



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 мая 2021 года № 16-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 1671 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3634 площадью 272776 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Шумиха - Петухи, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, с. Кушма, Кушмянский сельсовет, в целях размещения ВЛ 110 кВ Чернявская-Щучье-Т-Шумиха-Т-Мишкино-Т-Юргамыш-Т-Боровская (участок ВЛ 110кВ Шумиха-Мишкино Тяга 1,2 цепь, инв. № 202003134 до опоры № 96; ВЛ 110 кВ Шлейфовый заход на ПС Бутырская, инв. № 202003118)

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 2 апреля 2021 года и 15 апреля 2021 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент

имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 1671 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3634 площадью 272776 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Шумиха - Петухи, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, с. Кушма, Кушмянский сельсовет.

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 110 кВ Чернявская-Щучье-Т-Шумиха-Т-Мишкино-Т-Юргамыш-Т-Боровская (участок ВЛ 110 кВ Шумиха-Мишкино Тяга 1,2 цель, инв. № 202003134 до опоры № 96; ВЛ 110 кВ Шлейфовый заход на ПС Бутырская, инв. № 202003118).

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 1 рубль 70 копеек (231859,6 x 0,12/100 x 0,6126/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную

регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и земельных
отношений Курганской области
от 4 мая 2021 года № 16-П
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
1671 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:22:000000:3634 площадью 272776 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги Шумиха - Петухи, находящегося по
адресу: Курганская область, Шумихинский
район, с. Кушма, Кушмянский сельсовет, в
целях размещения ВЛ 110 кВ Чернявская-
Щучье-Т-Шумиха-Т-Мишкино-Т-Юргамыш-
Т-Боровская (участок ВЛ 110кВ Шумиха-
Мишкино Тяга 1,2 цепь, инв. № 202003134
до опоры № 96; ВЛ 110 кВ Шлейфовый
заход на ПС Бутырская,
инв. № 202003118)»

**Схема размещения объекта - ВЛ 110 кВ Чернявская-Щучье-Т-Шумиха-Т-Мишкино-
Т-Юргамыш-Т-Боровская (участок ВЛ 110кВ Шумиха-Мишкино Тяга 1,2 цепь,
инв. № 202003134 до опоры № 96; ВЛ 110 кВ Шлейфовый заход на ПС Бутырская,
инв. № 202003118)**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером
45:22:000000:3634 полосы отвода автомобильной дороги Шумиха - Петухи отражено на
схеме.

Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка: 45:22:000000:3634

Разрешенное использование: автомобильный транспорт (автомобильная дорога Шумиха - Петухи)

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Площадь: 272776 кв.м

Адрес (местоположение): Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Шумихинский район, с.Кушма, Кушмянский сельсовет

Объект: Реконструкция ВЛ 110 кВ Чернявская-Шучье-Т-Шумиха-Т-Мишкино-Т-Юргамыш-Т-Боровская (Участок ВЛ 110 кВ Шумиха-Мишкино Тяга 1,2 цепь, инв. № 202003134 до опоры №96; ВЛ 110 кВ Шлейфовый заход на ПС Бутырская, инв. № 202003118)

Площадь части: 45:22:000000:3634/чзу1 - 1671 кв.м, в том числе: контур 1 - 275.34 кв.м, контур 2 - 1395.55 кв.м



