



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2015 № 682-па

**О внесении изменений в  
Адресную программу Курской  
области по проведению  
капитального ремонта  
многоквартирных домов на  
2010 год**

Во изменение постановления Администрации Курской области от 09.07.2010 № 290-па «Об утверждении Адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010 год» Администрация Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в Адресную программу Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010 год, утвержденную постановлением Администрации Курской области от 09.07.2010 № 290-па «Об утверждении Адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010 год» (с последующими изменениями и дополнениями), изменения, изложив ее в новой редакции (прилагается).

Губернатор  
Курской области



А.Н.Михайлов



УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Курской области  
от 09.07.2010 г. № 290-па  
(в редакции постановления  
Администрации Курской области  
от 13 октября 2015 г. № 682-па )

Адресная программа Курской области по проведению  
капитального ремонта многоквартирных домов  
на 2010-2011 годы

### Паспорт

#### Адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010-2011 годы

Наименование программы	Адресная Программа Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010-2011 годы (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее по тексту Программы - Закон)
Заказчик Программы	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области
Разработчик Программы	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области
Цели и задачи Программы	<p>Финансовая поддержка муниципальных образований, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований, для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирными домами (товарищество собственников жилья либо жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, или управляющая организация, выбранная собственниками помещений в многоквартирном доме) и приняли решение о проведении капитального ремонта.</p> <p>Стимулирование реформирования жилищного и коммунального секторов муниципальных образований на территории Курской области, создание условий для формирования конкурентной среды в сфере управления, содержания и ремонта многоквартирных домов;</p> <p>содействие формированию эффективных механизмов управления многоквартирными домами и самоорганизации собственников жилья в многоквартирных домах;</p>

	повышение энергоэффективности многоквартирных домов
Срок реализации Программы	2010-2011 годы
Исполнители Программы	Органы местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов (по согласованию)
Объемы и источники бюджетного финансирования Программы	Общий объем средств бюджетов всех уровней составит 64 704 842,90 рубля, из них за счет средств: - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 145 149 247,80 рублей; - местных бюджетов – 11 126 859,10 руб.
Планируемые средства долевого финансирования ТСЖ (ЖСК) и собственников помещений	Средства долевого финансирования товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов и собственников помещений на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в Программу, – 8 428 736,00 руб.
Управление Программой	Координацию деятельности исполнителя, соисполнителей и участников Программы осуществляет управляющий Программой – комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области
Контроль за исполнением Программы	Контроль за исполнением Программы осуществляют комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области, комитет финансов Курской области, органы местного самоуправления
Перечень основных мероприятий Программы	Проведение капитального ремонта многоквартирных домов
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Проведение капитального ремонта 77 домов, общей площадью 108,768 тыс. кв. м; количество граждан, проживающих в многоквартирных домах, в которых проведен капитальный ремонт, – 4423 чел.

## **I. Характеристика проблемы**

Проблема капитального ремонта многоквартирных домов является одной из самых острых в жилищно-коммунальном хозяйстве Курской области.

На протяжении ряда лет бюджетные средства на выполнение работ по капитальному ремонту государственного и муниципального жилищного фонда выделялись из областного и местных бюджетов исходя из установленных федеральных (областных) стандартов стоимости капитального ремонта жилищного фонда.

На эти средства комплексные капитальные ремонты практически не проводились, а выборочные капитальные ремонты проводились в объемах, не позволяющих содержать жилищный фонд в технически исправном состоянии.

Невыполнение работ капитального характера привело жилищный фонд Курской области в крайне неудовлетворительное техническое состояние.

Программа направлена на решение социально значимой проблемы надлежащего содержания многоквартирных домов в муниципальных образованиях области, успешно выполнивших требования Закона.

## **II. Основные цели и задачи программы**

Основными целями Программы являются:

1) финансовая поддержка муниципальных образований, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований, для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирными домами (товарищество собственников жилья либо жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, или управляющая организация, выбранная собственниками помещений в многоквартирном доме) и приняли решение о проведении капитального ремонта;

2) организационное и финансовое обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальных образованиях, отвечающих условиям предоставления финансовой поддержки из средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд).

В рамках реализации Программы будут решаться следующие основные задачи:

1) стимулирование реформирования жилищного и коммунального секторов муниципальных образований на территории Курской области, создание условий для формирования конкурентной среды в сфере управления, содержания и ремонта многоквартирных домов;

2) содействие формированию эффективных механизмов

управления многоквартирными домами и самоорганизации собственников жилья в многоквартирных домах;

3) повышение энергоэффективности многоквартирных домов;  
4) обеспечение приоритета комплексности при проведении капитальных ремонтов;

5) обеспечение реальной возможности самостоятельного выбора собственниками помещений в многоквартирных домах перечней работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

### Ш. Перечень программных мероприятий

Наименование, цели, задачи мероприятия	Оказание финансовой поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом и приняли решение о проведении капитального ремонта; стимулирование реформирования жилищного и коммунального секторов муниципальных образований на территории Курской области; создание условий для формирования конкурентной среды в сфере управления, содержания и ремонта многоквартирных домов
Сроки выполнения мероприятия	2010-2011 годы
Исполнитель мероприятия	Органы местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов
Направление расходов	Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в Программу
Источники и объемы финансирования	Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 145 149 247,80 руб.; местные бюджеты 11 126 859,10 руб.;  средства долевого финансирования товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов и собственников помещений на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в Программу, – 8 428 736,00 руб.

Ожидаемый результат (в натуральном выражении – целевые значения)	Проведение капитального ремонта 77 домов, общей площадью 108,768 тыс. кв. м; количество граждан, проживающих в многоквартирных домах, в которых проведен капитальный ремонт, – 4423 чел.
--	---

Программа реализуется в 2010-2011 годах.

Участниками Программы, получающими финансовую поддержку за счет средств Фонда, являются муниципальные образования Курской области, которые:

1) выполнили предусмотренные частью 1 статьи 14 Закона условия, что подтверждено представлением документов в соответствии с установленным перечнем;

2) приняли решение о долевом финансировании проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств бюджета Курской области и средств местного бюджета в размере, установленном настоящей Программой.

Согласно части 2 статьи 14 Закона финансовая поддержка за счет средств Фонда предоставляется субъекту при условии нахождения на ее территории не менее двух муниципальных образований, которые выполнили условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и общая суммарная численность населения которых составляет не менее, чем двадцать процентов общей численности населения Курской области, в границах которой находятся такие муниципальные образования. Перечень муниципальных образований Курской области, участвующих в Программе и выполнивших предусмотренные статьей 14 Закона условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, приведен в таблице 1.

