



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 августа 2022 года № 75-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 31 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:06:000000:2620 площадью 44903 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Екатеринбург - Шадринск - Курган» - Осиновское - Черемисское, находящегося по адресу: Курганская область, Каргапольский район, с. Осиновское в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Каргапольский район, с. Осиновское, ул. Центральная, 46

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 15 августа 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 31 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:06:000000:2620 площадью 44903 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Екатеринбург - Шадринск - Курган» - Осиновское - Черемисское, находящегося по адресу: Курганская область, Каргапольский район, с. Осиновское.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу:

Курганская область, Каргапольский район, с. Осиновское, ул. Центральная, 46.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 00 копеек (1,00 x 0,12/100 x 0,0690/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 31 августа 2022 года № 75-п
«Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка площадью
31 кв. м, входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:06:000000:2620 площадью 44903 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги «Екатеринбург - Шадринск -
Курган» - Осиновское - Черемисское,
находящегося по адресу: Курганская
область, Каргапольский район,
с. Осиновское в целях строительства
газопровода по адресу: Курганская
область, Каргапольский район,
с. Осиновское, ул. Центральная, 46»

**Схема размещения объекта - газопровод по адресу: Курганская область,
Каргапольский район, с. Осиновское, ул. Центральная, 46**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:06:000000:2620 полосы отвода автомобильной дороги «Екатеринбург - Шадринск - Курган» - Осиновское - Черемисское отражено на схеме.

Схема границ предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории

Условный кадастровый номер части земельного участка - 45:06:000000:2620/чзу1

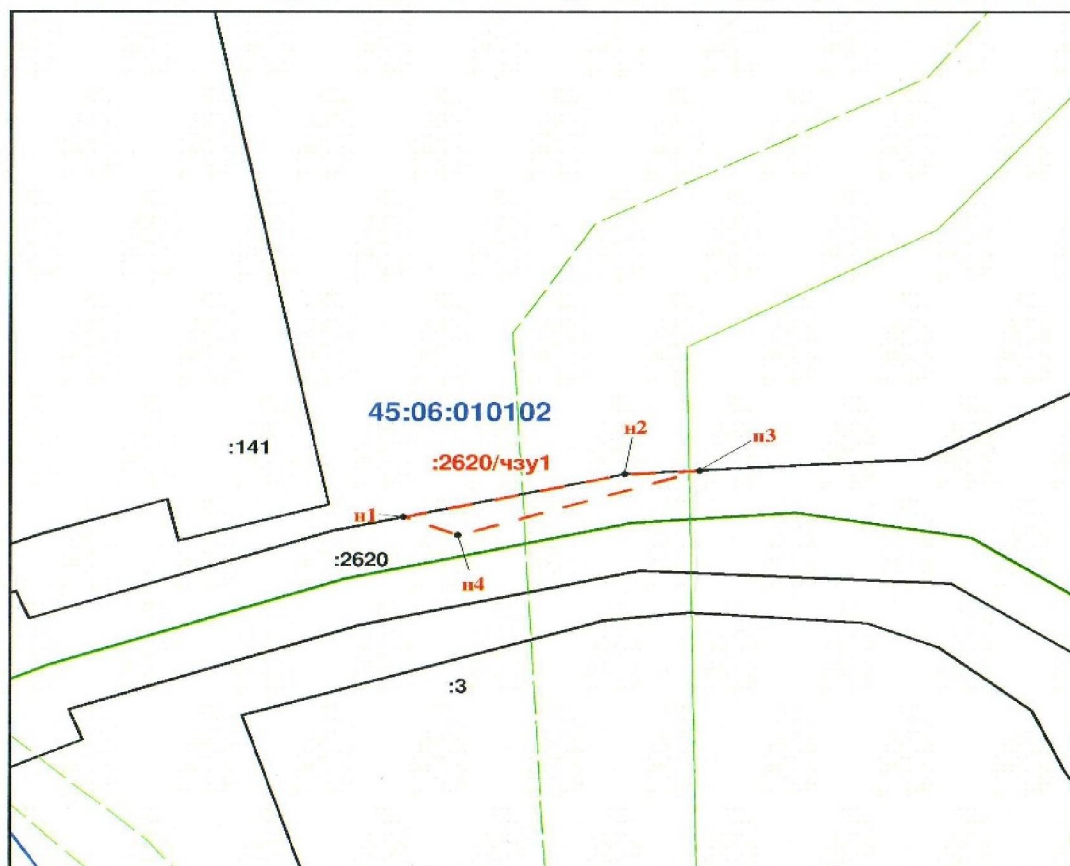
Площадь части земельного участка - 31 кв.м.

Местоположение земельного участка: Курганская область, Каргапольский район, с. Осиновское, автомобильная дорога "Екатеринбург - Шадринск - Курган" - Осиновское - Черемисское

Категория земель - земли населенных пунктов

Местоположение подключаемого объекта: Курганская область, Каргапольский район, с. Осиновское, ул. Центральная, 46

СОГЛАСОВАНО:




Масштаб 1: 500

Каталог координат поворотных точек
части земельного участка
с кадастровым номером 45:06:000000:2620/чзу1
Система координат - МСК-45, зона 2

Имя точки	X проект	Y проект
n1	503 211.43	2 303 888.40
n2	503 214.95	2 303 904.47
n3	503 215.26	2 303 909.89
n4	503 209.93	2 303 892.37
n1	503 211.43	2 303 888.40

Условные обозначения

-  - обозначение контура ОКС
- 45:06:010102** - обозначение кадастрового квартала
- :141** - обозначение границы учтенного земельного участка
- :2620/чзу1** - обозначение границы предполагаемой к использованию части земельного участка
- n1** - обозначение характерной точки вновь образованной части границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности