



Государственная регистрация:  
« 20 » ноября 2024 года  
№ 240510048

**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И**  
**ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 ноября 2024 года № 48-н  
г. Курган

## **Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2025 годы», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 10 июля 2007 года № 315 «О реорганизации Департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области» и на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386), Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях размещения объектов системы газоснабжения, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Сеть газораспределения д. Лебяжье Куртамышского района Курганской области (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 11 месяцев.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган».

Завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления.

5. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом

разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,1 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за весь срок публичного сервитута.

6. Обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39<sup>43</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение 1 к постановлению  
Департамента имущественных и  
земельных отношений Курганской области  
от 20 ноября 2024 года № 48-н  
«Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых  
устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1.	45:09:000000:519 (Единое землепользование)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир электролиния ВЛ-10 "Л-4 Лебяжье". Почтовый адрес ориентира: обл. Курганская, р-н Куртамышский, д. Лебяжье
2.	45:09:030702:33	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курганская, р-н Куртамышский, с. Песьяное
3.	45:09:031101:164	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Куртамышский район, д. Лебяжье, ул. Центральная
4.	45:09:031101:165	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Куртамышский район, д. Лебяжье, пер. Береговой
5.	45:09:030702	Курганская область, Куртамышский район
6.	45:09:031101	Курганская область, Куртамышский район

Приложение 2 к постановлению  
 Департамента имущественных и  
 земельных отношений Курганской области  
 от 20 ноября 2024 года № 48-н  
 «Об установлении публичного сервитута»

### Границы публичного сервитута

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Курганская область, Куртамышский р-н
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	19 110 м <sup>2</sup> ± 48 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Сеть газораспределения д. Лебяжье Куртамышского района Курганской области" АО "Газпром газораспределение Курган".</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Сеть газораспределения д. Лебяжье Куртамышского района Курганской области" сроком на 10 лет.</p> <p>Обладатель публичного сервитута АО "Газпром газораспределение Курган" 640021, Курганская обл., г. Курган, ул. Коли Мяготина, 90А. Тел: 8(3522) 46-16-06 E-Mail: mail@kurgangazcom.ru</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-45, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
н1	383 294,24	2 356 943,91	Аналитический метод	0,10	—
н2	383 262,69	2 356 995,94		0,10	
н3	383 243,18	2 357 032,51		0,10	
н4	383 244,14	2 357 045,15		0,10	
н5	383 237,38	2 357 054,91		0,10	
н6	383 201,66	2 357 030,36		0,10	
н7	383 207,33	2 357 022,02		0,10	
н8	383 200,72	2 357 017,52		0,10	
н9	383 195,07	2 357 025,82		0,10	
н10	383 116,22	2 356 971,62		0,10	
н11	383 120,89	2 356 964,75		0,10	
н12	383 107,58	2 356 955,44		0,10	
н13	383 102,84	2 356 962,42		0,10	
н14	383 074,88	2 356 943,20		0,10	
н15	383 026,87	2 356 906,96		0,10	
н16	382 970,64	2 356 869,27		0,10	
н17	382 949,33	2 356 852,97		0,10	
н18	382 810,65	2 356 754,88		0,10	
н19	382 743,72	2 356 711,09		0,10	
н20	382 789,18	2 356 640,91		0,10	
н21	382 774,75	2 356 631,71		0,10	
н22	382 780,13	2 356 623,28		0,10	
н23	382 785,23	2 356 617,12		0,10	
н24	382 788,06	2 356 618,96		0,10	
н25	382 792,43	2 356 612,26		0,10	
н26	382 789,84	2 356 610,58		0,10	
н27	382 806,99	2 356 585,70		0,10	
н28	382 848,81	2 356 529,07		0,10	
н29	382 866,16	2 356 490,91		0,10	
н30	382 886,65	2 356 460,54		0,10	
н31	382 892,51	2 356 464,50		0,10	
н32	382 896,99	2 356 457,87		0,10	
н33	382 884,49	2 356 449,44		0,10	
н34	382 859,15	2 356 486,99		0,10	
н35	382 841,87	2 356 525,00		0,10	
н36	382 800,56	2 356 580,95		0,10	
н37	382 779,35	2 356 611,68		0,10	
н38	382 773,65	2 356 618,56		0,10	
н39	382 763,70	2 356 634,15		0,10	
н40	382 778,08	2 356 643,33		0,10	
н41	382 732,68	2 356 713,42		0,10	
н42	382 806,15	2 356 761,50		0,10	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-45, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н43	382 944,59	2 356 859,41		0,10	
н44	382 965,98	2 356 875,77		0,10	
н45	383 022,23	2 356 913,48		0,10	
н46	383 070,20	2 356 949,69		0,10	
н47	383 450,47	2 357 211,11		0,10	
н48	383 521,11	2 357 257,84		0,10	
н49	383 578,59	2 357 297,91		0,10	
н50	383 578,90	2 357 297,49		0,10	
н51	383 605,04	2 357 315,67		0,10	
н52	383 604,70	2 357 316,11		0,10	
н53	383 728,08	2 357 402,10		0,10	
н54	384 011,45	2 357 605,12		0,10	
н55	384 102,59	2 357 676,40		0,10	
н56	384 142,29	2 357 636,71		0,10	
н57	384 179,65	2 357 636,71		0,10	
н58	384 179,65	2 357 628,71		0,10	
н59	384 138,98	2 357 628,71		0,10	
н60	384 101,94	2 357 665,74		0,10	
н61	384 016,25	2 357 598,72		0,10	
н62	383 732,69	2 357 395,56		0,10	
н63	383 525,60	2 357 251,22		0,10	
н64	383 454,95	2 357 204,48		0,10	
н65	383 243,97	2 357 059,44		0,10	
н66	383 252,33	2 357 047,37		0,10	
н67	383 251,33	2 357 034,22		0,10	
н68	383 269,65	2 356 999,90		0,10	
н69	383 287,26	2 356 970,86		0,10	
н70	383 286,46	2 356 970,29		0,10	
н71	383 300,18	2 356 947,78		0,10	
н1	383 294,24	2 356 943,91		0,10	
2					
н72	384 122,35	2 357 680,55		0,10	
н73	384 121,40	2 357 681,94		0,10	
н74	384 108,31	2 357 673,07		0,10	
н75	384 091,48	2 357 697,90		0,10	
н76	384 124,59	2 357 720,34		0,10	
н77	384 141,42	2 357 695,51		0,10	
н78	384 124,73	2 357 684,20		0,10	
н79	384 125,69	2 357 682,74		0,10	
н72	384 122,35	2 357 680,55		0,10	



### План границ публичного сервитута