**Таблица 1**

**Перечень муниципальных образований Курской области, участвующих в Программе и выполнивших предусмотренные статьей 14 Закона условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Численность населения	
		человек (тыс. чел.)	доля от общей численности населения Курской области (процент)
1.	Сеймский сельсовет Мантуровского района	2,898	0,2
2.	Солнечный сельсовет Золотухинского района	2,600	0,2

№ п/ п	Наименование муниципального образования	Численность населения	
		человек (тыс. чел.)	доля от общей численности населения Курской области (процент)
3.	г. Курск	413,528	36,0
4.	г. Фатеж	5,158	0,4
5.	г. Щигры	17,454	1,5
6.	пос. Касторное	3,954	0,3
7.	пос. Кшенский	6,759	0,6
<b>Всего по муниципальным образованиям, участвующим в Программе</b>		<b>452,351</b>	<b>39,4</b>

Согласно статье 2 Закона под капитальным ремонтом многоквартирного дома понимается проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе по их восстановлению или замене, в целях улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирном доме. К видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в соответствии со статьей 15 Закона относятся:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыш;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

5) утепление и ремонт фасадов.

В соответствии с частью 5 статьи 15 Закона средства Фонда, средства долевого финансирования, предусмотренные в местных бюджетах, средства товариществ собственников жилья либо жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, либо собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляют выбранные собственниками управляющие организации, могут использоваться не только на проведение работ, указанных в части 3 статьи 15 Закона, а также на разработку проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

На основе оценки сложившегося на территории муниципальных



образований Курской области среднего уровня рыночных цен на предусмотренные статьей 15 Закона виды работ по капитальному ремонту с использованием современных эффективных строительных материалов и технологий, стоимости разработки проектной документации для капитального ремонта многоквартирных домов и проведение государственной экспертизы такой документации, размеры предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов по муниципальным образованиям, участвующим в Программе, представлены в таблице 3.

Таблица 3

Размеры предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов по муниципальным образованиям

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов (руб. / кв. м)	
		без ремонта лифтового оборудования	с ремонтом лифтового оборудования
1	Сеймский сельсовет Мантуровского района	2557	-
2	Солнечный сельсовет Золотухинского района	2505	-
3	г. Курск	5230	6040
4	г. Фатеж	2740	-
5	г. Щигры	5912	-
6	пос. Касторное	8592	-
7	пос. Кшенский	6610	-

**Примечания:**

1. Если удельная стоимость капитального ремонта в соответствии с направленной в соответствии с частью 6 статьи 20 Закона в орган местного самоуправления утвержденной общим собранием членов товарищества собственников жилья либо жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо собственников помещений в многоквартирном доме сметой расходов на капитальный ремонт такого многоквартирного дома с учетом требований, установленных частью 5 статьи 15 Закона, будет равна или больше установленного для муниципального образования размера предельной стоимости проведения капитального ремонта, то сумма финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирного дома рассчитывается на основании установленного для муниципального образования размера предельной стоимости проведения

капитального ремонта, в том числе при принятии общим собранием собственников помещений решения о выполнении отдельных видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных статьей 15 Закона.

2. Если удельная стоимость капитального ремонта в соответствии с направленной в соответствии с частью 6 статьи 20 Закона в орган местного самоуправления утвержденной общим собранием членов товарищества собственников жилья либо жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо собственников помещений в многоквартирном доме сметой расходов на капитальный ремонт такого многоквартирного дома с учетом требований, установленных частью 5 статьи 15 Закона, меньше установленного для муниципального образования размера предельной стоимости проведения капитального ремонта, то сумма финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирного дома рассчитывается на основании установленной соответствующим общим собранием доли участия собственников помещений в финансировании капитального ремонта и планируемой стоимости капитального ремонта, в том числе при принятии общим собранием собственников помещений решения о выполнении отдельных видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных статьей 15 Закона.

#### **IV. Критерии отбора многоквартирных домов для включения в программу**

В соответствии с Законом финансовая поддержка на проведение капитального ремонта из средств Фонда и средств бюджетов муниципальных образований предоставляется включенным в утвержденные органами местного самоуправления муниципальные адресные программы капитального ремонта многоквартирным домам, в которых:

1) собственниками помещений реализован выбранный ими на общем собрании способ управления многоквартирным домом товариществом собственников жилья либо жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, либо управление управляющей организацией;

2) общим собранием членов товариществ собственников жилья либо жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, принято решение об участии в муниципальной программе капитального ремонта.

Адресный перечень многоквартирных домов, включаемых в Программу, формируется исходя из планируемого объема предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, средств местных бюджетов из числа многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту и

включенных в утвержденные органами местного самоуправления Курской области муниципальные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010 год (далее – муниципальные программы), на основе заявок муниципальных образований Курской области, претендующих на получение средств Фонда.

Включение многоквартирных домов в муниципальные адресные программы осуществляется по результатам оценки поданных товариществами собственников жилья либо жилищными, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, или управляющими организациями, выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах, заявок на включение многоквартирного дома в муниципальную программу и предоставление субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома (далее – заявка) на основании критериев, установленных постановлением Администрации Курской области от 08.07.2010 № 286-па «О разработке адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010 год», в зависимости от количества баллов, присваиваемых заявке по каждому критерию, и установленных коэффициентов весомости критериев.

Если стоимость капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в утвержденные органами местного самоуправления муниципальные адресные программы капитального ремонта, превышает предусмотренный Программой планируемый объем средств, полученных за счет средств Фонда и за счет направляемых на проведение капитального ремонта многоквартирных домов средств местного бюджета, включенные в утвержденные органами местного самоуправления муниципальные адресные программы многоквартирные дома включаются в Программу по муниципальным образованиям, участвующим в Программе, исходя из следующих критериев ранжирования:

в первую очередь - многоквартирные дома, в которых действуют товарищества собственников жилья;

во вторую очередь - многоквартирные дома, в которых принято решение о проведении комплексного капитального ремонта с использованием современных эффективных строительных материалов и технологий, обеспечивающих качественное улучшение условий проживания в многоквартирных домах и повышение их энергоэффективности;

в третью очередь - многоквартирные дома, в которых принято решение о проведении комплексного капитального ремонта, с предоставлением внутри группы таких домов приоритета многоквартирным домам, в которых такие решения приняты

собственниками, обладающими большей долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме;

в четвертую очередь - многоквартирные дома, собственники помещений в которых приняли на общих собраниях членов товариществ собственников жилья либо жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, либо на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах управляющими организациями, решения о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств товариществ собственников жилья либо жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, либо собственников помещений в многоквартирном доме в большем размере от общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, чем установлено в соответствии с Законом, с предоставлением внутри группы таких домов приоритета многоквартирным домам, в которых такие решения приняты собственниками, обладающими большей долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме;

в пятую очередь – многоквартирные дома в зависимости от даты принятия решения об участии в Программе.

#### **V. Ресурсное обеспечение программы**

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств Фонда, средств местных бюджетов, средств товариществ собственников жилья либо жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, либо средств собственников помещений в многоквартирных домах в 2010-2011 годах в соответствии с Программой представлен в таблице 2.

