



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Курской области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»

Принят Курской областной Думой

18 июня 2015 года

Статья 1.

Внести в Закон Курской области от 21 сентября 2011 года № 74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области» (газета «Курская правда» от 29 сентября 2011 года № 116; от 17 марта 2012 года № 28; официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.gkursk.ru> от 18 декабря 2012 года; от 26 августа 2013 года; от 25 февраля 2014 года; от 1 апреля 2014 года) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) слова «с пунктом 2 статьи 28 и пунктами 2 и 2.1 статьи 33» заменить словами «подпунктами 6 и 7 статьи 39.5, статьей 39.19»;

б) слова «а также размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность граждан» заменить словами «основания для отказа в данном предоставлении, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия граждан с данного учета, а также предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность граждан»;

2) в части 1 статьи 3:

а) слова «в соответствии с настоящим Законом однократно» заменить словами «в соответствии со статьей 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации однократно»;

б) слова «статьями 6, 6.1» заменить словами «статьями 6, 6.1, 6.2»;

3) в статье 5:

а) наименование изложить в новой редакции:



«Статья 5. Порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и снятия граждан с данного учета»;

б) абзац первый части 1 изложить в новой редакции:

«1. Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляется органом исполнительной государственной власти Курской области, осуществляющим проведение единой государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений, управления и распоряжения государственной собственностью Курской области (в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области, земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Курской области), органами местного самоуправления поселений (в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности поселений), органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов (в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципальных районов и городских округов, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Курской области в случаях, установленных статьей 6.2 настоящего Закона).

1.1. Для постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, гражданин (далее – заявитель) представляет следующие документы:»;

в) в части 2:

пункт 1 дополнить подпунктами «ж» и «з» следующего содержания:

«ж) копию документа, удостоверяющего личность супруга (супруги) заявителя (для заявителей, состоящих в браке);

з) копию свидетельства о заключении брака (для заявителей, состоящих в браке);»;

пункт 4 дополнить подпунктами «д» и «е» следующего содержания:

«д) копию документа, удостоверяющего личность супруга (супруги) заявителя (для заявителей, состоящих в браке);

е) копию свидетельства о заключении брака (для заявителей, состоящих в браке);»;

г) в части 4 слова «уполномоченного органа» заменить словами «органа учета»;

д) в части 5 слова «Уполномоченный орган» заменить словами «Орган учета»;

е) в части 7 слова «Уполномоченный орган» заменить словами «Орган учета»;

ж) в части 9 слова «уполномоченного органа» заменить словами «органа учета»;

з) в части 10 слова «уполномоченным органом» заменить словами «органом учета»;

4) в статье 6:

а) в части 1 слова «в качестве желающих приобрести земельные участки» заменить словами «в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно»;

б) в части 2 слова «Уполномоченный орган» заменить словами «Орган учета»;

в) в части 3:

в абзаце первом слово «сформированные» заменить словом «образованные», слова «находящиеся в государственной или муниципальной собственности» заменить словами «находящиеся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена»;

в абзаце третьем слова «а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» исключить;

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Органы местного самоуправления, обладающие правом распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, ежегодно определяют количество таких земельных участков и направляют в орган учета в отношении таких земельных участков предложения о включении их в Перечень.»;

г) в части 5 слова «уполномоченным органом» заменить словами «органом учета»;

д) в части 6 слова «Уполномоченный орган» заменить словами «Орган учета»;

е) в части 8 слова «уполномоченный орган» заменить словами «орган учета»;

ж) часть 11 изложить в новой редакции:

«11. Если заявитель дал согласие на бесплатное получение земельного участка и подтвердил свое право на бесплатное получение земельного участка, орган учета в течение 30 календарных дней со дня получения такого согласия принимает решение о предоставлении гражданину (гражданам) в собственность бесплатно земельного участка в случае, если орган учета обладает правом распоряжения земельным участком в соответствии с нормами земельного законодательства.

В случае, если орган учета не обладает правом распоряжения земельным участком в соответствии с нормами земельного законодательства, орган учета в течение 5 календарных дней со дня получения согласия направляет в орган местного самоуправления, обладающий правом распоряжения земельным участком, ходатайство о предоставлении конкретного земельного участка гражданину (гражданам) с приложением согласия заявителя на получение земельного участка и документов в соответствии с частями 1-2, 5 статьи 5 настоящего Закона.

На основании ходатайства орган местного самоуправления в течение 25 календарных дней со дня получения ходатайства рассматривает посту-

пившие документы и принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность гражданину (гражданам) или направляет органу учета мотивированный отказ.»;

з) часть 12 изложить в новой редакции:

«12. В решении о предоставлении гражданину (гражданам) в собственность бесплатно земельного участка указываются кадастровый номер, местоположение, площадь, вид разрешенного использования земельного участка.

Решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка в течение 7 календарных дней направляется или выдается (в случае личной явки) заявителю органом, принявшим решение.

В случае принятия решения о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка органом местного самоуправления (не являющимся органом учета), данное решение в течение 7 календарных дней направляется в орган учета для снятия заявителя с учета.»;

5) в статье 6.1:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «в качестве желающих приобрести земельные участки» заменить словами «в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно»;

в абзаце втором слова «уполномоченным органом» заменить словами «органом учета»;

б) в части 2 слова «Уполномоченный орган» заменить словами «Орган учета»;

в) в части 3:

в абзаце первом слово «сформированные» заменить словом «образованные»;

абзац второй изложить в новой редакции:

«Орган исполнительной государственной власти Курской области, осуществляющий проведение единой государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений, управления и распоряжения государственной собственностью Курской области включает в Перечень земельные участки, находящиеся в государственной собственности Курской области, в количестве, составляющем не менее 30 процентов от общего числа земельных участков, образованных в течение календарного года в целях предоставления для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), а также земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Курской области, за исключением случаев, установленных статьей 6.2 настоящего Закона.»;

г) в части 5 слова «уполномоченным органом» заменить словами «органом учета»;

д) в части 6 слова «Уполномоченный орган» заменить словами «Орган учета»;

е) в части 10 слова «уполномоченный орган» заменить словами «орган учета»;

ж) в части 11:

в абзаце первом слова «уполномоченный орган» заменить словами «орган учета»;

в абзаце втором слова «уполномоченный орган» заменить словами «орган учета»;

з) в части 13 слова «уполномоченный орган» заменить словами «орган учета», слово «гражданину» заменить словами «гражданину (гражданам)»;

и) в части 14 слова «уполномоченным органом» заменить словами «органом учета»;

б) дополнить статьей 6.2 следующего содержания:

«Статья 6.2. Порядок взаимодействия при распоряжении земельными участками, находящимися в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Курской области

1. В случае, если количество образованных в соответствии с требованиями земельного законодательства земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Курской области, превышает количество граждан, состоящих на учете в органе исполнительной государственной власти Курской области, осуществляющем проведение единой государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений, управления и распоряжения государственной собственностью Курской области (далее – уполномоченный орган государственной власти), уполномоченный орган государственной власти вправе направить в орган местного самоуправления по месту нахождения земельных участков предложение о включении указанных земельных участков в Перечень.

2. Орган местного самоуправления по месту нахождения земельных участков в течение 15 календарных дней со дня получения предложения от уполномоченного органа государственной власти включает земельные участки в Перечень или направляет уполномоченному органу государственной власти мотивированный отказ во включении в Перечень земельных участков.

3. Орган местного самоуправления по месту нахождения земельных участков осуществляет проведение мероприятий, предусмотренных частями 5-10 статьи 6 или частями 5-12 статьи 6.1 настоящего Закона.

4. Если заявитель дал согласие на получение земельного участка и подтвердил свое право на бесплатное получение земельного участка, орган местного самоуправления по месту нахождения земельных участков в течение 5 календарных дней со дня получения согласия направляет в уполномоченный орган государственной власти ходатайство о предоставлении

конкретного земельного участка гражданину (гражданам) с приложением согласия заявителя на бесплатное получение земельного участка и документов в соответствии с частями 1-2, 5 статьи 5 настоящего Закона.

5. На основании ходатайства уполномоченный орган государственной власти в течение 25 календарных дней со дня получения ходатайства рассматривает поступившие документы и принимает решение о предоставлении гражданину (гражданам) в собственность бесплатно земельного участка или направляет органу местного самоуправления по месту нахождения земельных участков мотивированный отказ.

В решении о предоставлении гражданину (гражданам) в собственность бесплатно земельного участка указываются кадастровый номер, местоположение, площадь, вид разрешенного использования земельного участка.

6. Решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка в течение 7 календарных дней направляется или выдается (в случае личной явки) уполномоченным государственным органом заявителю, а также направляется в орган местного самоуправления по месту нахождения земельных участков для снятия заявителя с учета.»;

7) в статье 7:

а) наименование изложить в новой редакции:

«Статья 7. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно»;

б) в части 1 слова «в пункте 1 статьи 4» заменить словами «в статье 4»;

в) в части 2 слова «в пункте 1 статьи 4» заменить словами «в статье 4»;

г) часть 3 признать утратившей силу.

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Курской области



А.Н. Михайлов

г. Курск

« 22 » июня 2015 г.

№ 69 - ЗКО