

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 января 2022 года № 5-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 27 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:031208:811 площадью 10645 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Лесниково, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах муниципального образования Лесниковский сельсовет, в целях строительства газопровода

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 29 декабря 2021 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 27 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:031208:811 площадью 10645 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Лесниково, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах муниципального образования Лесниковский сельсовет.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 1 рубль 38 копеек (454754,4 x 0,12/100 x 0,2536/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и земельных
отношений Курганской области
от 25 января 2022 года № 5-17
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
27 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:08:031208:811 площадью 10645 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги Подъезд к Лесниково, находящегося
по адресу: Курганская область, Кетовский
район, в границах муниципального
образования Лесниковский сельсовет,
в целях строительства газопровода»

Схема размещения объекта - газопровод

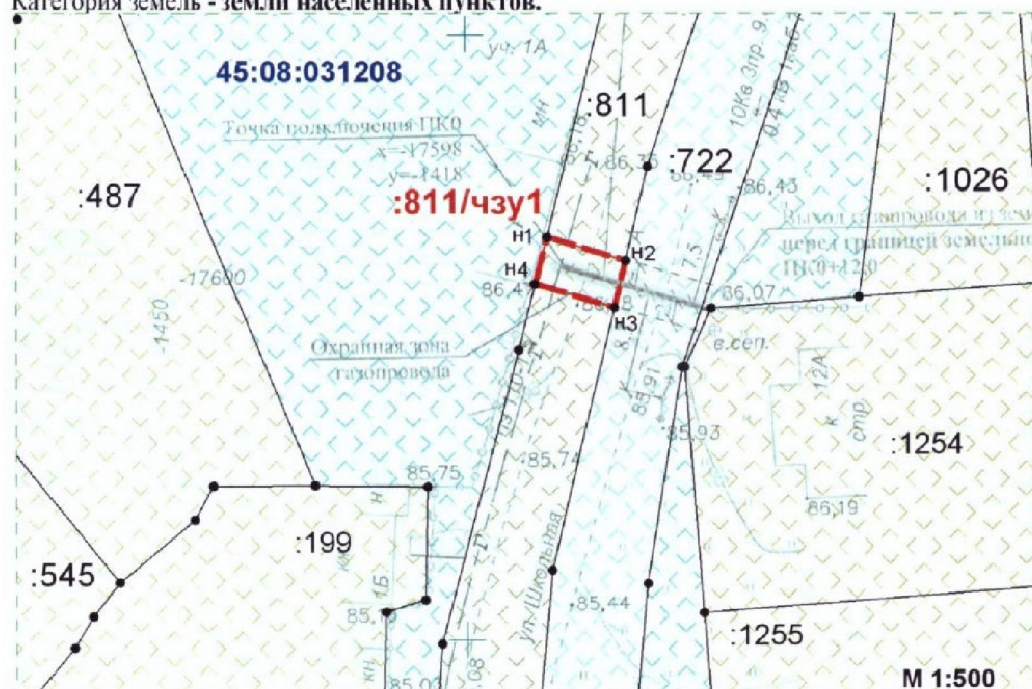
Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:08:031208:811 полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Лесниково отражено на схеме.

Схема границ предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер части земельного участка - **45:08:031208:811/чзу1** Площадь - 27 м²

Местоположение части земельного участка - **Российская Федерация, Курганская область, Кетовский район, с. Лесниково, пер. Березовый**

Категория земель - **земли населенных пунктов.**



Условные обозначения:

- - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - обозначение границы учтенного земельного участка
- :811 - обозначение учтенного земельного участка
- n1 - обозначение характерной точки вновь образованной части границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- — - обозначение границы предполагаемых к использованию земель
- :811/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Каталог координат поворотных точек части земельного участка с условным кадастровым номером 45:08:031208:811/чзу1 Система координат - СК МСТ (Кетовский)

№ п/п	Точки	X, м	Y, м
1	2	3	4
1	n1	242133,28	524456,66
2	n2	242131,34	524463,21
3	n3	242127,45	524462,27
4	n4	242129,39	524455,69
	n1	242133,28	524456,66