



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И**  
**ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 августа 2022 года № 73-п  
г. Курган

**Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 1279 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3230 площадью 98592 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш» - Шумиха - Усть-Уйское - граница Казахстана, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха в целях размещения ВЛ 10 кВ г. Шумиха Ф. № 2 РП (инв. № 202007772), ВЛ 0,4 кВ г. Шумиха от ТП № 18 (инв. № 202007733)**

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 26 июля 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 1279 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3230 площадью 98592 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш» - Шумиха - Усть-Уйское - граница Казахстана, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха.

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 10 кВ г. Шумиха Ф.

№ 2 РП (инв. № 202007772), ВЛ 0,4 кВ г. Шумиха от ТП № 18 (инв. № 202007733).

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 39 рублей 00 копеек (2505222,72 x 0,12/100 x 1,2973/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению  
Департамента имущественных и  
земельных отношений Курганской области  
от 29 августа 2022 года № 73-п  
«Об установлении публичного сервитута  
на часть земельного участка площадью  
1279 кв. м, входящую в состав земельного  
участка с кадастровым номером  
45:22:000000:3230 площадью 98592 кв. м  
в границах полосы отвода автомобильной  
дороги «Иртыш» - Шумиха - Усть - Уйское -  
граница Казахстана, находящегося по  
адресу: Курганская область, Шумихинский  
район, г. Шумиха в целях размещения ВЛ  
10 кВ г. Шумиха Ф. № 2 РП  
(инв. № 202007772), ВЛ 0,4 кВ г. Шумиха  
от ТП № 18 (инв. №202007733)»

**Схема размещения объекта - ВЛ 10 кВ г. Шумиха Ф. № 2 РП  
(инв. № 202007772), ВЛ 0,4 кВ г. Шумиха от ТП № 18 (инв. №202007733)**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:22:000000:3230 полосы отвода автомобильно дороги «Иртыш» - Шумиха - Усть - Уйское - граница Казахстана, отражено на схеме.

### Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка 45:22:000000:3230

Разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (автомобильная дорога "Иртыш"-Шумиха-Усть-Уйское-граница Казахстана)

Площадь: 98592 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Адрес (местоположение): Курганская область, р-н Шумихинский, г Шумиха

