



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10.2023 № 1129-пп

г. Курск

**О внесении изменений в постановление  
Администрации Курской области от 27.02.2015 № 97-па  
«Об утверждении Порядка определения цены земельных участков при  
заключении договоров купли-продажи земельных участков,  
находящихся в государственной собственности Курской области, и  
земельных участков, государственная собственность на которые не  
разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без  
проведения торгов»**

Во изменение постановления Администрации Курской области от 27.02.2015 № 97-па «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без проведения торгов» (в редакции постановлений Администрации Курской области от 31.05.2016 № 363-па, от 29.12.2016 № 1031-па, от 24.07.2018 № 594-па, от 15.06.2021 № 628-па) Правительство Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Администрации Курской области от 27.02.2015 № 97-па «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без проведения торгов».

Первый заместитель Губернатора  
Курской области –  
Председатель Правительства  
Курской области



А.Б. Смирнов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 30.10.2023 № 1129-пп

### ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в постановление Администрации Курской области от 27.02.2015 № 97-па «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без проведения торгов»**

1. В наименовании, пункте 1 слово «государственной» исключить.
2. В Порядке определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Курской области, приобретаемых без проведения торгов, утвержденном указанным постановлением:
  - 1) в наименовании, пункте 1 слово «государственной» исключить;
  - 2) в пункте 5 слова «индивидуального гаражного» заменить словами «размещения гаражей для собственных нужд»;
  - 3) пункты 7, 10 признать утратившими силу;
  - 4) пункт 9<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:  
«9<sup>1</sup>. При определении цены земельных участков, рассчитываемой от кадастровой стоимости, применяется кадастровая стоимость земельных участков, действующая по состоянию на дату подачи заявления о предоставлении в собственность земельного участка, за исключением случая, предусмотренного пунктом 9<sup>2</sup> настоящего Порядка.»;
  - 5) дополнить пунктом 9<sup>2</sup> следующего содержания:  
«9<sup>2</sup>. В случае, если после даты подачи заявления о предоставлении в собственность земельного участка в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о кадастровой стоимости этого объекта недвижимости, полученной по итогам проведения государственной кадастровой оценки, и такая кадастровая стоимость ниже кадастровой стоимости, которая была внесена в Единый государственный реестр недвижимости на дату подачи указанного заявления, при определении цены земельных участков применяется кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости на дату заключения договора купли-продажи земельного участка.».