



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2015 № 751-па

О внесении изменений в Адресную программу Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год

Во изменение постановления Администрации Курской области от 03.06.2011 № 225-па «Об утверждении Адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год» Администрация Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в Адресную программу Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год, утвержденную постановлением Администрации Курской области от 03.06.2011 № 225-па «Об утверждении Адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год» (с последующими изменениями и дополнениями), изменения, изложив ее в новой редакции (прилагается).

Губернатор

Курской области



А.Н.Михайлов



УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Курской области
от 3 июня 2011 г. № 225-па
(в редакции постановления
Администрации Курской области
от 2 ноября 2015 г. № 751-па)

**Адресная программа Курской области
по проведению
капитального ремонта многоквартирных домов
на 2011 год**

ПАСПОРТ**Адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год**

- Наименование программы** - Адресная программа Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год (далее – Программа)
- Основание для разработки Программы** - Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Закон), постановление Администрации Курской области от 26.04.2011 № 159-па «О разработке адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год» (в редакции постановления Администрации Курской области от 03.06.2011 № 224-па)
- Заказчик Программы** - комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области
- Разработчик Программы** - комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области
- Цель Программы** - финансовая поддержка муниципальных образований, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований, для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом (товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо управляющей организацией, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме) и приняли решение о проведении капитального ремонта

Срок реализации - 2011 год
Программы

Исполнители Программы - органы местного самоуправления муниципальных образований Курской области

Объемы и источники бюджетного финансирования Программы

общий объем средств за счет всех источников составит 136 667 996,55 рублей, в том числе:
- основные источники софинансирования – 135 922 892,55 руб.,
из них за счет средств:
 Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 94 228 398,94 руб.;
 местных бюджетов – 32 252 395,18 руб.;
 средства долевого финансирования товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов и собственников помещений на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в Программу, – 9 442 098,43 руб.;
 дополнительные источники – 745 104,00 руб.

Ожидаемые результаты Программы

конечные - количество многоквартирных домов, в реализации которых проведен капитальный ремонт, – 35 (ед.);
общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, – 99,644 (тыс. кв. м);
количество граждан, проживающих в многоквартирных домах, в которых проведен капитальный ремонт, - 3 219 (чел.);
доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт согласно установленному Законом перечню работ по капитальному ремонту от общего числа многоквартирных домов, включенных в региональную программу, - 100 (%)

Управление Программой - координацию деятельности участников Программы осуществляет управляющий Программой – комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области

Контроль за исполнением Программы - контроль за исполнением Программы осуществляют комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области, комитет финансов Курской области, в пределах установленных полномочий органы местного самоуправления

I. Характеристика проблемы

Проблема капитального ремонта многоквартирных домов является одной из самых острых в жилищно-коммунальном хозяйстве Курской области.

На протяжении ряда лет бюджетные средства на выполнение работ по капитальному ремонту государственного и муниципального жилищного фонда выделялись из областного и местных бюджетов исходя из установленных федеральных (областных) стандартов стоимости капитального ремонта жилищного фонда.

На эти средства комплексные капитальные ремонты практически не проводились, а выборочные капитальные ремонты проводились в объемах, не позволяющих содержать жилищный фонд в технически исправном состоянии.

Невыполнение работ капитального характера привело жилищный фонд Курской области в крайне неудовлетворительное техническое состояние.

Программа направлена на решение социально значимой проблемы надлежащего содержания многоквартирных домов в муниципальных образованиях области, успешно выполнивших требования Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

II. Основные цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

1) организационное и финансовое обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальных образованиях, отвечающих условиям предоставления финансовой поддержки из средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд);

2) оказание финансовой поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо управляющей организацией, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме, и приняли решение о проведении капитального ремонта.

В рамках реализации Программы будут решаться следующие основные задачи:

1) стимулирование реформирования жилищного и коммунального секторов муниципальных образований на территории Курской области, создание условий для формирования конкурентной среды в сфере управления, содержания и ремонта многоквартирных домов;

- 2) содействие формированию эффективных механизмов управления многоквартирными домами и самоорганизации собственников жилья в многоквартирных домах;
- 3) использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта;
- 4) обеспечение приоритета комплексности при проведении капитальных ремонтов;
- 5) обеспечение реальной возможности самостоятельного выбора собственниками помещений в многоквартирных домах перечней работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

III. Перечень муниципальных образований, участвующих в Программе

Участниками Программы, получающими финансовую поддержку за счет средств Фонда, являются муниципальные образования Курской области, которые:

- 1) выполнили предусмотренные частью 1 статьи 14 Закона условия, что подтверждено предоставлением документов в соответствии с установленным перечнем;
- 2) приняли решение о долевом финансировании проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств местного бюджета в размере, установленном постановлением Администрации Курской области от 26.04.2011 № 159-па «О разработке адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год».

Согласно части 2 статьи 14 Закона финансовая поддержка за счет средств Фонда предоставляется Курской области при условии нахождения на ее территории не менее двух муниципальных образований, которые выполнили условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и общая суммарная численность населения которых составляет не менее, чем двадцать процентов общей численности населения Курской области. Перечень муниципальных образований Курской области, участвующих в Программе и выполнивших предусмотренные статьей 14 Закона условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, приведен в таблице 1.

Таблица 1

Перечень муниципальных образований Курской области,
участвующих в Программе и выполнивших предусмотренные статьей 14
Закона условия предоставления финансовой поддержки за счет средств
Фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Численность населения	
		человек (тыс. чел.)	доля от общей численности населения Курской области (%)
1.	Сеймский сельсовет Мантуровского района	3,464	0,3
2.	Город Дмитриев	7,677	0,7
3.	город Курск	416,298	37,0
4.	город Курчатов	42,666	3,8
5.	город Льгов	21,336	1,9
6.	город Обоянь	13,517	1,2
7.	город Рыльск	15,743	1,4
8.	город Фатеж	5,377	0,5
9.	город Щигры	16,964	1,5
10.	поселок Горшечное	6,443	0,6
11.	поселок Кшенский	6,093	0,5
12.	поселок Медвенка	4,362	0,4
Всего по муниципальным образованиям, участвующим в Программе		559,931	49,8

IV. Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов

Объем основного долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2011 году за счет средств Фонда, местных бюджетов, средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющей организации, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме, в соответствии с Программой представлен в таблице 2.