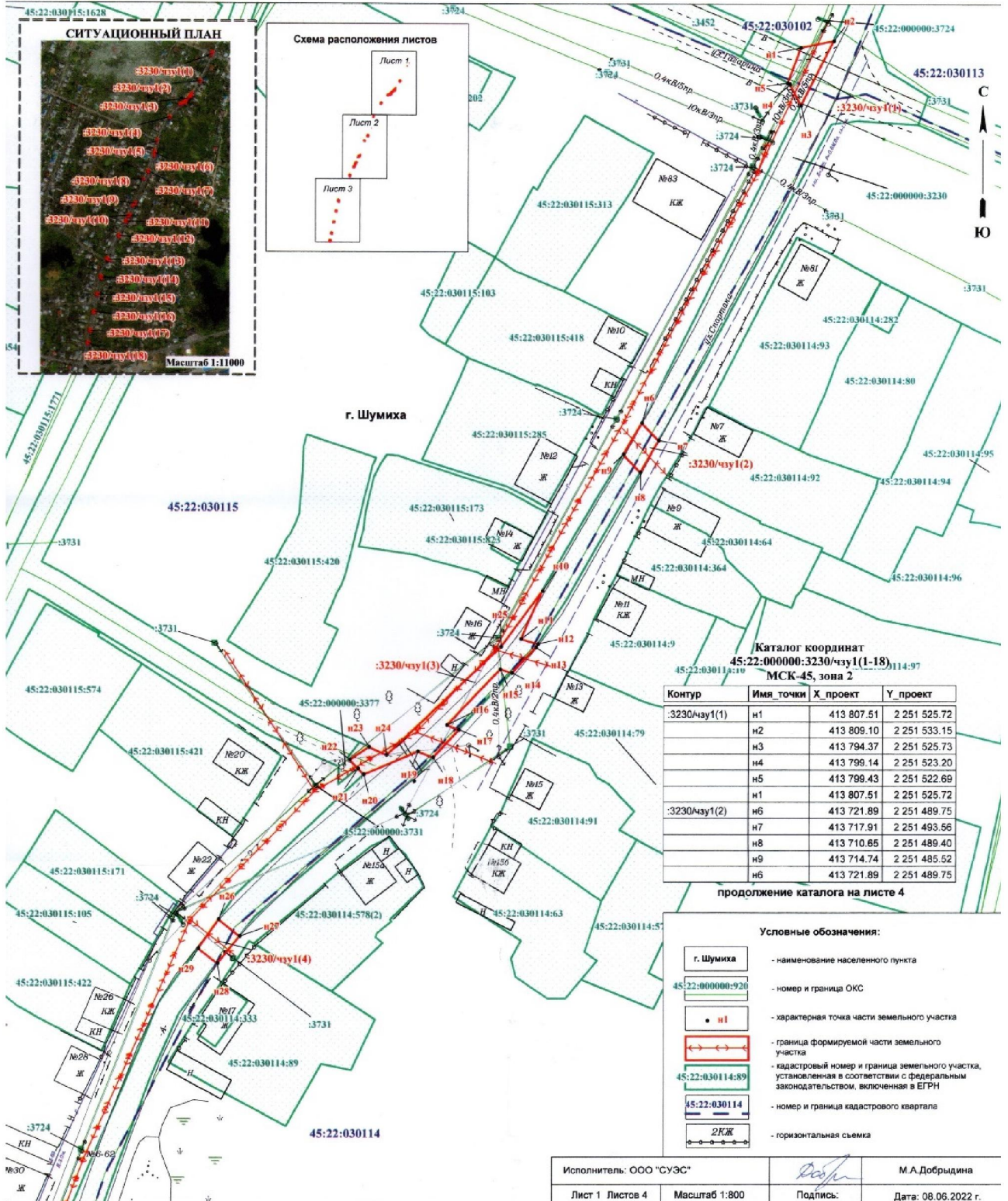
Площадь части: 45:22:000000:3230/чз1(1-18) - 1279 кв.м в том числе (:3230/чз1(1) - 67,92 кв.м; :3230/чз1(2) - 44,63 кв.м; :3230/чз1(3) - 257,17 кв.м;

