



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 января 2022 года № 3-17
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 239 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3230 площадью 98592 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш»-Шумиха-Усть-Уйское-граница Казахстана, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха в целях технического перевооружения объекта «ВЛ-6 кВ «Медведское-Хохлы», 654-683, ВЛ-10 кВ «Юргамыш-Тобол» 752,8-803, ВЛ-6 кВ «Юргамыш-Хохлы 756,8-683 км, МН ТОН-2. Курганское НУ. Техническое перевооружение»

На основании заявления Акционерного общества «Транснефть-Урал» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 21 декабря 2021 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 239 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3230 площадью 98592 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш»-Шумиха-Усть-Уйское-граница Казахстана, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха.

Цель установления публичного сервитута: техническое перевооружение объекта «ВЛ-6 кВ «Медведское-Хохлы», 654-683, ВЛ-10 кВ «Юргамыш-Тобол» 752,8-803, ВЛ-6 кВ «Юргамыш-Хохлы 756,8-683 км, МН ТОН-2. Курганское НУ. Техническое перевооружение».

Срок действия публичного сервитута: с 01.03.2022 по 31.08.2023.

Годовой размер платы за публичный сервитут 7 рублей 29 копеек (2505222,72 x 0,12/100 x 0,2424/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Транснефть-Урал»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и

разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области



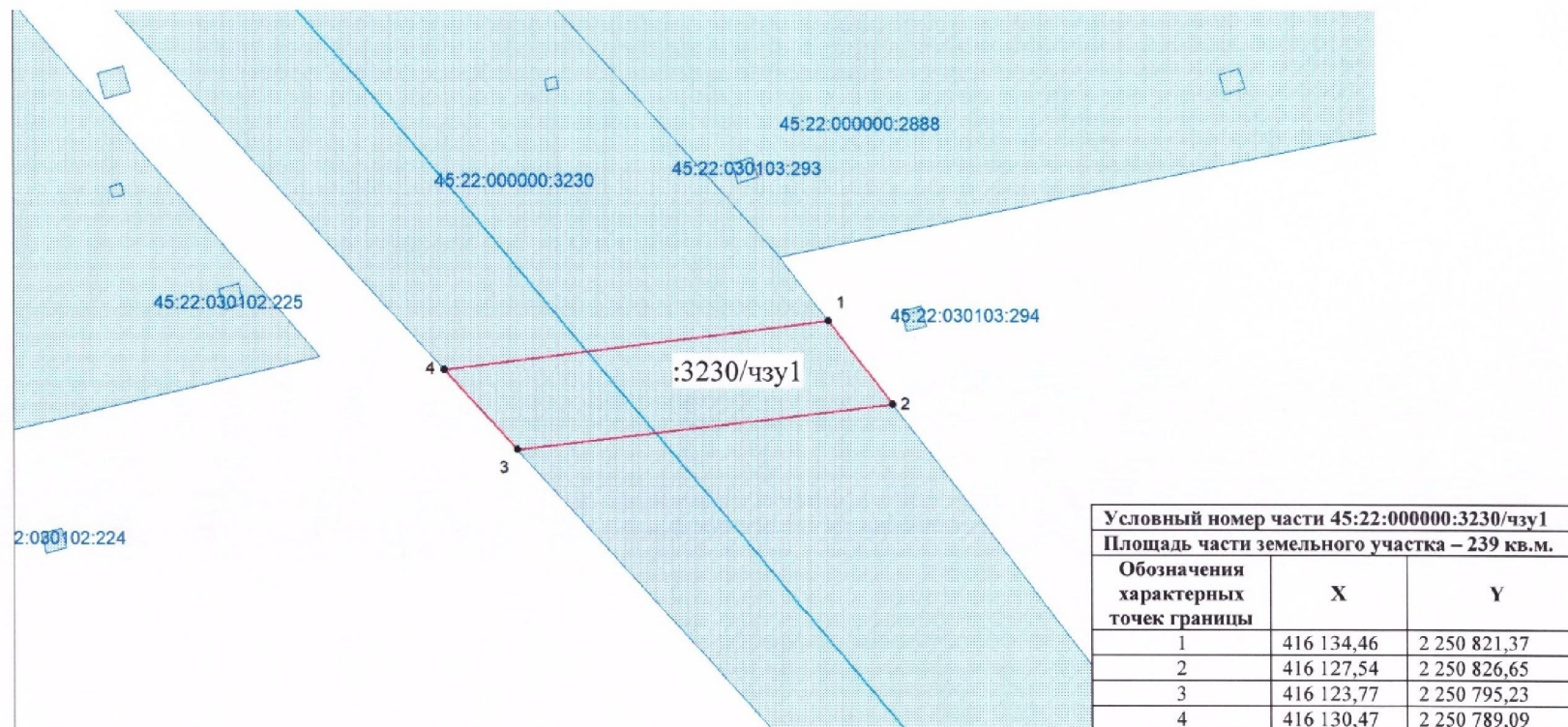
Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и земельных
отношений Курганской области
от 25 января 2022 года № 3-11
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
239 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:22:000000:3230 площадью 98592 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги «Иртыш»-Шумиха-Усть-Уйское-
граница Казахстана, находящегося по
адресу: Курганская область, Шумихинский
район, г. Шумиха в целях технического
переворужения объекта «ВЛ-6 кВ
«Медведское-Хохлы», 654-683, ВЛ-10 кВ
«Юргамыш-Тобол» 752,8-803, ВЛ-6 кВ
«Юргамыш-Хохлы 756,8-683 км, МН ТОН-2.
Курганское НУ. Техническое
переворужение»

**Схема размещения объекта - техническое перевооружение объекта «ВЛ-6 кВ
«Медведское-Хохлы», 654-683, ВЛ-10 кВ «Юргамыш-Тобол» 752,8-803, ВЛ-6 кВ
«Юргамыш-Хохлы 756,8-683 км, МН ТОН-2. Курганское НУ. Техническое
переворужение»**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером
45:22:000000:3230 полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш»- Шумиха-Усть-
Уйское-граница Казахстана отражено на схеме.

Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги



Система координат – МСК-45
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Границы образуемой части земельного участка
- Земельные участки, имеющиеся в ЕГРН, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- Характерная точка границы части земельного участка

Общие сведения о земельном участке с кадастровым номером 45:22:000000:3230

Местоположение: Курганская область, р-н Шумихинский, г. Шумиха

Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (автомобильная дорога "Иртыш"-Шумиха-Усть-Уйское-граница Казахстана