской области от 25.10.2021 № 162н.

В Соглашении предусматриваются:

а) размер предоставляемых иных межбюджетных трансфертов, порядок, условия и сроки их перечисления в бюджет муниципального образования;

б) уровень софинансирования, выраженный в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляются иные межбюджетные трансферты;

в) график перечисления иных межбюджетных трансфертов, составленный с учетом возникающих денежных обязательств муниципального образования;

г) значения результатов использования иных межбюджетных трансфертов;

д) обязательства муниципального образования по достижению результатов использования иных межбюджетных трансфертов;

е) список объектов, включенных в Перечень;

ж) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях финансирования которого предоставляются иные межбюджетные трансферты;

з) сроки и порядок представления отчетов:

ежемесячно - о расходах бюджета муниципального образования, в целях финансирования которых предоставляются иные межбюджетные трансферты;

ежемесячно - о достижении значений результатов использования иных межбюджетных трансфертов;

ежемесячно - об исполнении графика выполнения мероприятий по завершению строительства многоквартирных жилых домов юридическими лицами, выполняющими работы по завершению строительства и принявшими на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам при реализации мероприятий по созданию условий для жилищного строительства;

и) сведения об уполномоченном органе местного самоуправления, на который возлагаются функции по исполнению (координации исполнения) Соглашения, подписанию отчетов;

к) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных Соглашением;

л) последствия недостижения муниципальным образованием установленных значений результатов использования иных межбюджетных трансфертов и несоблюдения графика выполнения мероприятий по завершению строительства многоквартирных жилых домов юридическими лицами, выполняющими работы по завершению строительства и принявшими на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам при реализации мероприятий по созданию условий для жилищного строительства;

м) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;

н) условие о перечислении иных межбюджетных трансфертов;

о) обязательство муниципального образования по возврату средств в областной бюджет в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктом 18 настоящих Правил;

п) обязательство муниципального образования о достоверности сведений, содержащихся в представляемых отчетах об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты, о достижении результатов использования иных межбюджетных трансфертов, а также об исполнении графика выполнения мероприятий по завершению строительства многоквартирных жилых домов юридическими лицами, выполняющими работы по завершению строительства и принявшими на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам при реализации мероприятий по созданию условий для жилищного строительства;

р) обязательство муниципального образования по заключению соглашения о предоставлении субсидии юридическому лицу на осуществление мероприятий в сроки, обеспечивающие своевременное достижение показателя результативности использования иного межбюджетного трансферта;

с) условие о вступлении в силу Соглашения;

т) иные положения, регулирующие порядок предоставления иных межбюджетных трансфертов.

9. Неотъемлемой частью Соглашения являются прилагаемые:

перечень строящихся объектов с указанием наименований, адресов (при наличии), стоимости (предельной стоимости) с реквизитами заключения государственной экспертной организации о соответствии разработанной сметной документации действующим нормативам в области сметного нормирования и ценообразования;

график выполнения мероприятий по завершению строительства объектов юридическими лицами, выполняющими работы по завершению строительства и принявшими на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам при реализации мероприятий по созданию условий для жилищного строительства.

10. Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение результатов использования иных межбюджетных трансфертов, а также увеличение сроков реализации предусмотренных Соглашением мероприятий, не допускается, за исключением случаев изменения значений показателей (индикаторов) государственных программ Курской области, а также случая сокращения размера иных межбюджетных трансфертов.

11. Перечисление иных межбюджетных трансфертов осуществляется в установленном порядке на счета, открытые Управлению Федерального казначейства по Курской области для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской

Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований.

12. Перечисление средств иных межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального образования осуществляется на основании заявки органа местного самоуправления Курской области о перечислении иных межбюджетных трансфертов, представляемой Министерству строительства Курской области по форме и в срок, которые установлены Министерством строительства Курской области.

В заявке указываются необходимый объем средств в пределах предусмотренных иных межбюджетных трансфертов, расходное обязательство, на осуществление которого они предоставляются, и срок возникновения денежного обязательства муниципального образования в целях исполнения соответствующего расходного обязательства. Такая информация учитывается Министерством строительства Курской области при формировании прогноза кассовых выплат по расходам областного бюджета, необходимого для составления в установленном порядке кассового плана исполнения областного бюджета.

