



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 октября 2021 года № 47-17
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 253 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:16:020301:582 площадью 54139 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Раскатиха-Обухово», находящегося по адресу: Курганская область, Притобольный район, с Раскатиха, в границах Раскатихинского сельсовета в целях размещения ВЛ 10 кВ Л-1 ПС Раскатиха

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 22 сентября 2021 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 253 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:16:020301:582 площадью 54139 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Раскатиха-Обухово», находящегося по адресу: Курганская область, Притобольный район, с Раскатиха, в границах Раскатихинского сельсовета.

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 10 кВ Л-1 ПС Раскатиха.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 33 копейки (58470,12 x 0,12/100 x 0,4673/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

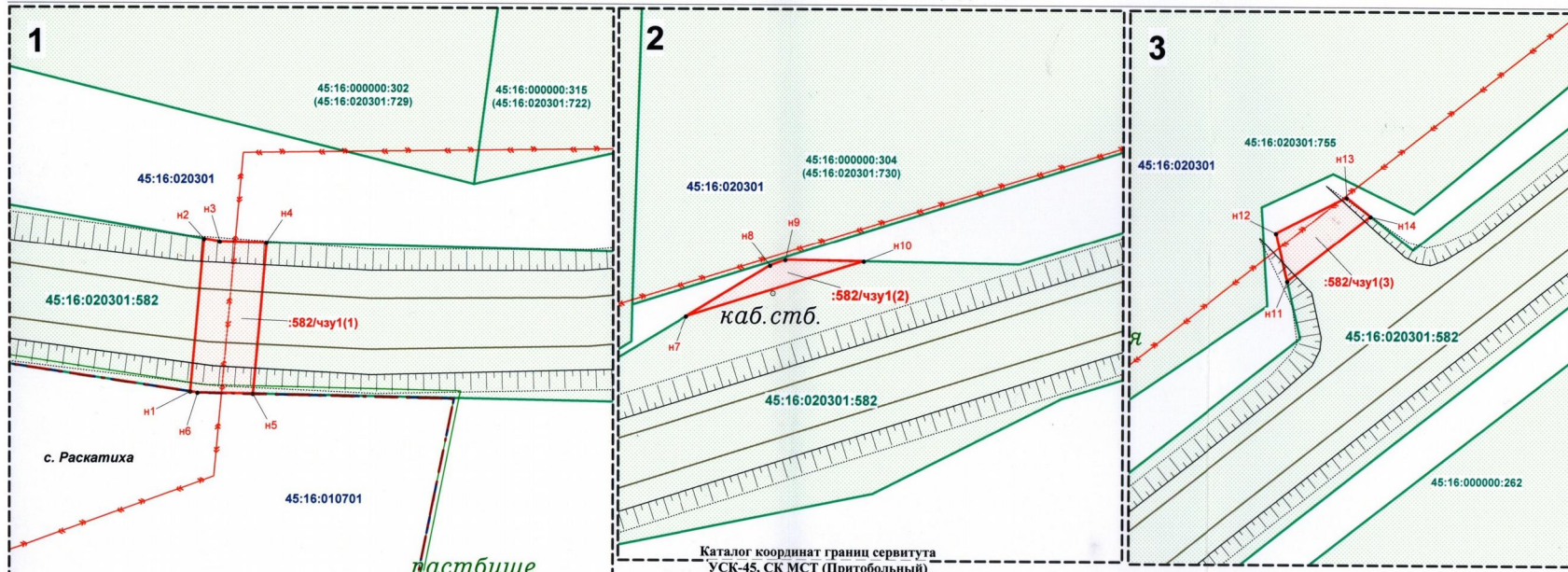
Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 12 октября 2021 года № 47-П
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
253 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:16:020301:582 площадью 54139 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги «Раскатиха-Обухово»,
находящегося по адресу: Курганская
область, Притобольный район, с Раскатиха,
в границах Раскатихинского сельсовета в
целях размещения ВЛ 10 кВ Л-1 ПС
Раскатиха»

Схема размещения объекта - ВЛ 10 кВ Л-1 ПС Раскатиха

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:16:020301:582 полосы отвода автомобильной дороги «Раскатиха-Обухово» отражено на схеме.

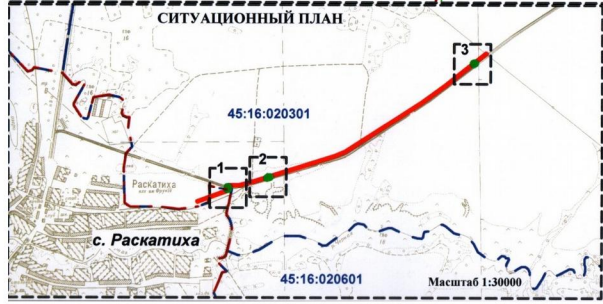
Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка 45:16:020301:582
 Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации дорог
 Площадь: 54139 кв.м
 Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Автомобильная дорога "Раскатиха-Обухово" (км 0+500-3+400).
 Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Притобольный, с Раскатиха, в границах Раскатихинского сельсовета
 Объект: Размещение ВЛ 10 кВ Л-1 ПС Раскатиха
 Площадь части: 45:16:020301:582/чзу1(1-3) - 253 кв.м, в том числе: :582/чзу1(1) - 155,47 кв.м, :582/чзу1(2) - 40,33 кв.м, :582/чзу1(3) - 56,82 кв.м



Каталог координат грании сервитута
УСК-45, СК МСТ (Притобольный)

Контур	Имя_точки	X_проект	Y_проект
:582/чзу1(1)	n1	6 093 211.16	6 374 101.96
	n2	6 093 230.69	6 374 103.73
	n3	6 093 230.35	6 374 105.74
	n4	6 093 230.21	6 374 111.71
	n5	6 093 210.89	6 374 109.96
	n6	6 093 211.01	6 374 102.89
:582/чзу1(2)	n7	6 093 211.16	6 374 101.96
	n8	6 093 294.87	6 374 386.56
	n9	6 093 301.42	6 374 397.29
	n10	6 093 302.14	6 374 399.25
	n11	6 093 301.98	6 374 409.36
	n12	6 093 294.87	6 374 386.56
:582/чзу1(3)	n11	6 094 107.75	6 375 864.53
	n12	6 094 113.91	6 375 863.08
	n13	6 094 118.54	6 375 872.07
	n14	6 094 116.11	6 375 875.15
	n11	6 094 107.75	6 375 864.53



Условные обозначения:

- ось трассы и граница части земельного участка
- характеристическая точка границы части земельного участка
- кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным кадастром, включенная в ЕГРН
- номер и граница кадастрового квартала
- граница населенного пункта

Исполнитель: ООО "СУЭС"
 Кадастровый инженер
 Лист 1 из 1
 Масштаб 1: 500
 Подпись:
 Дата: 14.02.2021 г.
 Исполнитель: Н.А. Бобкова