



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10.2023 № 1129-пп

г. Курск

**О внесении изменений в постановление
Администрации Курской области от 27.02.2015 № 97-па
«Об утверждении Порядка определения цены земельных участков при
заключении договоров купли-продажи земельных участков,
находящихся в государственной собственности Курской области, и
земельных участков, государственная собственность на которые не
разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без
проведения торгов»**

Во изменение постановления Администрации Курской области от 27.02.2015 № 97-па «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без проведения торгов» (в редакции постановлений Администрации Курской области от 31.05.2016 № 363-па, от 29.12.2016 № 1031-па, от 24.07.2018 № 594-па, от 15.06.2021 № 628-па) Правительство Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Администрации Курской области от 27.02.2015 № 97-па «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без проведения торгов».

Первый заместитель Губернатора
Курской области –
Председатель Правительства
Курской области



А.Б. Смирнов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Курской области
от 30.10.2023 № 1129-пп

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Администрации Курской области от 27.02.2015 № 97-па «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без проведения торгов»

1. В наименовании, пункте 1 слово «государственной» исключить.
2. В Порядке определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без проведения торгов, утвержденном указанным постановлением:
 - 1) в наименовании, пункте 1 слово «государственной» исключить;
 - 2) в пункте 5 слова «индивидуального гаражного» заменить словами «размещения гаражей для собственных нужд»;
 - 3) пункты 7, 10 признать утратившими силу;
 - 4) пункт 9¹ изложить в следующей редакции:
«9¹. При определении цены земельных участков, рассчитываемой от кадастровой стоимости, применяется кадастровая стоимость земельных участков, действующая по состоянию на дату подачи заявления о предоставлении в собственность земельного участка, за исключением случая, предусмотренного пунктом 9² настоящего Порядка.»;
 - 5) дополнить пунктом 9² следующего содержания:
«9². В случае, если после даты подачи заявления о предоставлении в собственность земельного участка в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о кадастровой стоимости этого объекта недвижимости, полученной по итогам проведения государственной кадастровой оценки, и такая кадастровая стоимость ниже кадастровой стоимости, которая была внесена в Единый государственный реестр недвижимости на дату подачи указанного заявления, при определении цены земельных участков применяется кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости на дату заключения договора купли-продажи земельного участка.».