



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2023 № 1199-пп

г. Курск

Об утверждении Порядка предоставления в 2023 году мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 октября 2023 г. № 1751 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования в полном объеме расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам» и в целях реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки гражданам, которые подверглись или подвергаются обстрелам вооруженных формирований Украины на территории Курской области, Правительство Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить расходное обязательство на 2023 год по предоставлению выплат на приобретение или строительство жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области.

2. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления в 2023 году мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в

результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области.

3. Министерству строительства Курской области в десятидневный срок разработать Порядок исполнения обязательств о расторжении договоров социального найма жилого помещения и безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено).

Первый заместитель Губернатора
Курской области –
Председатель Правительства
Курской области



А.Б. Смирнов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Курской области
от 21.11.2023 № 1199-пп

ПОРЯДОК

предоставления в 2023 году мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и правила предоставления в 2023 году выплаты на приобретение или строительство жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на территории Курской области (далее соответственно – Порядок, выплата, утраченное жилое помещение).

2. Выплата осуществляется за счет средств иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации.

3. Под утраченными жилыми помещениями для целей Порядка понимаются жилые помещения независимо от формы собственности, которые повреждены в результате обстрелов и признаны непригодными для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», или утрачены (разрушены), или находятся в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются обстрелам, в том числе поврежденные жилые помещения, собственники которых не заявили о намерении по их восстановлению.

При этом утраченное жилое помещение должно находиться в пределах населенных пунктов, расположенных в пограничной зоне на территории Курской области, прилегающей к государственной границе Российской Федерации с Украиной, установленной на территории Курской области в соответствии с приказом Федеральной службы безопасности

Российской Федерации от 2 июня 2006 г. № 247 «О пределах пограничной зоны на территории Курской области» (далее – приказ ФСБ России № 247).

4. Уполномоченным органом исполнительной власти Курской области по предоставлению выплаты является Министерство строительства Курской области (далее – Министерство).

Перечисление выплат осуществляется областным казенным учреждением «Дирекция по реализации в Курской области программ обеспечения жильем отдельных категорий граждан» (далее – Дирекция).

5. Выплата предоставляется:

а) гражданам, являющимися собственниками утраченных жилых помещений или нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма;

б) гражданам, имеющим документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения, при условии регистрации права собственности на жилое помещение;

в) гражданам, жилые помещения которых утрачены, право которых на получение мер социальной поддержки установлено судебным решением, вступившим в законную силу.

6. Право на получение выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, выдаваемым по форме согласно приложению № 1 к Порядку (далее – Свидетельство).

Срок действия Свидетельства составляет четыре месяца с даты его выдачи.

Оформление Свидетельств, а также их выдачу производит Дирекция.

В случае утери либо изменения данных в Свидетельстве выдача дубликата осуществляется Дирекцией в течение трех рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления.

В случае, если договор купли-продажи жилого помещения до истечения четырех месяцев с даты выдачи гражданину сдан в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и указанный четырехмесячный срок истек во время государственной регистрации договора, документы в соответствии с пунктом 30 Порядка принимаются Дирекцией к оплате.

При возникновении у получателя выплаты обстоятельств, потребовавших продления срока действия выданного Свидетельства (невозможность реализации Свидетельства в случае болезни или обстоятельств непреодолимой силы), срок действия Свидетельства продлевается не более чем на два месяца со дня поступления соответствующего заявления в Дирекцию и предоставления документов, подтверждающих основания для продления срока действия Свидетельства.

7. Размер выплаты рассчитывается как произведение общей площади утраченного жилого помещения и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определенной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Курской области, на дату утверждения первым заместителем Губернатора Курской области - Председателем Правительства Курской области перечня утраченных жилых помещений, представляемого Правительством Курской области в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

8. Условием реализации мероприятий в отношении граждан – нанимателей утраченных жилых помещений, указанных в подпункте «а» пункта 5 Порядка, является данное такими гражданами обязательство о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения.

9. Условием реализации мероприятий в отношении граждан – собственников утраченных жилых помещений, указанных в подпунктах «а» – «в» пункта 5 Порядка, является данное такими гражданами обязательство о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность муниципального образования, на территории которого располагается утраченное жилое помещение и земельный участок.