13. При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке иных межбюджетных трансфертов указанный остаток в соответствии с решением Министерства строительства Курской области используется муниципальным образованием в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации и законодательством Курской области для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты.

В случае если неиспользованный остаток иных межбюджетных трансфертов не перечислен в доход областного бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход областного бюджета.

14. В случае отсутствия потребности в иных межбюджетных трансфертах Министерство строительства Курской области на основании письменного обращения муниципального образования перераспределяет неиспользованный объем иных межбюджетных трансфертов между муниципальными образованиями, которые имеют право на предоставление иных межбюджетных трансфертов.

15. При наличии нераспределенных или высвободившихся средств областного бюджета, предусмотренных на предоставление иных межбюджетных трансфертов, не перечисленных в местные бюджеты, Министерство строительства Курской области имеет право распределить в установленном настоящими Правилами порядке оставшиеся средства между муниципальными образованиями, прошедшими отбор и не получившими иные межбюджетные трансферты или получившими иные межбюджетные трансферты не в полном запрашиваемом объеме, и (или) направить образовавшийся остаток средств областного бюджета в качестве

дополнительных бюджетных ассигнований на предоставление в установленном порядке иных межбюджетных трансфертов местным бюджетам, а также по результатам вновь проведенных отборов муниципальных образований на предоставление иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Курской области на создание условий для жилищного строительства.

16. Изменения, связанные с перераспределением (сокращением) иных межбюджетных трансфертов, подлежат внесению в распределение иных межбюджетных трансфертов между бюджетами муниципальных образований на текущий финансовый год.

17. Оценка эффективности использования иных межбюджетных трансфертов осуществляется Министерством строительства Курской области путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений результатов использования иных межбюджетных трансфертов:

объем построенных мощностей объектов жилищного строительства согласно проектно-сметной документации (кв. м);

количество объектов строительства, введенных в эксплуатацию.

18. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря текущего года не достигнуты установленные Соглашением результаты, то до 1 мая года, следующего за годом предоставления иных межбюджетных трансфертов, из бюджета муниципального образования в областной бюджет подлежат возврату средства в размере ( $V_{\text{возврата}}$ ), определяемом по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{имбт}} \times K) \times 0,1,$$

где:

$V_{\text{имбт}}$  - размер иного межбюджетного трансферта, предоставленного бюджету муниципального образования в отчетном финансовом году;

$K$  - коэффициент возврата иного межбюджетного трансферта, рассчитываемый по формуле:

$$K_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

$T_i$  - фактически достигнутое значение показателей, указанных в пункте 17 настоящих Правил и характеризующих достижение результата предоставления иного межбюджетного трансферта на отчетную дату;

$S_i$  - плановое значение показателей, указанных в пункте 17 настоящих Правил, характеризующих достижение результата предоставления иного межбюджетного трансферта на отчетную дату.

19. При расчете размера средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет, в размере иных межбюджетных трансфертов, предоставленных бюджету муниципального образования в отчетном финансовом году ( $V_{\text{имбт}}$ ), не учитывается размер остатка иных межбюджетных трансфертов, не использованных по состоянию на 1 января текущего финансового года.

20. Возврат средств из бюджетов муниципальных образований в областной бюджет в соответствии с пунктом 18 настоящих Правил осуществляется по предложению Министерства строительства Курской области в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

21. Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 18 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление следующих обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств:

а) установление особого или федерального уровня реагирования на чрезвычайную ситуацию или установление регионального и (или) местного уровня реагирования на чрезвычайную ситуацию, подтвержденное правовым актом органа государственной власти и (или) органа местного самоуправления;

б) установление карантина и (или) иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов заразных и иных болезней животных, подтвержденное правовым актом органа государственной власти;

в) аномальные погодные условия, подтвержденные справкой территориального органа Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

22. Министерство строительства Курской области в течение 10 рабочих дней со дня получения информации о выявленных нарушениях обязательств, предусмотренных Соглашением, обязано произвести расчет объема средств, подлежащих возврату в областной бюджет, и направить главе муниципального образования требование по возврату.

23. В случае несоблюдения муниципальными образованиями целей, условий и порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов, установленных Соглашением и настоящими Правилами, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

24. Контроль за осуществлением расходов, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты, осуществляется Министерством строительства Курской области и органом финансового контроля, осуществляющим функции по контролю и надзору финансово-бюджетной сферы.