**Таблица 2**

**Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств Фонда, средств местных бюджетов, средств товариществ собственников жилья либо жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, либо средств собственников помещений в многоквартирных домах в 2010-2011 годах**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов (руб.)				
		Объем бюджетного финансирования (руб.)			Средства ТСЖ (ЖСК) либо собствен- ников помещений в МКД	Всего из всех источников
		всего бюджетных средств	в том числе:			
	за счет средств Фонда		местного бюджета			
1	Сеймский сельсовет Мантуровского района	13308212,9	12360667,8	947545,1	723846	14032058,9
2	Солнечный сельсовет Золотухинского района	15798094	14673270	1124824	831479	16629573
3	г. Курск	63950208	59396954	4553254	3546062	67496270
4	г. Фатеж	5218020	4846496	371524	274633	5492653
5	г. Щигры	29107062	27034639	2072423	1531951	30639013
6	пос. Касторное	17162979	15940975	1222004	903315	18066294
7	пос. Кшенский	11731531	10896246	835285	617450	12348981
	<b>Всего:</b>	<b>156276106,9</b>	<b>145149247,8</b>	<b>11126859,1</b>	<b>8428736</b>	<b>164704842,9</b>

#### VI. Обоснование объема средств для реализации программы

На проведение капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Программой планируется направить за счет средств Фонда 145 149 247,80 руб.

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств местных бюджетов составляет 11 126 859,10 руб.

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет всех источников, включая средства товариществ собственников жилья либо жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, либо средства собственников помещений в многоквартирных домах, управляемых выбранными на общих собраниях управляющими организациями (таблица 2 настоящей Программы), определен исходя из перечня и объема работ, определяемых в соответствии с решениями общих собраний членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах об утверждении смет

расходов на капитальный ремонт многоквартирных домов.

## **VII. Механизм реализации программ**

Проведение капитального ремонта многоквартирных домов осуществляется в соответствии с требованиями жилищного законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности с использованием средств финансовой поддержки в соответствии с настоящей Программой.

Средства местного бюджета, полученные за счет средств Фонда и предусмотренные в местном бюджете на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, используются органом местного самоуправления на финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов в порядке, предусмотренном Законом, Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, настоящей Программой и муниципальной адресной программой по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Решение органа местного самоуправления о распределении между включенными в Программу многоквартирными домами средств, полученных за счет средств Фонда и предусмотренных в местном бюджете средств на доленое финансирование проведения капитального ремонта, принимается в соответствии с методикой расчета размера субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома.

Если в соответствии с принимаемым согласно части 6 статьи 20 Закона решением общего собрания на капитальный ремонт многоквартирного дома решено направить больше средств, чем стоимость ремонта в соответствии со сметой расходов на капитальный ремонт, принятой на момент принятия решения об участии в муниципальной программе капитального ремонта, то на капитальный ремонт такого многоквартирного дома из местного бюджета направляются средства на доленое финансирование проведения капитального ремонта в размере, соответствующем последнему решению соответствующего общего собрания, но не более стоимости капитального ремонта, рассчитанной с использованием установленной предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Если в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на его капитальный ремонт решено направить меньше средств, чем стоимость капитального ремонта, рассчитанная с использованием предельной стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов, то ранжирование такого многоквартирного дома производится заново.

Подрядные организации привлекаются товариществом собственников жилья либо жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, либо выбранной собственниками помещений в

многоквартирном доме управляющей организацией для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 1 июля 2008 г. № 193 «Об утверждении Порядка привлечения товариществом собственников жилья, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Капитальный ремонт многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия или включенных в Список выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

### **VIII. Информационное и методическое обеспечение программы**

Комитет жилищно-коммунального хозяйства Курской области совместно с комитетом информации и печати Курской области и органами местного самоуправления обеспечивают своевременность, доступность и доходчивость информации:

- о содержании правовых актов и решений органов исполнительной власти Курской области, органов местного самоуправления о подготовке, принятии и реализации Программы;

- о ходе реализации Программы, текущей деятельности органов исполнительной власти и органов местного самоуправления по выполнению Программы;

- о правах собственников и нанимателей жилых помещений и о необходимых действиях по защите этих прав;

- о системе контроля за расходованием средств Фонда, областного и местных бюджетов, за выполнением Программы с указанием наименований контролирующих органов, фамилий, имен и отчеств руководителей контролирующих органов, времени приема ими граждан, адресов почтовой связи и электронной почты, телефонов и телефаксов контролирующих органов;

- о планируемых и фактических итоговых результатах выполнения Программы.

Информация о подготовке и реализации Программы предоставляется собственникам жилых помещений с использованием всех доступных

средств массовой информации, включая:

официальные сайты в сети Интернет органа государственной власти Курской области и органов местного самоуправления Курской области;

официальные печатные издания Курской области и органов местного самоуправления;

печатные издания, имеющие широкое распространение в Курской области и муниципальных образованиях Курской области;

сайты в сети Интернет и печатные издания действующих в Курской области ассоциаций товариществ собственников жилья, ассоциаций и (или) саморегулируемых организаций управляющих организаций;

телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации, действующие на территории Курской области.

Органам исполнительной власти Курской области и органам местного самоуправления Курской области необходимо организовать работу на постоянной основе справочной службы для разъяснения гражданам целей, условий, критериев и процедур Программы, выяснения любых связанных с ней неясных вопросов по телефону, с использованием письменных и электронных почтовых отправок. Номера телефонов и телефаксов, почтовый и электронный адреса областной и муниципальных справочных служб необходимо периодически сообщать в печатных и электронных средствах массовой информации.

#### **IX. Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в программу**

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках Адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010-2011 годы, указан в приложении № 1 к настоящей Программе.

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта указан в приложении № 2 к настоящей Программе.

#### **X. Планируемые показатели выполнения программы**

Планируемые показатели выполнения Программы указываются в натуральных и относительных показателях в разрезе всех участвующих в Программах муниципальных образований и в целом по Курской области и приведены в приложении № 3 к настоящей Программе.

#### **XI. Контроль за ходом реализации программы**

Программа может при необходимости корректироваться.

Общее руководство и управление Программой осуществляет комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области.

Контроль за реализацией Программы осуществляют:

комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской



области;

комитет финансов Курской области, в пределах установленных полномочий;

органы местного самоуправления.

Система организации контроля за исполнением Программы включает:

1) мониторинг выполнения мероприятий Программы, координацию деятельности исполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения согласованности действий;

2) контроль за рациональным использованием выделяемых финансовых средств;

3) оценку выполнения мероприятий Программы.

**Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках Адресной программы Курской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010-2011 годы**

№ п/п	Адрес МКД	Год		Матерная стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы чел.	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв.м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв.м	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего: кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв.м			Всего: руб.	в том числе:						
													за счет средств Фонда руб.	за счет средств бюджета Курской области руб.	за счет средств местного бюджета руб.	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД руб.			
город Курск																			
1.	г Курск ул 50 лет Октября д.6	1959		Каменные, кирпичные	4	4	2 339,40	2 067,00	2 067,00	99	ЧАСТ	10 807 331,00	9 535 956,00	0,00	731 008,00	540 367,00	5 228,51	5 230,00	12.2010
2.	г Курск ул Коммунистическая д.6 кор.А2	1954		Каменные, кирпичные	2	1	262,60	223,50	166,10	12	ЧАСТ	1 168 799,00	1 025 874,00	0,00	78 641,00	64 284,00	5 229,53	5 230,00	12.2010
3.	г Курск ул Ленина д.86	1955		Каменные, кирпичные	4	4	4 453,70	3 744,20	2 392,70	74	ЧАСТ	15 937 966,00	14 063 024,00	0,00	1 078 044,00	796 898,00	4 256,71	5 230,00	05.2011
4.	г Курск ул Радищева д.8	1939	1983	Каменные, кирпичные	5	5	3 815,80	3 366,60	2 641,50	96	ЧАСТ	16 444 152,00	14 494 388,00	0,00	1 111 112,00	838 652,00	4 884,50	5 230,00	05.2011
5.	г Курск ул Союзная д.51 кор.А	1973		Панельные	5	8	6 744,40	5 691,70	4 650,89	300	ЧАСТ	8 242 042,00	7 272 449,00	0,00	557 491,00	412 102,00	1 448,08	5 230,00	12.2010
6.	г Курск ул Чехова д.2	1982		Каменные, кирпичные	9	4	9 233,00	7 789,20	6 802,80	316	ЧАСТ	14 895 980,00	13 005 263,00	0,00	996 958,00	893 759,00	1 912,39	6 040,00	12.2010
Итого по МО:		X	X	X	X	X	26 848,90	22 882,20	18 720,99	897	X	67 496 270,00	59 396 954,00	0,00	4 553 254,00	3 546 062,00	2 949,73	6 040,00	X
город Фатеж																			
7.	г Фатеж ул Веселая д.41 "А"	1968		Каменные, кирпичные	2	1	259,00	240,00	240,00	9	ЧАСТ	164 629,00	145 262,00	0,00	11 136,00	8 231,00	685,95	2 747,00	12.2010
8.	г Фатеж ул К.Маркса д.15	1959		Каменные, кирпичные	2	3	917,40	881,30	881,30	27	ЧАСТ	1 716 293,00	1 514 388,00	0,00	116 090,00	85 815,00	1 947,46	2 747,00	12.2010
9.	г Фатеж ул К.Маркса д.29	1981		Панельные	5	4	4 143,40	2 722,60	2 523,80	164	ЧАСТ	1 832 432,00	1 616 864,00	0,00	123 946,00	91 622,00	673,04	2 747,00	12.2010

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		всего:			в том числе:							
								кв.м	кв.м				кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.			
10.	г Фатеж ул Урицкого д.25	1917		Смешанные	2	1	381,80	362,30	362,30	10	ЧАСТ	533 595,00	470 823,00	0,00	36 092,00	26 680,00	1 472,80	2 747,00	03.2011	
11.	г Фатеж ул Урицкого д.27	1947		Каменные, кирпичные	2	1	811,20	475,90	430,10	21	ЧАСТ	760 436,00	670 978,00	0,00	51 436,00	38 022,00	1 597,89	2 747,00	03.2011	
12.	г Фатеж ул Урицкого д.53	1917		Каменные, кирпичные	2	1	351,20	328,60	295,50	19	ЧАСТ	485 268,00	428 181,00	0,00	32 824,00	24 263,00	1 476,77	2 747,00	12.2010	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	6 864,00	5 010,70	4 733,00	250	X	5 492 633,00	4 846 496,00	0,00	371 524,00	274 633,00	1 096,18	2 747,00	X	
город Щигры																				
13.	г Щигры пер Курский д.7	1976		Каменные, кирпичные	2	2	867,30	636,10	505,30	36	ЧАСТ	512 108,00	451 864,00	0,00	34 639,00	25 605,00	805,07	5 912,00	12.2010	
14.	г Щигры пер Курский д.9	1973		Каменные, кирпичные	2	2	878,30	657,00	559,70	39	ЧАСТ	512 108,00	451 864,00	0,00	34 639,00	25 605,00	779,46	5 912,00	12.2010	
15.	г Щигры ул Большевиков д.20	1956		Каменные, кирпичные	2	1	544,90	396,50	396,50	22	ЧАСТ	1 895 505,00	1 672 518,00	0,00	128 212,00	94 775,00	4 780,59	5 912,00	12.2010	
16.	г Щигры ул Большевиков д.26	1917		Смешанные	2	1	100,00	94,10	19,00	8	ЧАСТ	454 753,00	401 256,00	0,00	30 759,00	22 738,00	4 832,66	5 912,00	12.2010	
17.	г Щигры ул Большевиков д.2а	1979		Каменные, кирпичные	2	2	880,00	669,70	669,70	21	ЧАСТ	519 050,00	457 989,00	0,00	35 109,00	25 952,00	775,05	5 912,00	12.2010	
18.	г Щигры ул Большевиков д.36	1973		Каменные, кирпичные	5	2	1 864,40	1 694,40	1 682,50	68	ЧАСТ	2 153 138,00	1 899 843,00	0,00	145 638,00	107 657,00	1 270,74	5 912,00	12.2010	
19.	г Щигры ул Большевиков д.9	1964		Деревянные	1	3	260,20	220,20	164,90	19	ЧАСТ	1 190 930,00	1 050 829,00	0,00	80 555,00	59 546,00	5 408,40	5 912,00	12.2010	
20.	г Щигры ул Дзержинского д.13	1973		Каменные, кирпичные	2	2	966,50	716,50	716,50	32	ЧАСТ	646 230,00	570 208,00	0,00	43 711,00	32 311,00	901,93	5 912,00	12.2010	
21.	г Щигры ул Комсомольская д.29	1952		Каменные, кирпичные	2	1	144,30	127,60	54,70	13	ЧАСТ	406 286,00	358 491,00	0,00	27 481,00	20 314,00	3 184,06	5 912,00	12.2010	
22.	г Щигры ул Красная д.17	1961		Каменные, кирпичные	2	2	850,20	615,80	615,80	32	ЧАСТ	1 155 900,00	1 019 920,00	0,00	78 185,00	57 795,00	1 877,07	5 912,00	12.2010	