10. Отчуждение утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено), расторжение договоров социального найма утраченного жилого помещения осуществляется в двухмесячный срок после перечисления выплаты на банковский счет продавца или строительной организации (застройщика) в соответствии с гражданским и земельным законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального образования, на территории которого располагается утраченное жилое помещение и земельный участок.

11. Порядок исполнения обязательств о расторжении договоров социального найма утраченного жилого помещения и безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) устанавливается Правительством Курской области.

12. Выплата предоставляется на приобретение (строительство) одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких), в том числе путем участия в долевом строительстве жилья, на территории Курской области, за исключением населенных пунктов, расположенных в пограничной зоне на территории Курской области, прилегающей к государственной границе Российской Федерации с

Украиной, установленной на территории Курской области в соответствии с приказом ФСБ России № 247.

13. Жилое помещение (жилые помещения) должно отвечать требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности.

При этом общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не менее общей площади утраченного жилого помещения.

14. Выплата предоставляется однократно в отношении одного утраченного жилого помещения, носит целевой характер и может быть направлена только на приобретение или строительство жилого помещения.

15. Получатель выплаты имеет право приобрести жилое помещение не только за счет средств выплаты, но и с использованием собственных и (или) заемных (кредитных) средств.

16. В случае приобретения (строительства) жилья, причитающегося нескольким гражданам на основании одного или нескольких Свидетельств, жилое помещение должно приобретаться (строиться) в долевую (совместную) собственность.

При этом если утраченное жилое помещение находилось в совместной собственности, право собственности на приобретенное жилое помещение оформляется в равных долях на всех собственников, которым принадлежало утраченное жилое помещение, или в их совместную собственность.

Если утраченное жилое помещение находилось в долевой собственности, право собственности на приобретенное жилое помещение оформляется пропорционально доле, которая была определена в утраченном жилом помещении.

Если право пользования утраченным жилым помещением было определено по договору социального найма, право собственности на приобретенное жилое помещение оформляется в равных долях или в совместную собственность нанимателя и членов его семьи.

В случае привлечения собственных (заемных) средств размер доли определяется по соглашению сторон.

17. В случае направления выплаты в счет оплаты договора участия в долевом строительстве жилья перечисление выплаты осуществляется с соблюдением положений Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

18. Направление выплаты на строительство индивидуального жилого дома возможно только с использованием счетов эскроу.

19. Для получения выплаты гражданин до 11 декабря 2023 года (включительно) подает в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится утраченное жилое

помещение (далее – заявитель, орган местного самоуправления), заявление по форме согласно приложению № 2 к Порядку с приложением следующих документов:

а) копии заполненных страниц документа, удостоверяющего личность заявителя.

В случае утраты документа, удостоверяющего личность, заявителем представляется временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выданное территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации;

б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя на имеющиеся у него объекты недвижимости или уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений (предоставляется заявителем по собственному желанию);

в) обязательство о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) по форме согласно приложению № 3 к Порядку (для собственника (собственников) утраченного жилого помещения);

г) обязательство о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения и об освобождении занимаемого утраченного жилого помещения по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку (для нанимателя (нанимателей) утраченного жилого помещения);

д) согласие на обработку персональных данных;

е) копия судебного решения, вступившего в законную силу, об установлении права на получение мер социальной поддержки (для граждан, указанных в подпункте «в» пункта 5 Порядка).

Копии документов, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, предоставляются с подлинниками, которые после сверки возвращаются заявителю.

В случае подачи документов через законного представителя к документам, указанным в настоящем пункте, прилагаются копия документа, удостоверяющего личность законного представителя, и копия документа, подтверждающего его полномочия.

Копии документов заверяются специалистом органа местного самоуправления.

Заявление и документы, указанные в настоящем пункте, могут быть направлены заявителем или его законным представителем в орган местного самоуправления посредством почтовой связи. В этом случае копии документов должны быть удостоверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Подлинники документов не направляются.

20. При обращении граждан, являющихся собственниками утраченного жилого помещения, находящегося у них в совместной собственности и (или) долевой собственности, заявление подается одним

из собственников в присутствии других с приложением их согласия по форме, установленной приложением № 5 к Порядку.

