



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2022 года № 9-н
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 105 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:15:022501:46 площадью 7618 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Новая Украинка в Половинском районе, находящегося по адресу: Курганская область, Половинский район, в границах Чулошненского сельсовета в целях размещения ВЛ 10 кВ Л-8 ПС Половинное, инв. № 204003171

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 04 февраля 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 105 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:15:022501:46 площадью 7618 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Новая Украинка в Половинском районе, находящегося по адресу: Курганская область, Половинский район, в границах Чулошненского сельсовета.

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 10 кВ Л-8 ПС Половинное, инв. № 204003171.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 1 рубль 87 копеек (112974,94 x 0,12/100 x 1,3783/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 28 февраля 2022 года № 9-п
«Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка площадью
105 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:15:022501:46 площадью 7618 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги Подъезд к Новая Украинка в
Половинском районе, находящегося по
адресу: Курганская область, Половинский
район, в границах Чулошненского
сельсовета в целях размещения ВЛ 10 кВ
Л-8 ПС Половинное, инв. № 204003171»

Схема размещения объекта - ВЛ 10 кВ Л-8 ПС Половинное, инв. № 204003171

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:15:022501:46 полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Новая Украинка в Половинском районе отражено на схеме.

Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка 45:15:022501:46

Разрешенное использование: для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Подъезд к
Новая Украинка в Половинском районе

Площадь: 7618 кв.м

Категория земель: Земли населённых пунктов

Адрес (местоположение): Курганская область, Половинский район, в границах Чулошненского сельсовета

Площадь части: 45:15:022501:46/чзу1 - 105 кв.м

Разрешенное использование части: для размещения ВЛ 10 кВ Л-8 ПС Половинное, инв. № 204003171