Таблица 2

Объем основного долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов

	Наименование муниципального образования	Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов (руб.)				
		Объем бюджетного финансирования (руб.)			Средства ТСЖ (ЖСК) либо собственников помещений в МКД	Всего из всех основных источников
		Всего	В том числе:			
	за счет средств Фонда		местного бюджета			
1.	Сеймский сельсовет Мантуровского района	325 261,00	242 320,00	82 941,00	17 120,00	342 381,00

2.	город Дмитриев	1 095 862,00	816 417,00	279 445,00	57 677,00	1 153 539,00
3.	город Курск	105 121 637,00	78 315 619,00	26 806 018,00	8 313 005,00	113 434 642,00
4.	город Курчатов	11 142 146,17	8 300 893,15	2 841 253,02	588 028,38	11 730 174,55
5.	город Льгов	1 618 533,90	1 205 807,38	412 726,52	85 186,10	1 703 720,00
6.	город Обоянь	784 512,00	584 461,00	200 051,00	41 290,00	825 802,00
7.	город Рыльск	1 838 070,00	1 369 362,00	468 708,00	96 741,00	1 934 811,00
8.	город Фатеж	707 089,00	526 781,00	180 308,00	37 215,00	744 304,00
9.	город Щигры	2 645 632,05	1 971 210,41	674 421,64	139 243,95	2 784 876,00
10.	поселок Горшечное	452 537,00	337 140,00	115 397,00	23 818,00	476 355,00
11.	Поселок Кшенский	452 537,00	337 140,00	115 397,00	23 818,00	476 355,00
12.	поселок Медвенка	296 977,00	221 248,00	75 729,00	18 956,00	315 933,00
	Всего:	126 480 794,12	94 228 398,94	32 252 395,18	9 442 098,43	135 922 892,55

В части муниципальных образований на отдельные обязательные виды работ (энергетическое обследование, установка приборов учета) в качестве дополнительных источников финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов предусмотрены средства местного бюджета (таблица 3).

Таблица 3

Объем дополнительного финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование муниципального образования	Дополнительные источники финансирования – средства муниципального образования (руб.)
1.	город Рыльск	75 000,00
2.	город Щигры	69 550,00
3.	Поселок Кшенский	24 639,00
4.	Поселок Медвенка	575 915,00
	Всего:	745 104,00

V. Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта для муниципальных образований, участвующих в Программе

Согласно статье 2 Закона под капитальным ремонтом многоквартирного дома понимается проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе по их восстановлению или замене, в целях улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирном

доме.

К видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в соответствии с частью 3 статьи 15 Закона относятся:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыш;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

5) утепление и ремонт фасадов;

6) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).

Со дня вступления в силу требований энергетической эффективности виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов должны проводиться с соблюдением указанных требований энергетической эффективности, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 48 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Капитальный ремонт многоквартирных домов должен обязательно включать в себя выполнение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), за исключением случаев, если соответствующий многоквартирный дом оснащен такими приборами учета и узлами управления.

В соответствии с частью 5 статьи 15 Закона средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств местных бюджетов, средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляют выбранные собственниками управляющие организации, могут использоваться только на проведение работ, указанных в части 3 статьи 15 Закона, а также на разработку проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов, проведение обязательного энергетического обследования многоквартирного дома и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Строительный контроль (технический надзор) производится в процессе капитального ремонта, затраты, связанные с проведением строительного контроля (технического надзора), финансируются в рамках

средств, выделяемых Фондом на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

На основе оценки сложившегося на территории муниципальных образований Курской области среднего уровня рыночных цен на предусмотренные статьей 15 Закона виды работ по капитальному ремонту с использованием современных эффективных строительных материалов и технологий, включая мероприятия по энерго-, ресурсосбережению, в том числе установку общедомовых приборов учета потребления коммунальных ресурсов, узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) и систем регулирования теплопотребления в многоквартирном доме, которые обеспечивают максимальный уровень благоустройства, стоимости разработки проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов, проведения обязательного энергетического обследования многоквартирного дома и проведения государственной экспертизы такой документации, размеры предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов по муниципальным образованиям, участвующим в Программе, утверждены постановлением Администрации Курской области от 26.04.2011 № 159-па «О разработке адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год».

Примечания:

1. Если удельная стоимость капитального ремонта в соответствии с направленной в соответствии с частью 6 статьи 20 Закона в орган местного самоуправления утвержденной общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме сметой расходов на капитальный ремонт такого многоквартирного дома с учетом требований, установленных частью 5 статьи 15 Закона, будет равна или больше установленного для муниципального образования размера предельной стоимости проведения капитального ремонта, то сумма финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирного дома рассчитывается на основании установленного для муниципального образования размера предельной стоимости проведения капитального ремонта, в том числе при принятии общим собранием собственников помещений решения о выполнении отдельных видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных статьей 15 Закона.

2. Если удельная стоимость капитального ремонта в соответствии с направленной в соответствии с частью 6 статьи 20 Закона в орган местного самоуправления утвержденной общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме сметой расходов на капитальный ремонт такого многоквартирного дома с учетом требований, установленных частью 5 статьи 15 Закона, меньше установленного для муниципального образования размера предельной стоимости проведения капитального ремонта, то сумма финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирного дома рассчитывается на основании установленной соответствующим общим собранием доли участия собственников помещений в финансировании капитального ремонта и планируемой

стоимости капитального ремонта, в том числе при принятии общим собранием собственников помещений решения о выполнении отдельных видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных статьёй 15 Закона.

