

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 августа 2022 года № 59-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 106 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:17:031101:381 площадью 63696 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Сафакулево - Сулюклино - Сулейманово - Бакаево, находящегося по адресу: Курганская область, Сафакулевский район, д. Абултаево, в целях размещения ВЛ 0,4 кВ н.п. Абултаево от ТП 502-МР (инв. № 202000336)

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 10 июня 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 106 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:17:031101:381 площадью 63696 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Сафакулево - Сулюклино - Сулейманово - Бакаево, находящегося по адресу: Курганская область, Сафакулевский район, д. Абултаево.

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 0,4 кВ н.п. Абултаево от ТП 502-МР (инв. № 202000336).

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 92 копейки (460522,08 x 0,12/100 x 0,1664/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 1 августа 2022 года № 59-п
«Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка площадью
106 кв. м, входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:17:031101:381 площадью 63696 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги Сафакулево - Сулюклино -
Сулейманово - Бакаево, находящегося по
адресу: Курганская область,
Сафакулевский район, д. Абултаево, в
целях размещения ВЛ 0,4 кВ
н.п. Абултаево от ТП 502-МР (инв.
№ 202000336)»

**Схема размещения объекта - ВЛ 0,4 кВ н.п. Абултаево от ТП 502-МР
(инв. № 202000336)**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:17:031101:381 полосы отвода автомобильной дороги Сафакулево - Сулюклино - Сулейманово - Бакаево отражено на схеме.

Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка 45:17:031101:381

Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Сафакулево - Сулюклино - Сулейманово - Бакаево

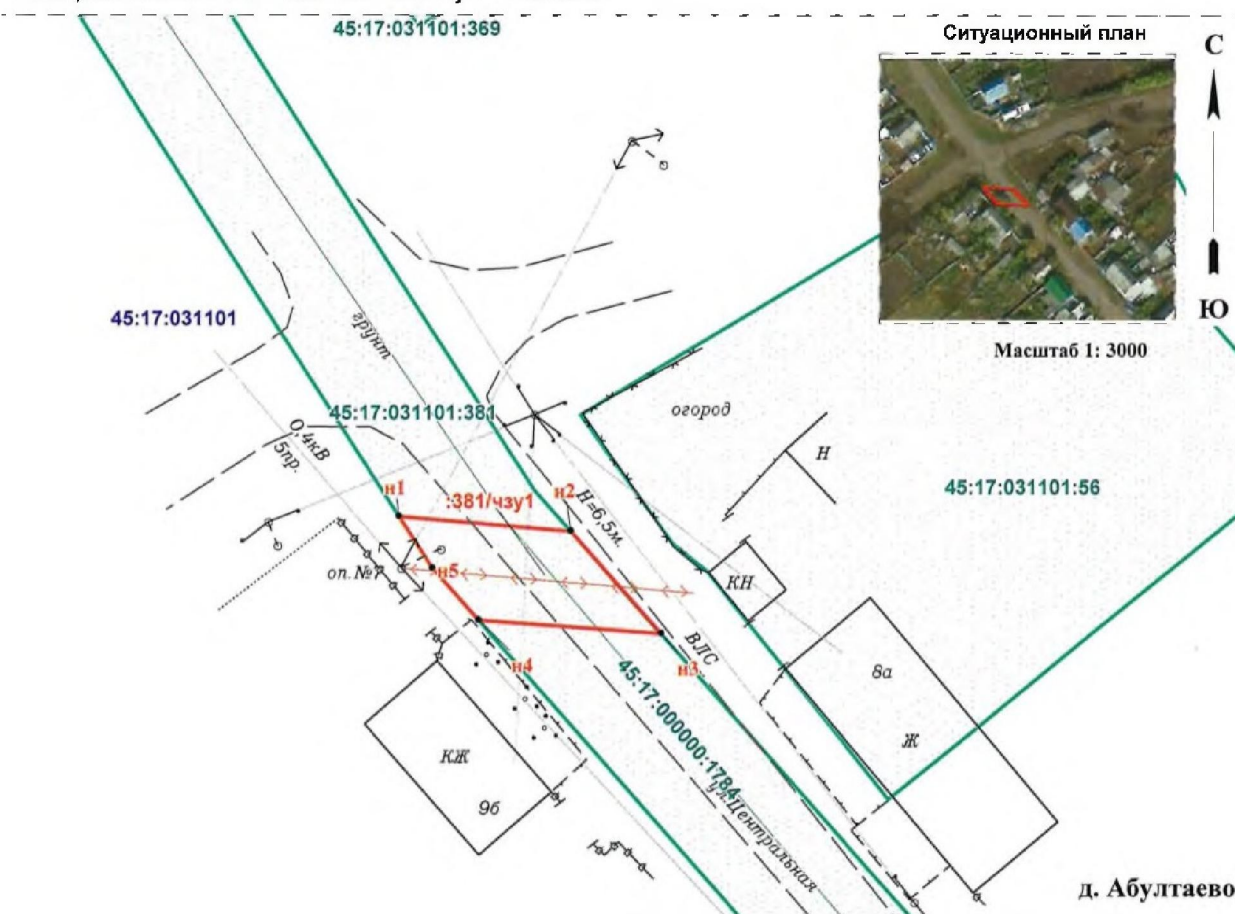
Площадь: 63696 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Адрес (местоположение): Курганская область, Сафакулевский район, д.Абултаево, автомобильная дорога Сафакулево - Сулюклино - Сулейманово - Бакаево

Объект: ВЛ 0,4 кВ н.п. Абултаево от ТП 502-МР (инв. № 202000336)

Площадь части: 45:17:031101:381/чзу1 - 106 кв.м.



Каталог координат МСК-45, зона 2

Имя_точки	X_проект	Y_проект
n1	373 736.61	2 206 168.52
n2	373 735.46	2 206 181.90
n3	373 727.46	2 206 188.97
n4	373 728.51	2 206 174.70
n5	373 732.57	2 206 171.11
n1	373 736.61	2 206 168.52

Условные обозначения:

- ось трассы ВЛ 0,4 кВ и граница части земельного участка
- характерная точка границы части земельного участка
- кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- кадастровый номер и граница ОКС
- номер кадастрового квартала
- горизонтальная съемка
- наименование населенного пункта

Исполнитель: ООО "СУЭС" Техник-землеустроитель			Ю.А. Поликарпова
Лист 1 Листов 1	Масштаб 1: 500	Подпись:	Дата "20" 04 2022 г.