В случае, если один из собственников не может присутствовать при подаче заявления, то его подпись в согласии, указанном в абзаце первом настоящего пункта, должна быть удостоверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

В случае, если собственниками и сособственниками утраченного жилого помещения являются несовершеннолетние или граждане, признанные в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными), согласие, указанное в абзаце первом настоящего пункта, дается их законным представителем.

21. Заявление и документы, указанные в пункте 19 Порядка, регистрируются органом местного самоуправления в специальном журнале в день их поступления.

Датой подачи заявления считается день предоставления всех документов, указанных в пункте 19 Порядка.

22. В случае непредоставления заявителем документа, указанного в подпункте «б» пункта 19 Порядка, орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пункте 19 Порядка, запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя на имеющиеся у него объекты недвижимости или уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений.

Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе - на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных.

23. Орган местного самоуправления в течение одного рабочего дня со дня регистрации заявления и документов, указанных в пункте 19 Порядка, или документа, полученного по межведомственному запросу в соответствии с пунктом 22 Порядка, принимает решение о предоставлении выплаты либо об отказе в предоставлении выплаты, которое оформляется соответствующим правовым актом органа местного самоуправления.

Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении выплаты является непредоставление (предоставление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 19 Порядка (за исключением документа, указанного в подпункте «б» пункта 19 Порядка).

В случае устранения недостатков по основанию для отказа заявитель (законный представитель) может обратиться повторно с заявлением и документами, указанными в пункте 19 Порядка.

24. Орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 23 Порядка, направляет заявителю (законному представителю) посредством почтовой связи либо

по электронной почте на адрес, указанный в заявлении, уведомление о предоставлении выплаты либо об отказе в предоставлении выплаты (с указанием основания для отказа), а также информирует заявителя (законного представителя) посредством телефонной связи (при наличии).

25. Не позднее трех рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении выплаты, указанного в пункте 23 Порядка, орган местного самоуправления формирует учетное дело на каждого заявителя.

Учетное дело должно содержать:

- а) заявление и документы, указанные в пунктах 19, 22 Порядка;
- б) решение органа местного самоуправления о признании жилого помещения утраченным согласно пункту 3 Порядка.

26. Учетные дела граждан, указанные в пункте 25 Порядка, в течение трех рабочих дней со дня их формирования направляются органом местного самоуправления в Дирекцию.

Дирекция в течение пяти рабочих дней со дня поступления учетных дел граждан осуществляет проверку документов, формирует список граждан – получателей выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее - список) и направляет его в Министерство.

Список формируется по дате подачи заявления гражданами. Граждане, подавшие заявление в один и тот же день, указываются в списке в алфавитном порядке.

27. Министерство в течение двух рабочих дней со дня получения списка утверждает своим правовым актом (приказом) список получателей выплаты (далее – Список), исходя из объема средств, предоставленных Курской области за счет бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации на реализацию мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам.

28. Дирекция в течение одного рабочего дня со дня подписания правового акта Министерства, указанного в пункте 27 Порядка, уведомляет органы местного самоуправления посредством почтовой связи либо по телефону о необходимости прибытия в Дирекцию для получения Свидетельств.

Органы местного самоуправления в течение двух рабочих дней после получения уведомления направляют в Дирекцию своих представителей для получения указанных Свидетельств. Дирекция передает Свидетельства представителям органов местного самоуправления по акту приема-передачи.

Органы местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня получения Свидетельства обеспечивают его вручение получателю выплаты либо его законному представителю.

29. В случае, если утраченное жилое помещение является совместной собственностью и (или) долевой собственностью двух и более

лиц, Свидетельство вручается одному из собственников по их выбору и с письменного согласия по форме согласно приложению № 5 к Порядку всех собственников, которые должны присутствовать лично при даче такого согласия. В случае невозможности личного присутствия собственника при даче согласия его подпись в письменном согласии должна быть удостоверена в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

В случае, если собственником или сособственником утраченного жилого помещения являются несовершеннолетние или граждане, признанные в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными) согласие, указанное в абзаце первом настоящего пункта, дается их законным представителем.