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ	
		вводе в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	всего:				в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Всего:	в том числе:						
								кв.м	кв.м					кв.м	руб.	руб.				руб.
23.	г Щигры ул Красная д.22	1978		Каменные, кирпичные	2	2	964,70	718,40	718,40	26	ЧАСТ	599 560,00	529 028,00	0,00	40 554,00	29 978,00	834,58	5 912,00	12.2010	
24.	г Щигры ул Красная д.24	1958		Каменные, кирпичные	2	2	998,10	734,50	580,60	27	ЧАСТ	1 113 650,00	982 640,00	0,00	75 327,00	55 683,00	1 516,20	5 912,00	12.2010	
25.	г Щигры ул Красная д.34	1962		Каменные, кирпичные	3	2	1 279,60	939,90	939,90	34	ЧАСТ	1 531 394,00	1 351 241,00	0,00	103 583,00	76 570,00	1 629,32	5 912,00	12.2010	
26.	г Щигры ул Красная д.37	1958		Каменные, кирпичные	3	2	1 342,60	1 040,70	1 040,70	45	ЧАСТ	1 089 128,00	961 003,00	0,00	73 669,00	54 456,00	1 046,53	5 912,00	12.2010	
27.	г Щигры ул Красная д.49	1953		Каменные, кирпичные	3	2	1 906,30	1 483,30	938,70	36	ЧАСТ	798 743,00	704 779,00	0,00	54 027,00	39 937,00	538,49	5 912,00	12.2010	
28.	г Щигры ул Крупской д.55	1948		Смешанные	1	3	127,30	100,00	100,00	5	ЧАСТ	582 860,00	514 292,00	0,00	39 425,00	29 143,00	5 828,60	5 912,00	12.2010	
29.	г Щигры ул Ленина д.28	1962		Каменные, кирпичные	2	1	422,80	295,10	203,90	19	ЧАСТ	626 930,00	553 177,00	0,00	42 406,00	31 347,00	2 124,47	5 912,00	12.2010	
30.	г Щигры ул Луначарского д.14	1950		Каменные, кирпичные	2	3	1 207,30	873,40	873,40	36	ЧАСТ	1 631 300,00	1 439 394,00	0,00	110 341,00	81 565,00	1 867,76	5 912,00	12.2010	
31.	г Щигры ул Луначарского д.16	1954		Каменные, кирпичные	2	1	828,00	618,30	575,60	26	ЧАСТ	642 315,00	566 753,00	0,00	43 446,00	32 116,00	1 038,84	5 912,00	12.2010	
32.	г Щигры ул Луначарского д.18	1954		Каменные, кирпичные	2	3	1 147,60	831,90	831,90	35	ЧАСТ	1 762 140,00	1 554 842,00	0,00	119 191,00	88 107,00	2 118,21	5 912,00	12.2010	
33.	г Щигры ул Луначарского д.8	1950		Каменные, кирпичные	2	1	454,10	427,00	427,00	14	ЧАСТ	803 204,00	708 715,00	0,00	54 329,00	40 160,00	1 881,04	5 912,00	12.2010	
34.	г Щигры ул Новая Курская д.24б	1989		Каменные, кирпичные	3	4	2 085,90	1 577,20	1 357,30	75	ЧАСТ	979 110,00	863 927,00	0,00	66 227,00	48 956,00	620,79	5 912,00	12.2010	
35.	г Щигры ул Октябрьская д.22	1982		Каменные, кирпичные	2	2	919,80	672,60	672,60	38	ЧАСТ	529 679,00	467 368,00	0,00	35 827,00	26 484,00	787,51	5 912,00	12.2010	

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта в том числе:					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	всего:				руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
								кв.м	кв.м										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
36.	г Щигры ул Октябрьская д.32	1971		Каменные, кирпичные	5	4	5 161,30	3 264,20	3 121,30	144	ЧАСТ	2 162 765,00	1 908 338,00	0,00	146 289,00	108 138,00	662,57	5 912,00	12.2010
37.	г Щигры ул Октябрьская д.91	1970		Каменные, кирпичные	2	1	470,70	349,50	307,90	23	ЧАСТ	260 295,00	229 674,00	0,00	17 606,00	13 015,00	744,76	5 912,00	12.2010
38.	г Щигры ул Октябрьская д.97	1990		Каменные, кирпичные	3	1	969,80	663,20	610,70	37	ЧАСТ	406 172,00	358 389,00	0,00	27 474,00	20 309,00	612,44	5 912,00	12.2010
39.	г Щигры ул Чапаева д.1	1960		Каменные, кирпичные	2	2	705,50	560,50	387,10	34	ЧАСТ	1 195 310,00	1 054 693,00	0,00	80 851,00	59 766,00	2 132,58	5 912,00	12.2010
40.	г Щигры ул Чапаева д.3	1960		Каменные, кирпичные	2	2	687,40	533,60	335,00	42	ЧАСТ	1 473 800,00	1 300 422,00	0,00	99 688,00	73 690,00	2 761,99	5 912,00	12.2010
41.	г Щигры ул Чапаева д.5	1956		Блочные	2	1	319,50	262,80	227,40	13	ЧАСТ	539 460,00	475 998,00	0,00	36 489,00	26 973,00	2 052,74	5 912,00	12.2010
42.	г Щигры ул Чапаева д.6	1962		Каменные, кирпичные	2	2	1 131,30	750,50	363,60	35	ЧАСТ	1 031 840,00	910 454,00	0,00	69 794,00	51 592,00	1 374,87	5 912,00	12.2010
43.	г Щигры ул Чапаева д.7	1952		Блочные	2	1	551,60	388,20	341,20	19	ЧАСТ	526 070,00	464 183,00	0,00	35 583,00	26 304,00	1 355,15	5 912,00	12.2010
44.	г Щигры ул Черняховского д.31	1962		Каменные, кирпичные	2	1	252,40	186,20	186,20	7	ЧАСТ	522 780,00	461 280,00	0,00	35 361,00	26 139,00	2 807,63	5 912,00	12.2010
45.	г Щигры ул Черняховского д.50	1961		Каменные, кирпичные	2	2	368,40	274,20	174,50	17	ЧАСТ	384 500,00	339 267,00	0,00	26 008,00	19 225,00	1 402,26	5 912,00	12.2010
Итого по МО:		X	X	X	X	X	31 658,10	23 373,10	20 699,50	1 077	X	30 639 013,00	27 034 639,00	0,00	2 072 423,00	1 531 951,00	1 310,87	5 912,00	X
поселок Касторное																			
46.	п Касторное ул 50 лет Октября д.19	1975		Каменные, кирпичные	2	2	773,70	712,60	712,60	46	ЧАСТ	2 517 867,00	2 221 665,00	0,00	170 309,00	125 893,00	3 533,35	8 592,00	12.2010
47.	п Касторное ул Буденного д.55	1980		Каменные, кирпичные	2	2	668,20	620,20	620,20	31	ЧАСТ	2 066 341,00	1 823 257,00	0,00	139 767,00	103 317,00	3 331,73	8 592,00	12.2010