VI. Обоснование объема средств для реализации Программы

На проведение капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Программой на основное доленое финансирование планируется направить за счет средств Фонда 94 228 398,94 руб.

Объем основного долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств местных бюджетов составляет 32 252 395,18 руб.

Объем средств из дополнительных источников - средств местных бюджетов - 745 104,00 руб.

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет всех источников, включая средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо средства собственников помещений в многоквартирных домах, управляемых выбранными на общих собраниях управляющими организациями (таблица 4 настоящей Программы), определен исходя из перечня и объема работ, определяемых в соответствии с решениями общих собраний членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме об утверждении смет расходов на капитальный ремонт многоквартирных домов.

Обоснование объема средств долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в Программу, из всех источников, включая средства товариществ собственников жилья жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо средства собственников помещений в многоквартирных домах, управляемых выбранными на общих собраниях управляющими организациями, по муниципальным образованиям Курской области представлено в таблице 4.

Таблица 4

Обоснование объема средств долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет всех источников по муниципальным образованиям Курской области

№№ п/п	Наименование муниципального образования	Площадь жилых и нежилых помещений многоквартир- ных домов, включенных в Программу (тыс. кв. м)	Объем средств долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет всех источников (руб.)	Объем дополнительных средств финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет местных бюджетов (руб.)	Общий объем средств финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет всех источников (руб.)
1.	Сеймский сельсовет Мантуровского района	636,20	342 381,00	0,00	342 381,00
2.	город Дмитриев	704,50	1 153 539,00	0,00	1 153 539,00
3.	город Курск	33 571,57	113 434 642,00	0,00	113 434 642,00
4.	город Курчатов	20 479,99	11 730 174,55	0,00	11 730 174,55
5.	город Льгов	8 165,60	1 703 720,00	0,00	1 703 720,00
6.	город Обоянь	893,66	825 802,00	0,00	825 802,00
7.	город Рыльск	3 487,70	1 934 811,00	75 000,00	2 009 811,00
8.	город Фатеж	264,00	744 304,00	0,00	744 304,00
9.	город Щигры	1 316,70	2 784 876,00	69 550,00	2 854 426,00
10.	поселок Горшечное	274,40	476 355,00	0,00	476 355,00
11.	поселок Кшенский	705,50	476 355,00	24 639,00	500 994,00
12.	поселок Медвенка	867,40	315 933,00	575 915,00	891 848,00
	Итого:	71 367,22	135 922 892,55	745 104,00	136 667 996,55

VII. Критерии отбора многоквартирных домов для включения в Программу

В соответствии с Законом, финансовая поддержка на проведение капитального ремонта из средств Фонда, средств бюджета Курской области и бюджетов муниципальных образований, предоставляется включенным в утвержденные органами местного самоуправления муниципальные адресные программы капитального ремонта многоквартирным домам, в которых:

1) собственниками помещений реализован выбранный ими на общем собрании способ управления многоквартирным домом товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо управление управляющей организацией;

2) общим собранием членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме,

управление которым осуществляется управляющей организацией, принято решение об участии в муниципальной программе капитального ремонта.

Адресный перечень многоквартирных домов, включаемых в Программу, формируется исходя из планируемого объема предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, средств местных бюджетов из числа многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту и включенных в утвержденные органами местного самоуправления Курской области муниципальные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год (далее – муниципальные программы), на основе заявок муниципальных образований Курской области, претендующих на получение средств Фонда.

Включение многоквартирных домов в муниципальные адресные программы осуществляется по результатам оценки поданных товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами либо управляющей организацией, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме, заявок на включение многоквартирного дома в муниципальную программу и предоставление субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома (далее – заявка) на основании критериев, установленных постановлением Администрации Курской области от 26.04.2011 № 159-па «О разработке адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год», в зависимости от количества баллов, присваиваемых заявке по каждому критерию, и установленных коэффициентов весомости критериев.

Адресный перечень многоквартирных домов, включаемых в Программу, формируется исходя из планируемого объема предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и средств местных бюджетов из числа многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту и включенных в утвержденные органами местного самоуправления Курской области муниципальные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2011 год (далее – муниципальные программы), на основе заявок муниципальных образований Курской области, претендующих на получение средств Фонда. В части муниципальных образований предусмотрены также денежные средства из дополнительных источников.

В случае формирования органами местного самоуправления резервного перечня многоквартирных домов, включаемых в муниципальные программы, такие дома включаются в резервный перечень многоквартирных домов после адресного перечня многоквартирных домов, включенных в Программу.

Органы местного самоуправления после согласования с Фондом вправе направить средства долевого финансирования местных бюджетов

на проведение капитального ремонта многоквартирных домов из резервного перечня в соответствии с принятыми органами местного самоуправления критериями отбора многоквартирных домов, если при выполнении муниципальных программ:

для капитального ремонта многоквартирных домов из основного адресного перечня многоквартирных домов в соответствии с решениями общих собраний собственников помещений в таких домах требуется перечислить менее средств финансовой поддержки, чем стоимость капитального ремонта таких домов, рассчитанная с использованием установленной настоящей Программой планируемой стоимости капитального ремонта;

один или несколько многоквартирных домов из основного адресного перечня многоквартирных домов не удовлетворяют условиям получения финансовой поддержки, определенным Законом.

VIII. Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу

Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, указан в приложении № 1 к настоящей Программе.

Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, по которым часть видов работ выполняется за счет дополнительных источников финансирования (средства местного бюджета), указан в приложении № 4 к настоящей Программе.

Реестр по видам работ, проводимым в многоквартирных домах, участвующих в Программе, которые выполняются за счет основных источников финансирования, указан в приложении № 2 к настоящей Программе.