30. Получатель выплаты (далее – владелец Свидетельства) либо его законный представитель, получивший Свидетельство, не позднее 21 декабря 2023 года (включительно) предоставляет Свидетельство (одновременно с документом, удостоверяющим личность владельца Свидетельства), в российскую кредитную организацию (далее – кредитная организация) и открывает специальный банковский счет для перечисления выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее – специальный счет), использование денежных средств с которого владельцем Свидетельства возможно только при соблюдении условий, предусмотренных Порядком. Дирекция оказывает владельцам Свидетельств консультативную помощь в открытии специального счета.

В случае, если Свидетельство в кредитную организацию предоставляет законный представитель получателя выплаты, им также предоставляются оригиналы документа, удостоверяющего личность законного представителя, и документа, подтверждающего его полномочия.

Свидетельство, предоставленное в кредитную организацию позже установленной в абзаце первом настоящего пункта даты, кредитной организацией не принимается.

31. Кредитная организация в день обращения владельца Свидетельства проверяет соответствие данных, указанных в Свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца Свидетельства.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в Свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющим личность владельца Свидетельства, кредитная организация отказывает в заключении договора специального счета и возвращает Свидетельство его владельцу (законному представителю).

32. Кредитная организация заключает с владельцем Свидетельства договор специального счета и открывает на имя владельца Свидетельства специальный счет (далее – распорядитель счета) для учета средств выплаты на срок, оставшийся до истечения срока действия Свидетельства. Свидетельство после заключения договора специального счета распорядителю счета не возвращается.

33. Распорядитель счета либо его законный представитель лично предоставляет реквизиты специального счета в орган местного самоуправления в течение одного рабочего дня после дня его открытия.

34. Органы местного самоуправления в течение одного рабочего дня со дня получения реквизитов специального счета направляют их в Дирекцию.

Дирекция в течение четырех рабочих дней со дня предоставления органами местного самоуправления реквизитов специальных счетов перечисляет средства выплаты на специальный счет распорядителя средств.

35. Конкурсный отбор кредитных организаций для участия в реализации мероприятий по предоставлению выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены (далее – конкурсный отбор), осуществляет Министерство в соответствии с федеральным законодательством о защите конкуренции. Требования конкурсного отбора утверждаются приказом Министерства.

По результатам проведения конкурсного отбора в трехдневный срок со дня его проведения между Министерством и кредитной организацией заключается соглашение, определяющее порядок и взаимодействие сторон (далее – Соглашение).

36. Для перечисления средств выплаты распорядитель счета либо его законный представитель предоставляет в Дирекцию:

а) в случае направления средств выплаты на приобретение жилого помещения:

заявление на имя руководителя Дирекции в произвольной форме о перечислении средств выплаты на банковский счет продавца;

копию зарегистрированного в установленном порядке договора купли-продажи жилого помещения.

При этом договор купли-продажи должен содержать условие об оплате стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств предоставляемой выплаты в соответствии с Порядком;

копии документов, подтверждающих факт оплаты недостающей части стоимости жилья, в том числе с использованием собственных (заемных) средств;

в случае приобретения жилого помещения в интересах несовершеннолетних или граждан, признанных в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными), предоставляется согласие органов опеки и попечительства на совершение сделки;

б) в случае направления средств выплаты на строительство жилого помещения:

заявление на имя руководителя Дирекции в произвольной форме о перечислении средств выплаты на банковский счет строительной организации (застройщика);

договор строительного подряда жилого помещения.

При этом договор со строительной организацией на строительство жилого дома должен содержать условие об оплате стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств предоставляемой выплаты в соответствии с Порядком;

проектную документацию (прошедшую экспертизу в соответствии с законодательством Российской Федерации);

расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома (смета);

документы, подтверждающие право на земельный участок, на котором планируется строительство жилого дома;

уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров жилого дома установленным параметрам и допустимости размещения жилого дома на земельном участке либо разрешение на строительство, выданное собственнику утраченного жилого помещения;

в) в случае направления средств выплаты на участие в долевом строительстве:

заявление на имя руководителя Дирекции в произвольной форме о перечислении средств выплаты на банковский счет продавца;

договор участия в долевом строительстве жилья, зарегистрированный в установленном порядке.