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан				Всего:	в том числе:							
								кв.м	кв.м				кв.м	руб.	руб.	руб.				руб.
48.	п Касторное ул Советская д.12	1989		Каменные, кирпичные	3	3	2 356,10	1 539,60	1 539,60	64	ЧАСТ	3 242 553,00	2 861 099,00	0,00	219 326,00	162 128,00	2 106,10	8 592,00	12.2010	
49.	п Касторное ул Советская д.14	1990		Панельные	3	3	1 618,60	1 438,80	1 438,80	74	ЧАСТ	2 734 000,00	2 412 372,00	0,00	184 928,00	136 700,00	1 900,19	8 592,00	12.2010	
50.	п Касторное ул Советская д.5	1981		Каменные, кирпичные	3	3	1 938,50	1 803,80	1 742,90	109	ЧАСТ	4 152 976,00	3 664 420,00	0,00	280 907,00	207 649,00	2 302,35	8 592,00	01.2011	
51.	п Касторное ул Школьная д.17	1961		Каменные, кирпичные	2	1	264,40	246,60	156,40	20	ЧАСТ	1 734 794,00	1 530 713,00	0,00	117 341,00	86 740,00	7 034,85	8 592,00	12.2010	
52.	п Касторное ул Школьная д.6	1968		Деревянные	2	1	359,40	332,90	332,90	8	ЧАСТ	1 617 763,00	1 427 449,00	0,00	109 426,00	80 888,00	4 859,61	8 592,00	12.2010	
Итого по МО:		X	X	X	X	X	7 978,90	6 694,30	6 543,40	352	X	18 066 294,00	15 940 975,00	0,00	1 222 004,00	903 315,00	2 698,68	8 592,00	X	
поселок Кшенский																				
53.	п Кшенский ул 50 лет ВЛКСМ д.40	1976		Панельные	3	2	1 200,60	1 105,40	881,90	70	ЧАСТ	2 313 484,00	2 041 326,00	0,00	156 484,00	115 674,00	2 092,89	6 610,00	11.2010	
54.	п Кшенский ул Заводская д.14	1937		Каменные, кирпичные	3	2	1 232,40	796,90	481,00	105	ЧАСТ	1 830 433,00	1 632 748,00	0,00	125 163,00	92 522,00	2 322,04	6 610,00	02.2011	
55.	п Кшенский ул Заводская д.1а	1979		Каменные, кирпичные	3	3	1 406,10	1 306,50	1 257,00	72	ЧАСТ	1 288 895,00	1 137 269,00	0,00	87 181,00	64 445,00	986,53	6 610,00	11.2010	
56.	п Кшенский ул Заводская д.26	1964		Каменные, кирпичные	2	2	641,10	594,90	594,40	25	ЧАСТ	681 000,00	600 887,00	0,00	46 063,00	34 050,00	1 144,73	6 610,00	12.2010	
57.	п Кшенский ул Кшенская д.63	1966		Каменные, кирпичные	2	2	766,00	706,20	706,20	39	ЧАСТ	850 979,00	750 870,00	0,00	57 560,00	42 549,00	1 205,01	6 610,00	12.2010	
58.	п Кшенский ул Свердлова д.55	1966		Каменные, кирпичные	2	2	627,80	589,40	589,40	33	ЧАСТ	1 237 164,00	1 091 624,00	0,00	83 682,00	61 858,00	2 099,02	6 610,00	11.2010	
59.	п Кшенский ул Свердлова д.7	1972		Каменные, кирпичные	2	2	749,90	726,70	685,00	47	ЧАСТ	1 125 093,00	992 737,00	0,00	76 101,00	56 255,00	1 548,22	6 610,00	11.2010	
60.	п Кшенский ул Свердлова д.9	1969		Каменные, кирпичные	2	1	800,20	565,00	392,50	44	ЧАСТ	1 018 477,00	898 663,00	0,00	68 890,00	50 924,00	1 802,61	6 610,00	11.2010	

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	кв.м		в том числе:							
												всего:	руб.	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Курской области	за счет средств местного бюджета			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
61.	п Кшенский ул Чапаса д.1	1964		Каменные, кирпичные	2	1	364,90	335,40	335,40	20	ЧАСТ	737 521,00	650 759,00	0,00	49 886,00	36 876,00	2 198,93	6 610,00	12.2010
62.	п Кшенский ул Широкая д.2	1962		Каменные, кирпичные	2	1	376,40	354,60	354,60	19	ЧАСТ	1 245 935,00	1 099 363,00	0,00	84 275,00	62 297,00	3 513,64	6 610,00	11.2010
Итого по МО:		X	X	X	X	X	8 163,40	7 081,00	6 277,40	474	X	12 348 981,00	10 896 246,00	0,00	835 285,00	617 450,00	1 743,96	6 610,00	X
Сейфский сельсовет																			
63.	с Сейм ул Мира д.4	1963		Каменные, кирпичные	3	2	1 014,94	974,40	974,40	52	ЧАСТ	1 371 436,00	1 208 081,00	0,00	92 609,00	70 746,00	1 407,47	2 557,00	12.2010
64.	с Сейм ул Первомайская д.11	1961		Каменные, кирпичные	2	2	659,50	609,90	392,30	35	ЧАСТ	1 021 528,00	899 851,00	0,00	68 981,00	52 696,00	1 674,91	2 557,00	12.2010
65.	с Сейм ул Первомайская д.12	1962		Каменные, кирпичные	2	2	682,50	632,40	532,50	32	ЧАСТ	1 021 528,00	899 851,00	0,00	68 981,00	52 696,00	1 615,32	2 557,00	12.2010
66.	с Сейм ул Первомайская д.13	1962		Каменные, кирпичные	2	2	681,30	618,00	511,20	27	ЧАСТ	1 021 528,00	899 851,00	0,00	68 981,00	52 696,00	1 652,96	2 557,00	12.2010
67.	с Сейм ул Первомайская д.17	1982		Каменные, кирпичные	2	2	668,80	623,20	469,00	37	ЧАСТ	1 021 528,00	899 851,00	0,00	68 981,00	52 696,00	1 639,17	2 557,00	12.2010
68.	с Сейм ул Пролетарская д.3	1963		Каменные, кирпичные	2	2	660,60	594,90	471,70	36	ЧАСТ	1 013 151,00	892 473,00	0,00	68 415,00	52 263,00	1 703,06	2 557,00	12.2010
69.	с Сейм ул Станционная д.3	1963		Каменные, кирпичные	2	1	400,50	387,80	345,10	14	ЧАСТ	463 925,00	408 666,00	0,00	31 327,00	23 932,00	1 196,30	2 557,00	12.2010
70.	с Сейм ул Станционная д.5	1979		Каменные, кирпичные	2	3	819,50	805,40	720,20	44	ЧАСТ	2 059 407,80	1 814 107,80	0,00	139 066,00	106 234,00	2 557,00	2 557,00	12.2010
71.	с Сейм ул Станционная д.6	1979		Каменные, кирпичные	2	3	869,90	769,30	482,40	46	ЧАСТ	1 967 100,10	1 732 794,00	0,00	132 833,10	101 473,00	2 557,00	2 557,00	12.2010
72.	с Сейм ул Школьная д.2	1968		Каменные, кирпичные	3	2	911,20	885,90	811,60	44	ЧАСТ	1 349 677,00	1 188 914,00	0,00	91 140,00	69 623,00	1 523,51	2 557,00	12.2010
73.	с Сейм ул Школьная д.3	1961		Каменные, кирпичные	3	3	1 647,60	1 531,91	1 038,61	92	ЧАСТ	1 721 250,00	1 516 228,00	0,00	116 231,00	88 791,00	1 123,60	2 557,00	12.2010