Реестр по видам работ, проводимым в многоквартирных домах, участвующих в Программе, которые выполняются за счет дополнительных источников финансирования (средства местного бюджета), указан в приложении № 5 к настоящей Программе.

IX. Механизм реализации Программы

Проведение капитального ремонта многоквартирных домов осуществляется в соответствии с требованиями жилищного законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности с использованием средств финансовой поддержки в соответствии с настоящей Программой.

Средства местного бюджета, полученные за счет средств Фонда и предусмотренные в местном бюджете на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, используются органом местного самоуправления на финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов в порядке, предусмотренном Законом,

Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, настоящей Программой и муниципальной адресной программой по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Решение органа местного самоуправления о распределении между включенными в Программу многоквартирными домами средств, полученных за счет средств Фонда и предусмотренных в местном бюджете средств на долевое финансирование проведения капитального ремонта, принимается в соответствии с методикой расчета размера субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома.

Подрядные организации привлекаются товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией, для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в соответствии с Порядком привлечения товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», утвержденным постановлением Администрации Курской области от 01.07.2008 № 193.

Капитальный ремонт многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия или включенных в Список выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Х. Планируемые показатели выполнения Программы

Планируемые показатели выполнения Программы, реализуемой за счет основных источников финансирования, указываются в натуральных и относительных показателях в разрезе всех участвующих в Программе муниципальных образований и в целом по Курской области и приведены в приложении № 3 к настоящей Программе.

Планируемые показатели выполнения Программы, реализуемой за счет дополнительных источников финансирования (средства местного бюджета), указываются в натуральных и относительных показателях и приведены в приложении № 6 к настоящей Программе.

XI. Контроль за ходом реализации Программы

Программа может при необходимости корректироваться.

Общее руководство и управление Программой осуществляет комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области.

Контроль за реализацией Программы осуществляют:

комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области;

комитет финансов Курской области, в пределах установленных полномочий;

органы местного самоуправления.

Система организации контроля за исполнением Программы включает:

1) мониторинг выполнения мероприятий Программы, координацию деятельности исполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения согласованности действий;

2) контроль за рациональным использованием выделяемых финансовых средств;

3) оценку выполнения мероприятий Программы.

XII. Информационное и методическое обеспечение Программы

Комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области совместно с комитетом информации и печати Курской области и органами местного самоуправления обеспечивают своевременность, доступность и доходчивость информации:

о содержании правовых актов и решений органов исполнительной власти Курской области, органов местного самоуправления о подготовке, принятии и реализации Программы;

о ходе реализации Программы, текущей деятельности органов исполнительной власти и органов местного самоуправления по выполнению Программы;

о правах собственников и нанимателей жилых помещений и о необходимых действиях по защите этих прав;

о системе контроля за расходованием средств Фонда, местных бюджетов, за выполнением Программы с указанием наименований контролирующих органов, фамилий, имен и отчеств руководителей контролирующих органов, времени приема ими граждан, адресов почтовой связи и электронной почты, телефонов и телефаксов контролирующих органов;

о планируемых и фактических итоговых результатах выполнения Программы.

Информация о подготовке и реализации Программы предоставляется собственникам жилых помещений с использованием всех доступных

средств массовой информации, включая:

официальные сайты в сети Интернет органа государственной власти Курской области и органов местного самоуправления Курской области;

официальные печатные издания Курской области и органов местного самоуправления;

печатные издания, имеющие широкое распространение в Курской области и муниципальных образованиях Курской области;

сайты в сети Интернет и печатные издания действующих в Курской области ассоциаций товариществ собственников жилья, ассоциаций и (или) саморегулируемых организаций управляющих организаций;

телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации, действующие на территории Курской области.

Органам исполнительной государственной власти Курской области и органам местного самоуправления Курской области необходимо организовать работу на постоянной основе справочной службы для разъяснения гражданам целей, условий, критериев и процедур Программы, выяснения любых связанных с ней неясных вопросов по телефону, с использованием письменных и электронных почтовых отправок. Номера телефонов и телефаксов, почтовый и электронный адреса областной и муниципальных справочных служб необходимо периодически сообщать в печатных и электронных средствах массовой информации.

Приложение № 1
к Адресной программе Курской области
по проведению капитального ремонта
многоквартирных домов на 2011 год

