



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 октября 2026 года № 329
г. Курган

Об утверждении Порядка определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья по муниципальным образованиям Курганской области для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

В целях реализации мер по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предусмотренных Законом Курганской области от 31 декабря 2004 года № 6 «О дополнительных видах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, о порядке и размере выплаты денежных средств на содержание ребенка, находящегося под опекой (попечительством), в приемной семье» Правительство Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья по муниципальным образованиям Курганской области для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области.

Губернатор
Курганской области

В.М. Шумков

Юрина Яна Борисовна
(3522) 46-35-55

Приложение к постановлению
Правительства Курганской области
от 14 октября 2026 года № 329
«Об утверждении Порядка
определения стоимости одного
квадратного метра общей площади
жилого помещения на первичном
рынке жилья по муниципальным
образованиям Курганской области для
обеспечения жилыми помещениями
детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей»

**Порядок определения стоимости одного квадратного метра общей
площади жилого помещения на первичном рынке жилья по
муниципальным образованиям Курганской области для обеспечения
жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья по муниципальным образованиям Курганской области для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты).

2. Для определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья по муниципальным образованиям Курганской области для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ежеквартально не позднее 1-го числа месяца, предшествующего планируемому кварталу, заказывает соответствующий отчет об оценке (далее — отчет) в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области при проведении закупочных процедур по приобретению жилых помещений на первичном рынке жилья в Курганской области для обеспечения детей-сирот применяет стоимость, указанную в отчете, для обоснования начальной максимальной цены контракта.

4. В случае если стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, указанная в отчете, превышает показатель средней

рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Курганской области за соответствующий квартал, утвержденный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, то для закупочных процедур применяется стоимость, утвержденная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. В случае необходимости осуществления закупок жилых помещений для детей-сирот на первичном рынке в муниципальных образованиях Курганской области, имеющих отдаленные населенные пункты, районы, микрорайоны, Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области дополнительно заказывает отчет об оценке стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в этих населенных пунктах, районах, микрорайонах.