



## КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 7 ЗАКОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Курганской областной Думой

3 мая 2024 года

#### Статья 1

Внести в статью 7 Закона Курганской области от 30 октября 2013 года № 63 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области» следующие изменения:

1. В пункте 2<sup>1</sup> слова «за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящей статьи» заменить словами «за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3 и 3<sup>1</sup> настоящей статьи».

2. Дополнить пунктом 3<sup>1</sup> следующего содержания:

«3<sup>1</sup>. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает с первого числа календарного месяца, в котором истекает пять лет со дня внесения в региональную программу капитального ремонта указанных в настоящем

пункте изменений. Со дня возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений, расположенных в указанной части многоквартирного дома, уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта, принятым и реализованным собственниками помещений в таком многоквартирном доме до даты ввода в эксплуатацию указанной части многоквартирного дома, если после этой даты собственниками помещений в таком многоквартирном доме не принято иное решение.».

## Статья 2

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие положений пункта 3<sup>1</sup> статьи 7 Закона Курганской области от 30 октября 2013 года № 63 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области» распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу Федерального закона от 19 декабря 2023 года № 601-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

Губернатор Курганской области

В.М. Шумков

город Курган

« 8 » мая 2024 года № 18