



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Курской области «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области»

Принят Курской областной Думой

22 октября 2015 года

Статья 1.

Внести в Закон Курской области от 22 августа 2013 года № 63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области» (официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 22 августа 2013 года, от 25 февраля 2014 года, от 17 июня 2014 года, от 13 октября 2014 года, от 22 июня 2015 года) следующие изменения:

1) дополнить статьей 6¹ следующего содержания:

«Статья 6¹. Передача владельцу специального счета и (или) региональному оператору документов и информации, связанных с формированием фонда капитального ремонта

Передача владельцу специального счета и (или) региональному оператору всех имеющихся документов и информации, связанных с формированием фонда капитального ремонта, в случаях изменения способа формирования фонда капитального ремонта, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, осуществляется в порядке, установленном Администрацией Курской области.»;

2) в статье 9:

а) часть 1 дополнить словами «, контроля своевременности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в таких домах, региональным оператором»;

б) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) многоквартирные дома, в отношении которых на дату утверждения или актуализации региональной программы приняты решения о сносе или реконструкции. Порядок принятия решения о сносе или реконструкции многоквартирных домов устанавливается нормативным правовым актом Администрации Курской области.»;



3) статью 10 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введённом в эксплуатацию после утверждения региональной программы и включенном в региональную программу при ее актуализации, возникает по истечении восьми календарных месяцев, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором были официально опубликованы изменения и (или) дополнения в региональную программу, согласно которым этот дом включен в региональную программу.»;

4) в статье 11:

а) в части 2 слова «(сроком на один год)» заменить словами «(сроком на три года)»;

б) в части 4 слова «(сроком на один год)» заменить словами «(сроком на три года)»;

5) статью 16 признать утратившей силу;

6) в статье 19:

а) часть 1 признать утратившей силу;

б) часть 2 изложить в новой редакции:

«2. Порядок использования имущества регионального оператора, формируемого за счет не запрещенных законом источников, за исключением взносов учредителя, платежей собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, пеней, уплаченных собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счетах регионального оператора, образующих фонд капитального ремонта, устанавливается Администрацией Курской области.»;

7) часть 1 статьи 22 дополнить словами: «с учетом остатка средств, не использованных региональным оператором в предыдущем периоде».

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Курской области

г. Курск

«29» октября 2015 г.

№ 100-ЗКО



А.Н. Михайлов