



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 августа 2021 года № 41-17
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 201 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:03:030201:170 площадью 23226 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Варгаши, находящегося по адресу: Курганская область, Варгашинский район, с. Пичугино, в целях размещения ВЛ 10 кВ Л-6 ЦРП Варгаши

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 15 июля 2021 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 201 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:03:030201:170 площадью 23226 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Варгаши, находящегося по адресу: Курганская область, Варгашинский район, с. Пичугино.

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 10 кВ Л-6 ЦРП Варгаши.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 27 копеек (26245,38 x 0,12/100 x 0,8654/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и земельных
отношений Курганской области
от 31 августа 2021 года № 41-17
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
201 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:03:030201:170 площадью 23226 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги Подъезд к Варгаши, находящегося
по адресу: Курганская область,
Варгашинский район, с. Пичугино, в целях
размещения ВЛ 10 кВ Л-6 ЦРП Варгаши»

Схема размещения объекта - ВЛ 10 кВ Л-6 ЦРП Варгаши

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:03:030201:170 полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Варгаши отражено на схеме.

Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка 45:03:030201:170

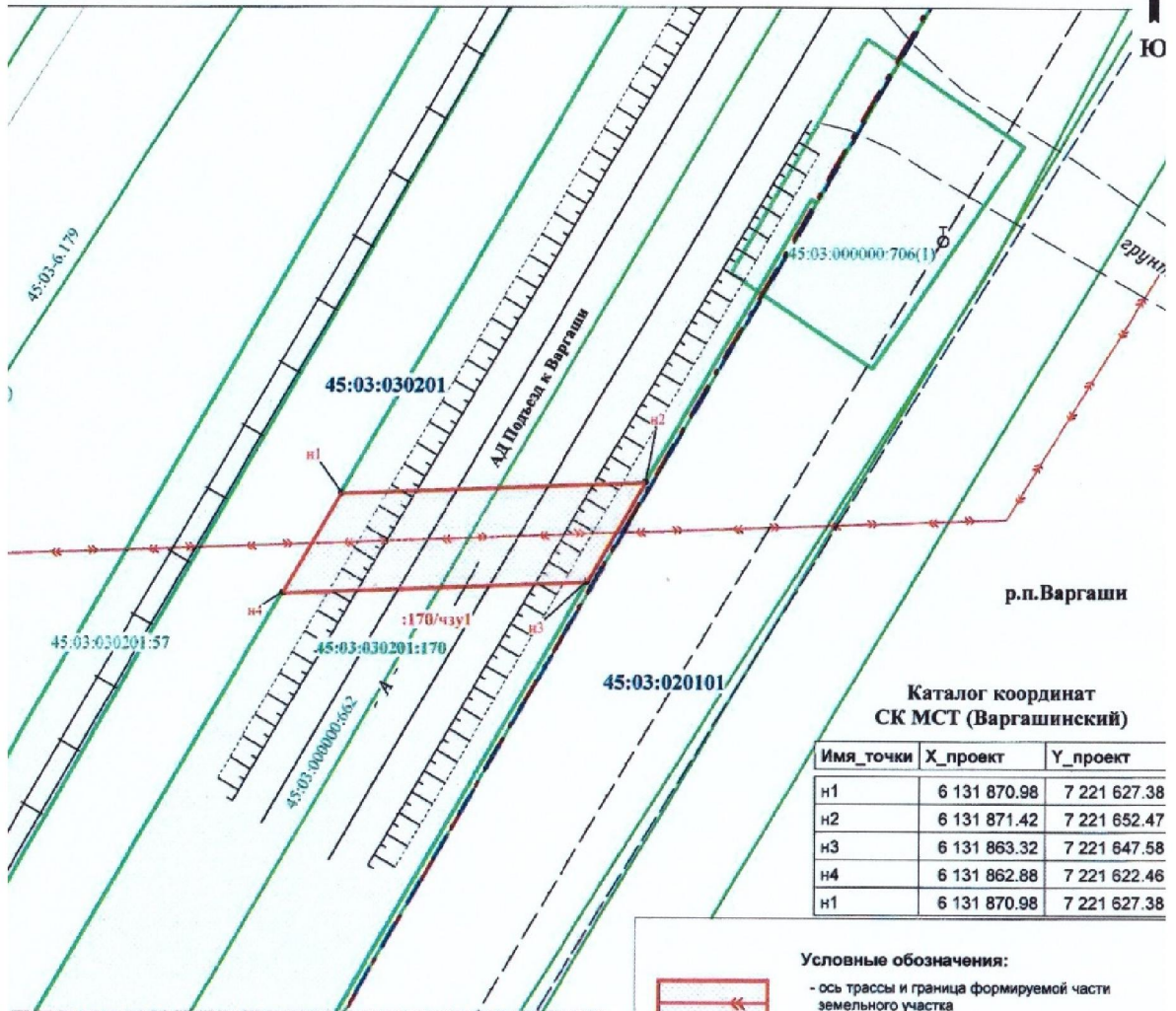
Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Подъезд к Варгаши

Площадь: 23226 кв.м
 Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Адрес (местоположение): Курганская область, Варгашинский район, с.Пичугино

Объект: Для размещения ВЛ 10 кв Л-6 ЦРП Варгаши

Площадь части: 45:03:030201:170/чзу1 - 201 кв.м



Каталог координат СК МСТ (Варгашинский)

Имя_точки	X_проект	Y_проект
н1	6 131 870.98	7 221 627.38
н2	6 131 871.42	7 221 652.47
н3	6 131 863.32	7 221 647.58
н4	6 131 862.88	7 221 622.46
н1	6 131 870.98	7 221 627.38



Условные обозначения:

- ось трассы и граница формируемой части земельного участка
- характеристическая точка границы части земельного участка
- 45:03:030201:170 - кадастровый номер и граница земельного участка установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- 45:03-6.179 - кадастровый номер и граница охранной зоны
- 45:03.000000:662 - кадастровый номер и граница ОКС
- 45:03:030201 - кадастровый номер и граница кадастрового квартала
- граница населенного пункта
- граница населенного пункта

Квалификация: **№ 4 В-л Варгаши**

Исполнитель: ООО "СУЭС"
 Кадастровый инженер

Лист 1 из 1 | Масштаб 1: 500 | Подпись: *Н.А. Бобкова* | Дата: 29.07 2020 г.