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан				всего:	за счет средств Фонда	в том числе:					
								кв.м	кв.м					кв.м	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
город Дмитриев																			
1	г Дмитриев-Льговской ул Ленина д.38	1970		Камельные, кирпичные	2	2	777,70	704,50	704,50	34	ЧАСТ	1 153 539,00	816 417,00	0,00	279 445,00	57 677,00	1 637,39	6 160,00	12.2011
Итого по МО:		X	X	X	X	X	777,70	704,50	704,50	34	X	1 153 539,00	816 417,00	0,00	279 445,00	57 677,00	1 637,39	6 160,00	X
город Курск																			
2	г Курск пл Привокзальная д.2	1958		Каменные, кирпичные	4	5	5 550,20	3 761,90	3 188,21	169	ЧАСТ	11 007 375,00	7 782 269,00	0,00	2 663 730,00	561 376,00	2 926,01	6 520,00	12.2011
3	г Курск пр-кт Кулакова д.25 А	1972		Панельные	5	6	5 842,20	4 403,40	3 769,30	218	ЧАСТ	21 860 000,00	14 966 558,00	0,00	5 122 782,00	1 770 660,00	4 964,35	6 520,00	12.2011
4	г Курск пр-кт Энтузиастов д.10	1988		Панельные	9	4	10 497,60	7 700,73	5 527,22	400	ЧАСТ	12 609 169,00	8 623 537,00	0,00	2 951 680,00	1 033 952,00	1 637,40	6 740,00	12.2011
5	г Курск ул Белгородская д.10/12	1958		Каменные, кирпичные	2	5	2 001,60	1 213,80	907,60	59	ЧАСТ	7 235 260,00	5 115 365,00	0,00	1 750 897,00	368 998,00	5 960,83	6 520,00	12.2011
6	г Курск ул Белгородская д.8	1957		Каменные, кирпичные	2	2	934,90	618,00	385,00	27	ЧАСТ	3 584 401,00	2 534 189,00	0,00	867 407,00	182 805,00	5 800,00	6 520,00	12.2011
7	г Курск ул Интернациональная д.79	1953		Каменные, кирпичные	3	2	2 067,50	936,10	467,60	31	ЧАСТ	2 740 000,00	1 875 955,00	0,00	642 105,00	221 940,00	2 927,04	6 520,00	12.2011
8	г Курск ул Л.Толстого д.9 А.	1954		Каменные, кирпичные	3	2	1 757,20	872,01	596,01	41	ЧАСТ	4 371 125,00	2 992 713,00	0,00	1 024 351,00	354 061,00	5 012,70	6 520,00	12.2011
9	г Курск ул Менделеева д.43	1962		Каменные, кирпичные	4	4	3 028,62	2 555,80	2 005,60	120	ЧАСТ	5 780 589,00	3 957 709,00	0,00	1 354 652,00	468 228,00	2 261,75	6 520,00	12.2011
10	г Курск ул Менделеева д.9/5	1961		Каменные, кирпичные	4	4	4 554,40	2 158,60	1 976,10	81	ЧАСТ	10 477 452,00	7 173 440,00	0,00	2 455 339,00	848 673,00	4 853,82	6 520,00	12.2011

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	всего:				в том числе:							
								кв.м	кв.м			кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.			
11	г Курск ул Оболянская д.10	1955		Каменные, кирпичные	2	2	1 360,98	617,50	434,75	35	ЧАСТ	3 581 450,00	2 449 389,00	0,00	838 382,00	293 679,00	5 799,92	6 520,00	12.2011
12	г Курск ул Питерева д.3	1953		Блочные	2	2	758,92	645,23	469,33	23	ЧАСТ	2 771 933,00	1 959 770,00	0,00	670 794,00	141 369,00	4 296,04	6 520,00	12.2011
13	г Курск ул Рабочая 2-я д.8 А	1962		Каменные, кирпичные	4	2	1 797,70	1 243,70	1 204,40	64	ЧАСТ	2 449 897,00	1 677 334,00	0,00	574 121,00	198 442,00	1 969,85	6 520,00	12.2011
14	г Курск ул Рабочая 2-я д.8 Б	1962		Каменные, кирпичные	4	2	1 815,90	1 256,70	1 076,20	74	ЧАСТ	3 213 795,00	2 248 227,00	0,00	769 527,00	196 041,00	2 557,33	6 520,00	12.2011
15	г Курск ул Радищева д.6	1917		Каменные, кирпичные	4	2	1 483,80	1 071,50	794,30	19	ЧАСТ	6 214 000,00	4 254 446,00	0,00	1 456 220,00	503 334,00	5 799,35	6 520,00	12.2011
16	г Курск ул Резиновых д.5	1958		Каменные, кирпичные	3	6	3 675,68	2 441,60	1 908,40	99	ЧАСТ	4 600 000,00	3 149 413,00	0,00	1 077 987,00	372 600,00	1 884,01	6 520,00	12.2011
17	г Курск ул Черняковского д.17	1952		Блочные	2	1	865,85	411,20	313,80	14	ЧАСТ	2 023 470,00	1 383 379,00	0,00	474 190,00	163 901,00	4 920,89	6 520,00	12.2011
18	г Курск ул Черняковского д.23	1940		Каменные, кирпичные	4	3	3 173,30	1 663,80	1 534,20	67	ЧАСТ	8 914 726,00	6 169 926,00	0,00	2 111 854,00	632 946,00	5 358,05	6 520,00	12.2011
Итого по МО:		X	X	X	X	X	51 166,35	33 571,57	26 558,02	1 541	X	113 434 642,00	78 315 619,00	0,00	26 806 018,00	8 313 005,00	3 378,89	6 740,00	X
город Курчатов																			
19	г Курчатов ул Космонавтов д.4	1977		Панельные	9	5	11 815,69	9 116,99	8 542,62	422	ЧАСТ	4 316 305,00	3 054 865,00	0,00	1 045 625,00	215 815,00	473,44	6 740,00	12.2011
20	г Курчатов ул Ленинградская д.27	1975		Панельные	9	1	2 764,95	2 193,70	1 983,57	127	ЧАСТ	1 743 842,55	1 234 199,15	0,00	422 451,02	87 192,38	794,93	6 740,00	12.2011
21	г Курчатов ул Садовая д.2	1987		Панельные	9	5	11 570,66	9 169,30	8 249,30	444	ЧАСТ	5 670 027,00	4 011 829,00	0,00	1 373 177,00	285 021,00	618,37	6 740,00	12.2011
Итого по МО:		X	X	X	X	X	26 151,30	20 479,99	18 775,49	993	X	11 730 174,55	8 300 893,15	0,00	2 841 253,02	588 028,38	572,76	6 740,00	X
город Льгов																			
22	г Льгов ул Гагарина д.29	1997		Панельные	5	2	3 877,40	2 736,40	2 651,90	64	ЧАСТ	473 696,00	335 258,27	0,00	114 752,93	23 684,80	173,11	6 160,00	12.2011
23	г Льгов ул Комсомольская д.32	1984		Каменные, кирпичные	5	3	2 794,60	2 203,30	2 203,30	66	ЧАСТ	532 853,00	377 126,44	0,00	129 083,76	26 642,80	241,84	6 160,00	12.2011
24	г Льгов ул Примакова д.33	1994		Панельные	5	3	3 787,00	3 225,90	3 104,20	142	ЧАСТ	697 171,00	493 422,67	0,00	168 889,83	34 858,50	216,12	6 160,00	12.2011
Итого по МО:		X	X	X	X	X	10 459,00	8 165,60	7 959,40	272	X	1 703 720,00	1 203 807,38	0,00	412 726,52	85 186,10	208,65	6 160,00	X
город Обоянь																			

