

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 августа 2022 года № 61-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 116 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:06:040202:258 площадью 14359 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Екатеринбург - Шадринск - Курган» - Тагильское - Дачный, находящегося по адресу: Курганская область, Каргапольский район, д. Черепанова, в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Каргапольский район, д. Черепанова, ул. Чапаева, д. 32, д. 33

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 6 июля 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 116 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:06:040202:258 площадью 14359 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Екатеринбург - Шадринск - Курган» - Тагильское - Дачный, находящегося по адресу: Курганская область, Каргапольский район, д. Черепанова.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Каргапольский район, д. Черепанова, ул. Чапаева, д. 32, д. 33.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 1 рубль 20 копеек (123487,4 x 0,12/100 x 0,8079/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 1 августа 2022 года № 61-12
«Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка площадью
116 кв. м, входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:06:040202:258 площадью 14359 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги «Екатеринбург - Шадринск -
Курган» - Тагильское - Дачный,
находящегося по адресу: Курганская
область, Каргапольский район,
д. Черепанова, в целях строительства
газопровода по адресу: Курганская
область, Каргапольский район,
д. Черепанова, ул. Чапаева, д. 32, д. 33»

**Схема размещения объекта - газопровод по адресу: Каргапольский район,
д. Черепанова, ул. Чапаева, д. 32, д. 33**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:06:040202:258 полосы отвода автомобильной дороги «Екатеринбург - Шадринск - Курган» - Тагильское - Дачный на схеме.

Схема границ предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории

Условный кадастровый номер части земельного участка - 45:06:040202:258/чзу1

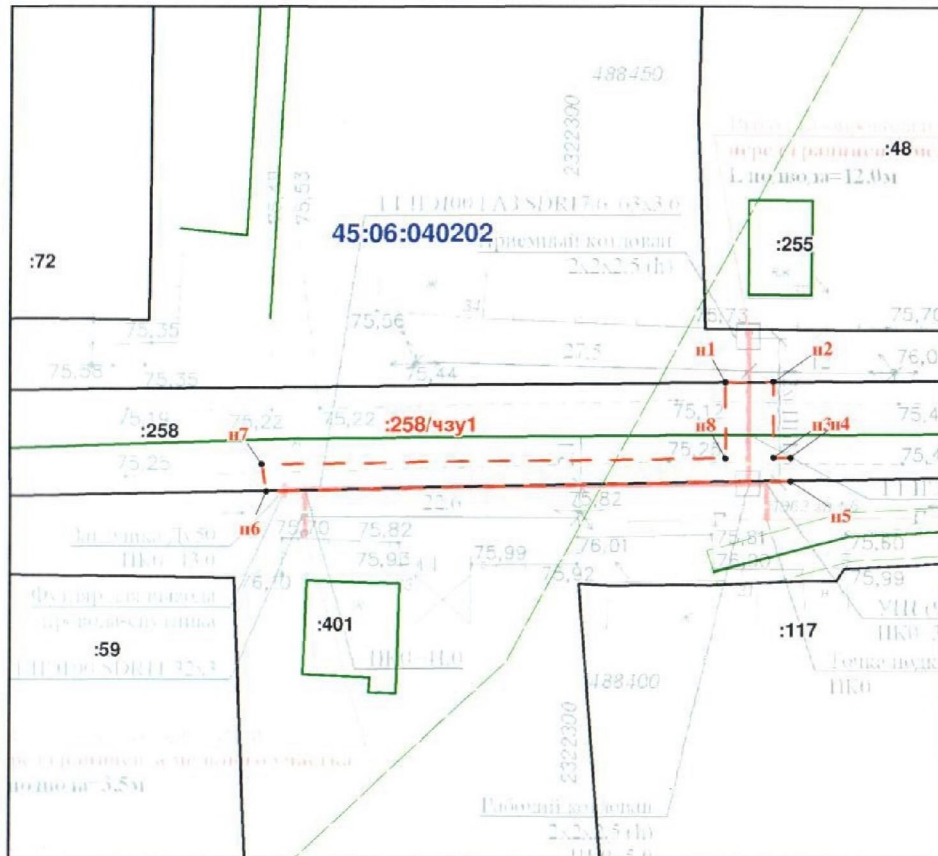
Площадь части земельного участка - 116 кв.м.

Местоположение земельного участка: Курганская область, Каргапольский район, д. Черепанова, автомобильная дорога "Екатеринбург-Шадринск-Курган" - Тагильское - Дачный

Категория земель - земли населенных пунктов

Местоположение подключаемого объекта: Курганская область, Каргапольский район, д. Черепанова, ул. Чапаева, 32,33

СОГЛАСОВАНО:







Масштаб 1: 500

Каталог координат поворотных точек части земельного участка с кадастровым номером 45:06:040202:258/чзу1 Система координат - МСК-45, зона 2

Имя_точки	X_проект	Y_проект
n1	488 425.77	2 322 311.57
n2	488 425.82	2 322 315.57
n3	488 419.59	2 322 315.58
n4	488 419.61	2 322 316.98
n5	488 417.68	2 322 317.00
n6	488 416.79	2 322 273.71
n7	488 419.03	2 322 273.32
n8	488 419.54	2 322 311.58
n1	488 425.77	2 322 311.57

Условные обозначения

-  - обозначение контура ОКС
- 45:06:040202 - обозначение кадастрового квартала
-  - обозначение границы учтенного земельного участка
-  - обозначение границы предполагаемой к использованию части земельного участка
-  - обозначение характерной точки вновь образованной части границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности