



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 августа 2022 года № 71-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 616 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3646 площадью 50805 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Малое Дюрягино - Березово - Чистое, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, с. Малое Дюрягино, Мало - Дюрягинский сельсовет в целях строительства объекта «Газопровод отвод ГРС «Альменево» Курганской области, код стройки 45/1454-2 по адресу: Курганская область, Альменевский и Шумихинский районы

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Межрегионгаз» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 16 июня 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 616 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3646 площадью 50805 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Малое Дюрягино - Березово - Чистое, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, с. Малое Дюрягино, Мало - Дюрягинский сельсовет.

Цель установления публичного сервитута: строительство объекта «Газопровод отвод ГРС «Альменево» Курганской области, код стройки 45/1454-2 по адресу: Курганская область, Альменевский и Шумихинский районы.

Срок действия публичного сервитута: 11 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 63 копейки (43184,25 x 0,12/100 x 1,2125/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром Межрегионгаз»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



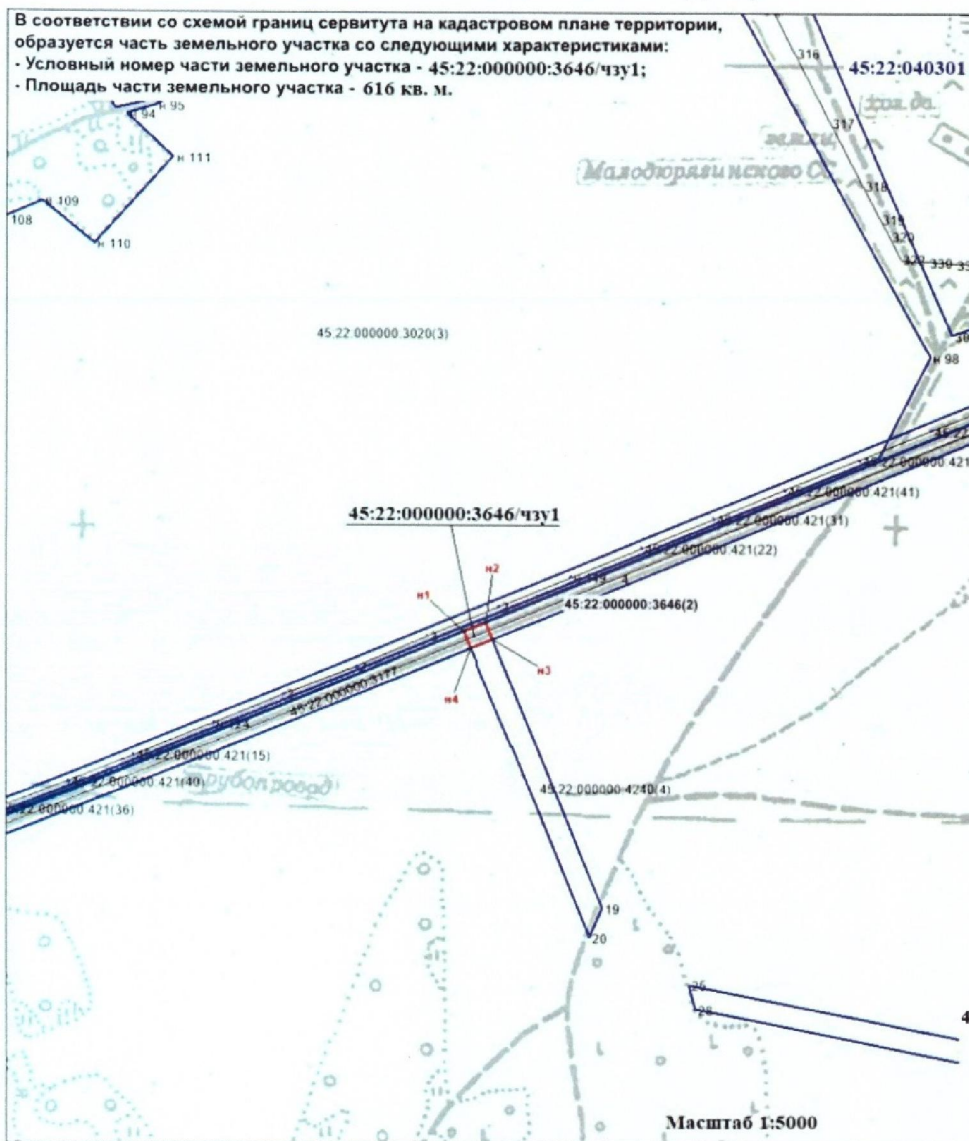
Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 1 августа 2022 года № 71-н
«Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка площадью
616 кв. м, входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:22:000000:3646 площадью 50805 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги Малое Дюрягино - Березово -
Чистое, находящегося по адресу:
Курганская область, Шумихинский район,
с. Малое Дюрягино, Мало - Дюрягинский
сельсовет в целях строительства объекта
«Газопровод отвод ГРС «Альменево»
Курганской области, код стройки 45/1454-2
по адресу: Курганская область,
Альменевский и Шумихинский районы»

**Схема размещения объекта - «Газопровод отвод ГРС «Альменево» Курганской
области, код стройки 45/1454-2 по адресу: Курганская область, Альменевский и
Шумихинский районы**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером
45:22:000000:3646 полосы отвода автомобильной дороги Малое Дюрягино - Березово -
Чистое отражено на схеме.

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории



Земельный участок - 45:22:000000:3646

Адрес:

Курганская область, Шумихинский район, с.Малое Дзюрягино, Мало-Дзюрягинский сельсовет.

Категория земель:

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Разрешенное использование:

автомобильный транспорт (автомобильная дорога Малое Дзюрягино-Березово-Чистое)

Условный номер части земельного участка -
45:22:000000:3646/чзу1
Площадь части - 616 кв. м.
Система координат - МСК - 45

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	408875.74	2247465.25
n2	408886.23	2247491.21
n3	408865.89	2247499.59
n4	408855.4	2247473.62
n1	408875.74	2247465.25

Условные обозначения:

45:22:000000:3646/чзу1 - Граница образуемой части земельного участка

45:22:000000:3646 - Граница учтенного земельного участка

45:22:040301 - Граница и номер кадастрового квартала