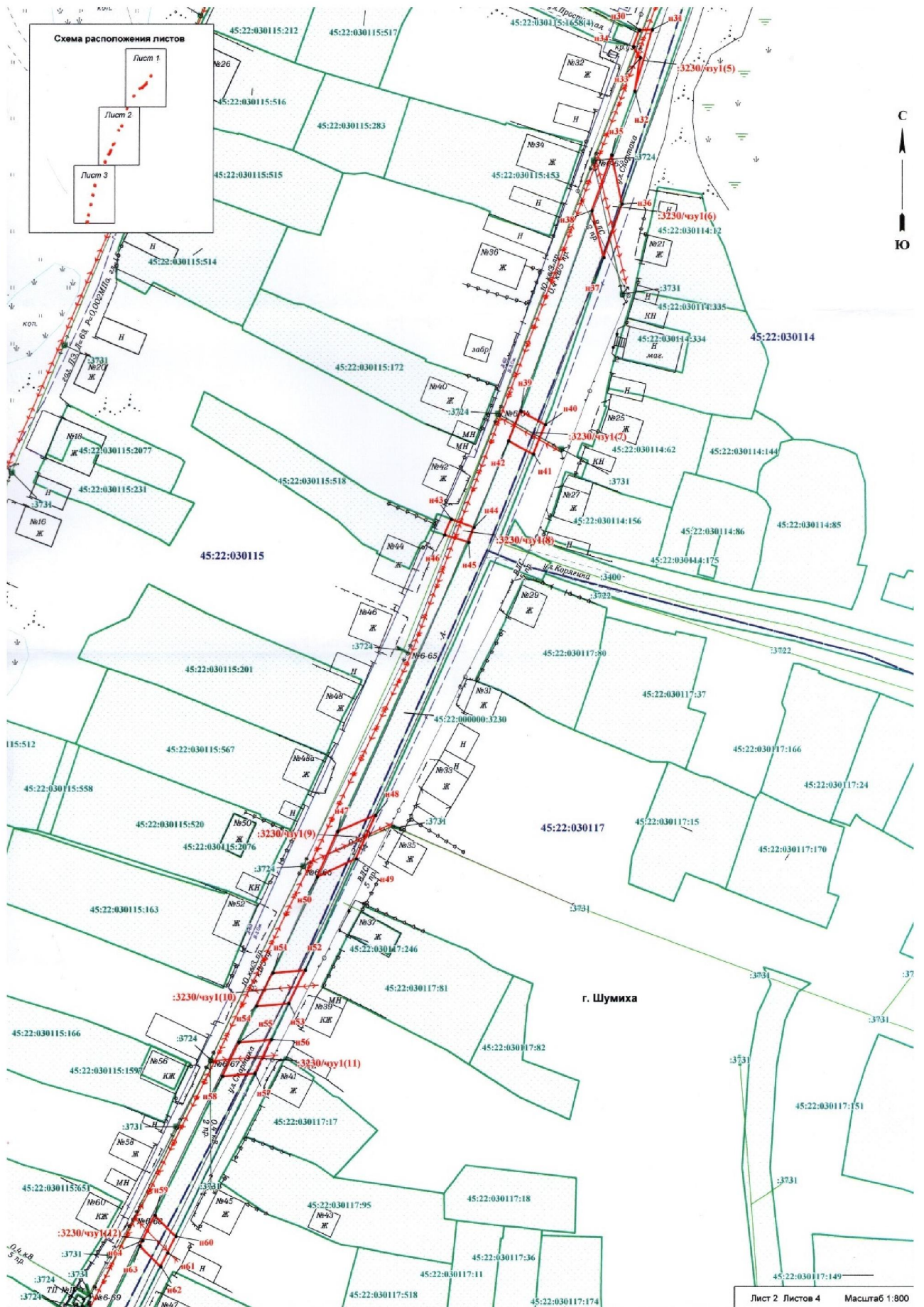
:3230/чз1(4) - 46,72 кв.м; :3230/чз1(5) - 24,5 кв.м; :3230/чз1(6) - 94,13 кв.м; :3230/чз1(7) - 56,13 кв.м; :3230/чз1(8) - 25,3 кв.м;

