



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 ноября 2021 года № 52-17
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 26 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:24:000000:2241 площадью 38345 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш» - Юргамыш - Куртамыш, находящегося по адресу: Курганская область, Юргамышский район, рп. Юргамыш в целях размещения ВЛ 0,4 кВ р.п. Юргамыш от ТП-115 (Лит.Л-14) инв. № 202007100

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 27 октября 2021 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 26 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:24:000000:2241 площадью 38345 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш» - Юргамыш - Куртамыш, находящегося по адресу: Курганская область, Юргамышский район, рп. Юргамыш.

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 0,4 кВ р.п. Юргамыш от ТП-115 (Лит.Л-14) инв. № 202007100.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 1 рубль 02 копейки (1250430,45 x 0,12/100 x 0,0678/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 25 ноября 2021 года № 52-П
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
26 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:24:000000:2241 площадью 38345 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги «Иртыш» - Юргамыш - Куртамыш,
находящегося по адресу: Курганская
область, Юргамышский район, рп.
Юргамыш в целях размещения ВЛ 0,4 кВ
р.п. Юргамыш от ТП-115 (Лит.Л-14) инв.
№ 202007100»

**Схема размещения объекта - ВЛ 0,4 кВ р.п. Юргамыш от ТП-115 (Лит.Л-14) инв.
№ 202007100**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:24:000000:2241 полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш» - Юргамыш - Куртамыш отражено на схеме.

Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги С

Кадастровый номер земельного участка 45:24:000000:2241

Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги "Байкал" - Юргамыш - Куртамыш

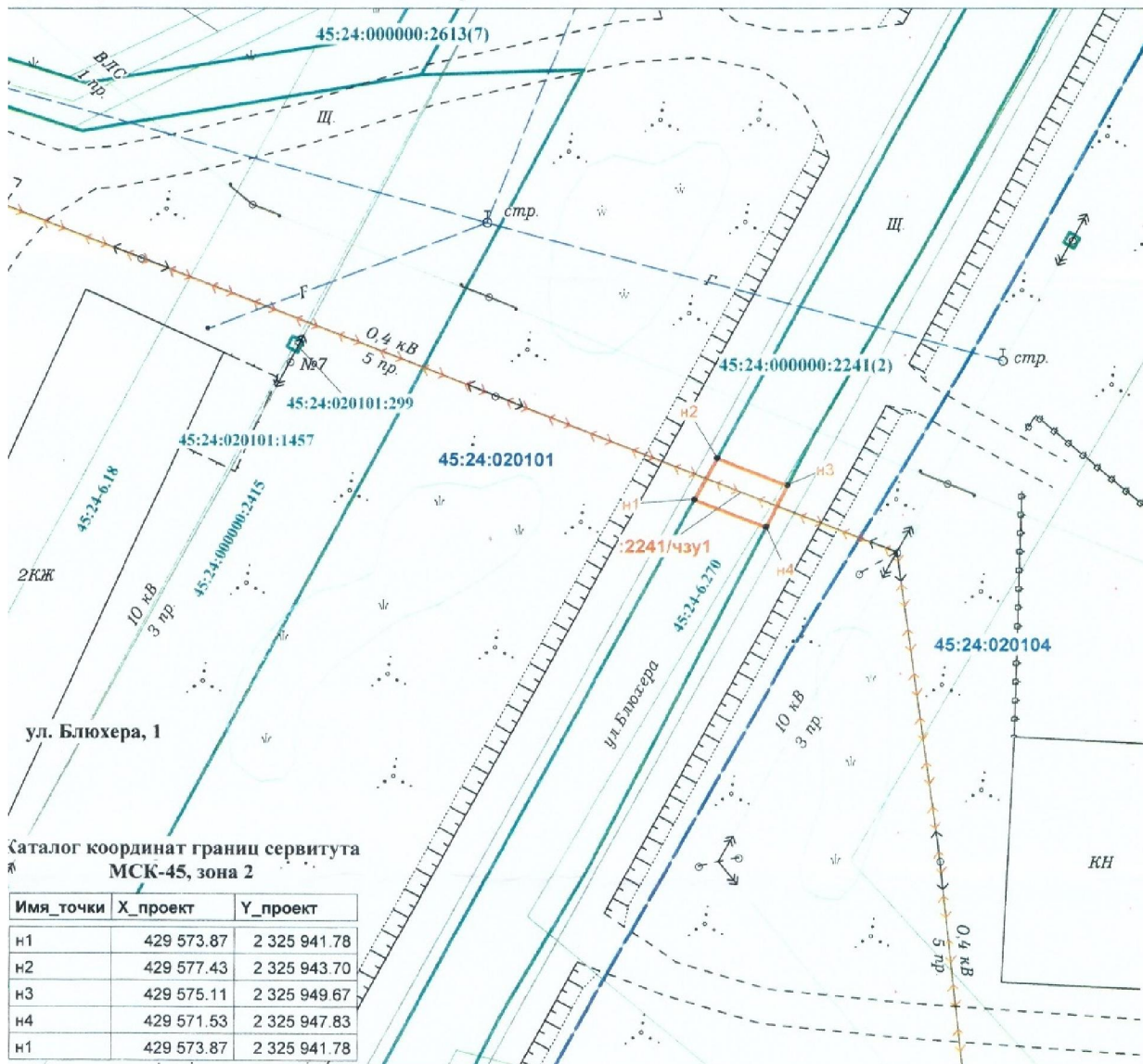
Площадь: 38345 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Адрес (местоположение): Курганская область, Юргамышский район, рп. Юргамыш

Объект: ВЛ 0,4 кВ р.п.Юргамыш от ТП-115 (Лит.Л-14) (инв. № 202007100)






Площадь части: 45:24:000000:2241/чзу1 - 26 кв.м

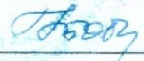


Каталог координат границ сервитута № МСК-45, зона 2

Имя_точки	X_проект	Y_проект
н1	429 573.87	2 325 941.78
н2	429 577.43	2 325 943.70
н3	429 575.11	2 325 949.67
н4	429 571.53	2 325 947.83
н1	429 573.87	2 325 941.78

Условные обозначения:

-  - ось трассы ВЛ 0,4 кВ и граница части земельного участка
-  н1 - характерная точка границы части земельного участка
-  45:24:000000:2241 - кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
-  45:24:000000:2415 - номер и граница ОКС
-  45:24-6.270 - номер и граница зоны
-  45:24:020101 - номер и граница кадастрового квартала

Исполнитель: ООО "СУЭС" Кадастровый инженер		Н.А.Бобкова
Лист 1 Листов 1	Масштаб 1: 500	Дата: 15.02.2021 г