



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, ГОСЭКСПЕРТИЗЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 6 декабря 2020 года № 24
г. Курган

О внесении изменений в приказ Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 15 июня 2020 года № 324 «Об утверждении Административного регламента предоставления Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области государственной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства, в отношении которых Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области выдано разрешение на строительство»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Курганской области от 12 июля 2011 года № 344 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Курганской области», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 15 июня 2020 года № 324 «Об утверждении Административного регламента предоставления Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области государственной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства, в отношении которых Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области выдано разрешение на строительство» следующие изменения:

в приложении к приказу:

подпункты 6 и 7 пункта 26 изложить в следующей редакции:

«6) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной

документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);

7) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);»;

пункт 30 дополнить абзацем следующего содержания:

«В период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» до 1 января 2023 года для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не требуются документы, предусмотренные подпунктами 3, 5, 6 и 10 пункта 26.»;

пункт 38 дополнить абзацем следующего содержания:

«5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

абзац 5 пункта 49 изложить в следующей редакции:

«Помещение, в котором предоставляется государственная услуга, должно соответствовать санитарным правилам и нормативам, оно оборудуется противопожарной системой и средствами пожаротушения.»;

абзац 3 пункта 122 изложить в следующей редакции:


«постановление Правительства Курганской области от 10 сентября 2013 года № 408 «Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов государственной власти Курганской области и их должностных лиц, государственных гражданских служащих Курганской области, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работников многофункционального центра».».

2. Приложение 1 к Административному регламенту предоставления Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области государственной услуги по выдаче разрешений на

ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства, в отношении которых Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области выдано разрешение на строительство изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

3. Опубликовать настоящий приказ в установленном порядке.
4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор Департамента строительства,
госэкспертизы и жилищно-коммунального
хозяйства Курганской области



И.Н. Саблукова

Приложение к приказу
Департамента строительства,
госэкспертизы и жилищно-коммунального
хозяйства Курганской области
от 6 декабря 2022 года № 24
«О внесении изменений в приказ
Департамента строительства,
госэкспертизы и жилищно-коммунального
хозяйства Курганской области от 15 июня
2020 года № 324 «Об утверждении
Административного регламента
предоставления Департаментом
строительства, госэкспертизы и жилищно-
коммунального хозяйства Курганской
области государственной услуги по
выдаче разрешений на ввод в
эксплуатацию построенных,
реконструированных объектов
капитального строительства, в отношении
которых Департаментом строительства,
госэкспертизы и жилищно-коммунального
хозяйства Курганской области выдано
разрешение на строительство»

«Приложение 1
к Административному регламенту
предоставления Департаментом
строительства, госэкспертизы и жилищно-
коммунального хозяйства Курганской
области государственной услуги по
выдаче разрешений на ввод в
эксплуатацию построенных,
реконструированных объектов
капитального строительства, в отношении
которых Департаментом строительства,
госэкспертизы и жилищно-коммунального
хозяйства Курганской области выдано
разрешение на строительство»

В Департамент строительства,
госэкспертизы и жилищно-коммунального
хозяйства Курганской области

от кого: _____
наименование юридического лица -

застройщика, планирующего осуществлять
строительство или реконструкцию, ИНН, ОГРНИП,

ОГРН, юридический адрес, должность, Ф.И.О.

руководителя, телефон, e-mail

Заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства: _____

наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией, кадастровый номер объекта (при реконструкции объекта)

этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)

на земельном участке, расположенном по адресу: _____
адрес объекта капитального строительства

в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов акта уполномоченного

на присвоение адресов органа государственной власти, органа местного самоуправления о присвоении, изменении адреса объекту капитального строительства; для линейных объектов – указывается местоположение в виде наименования субъекта(ов) Российской Федерации, вида и наименования муниципального(ых) образования(ий), а также наименования населенного(ых) пункта(ов) в соответствующих муниципальных образованиях, если линейный объект или его часть (части) расположен в границах населенного пункта

Строительство осуществлялось на основании _____

Право на пользование землей закреплено: _____

наименование, дата и номер документа, орган выдавший разрешение на строительство

Технический план _____

указывается: дата подготовки технического плана; фамилия, имя,

отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего; номер, дата выдачи

квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров. В случае принятия решения о вводе в эксплуатацию нескольких зданий, сооружений приводятся сведения обо всех технических планах созданных зданий, сооружений

Дополнительно информирую:

1. Финансирование строительства (реконструкции) застройщиком
осуществлялось _____

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК)

2. Работы производились подрядным способом в соответствии с

наименование организации, ИНН, место нахождения и почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, телефон,

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК)

3. Право выполнения строительно-монтажных работ закреплено

наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей

4. Производителем работ приказом _____
назначен _____, имеющий
высшее/специальное образование и стаж работы в строительстве _____ года (лет).

Строительный контроль в соответствии с _____
осуществлялся _____

наименование организации, ИНН, адрес местонахождения,

Ф.И.О. руководителя, телефон, банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК)

Право выполнения функций технического заказчика (застройщика) закреплено

наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей

Ранее выданы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа
строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)

реквизиты разрешений на ввод объекта в эксплуатацию

Настоящим заявлением я _____

фамилия, имя, отчество (при наличии)

даю согласие на осуществление государственной регистрации права собственности на
построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные
в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство,
реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения
средств иных лиц

застройщик (должность юридического лица)

подпись

расшифровка подписи

М.П.

Настоящим заявлением я _____

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись
без привлечения средств иных лиц.

застройщик (должность юридического лица)

подпись

расшифровка подписи

М.П.

Настоящим заявлением я _____

фамилия, имя, отчество (при наличии)

даю согласие на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком с привлечением средств иных лиц.

застройщик (должность юридического лица)

подпись

расшифровка подписи

М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии)_____
иное лицо (должность юридического лица)

подпись

расшифровка подписи

М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии)_____
иное лицо (должность юридического лица)

подпись

расшифровка подписи

М.П.

Настоящим заявлением я _____

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись исключительно с привлечением средств застройщика и иного лица (иных лиц).

застройщик (должность юридического лица)

подпись

расшифровка подписи

М.П.

Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав

реквизиты платежного документа

Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, _____

Адрес (адреса) электронной почты для связи с иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц _____

Я даю согласие Департаменту строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области на обработку и использование моих персональных данных. Я не возражаю против того, что мои персональные данные могут передаваться Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области третьим лицам на условиях и в порядке, определенных положениями действующего законодательства (для физического лица).

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию прошу выдать на бумажном носителе, в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (нужное подчеркнуть).

Обязуюсь (обязуемся) обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.

Прилагаю следующие документы:

(при обращении представителя - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, с указанием даты, номера и иных реквизитов документа).

(должность юридического лица)

подпись

расшифровка подписи

« ____ » _____ 20 __ года

М.П. ».