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подвалов	Площадь помещений МКД:				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		всего:			в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	руб.	в том числе:					
								кв.м	кв.м						кв.м	кв.м	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
25	г. Обоянь ул. Карла Маркса д.49	1954		Каменные, кирпичные	2	1	458,62	439,38	439,38	17	ЧАСТ	417 113,00	295 211,00	0,00	101 046,00	20 856,00	949,32	6 160,00	12.2011	
26	г. Обоянь ул. Карла Маркса д.51	1954		Каменные, кирпичные	2	1	474,66	454,28	403,50	13	ЧАСТ	408 689,00	289 250,00	0,00	99 005,00	20 434,00	899,64	6 160,00	12.2011	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	933,28	893,66	842,88	30	X	825 802,00	584 461,00	0,00	200 051,00	41 290,00	924,07	6 160,00	X	
город Рыльск																				
27	г. Рыльск ул. Ладыгина д.23	1994		Каменные, кирпичные	5	4	3 657,60	2 733,00	2 467,30	114	ЧАСТ	1 026 145,00	726 253,00	0,00	248 584,00	51 308,00	375,46	6 160,00	12.2011	
28	г. Рыльск ул. Советская Площадь д.8	1917		Каменные, кирпичные	2	2	776,80	754,70	363,90	7	ЧАСТ	908 666,00	643 109,00	0,00	220 124,00	45 433,00	1 204,01	6 160,00	12.2011	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	4 434,40	3 487,70	2 831,20	121	X	1 934 811,00	1 369 362,00	0,00	468 708,00	96 741,00	554,75	6 160,00	X	
город Фатеж																				
29	г. Фатеж ул. Урицкого д.42	1983		Каменные, кирпичные	2	1	310,69	264,00	215,70	16	ЧАСТ	744 304,00	526 781,00	0,00	180 308,00	37 215,00	2 819,33	6 160,00	12.2011	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	310,69	264,00	215,70	16	X	744 304,00	526 781,00	0,00	180 308,00	37 215,00	2 819,33	6 160,00	X	
город Щигры																				
30	г. Щигры ул. Комсомольская д.17	1917		Смешанные	2	1	429,60	242,50	220,40	19	ЧАСТ	1 194 393,00	845 330,74	0,00	289 342,51	59 719,75	4 925,33	6 300,00	12.2011	
31	г. Щигры ул. Макарова д.2	1976		Каменные, кирпичные	3	2	1 427,80	1 074,20	941,00	39	ЧАСТ	1 590 483,00	1 125 879,67	0,00	385 079,13	79 524,20	1 480,62	6 300,00	12.2011	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	1 857,40	1 316,70	1 161,40	58	X	2 784 876,00	1 971 210,41	0,00	674 421,64	139 243,95	2 115,04	6 300,00	X	
поселок Горшечное																				
32	п. Горшечное ул. Кирова д.47	1989		Каменные, кирпичные	2	2	284,40	274,40	205,90	12	ЧАСТ	476 355,00	337 140,00	0,00	115 397,00	23 818,00	1 735,99	6 160,00	10.2011	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	284,40	274,40	205,90	12	X	476 355,00	337 140,00	0,00	115 397,00	23 818,00	1 735,99	6 160,00	X	
поселок Кшенский																				
33	п. Кшенский ул. Кшенская д.62	1967		Каменные, кирпичные	2	2	770,50	705,50	668,10	38	ЧАСТ	476 355,00	337 140,00	0,00	115 397,00	23 818,00	675,20	6 160,00	11.2011	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	770,50	705,50	668,10	38	X	476 355,00	337 140,00	0,00	115 397,00	23 818,00	675,20	6 160,00	X	
поселок Медвенка																				

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		вводе в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	руб.			в том числе:							
													руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
34	п Медвенка ул Советская д.74а	1983		Каменные, кирпичные	2	2	1 811,90	867,40	461,30	76	ЧАСТ	315 933,00	221 248,00	0,00	75 729,00	18 956,00	364,23	6 160,00	12.2011	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	1 811,90	867,40	461,30	76	X	315 933,00	221 248,00	0,00	75 729,00	18 956,00	364,23	6 160,00	X	
Сеймский сельсовет																				
35	с Сейм ул Пролетарская д.5	1964		Каменные, кирпичные	2	2	686,60	636,20	636,20	28	ЧАСТ	342 381,00	242 320,00	0,00	82 941,00	17 120,00	538,17	6 160,00	12.2011	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	686,60	636,20	636,20	28	X	342 381,00	242 320,00	0,00	82 941,00	17 120,00	538,17	6 160,00	X	
Итого по субъекту:		X	X	X	X	X	99 643,52	71 367,22	61 020,09	3 219	X	135 922 892,55	94 228 398,94	0,00	32 252 395,18	9 442 098,43	1 904,56	6 740,00	X	

Приложение № 2
к Адресной программе Курской области
по проведению капитального ремонта
многоквартирных домов на 2011 год