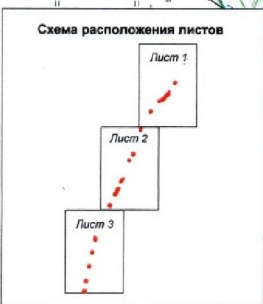
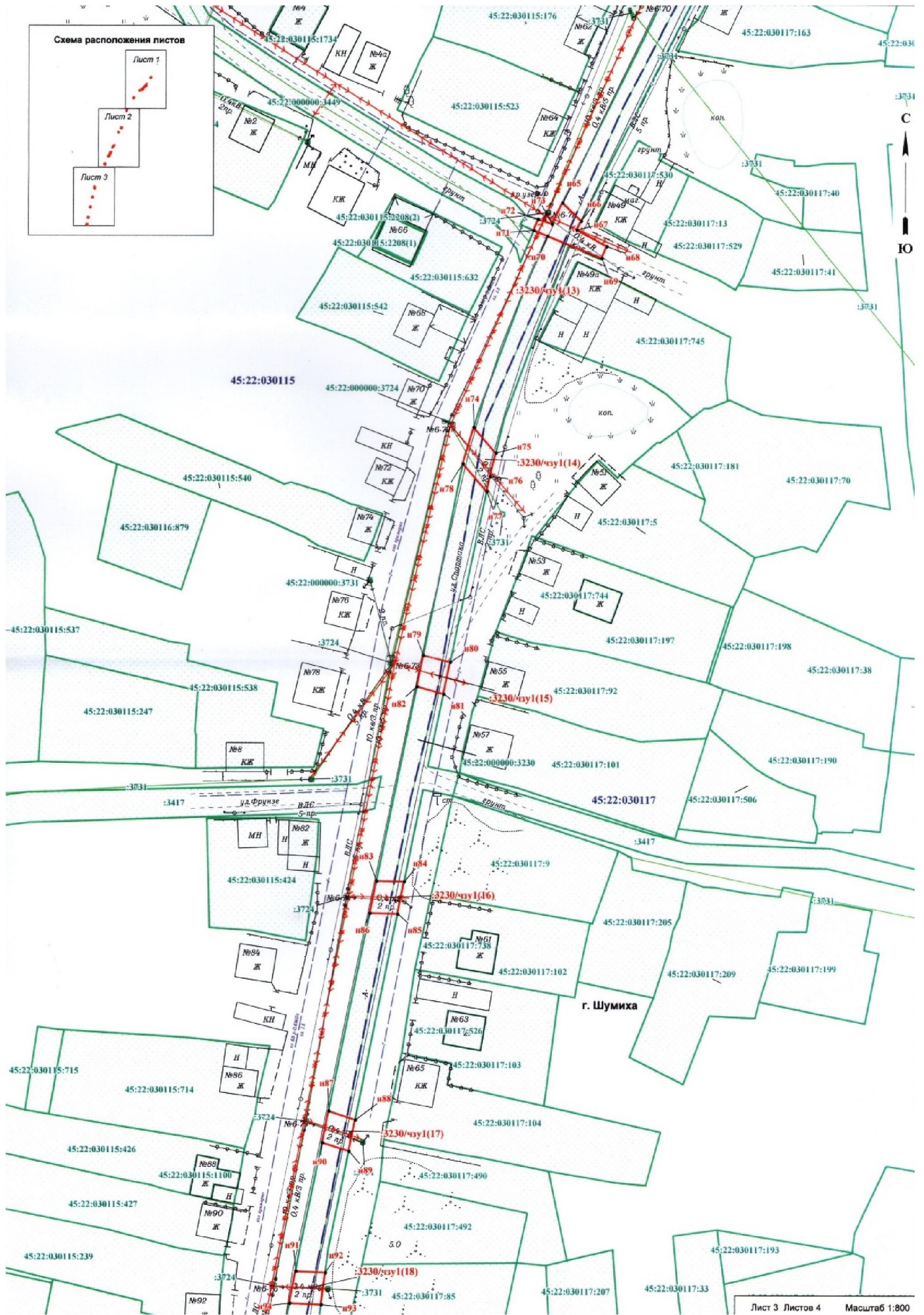
:3230/чз1(9) - 84,92 кв.м; :3230/чз1(10) - 64,98 кв.м; :3230/чз1(11) - 65,18 кв.м; :3230/чз1(12) - 59,11 кв.м; :3230/чз1(13) - 90,79 кв.м;

:3230/чз1(14) - 69,97 кв.м; :3230/чз1(15) - 55,97 кв.м; :3230/чз1(16) - 55,71 кв.м; :3230/чз1(17) - 55,18 кв.м; :3230/чз1(18) - 61,11 кв.м)

Разрешенное использование части: для размещения ВЛ 10 кВ г. Шумиха Ф. № 2 РП (инв. № 202007772); ВЛ 0,4 кВ г. Шумиха от ТП № 16 (инв. № 202007733)