При этом договор участия в долевом строительстве жилья должен содержать условие об оплате стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств предоставляемой выплаты в соответствии с Порядком;

копии документов, подтверждающих факт оплаты недостающей части стоимости жилья, в том числе с использованием собственных (в том числе заемных) средств;

в случае приобретения жилого помещения в интересах несовершеннолетних или граждан, признанных в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными), предоставляется согласие органов опеки и попечительства на совершение сделки.

В случае, если документы, указанные подпунктах «а – в» настоящего пункта, предоставляет законный представитель, предоставляются оригиналы документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия законного представителя.

Дирекция в течение четырех рабочих дней со дня поступления документов, указанных в настоящем пункте, производит их проверку и извещает кредитную организацию о необходимости перечисления денежных средств выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Выплата перечисляется кредитной организацией со специального счета распорядителя счета на банковский счет продавца или строительной организации (застройщика) жилья, указанный в договоре купли-продажи

жилого помещения, договоре участия в долевом строительстве или договоре строительного подряда жилого помещения.

В случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи, договору участия в долевом строительстве или стоимость строящегося по договору строительного подряда жилого помещения менее размера выплаты, указанного в Свидетельстве, выплата предоставляется в размере, соответствующем стоимости по таким договорам.

37. Возврат неиспользованной выплаты или использованной не в полном объеме осуществляется кредитной организацией путем перечисления денежных средств на счет Дирекции в порядке, определенном Соглашением.

38. В течение пяти рабочих дней со дня перечисления выплаты Дирекция в письменной форме уведомляет орган местного самоуправления о перечислении выплаты и необходимости передачи учетных дел, указанных в пункте 25 Порядка, в орган местного самоуправления.

Учетные дела хранятся в органе местного самоуправления с даты передачи их Дирекцией в течение трех лет.

39. Контроль за целевым использованием средств, выделенных на предоставление выплаты, осуществляется Министерством в соответствии с законодательством Российской Федерации.

40. Споры по вопросам предоставления выплаты разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к Порядку предоставления в 2023 году мер социальной
поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены
в результате обстрелов со стороны вооруженных
формирований Украины, и граждан, проживающих в
населенных пунктах, которые подверглись или
подвергаются таким обстрелам, на территории
Курской области

ФОРМА

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о предоставлении выплаты
на приобретение или строительство жилого помещения

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданину

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

_____ (вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность)

предоставляется выплата на приобретение или строительство жилого
помещения в размере _____ рублей

(сумма цифрами и прописью)

Собственники (сособственники) утраченного жилого помещения

№ п/п	фамилия, имя, отчество (при наличии)	вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность
1		
2		
3		
4		

в соответствии с приказом Министерства строительства Курской области
от « _____ » _____ 20__ г. № _____.

_____ (должность руководителя учреждения
Курской области, выдавшего
свидетельство)

_____ (подпись)

_____ (ф.и.о.)

М.П.

_____ (должность руководителя органа
местного самоуправления, вручившего
свидетельство)

_____ (подпись)

_____ (ф.и.о.)

М.П.

Дата вручения «__» _____ 20__ г.

Свидетельство действительно до «__» _____ 20__ г.

_____ (подпись гражданина,
получившего свидетельство)

_____ (расшифровка подписи)

Приложение № 2
к Порядку предоставления в 2023 году мер социальной
поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены
в результате обстрелов со стороны вооруженных
формирований Украины, и граждан, проживающих в
населенных пунктах, которые подверглись или
подвергаются таким обстрелам, на территории
Курской области

ФОРМА

(инициалы, фамилия руководителя органа местного
самоуправления)

(фамилия имя отчество (при наличии) заявителя)
проживающего по адресу: _____

телефон: _____

E-mail: _____

Заявление и документы поданы
законным представителем:

(фамилия, имя, отчество (при наличии),
вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность,
адрес места жительства,
телефон, наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия законного
представителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить мне, _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____,
(дата рождения, вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность)

выплату как гражданину, жилое помещение которое утрачено в результате
обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан,
проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются
таким обстрелам, на территории Курской области _____

(наименование муниципального образования)

Прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____

« _____ » _____ Г.

(дата)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Заявление подано законным представителем:

« ____ » _____ Г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении, и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть мною отозвано.