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт крыши		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасадов		ремонт фундаментов		энергетическое обследование дома
		руб.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по субъекту:		135 922 892,55	47 661 207,00	6 976 214,00	12 425,90	16 253 412,00	7	7 502 005,55	2 858,00	2 452 961,00	22 195,95	54 013 005,00	0,00	0,00	1 064 088,00
город Дмитрияев															
1	г Дмитрияев-Льговский ул Ленина д.38	1 153 539,00	0,00	113 514,00	505,00	771 797,00	0	0,00	0,00	0,00	567,20	228 228,00	0,00	0,00	40 000,00
Итого по МО:		1 153 539,00	0,00	113 514,00	505,00	771 797,00	0	0,00	0,00	0,00	567,20	228 228,00	0,00	0,00	40 000,00
город Курск															
2	г Курск пл Привокзальная д.2	11 007 375,00	2 241 887,00	8 300,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	4 056,00	8 707 188,00	0,00	0,00	50 000,00
3	г Курск пр-кт Кулакова д.25 А	21 860 000,00	11 085 433,00	216 268,00	1 266,90	1 915 120,00	0	0,00	0,00	0,00	2 440,60	8 613 179,00	0,00	0,00	30 000,00
4	г Курск пр-кт Энтузиастов д.10	12 609 169,00	10 432 042,00	141 295,00	1 414,00	1 461 850,00	0	0,00	425,00	518 982,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 000,00
5	г Курск ул Белгородская д.10/12	7 235 260,00	2 016 277,00	364 968,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1 198,00	4 789 015,00	0,00	0,00	65 000,00
6	г Курск ул Белгородская д.8	3 584 401,00	1 041 919,00	354 461,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1 102,00	2 123 021,00	0,00	0,00	65 000,00
7	г Курск ул Интернациональная д.79	2 740 000,00	2 329 033,00	86 589,00	0,00	0,00	0	0,00	253,00	294 378,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00
8	г Курск ул Л.Толстого д.9 А	4 371 125,00	1 933 049,00	96 831,00	559,00	828 402,00	0	0,00	196,00	247 080,00	981,90	1 235 763,00	0,00	0,00	30 000,00
9	г Курск ул Менделеева д.43	5 780 589,00	4 309 784,00	107 812,00	968,00	1 091 625,00	0	0,00	163,00	241 368,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00
10	г Курск ул Менделеева д.9/5	10 477 452,00	3 584 625,00	89 051,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2 243,80	6 773 776,00	0,00	0,00	30 000,00
11	г Курск ул Обоянская д.10	3 581 450,00	1 100 186,00	87 606,00	640,00	1 088 156,00	0	0,00	0,00	0,00	642,18	1 275 502,00	0,00	0,00	30 000,00
12	г Курск ул Пигорева д.3	2 771 933,00	927 831,00	223 269,00	0,00	0,00	0	0,00	160,00	99 164,00	629,00	1 471 669,00	0,00	0,00	50 000,00
13	г Курск ул Рабочая 2-я д.8 А	2 449 897,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	677,00	337 216,00	905,00	2 077 681,00	0,00	0,00	35 000,00
14	г Курск ул Рабочая 2-я д.8 Б	3 213 795,00	572 251,00	24 000,00	0,00	0,00	0	0,00	392,00	238 199,00	956,20	2 344 345,00	0,00	0,00	35 000,00

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт крыши		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасадов		ремонт фундаментов		энергетическое обследование дома
		руб.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	г Курск ул Радищева д.6	6 214 000,00	1 629 138,00	82 194,00	564,00	1 158 437,00	0	0,00	0,00	0,00	1 172,77	3 314 231,00	0,00	0,00	30 000,00
16	г Курск ул Резиновая д.5	4 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	350,00	298 000,00	2 040,00	4 272 000,00	0,00	0,00	30 000,00
17	г Курск ул Черняховского д.17	2 023 470,00	321 365,00	7 129,00	431,00	458 810,00	0	0,00	72,00	82 236,00	478,90	1 123 930,00	0,00	0,00	30 000,00
18	г Курск ул Черняховского д.23	8 914 726,00	2 752 244,00	197 409,00	794,00	2 330 361,00	0	0,00	170,00	96 338,00	1 464,00	3 488 374,00	0,00	0,00	50 000,00
Итого по МО:		113 434 642,00	46 277 064,00	2 087 182,00	6 636,90	10 332 761,00	0	0,00	2 858,00	2 452 961,00	20 310,35	51 609 674,00	0,00	0,00	675 000,00
город Курчатов															
19	г Курчатов ул Космонавтов д.4	4 316 305,00	0,00	1 745 107,00	0,00	0,00	2	2 521 198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
20	г Курчатов ул Ленинградская д.27	1 743 842,55	0,00	639 235,00	0,00	0,00	1	1 077 607,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 000,00
21	г Курчатов ул Садовая д.2	5 670 027,00	0,00	1 716 827,00	0,00	0,00	4	3 903 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
Итого по МО:		11 730 174,55	0,00	4 101 169,00	0,00	0,00	7	7 502 005,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127 000,00
город Льгов															
22	г Льгов ул Гагарина д.29	473 696,00	0,00	0,00	650,00	422 739,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 957,00
23	г Льгов ул Комсомольская д.32	532 853,00	0,00	0,00	564,00	483 104,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 749,00
24	г Льгов ул Примакова д.53	697 171,00	0,00	0,00	922,00	647 389,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 782,00
Итого по МО:		1 703 720,00	0,00	0,00	2 136,00	1 553 232,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 488,00
город Обоянь															
25	г Обоянь ул Карла Маркса д.49	417 113,00	0,00	16 379,00	474,00	400 734,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	г Обоянь ул Карла Маркса д.51	408 689,00	0,00	9 367,00	474,00	399 322,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по МО:		825 802,00	0,00	25 746,00	948,00	800 056,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
город Рыльск															
27	г Рыльск ул Ладыгина д.23	1 026 145,00	0,00	208 721,00	883,00	817 424,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	г Рыльск ул Советская Площадь д.8	908 666,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	570,00	908 666,00	0,00	0,00	0,00
Итого по МО:		1 934 811,00	0,00	208 721,00	883,00	817 424,00	0	0,00	0,00	0,00	570,00	908 666,00	0,00	0,00	0,00
город Фатеж															

Приложение № 3
к Адресной программе Курской области
по проведению капитального ремонта
многоквартирных домов на 2011 год