Каталог координат  
45:22:000000:3230/чзу1(1-18)  
МСК-45, зона 2

Контур	Имя_точки	X_проект	Y_проект
:3230/чзу1(3)	н10	413 683.52	2 251 467.06
	н11	413 672.59	2 251 462.21
	н12	413 671.41	2 251 466.10
	н13	413 670.67	2 251 465.62
	н14	413 664.85	2 251 460.15
	н15	413 665.67	2 251 457.45
	н16	413 662.98	2 251 445.25
	н17	413 651.91	2 251 447.99
	н18	413 645.62	2 251 442.08
	н19	413 646.99	2 251 438.55
	н20	413 641.70	2 251 426.23
	н21	413 643.07	2 251 424.93
	н22	413 645.10	2 251 422.99
	н23	413 648.01	2 251 427.38
	н24	413 646.18	2 251 431.42
	н25	413 670.80	2 251 457.63
	н10	413 683.52	2 251 467.06
:3230/чзу1(4)	н26	413 608.52	2 251 393.14
	н27	413 604.75	2 251 397.94
	н28	413 598.55	2 251 392.86
	н29	413 601.99	2 251 388.49
	н26	413 608.52	2 251 393.14
:3230/чзу1(5)	н30	413 536.04	2 251 353.72
	н31	413 536.12	2 251 356.97
	н32	413 520.78	2 251 352.61
	н33	413 529.09	2 251 353.99
	н34	413 531.90	2 251 352.25
	н30	413 536.04	2 251 353.72
:3230/чзу1(6)	н35	413 504.79	2 251 346.93
	н36	413 492.63	2 251 349.54
	н37	413 479.29	2 251 344.93
	н38	413 491.01	2 251 342.03
	н35	413 504.79	2 251 346.93
:3230/чзу1(7)	н39	413 441.08	2 251 324.11
	н40	413 437.67	2 251 330.29
	н41	413 430.30	2 251 327.32
	н42	413 433.63	2 251 321.08
	н39	413 441.08	2 251 324.11
:3230/чзу1(8)	н43	413 414.11	2 251 306.55
	н44	413 412.07	2 251 312.32
	н45	413 408.44	2 251 310.97
	н46	413 410.23	2 251 304.83
	н43	413 414.11	2 251 306.55
:3230/чзу1(9)	н47	413 336.25	2 251 278.00
	н48	413 340.33	2 251 287.56
	н49	413 329.55	2 251 282.63
	н50	413 324.95	2 251 272.84
	н47	413 336.25	2 251 278.00
:3230/чзу1(10)	н51	413 301.17	2 251 261.78
	н52	413 301.84	2 251 269.89
	н53	413 293.49	2 251 265.81
	н54	413 292.82	2 251 257.70
	н51	413 301.17	2 251 261.78
:3230/чзу1(11)	н55	413 283.72	2 251 253.26
	н56	413 284.41	2 251 261.37
	н57	413 276.03	2 251 257.28
	н58	413 275.34	2 251 249.16
	н55	413 283.72	2 251 253.26
:3230/чзу1(12)	н59	413 240.67	2 251 232.23
	н60	413 235.41	2 251 237.44
	н61	413 231.25	2 251 236.41
	н62	413 227.86	2 251 233.68
	н63	413 233.06	2 251 228.60
	н64	413 234.34	2 251 229.13
	н59	413 240.67	2 251 232.23
:3230/чзу1(13)	н65	413 167.32	2 251 195.90
	н66	413 162.81	2 251 200.60
	н67	413 160.66	2 251 199.51
	н68	413 156.62	2 251 207.01
	н69	413 153.70	2 251 205.75
	н70	413 159.11	2 251 192.14
	н71	413 160.53	2 251 188.73
	н72	413 163.20	2 251 189.83
	н73	413 162.08	2 251 193.30
	н65	413 167.32	2 251 195.90
:3230/чзу1(14)	н74	413 111.75	2 251 173.81
	н75	413 105.32	2 251 179.36
	н76	413 099.48	2 251 177.92
	н77	413 095.82	2 251 177.13
	н78	413 102.70	2 251 171.08
	н74	413 111.75	2 251 173.81

Контур	Имя_точки	X_проект	Y_проект
:3230/чзу1(15)	н79	413 055.23	2 251 161.25
	н80	413 053.41	2 251 168.02
	н81	413 045.55	2 251 166.33
	н82	413 047.38	2 251 159.62
	н79	413 055.23	2 251 161.25
:3230/чзу1(16)	н83	412 999.37	2 251 149.69
	н84	412 999.20	2 251 156.64
	н85	412 991.23	2 251 155.00
	н86	412 991.40	2 251 148.04
	н83	412 999.37	2 251 149.69
:3230/чзу1(17)	н87	412 942.25	2 251 137.87
	н88	412 940.07	2 251 144.50
	н89	412 932.35	2 251 142.91
	н90	412 934.40	2 251 136.24
	н87	412 942.25	2 251 137.87
:3230/чзу1(18)	н91	412 902.43	2 251 129.74
	н92	412 902.09	2 251 137.14
	н93	412 894.13	2 251 136.10
	н94	412 894.50	2 251 128.23
	н91	412 902.43	2 251 129.74