



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И**  
**ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 марта 2022 года № 15-12  
г. Курган

**Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 22 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:030801:576 площадью 6347 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Северное, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Муниципального образования Каширинский сельсовет, в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Северная, ул. Северная, 22**

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 17 февраля 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 22 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:030801:576 площадью 6347 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Северное, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Муниципального образования Каширинский сельсовет.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Северная, ул. Северная, 22.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 16 копеек (38716,7 x 0,12/100 x 0,3466/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению  
Департамента имущественных и земельных  
отношений Курганской области  
от 16 марта 2022 года № 15-п  
«Об установлении публичного сервитута на  
часть земельного участка площадью  
22 кв. м входящую в состав земельного  
участка с кадастровым номером  
45:08:030801:576 площадью 6347 кв. м  
в границах полосы отвода автомобильной  
дороги Подъезд к Северное, находящегося  
по адресу: Курганская область, Кетовский  
район, в границах Муниципального  
образования Каширинский сельсовет,  
в целях строительства газопровода по  
адресу: Курганская область, Кетовский  
район, д. Северная, ул. Северная, 22»

**Схема размещения объекта — газопровод по адресу: Курганская область,  
Кетовский район, д. Северная, ул. Северная, 22**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:08:030801:576 полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Северное отражено на схеме.



## Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Условный номер части земельного участка	45:08:030801:576/чзУ1
Площадь части земельного участка	22 кв.м
Система координат	СК Северное
Адрес земельного участка	Кетовский район, д.Северная, ул.Северная
Адрес части земельного участка	Кетовский район, д.Северная, ул.Северная, 22
Территориальная зона	
номер кадастрового квартала	45:08:030801
Категория земель	Земли населенных пунктов

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
n1	24381,46	89916,57
n2	24385,45	89921,04
n3	24382,88	89923,48
n4	24378,74	89919,16
n1	24381,46	89916,57
-	-	-

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- — — — — обозначение границы образуемого земельного участка
- — — — — обозначение границы кадастрового квартала
- :292 - обозначение номера и границы земельного участка, стоящего в ЕГРН
- n3 - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- :643 - обозначение номера и границы ОКС, стоящего в ЕГРН
- :чЗУ1 - обозначение части образуемого земельного участка
- 45:08:030801 - обозначение номера кадастрового квартала
- [45.08-6.192] - обозначение границы и номера зоны с особыми условиями использования
- - - - - обозначение контура газопровода