Планируемые показатели выполнения Программы,
реализуемой за счет основных источников финансирования

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
		кв. м.	чел.	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по программе	99 643,52	3 219	0	0	0	35	35	0,00	0,00	0,00	135 922 892,55	135 922 892,55
1	город Дмитриев	777,70	34	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	1 153 539,00	1 153 539,00
2	город Курск	51 166,35	1 541	0	0	0	17	17	0,00	0,00	0,00	113 434 642,00	113 434 642,00
3	город Курчатов	26 151,30	993	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	11 730 174,55	11 730 174,55
4	город Льгов	10 459,00	272	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	1 703 720,00	1 703 720,00
5	город Обоянь	933,28	30	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	825 802,00	825 802,00
6	город Рыльск	4 434,40	121	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	1 934 811,00	1 934 811,00
7	город Фатеж	310,69	16	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	744 304,00	744 304,00
8	город Щигры	1 857,40	58	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	2 784 876,00	2 784 876,00
9	поселок Горшечное	284,40	12	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	476 355,00	476 355,00
10	поселок Кшенский	770,50	38	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	476 355,00	476 355,00
11	поселок Медвенка	1 811,90	76	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	315 933,00	315 933,00
12	Сеймский сельсовет	686,60	28	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	342 381,00	342 381,00
	2011 год	99 643,52	3 219	0	0	0	35	35	0,00	0,00	0,00	135 922 892,55	135 922 892,55
1	город Дмитриев	777,70	34	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	1 153 539,00	1 153 539,00
2	город Курск	51 166,35	1 541	0	0	0	17	17	0,00	0,00	0,00	113 434 642,00	113 434 642,00
3	город Курчатов	26 151,30	993	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	11 730 174,55	11 730 174,55
4	город Льгов	10 459,00	272	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	1 703 720,00	1 703 720,00
5	город Обоянь	933,28	30	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	825 802,00	825 802,00
6	город Рыльск	4 434,40	121	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	1 934 811,00	1 934 811,00
7	город Фатеж	310,69	16	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	744 304,00	744 304,00
8	город Щигры	1 857,40	58	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	2 784 876,00	2 784 876,00
9	поселок Горшечное	284,40	12	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	476 355,00	476 355,00
10	поселок Кшенский	770,50	38	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	476 355,00	476 355,00
11	поселок Медвенка	1 811,90	76	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	315 933,00	315 933,00
12	Сеймский сельсовет	686,60	28	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	342 381,00	342 381,00

Приложение № 4
к Адресной программе Курской области
по проведению капитального ремонта
многоквартирных домов на 2011 год

Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, по которым часть видов работ выполняется за счет дополнительных источников финансирования (средства местного бюджета)

№ по Программе	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество квартир, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
город Рыльск																			
28	г Рыльск ул. Лядыгина д.23	1994		Каменные, кирпичные	5	4	3 657,60	2 733,00	2 467,30	114	ЧАСТ	50 000,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	375	6 160	12.2011
29	г Рыльск ул. Советская Площадь д.8	1917		Каменные, кирпичные	2	2	776,80	754,70	363,90	7	ЧАСТ	25 000,00	0,00	0,00	25 000,00	0,00	1 204	6 160	12.2011
Итого по МО:		X	X	X	X	X	4 434,40	3 487,70	2 831,20	121	X	75 000,00	0,00	0,00	75 000,00	0,00	555	6 160	X
город Щигры																			
31	г Щигры ул. Комсомольская д.17	1917		Смешанные	2	1	429,60	242,50	220,40	19	ЧАСТ	16 298,00	0,00	0,00	16 298,00	0,00	4 949	6 300	12.2011
32	г Щигры ул. Макарова д.2	1976		Каменные, кирпичные	3	2	1 427,80	1 074,20	941,00	39	ЧАСТ	53 252,00	0,00	0,00	53 252,00	0,00	1 516	6 300	12.2011
Итого по МО:		X	X	X	X	X	1 857,40	1 316,70	1 161,40	58	X	69 550,00	0,00	0,00	69 550,00	0,00	2 148	6 300	X
поселок Кшенский																			
34	п Кшенский ул. Кшенская д.62	1967		Каменные, кирпичные	2	2	770,50	705,50	668,10	38	ЧАСТ	24 639,00	0,00	0,00	24 639,00	0,00	675	6 160	11.2011
Итого по МО:		X	X	X	X	X	770,50	705,50	668,10	38	X	24 639,00	0,00	0,00	24 639,00	0,00	675	6 160	X
поселок Медвенка																			
35	п Медвенка ул. Советская д.74а	1983		Каменные, кирпичные	2	2	1 811,90	867,40	461,30	76	ЧАСТ	575 915,00	0,00	0,00	575 915,00	0,00	364	6 160	12.2011
Итого по МО:		X	X	X	X	X	1 811,90	867,40	461,30	76	X	575 915,00	0,00	0,00	575 915,00	0,00	364	6 160	X
Итого по Курской области:		X	X	X	X	X	99 643,52	71 367,22	61 020,09	3 219	X	745 104,00	0,00	0,00	745 104,00	0,00	X	X	X

Приложение № 6
к Адресной программе Курской области
по проведению капитального ремонта
многоквартирных домов на 2011 год

**Планируемые показатели выполнения Программы, реализуемой за счет дополнительных источников финансирования
(средства местного бюджета)**

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	2011 год													
	Итого по субъекту РФ	8 874,20	293	0	0	0	6	6	0,00	0,00	0,00	745 104,00	745 104,00	
1	город Рыльск	4 434,40	121	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	75 000,00	75 000,00	
2	город Щигры	1 857,40	58	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	69 550,00	69 550,00	
3	поселок Кшенский	770,50	38	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	24 639,00	24 639,00	
4	поселок Медвенка	1 811,90	76	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	575 915,00	575 915,00	