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, накопившихся в собственности граждан			Всего:	в том числе:						
													руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
<b>Итого по МО:</b>		X	X	X	X	X	9 016,34	8 433,11	6 749,01	459	X	14 032 058,90	12 360 667,80	0,00	947 545,10	723 846,00	1 663,92	2 557,00	X
<b>Солнечный сельсовет</b>																			
74.	п Солнечный ул Луговой д.1	1981		Панельные	5	8	6 362,30	5 798,30	4 804,20	305	ЧАСТ	1 355 322,00	1 195 882,00	0,00	91 674,00	67 766,00	233,74	2 505,00	12.2010
75.	п Солнечный ул Мира д.1	1979		Панельные	5	4	2 966,00	2 684,00	2 286,40	139	ЧАСТ	3 574 320,00	3 153 837,00	0,00	241 767,00	178 716,00	1 331,71	2 505,00	10.2010
76.	п Солнечный ул Мира д.3	1979		Панельные	5	4	2 967,50	2 685,50	1 999,90	147	ЧАСТ	3 574 320,00	3 153 837,00	0,00	241 767,00	178 716,00	1 330,97	2 505,00	10.2010
77.	п Солнечный ул Мира д.4	1980		Панельные	5	8	5 940,30	5 376,30	3 662,60	323	ЧАСТ	8 125 611,00	7 169 714,00	0,00	549 616,00	406 281,00	1 511,38	2 505,00	10.2010
<b>Итого по МО:</b>		X	X	X	X	X	18 236,10	16 544,10	12 753,10	914	X	16 629 573,00	14 673 270,00	0,00	1 124 824,00	831 479,00	1 005,17	2 505,00	X
<b>Итого по Курской области:</b>		X	X	X	X	X	108 767,74	90 018,71	76 476,40	4 423	X	164 704 842,90	145 149 247,80	0,00	11 126 859,10	8 428 736,00	1 829,67	8 592,00	X





№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, всего	Ремонт внутридомовых инженерных систем	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Ремонт крыши		Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт подвальных помещений		Утепление и ремонт фасадов		Ремонт фундаментов		Энергетическое обследование дома
		руб.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	г Щигры ул Большевиков д.9	1 190 930,00	0,00	0,00	390,00	572 744,00	0	0,00	0,00	0,00	172,00	618 186,00	0,00	0,00	0,00
20	г Щигры ул Дзержинского д.13	646 230,00	0,00	0,00	708,00	646 230,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	г Щигры ул Комсомольская д.29	406 286,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	213,00	406 286,00	0,00	0,00	0,00
22	г Щигры ул Красная д.17	1 155 900,00	159 470,30	6 330,00	551,00	583 137,30	0	0,00	0,00	0,00	527,00	406 962,40	0,00	0,00	0,00
23	г Щигры ул Красная д.22	599 560,00	0,00	0,00	739,00	599 560,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	г Щигры ул Красная д.24	1 113 650,00	669 013,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	780,00	444 637,00	0,00	0,00	0,00
25	г Щигры ул Красная д.34	1 531 394,00	1 508 796,00	22 598,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	г Щигры ул Красная д.37	1 089 128,00	0,00	0,00	640,00	648 626,00	0	0,00	0,00	0,00	880,00	440 502,00	0,00	0,00	0,00
27	г Щигры ул Красная д.49	798 743,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1 049,00	798 743,00	0,00	0,00	0,00
28	г Щигры ул Крупской д.55	582 860,00	0,00	0,00	172,00	173 319,50	0	0,00	0,00	0,00	90,00	409 540,50	0,00	0,00	0,00
29	г Щигры ул Ленина д.28	626 930,00	0,00	0,00	330,00	435 303,50	0	0,00	0,00	0,00	322,00	191 626,50	0,00	0,00	0,00
30	г Щигры ул Луначарского д.14	1 631 300,00	355 259,30	24 329,00	800,00	945 359,30	0	0,00	0,00	0,00	580,00	306 352,40	0,00	0,00	0,00
31	г Щигры ул Луначарского д.16	642 315,00	0,00	0,00	527,00	365 458,00	0	0,00	0,00	0,00	500,00	276 857,00	0,00	0,00	0,00
32	г Щигры ул Луначарского д.18	1 762 140,00	1 150 913,00	1 254,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	734,90	609 973,00	0,00	0,00	0,00
33	г Щигры ул Луначарского д.8	803 204,00	198 421,00	30 578,00	415,00	335 439,50	0	0,00	0,00	0,00	440,00	238 765,50	0,00	0,00	0,00
34	г Щигры ул Новая Курская д.24б	979 110,00	0,00	0,00	780,00	979 110,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	г Щигры ул Октябрьская д.22	529 679,00	0,00	0,00	486,00	529 679,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	г Щигры ул Октябрьская д.32	2 162 765,00	2 111 421,00	51 344,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	г Щигры ул Октябрьская д.91	260 295,00	0,00	0,00	340,00	260 295,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	г Щигры ул Октябрьская д.97	406 172,00	0,00	0,00	325,00	406 172,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	г Щигры ул Чапаева д.1	1 195 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	598,00	1 195 310,00	0,00	0,00	0,00
40	г Щигры ул Чапаева д.3	1 473 800,00	0,00	0,00	498,00	384 521,00	0	0,00	0,00	0,00	598,00	1 089 279,00	0,00	0,00	0,00
41	г Щигры ул Чапаева д.5	539 460,00	0,00	0,00	237,00	133 735,50	0	0,00	0,00	0,00	311,30	405 724,50	0,00	0,00	0,00
42	г Щигры ул Чапаева д.6	1 031 840,00	1 030 834,00	1 006,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43	г Щигры ул Чапаева д.7	526 070,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	395,00	526 070,00	0,00	0,00	0,00
44	г Щигры ул Черняховского д.31	522 780,00	0,00	0,00	275,00	376 514,00	0	0,00	0,00	0,00	248,00	146 266,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, всего	Ремонт внутридомовых инженерных систем	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Ремонт крыши		Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт подвальных помещений		Утепление и ремонт фасадов		Ремонт фундаментов		Энергетическое обследование дома
		руб.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
45	г Щигры ул Черняховского д.50	384 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	405,00	384 500,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого по МО:</b>		<b>30 639 013,00</b>	<b>9 389 680,60</b>	<b>249 810,00</b>	<b>11 265,00</b>	<b>11 353 636,10</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9 428,20</b>	<b>9 645 886,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>поселок Касторное</b>															
46	п Касторное ул 50 лет Октября д.19	2 517 867,00	0,00	279 907,00	638,00	2 237 960,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47	п Касторное ул Буденного д.55	2 066 341,00	0,00	0,00	591,00	2 066 341,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48	п Касторное ул Советская д.12	3 242 553,00	0,00	0,00	930,00	3 242 553,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49	п Касторное ул Советская д.14	2 734 000,00	0,00	0,00	795,00	2 734 000,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	п Касторное ул Советская д.5	4 152 976,00	391 874,00	0,00	1 100,00	3 761 102,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51	п Касторное ул Школьная д.17	1 734 794,00	0,00	0,00	325,00	692 983,00	0	0,00	0,00	0,00	370,00	1 041 811,00	0,00	0,00	0,00
52	п Касторное ул Школьная д.6	1 617 763,00	0,00	0,00	343,00	643 472,00	0	0,00	0,00	0,00	364,00	974 291,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого по МО:</b>		<b>18 066 294,00</b>	<b>391 874,00</b>	<b>279 907,00</b>	<b>4 722,00</b>	<b>15 378 411,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>734,00</b>	<b>2 016 102,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>поселок Кшенский</b>															
53	п Кшенский ул 50 лет ВЛКСМ д.40	2 313 484,00	0,00	0,00	723,00	698 306,00	0	0,00	0,00	0,00	880,32	1 615 178,00	0,00	0,00	0,00
54	п Кшенский ул Заводская д.14	1 850 433,00	0,00	129 399,00	932,00	631 122,00	0	0,00	0,00	0,00	1 511,00	1 089 912,00	0,00	0,00	0,00
55	п Кшенский ул Заводская д.1а	1 288 895,00	110 259,00	10 000,00	938,00	813 612,00	0	0,00	0,00	0,00	221,70	355 024,00	0,00	0,00	0,00
56	п Кшенский ул Заводская д.26	681 000,00	0,00	0,00	665,00	586 000,00	0	0,00	0,00	0,00	102,40	95 000,00	0,00	0,00	0,00
57	п Кшенский ул Кшенская д.63	850 979,00	153 514,00	10 000,00	655,00	592 465,00	0	0,00	0,00	0,00	68,50	95 000,00	0,00	0,00	0,00
58	п Кшенский ул Свердлова д.55	1 237 164,00	207 835,00	10 000,00	727,00	650 264,00	0	0,00	0,00	0,00	264,00	369 065,00	0,00	0,00	0,00
59	п Кшенский ул Свердлова д.7	1 125 093,00	101 512,00	0,00	725,00	712 638,00	0	0,00	0,00	0,00	245,83	310 943,00	0,00	0,00	0,00
60	п Кшенский ул Свердлова д.9	1 018 477,00	98 000,00	0,00	750,00	630 564,00	0	0,00	0,00	0,00	337,40	289 913,00	0,00	0,00	0,00
61	п Кшенский ул Чапаева д.1	737 521,00	132 905,00	0,00	308,00	432 000,00	0	0,00	0,00	0,00	123,60	172 616,00	0,00	0,00	0,00
62	п Кшенский ул Широкая д.2	1 245 935,00	74 960,00	0,00	410,00	508 876,00	0	0,00	0,00	0,00	383,40	662 099,00	0,00	0,00	0,00



Приложение № 3  
к Адресной программе Курской области  
по проведению капитального ремонта  
многоквартирных домов на 2010-2011 годы

Планируемые показатели выполнения адресной программы  
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :
				кв.м.	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	<b>Итого по программе</b>	108 767,74	4 423	4	2	0	71	77	7 297 440,00	32 382 118,00	0,00	125 025 284,90	164 704 842,90
1	город Курск	26 848,90	897	0	2	0	4	6	0,00	32 382 118,00	0,00	35 114 152,00	67 496 270,00
2	город Фатеж	6 864,00	250	2	0	0	4	6	1 294 031,00	0,00	0,00	4 198 622,00	5 492 653,00
3	город Щигры	31 658,10	1 077	0	0	0	33	33	0,00	0,00	0,00	30 639 013,00	30 639 013,00
4	поселок Касторное	7 978,90	352	1	0	0	6	7	4 152 976,00	0,00	0,00	13 913 318,00	18 066 294,00
5	поселок Кшенский	8 165,40	474	1	0	0	9	10	1 850 433,00	0,00	0,00	10 498 548,00	12 348 981,00
6	Сеймский сельсовет	9 016,34	459	0	0	0	11	11	0,00	0,00	0,00	14 032 058,90	14 032 058,90
7	Солнечный сельсовет	18 236,10	914	0	0	0	4	4	0,00	0,00	0,00	16 629 573,00	16 629 573,00
	<b>2010 год</b>	96 134,34	4 008	0	0	0	71	71	0,00	0,00	0,00	125 025 284,90	125 025 284,90
1	город Курск	18 579,40	727	0	0	0	4	4	0,00	0,00	0,00	35 114 152,00	35 114 152,00
2	город Фатеж	5 671,00	219	0	0	0	4	4	0,00	0,00	0,00	4 198 622,00	4 198 622,00
3	город Щигры	31 658,10	1 077	0	0	0	33	33	0,00	0,00	0,00	30 639 013,00	30 639 013,00
4	поселок Касторное	6 040,40	243	0	0	0	6	6	0,00	0,00	0,00	13 913 318,00	13 913 318,00
5	поселок Кшенский	6 933,00	369	0	0	0	9	9	0,00	0,00	0,00	10 498 548,00	10 498 548,00
6	Сеймский сельсовет	9 016,34	459	0	0	0	11	11	0,00	0,00	0,00	14 032 058,90	14 032 058,90
7	Солнечный сельсовет	18 236,10	914	0	0	0	4	4	0,00	0,00	0,00	16 629 573,00	16 629 573,00
	<b>2011 год</b>	12 633,40	415	4	2	0	0	6	7 297 440,00	32 382 118,00	0,00	0,00	39 679 558,00
1	город Курск	8 269,50	170	0	2	0	0	2	0,00	32 382 118,00	0,00	0,00	32 382 118,00
2	город Фатеж	1 193,00	31	2	0	0	0	2	1 294 031,00	0,00	0,00	0,00	1 294 031,00
3	город Щигры	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	поселок Касторное	1 938,50	109	1	0	0	0	1	4 152 976,00	0,00	0,00	0,00	4 152 976,00
5	поселок Кшенский	1 232,40	105	1	0	0	0	1	1 850 433,00	0,00	0,00	0,00	1 850 433,00
6	Сеймский сельсовет	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Солнечный сельсовет	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