« ____ » _____ Г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение № 3
к Порядку предоставления в 2023 году мер
социальной поддержки граждан, жилые
помещения которых утрачены в результате
обстрелов со стороны вооруженных
формирований Украины, и граждан,
проживающих в населенных пунктах, которые
подверглись или подвергаются таким
обстрелам, на территории Курской области

ФОРМА

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения
(утраченного жилого помещения и земельного участка,
на котором оно расположено)

Я (мы), нижеподписавшиеся, _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), гражданина - получателя выплаты на приобретение или
строительство жилого помещения)

документ, удостоверяющий личность _____, выданный _____
«__» _____ г., с одной стороны, и уполномоченное должностное
лицо _____ органа _____ местного _____ самоуправления

(наименование органа местного самоуправления)

с другой стороны, обязуюсь совершить следующие действия.

В связи с предоставлением выплаты на приобретение или
строительство жилого помещения принимаем на себя обязательство в
двухмесячный срок после перечисления выплаты на банковский счет
продавца или строительной организации (застройщика) освободить со
всеми совместно проживающими членами семьи и сдать в установленном
законодательством Российской Федерации порядке жилое помещение и
земельный участок, на котором оно располагается, расположенные по адресу:

_____ .
кадастровый номер жилого помещения _____
и кадастровый номер земельного участка _____ .

Кроме того, обязуюсь (обязуемся) с момента подписания настоящего
обязательства не совершать иные действия по отчуждению (продавать,
дарить) указанного жилого помещения и не совершать иных действий,
которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять
указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся
членами моей семьи.

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

обязуется принять занимаемое жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих

с _____, имеется.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) должника)

Данные о членах семьи гражданина – получателя выплаты на приобретение или строительство жилого помещения		Документ, удостоверяющий личность			Подпись
фамилия, имя, отчество (при наличии)	степень родства	Наименование, реквизиты	дата выдачи	кем выдан	

М.П.

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления,
командир _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

Примечание: каждая страница настоящего обязательства подписывается уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть мною отозвано.

« ____ » _____ Г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение № 4
к Порядку предоставления в 2023 году мер
социальной поддержки граждан, жилые помещения
которых утрачены в результате обстрелов со
стороны вооруженных формирований Украины, и
граждан, проживающих в населенных пунктах,
которые подверглись или подвергаются таким
обстрелам, на территории
Курской области

ФОРМА

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о расторжении договора социального найма утраченного жилого
помещения и об освобождении занимаемого утраченного
жилого помещения

Я (мы) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, наименование и реквизиты документа,
удостоверяющего личность,

_____,
(адрес постоянного места жительства)

в связи с предоставлением выплаты на приобретение или строительство
жилого помещения принимаем на себя обязательство в двухмесячный срок
после перечисления выплаты на банковский счет продавца или
строительной организации (застройщика) расторгнуть договор
социального найма, освободить и передать по акту в установленном
законодательством Российской Федерации порядке утраченное жилое
помещение, _____ расположенное _____ по
адресу: _____

_____ ,
занимаемое на основании договора социального найма, заключенного с

(наименование органа (организации), с которым заключен договор социального найма)

Кроме того, обязуюсь (обязуемся) с даты подписания настоящего
обязательства не приватизировать занимаемое жилое помещение и не
совершать иных действий, которые влекут или могут повлечь его
отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для
проживания другим лицам, не являющимся членами семьи.

(подпись гражданина, инициалы, фамилия)

_____ 20 _____ г.

(подпись совершеннолетнего члена семьи, инициалы, фамилия)

_____ 20 _____ г.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть мною отозвано.

« _____ » _____ Г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение № 5
к Порядку предоставления в 2023 году мер
социальной поддержки граждан, жилые помещения
которых утрачены в результате обстрелов со
стороны вооруженных формирований Украины, и
граждан, проживающих в населенных пунктах,
которые подверглись или подвергаются таким
обстрелам, на территории
Курской области

ФОРМА

СОГЛАСИЕ

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)
документ, удостоверяющий личность _____, выданный _____
«__» _____ 20__ г.

даю свое согласие на включение меня в свидетельство о
предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого
помещения в состав семьи _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

«__» _____ г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года
№ 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор,
систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование,
распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование,
уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых
документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть мною
отозвано.

«__» _____ г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)