



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 февраля 2024 года № 45  
г. Курган

### **О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии со статьей 12 Закона Курганской области от 3 марта 2004 года № 386 «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Курганской области» и на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 12 декабря 2023 года Правительство Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом народный (Машинное товарищество)», расположенный по адресу: Курганская область, Катайский район, г. Катайск, ул. Школьная, 6, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Дом кредитного товарищества» (вид объекта - памятник, дата создания объекта - 1916 год).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом кредитного товарищества» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом кредитного товарищества» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Курганской области - руководителя Аппарата Губернатора Курганской области.

Первый заместитель Губернатора  
Курганской области — руководитель  
Аппарата Губернатора Курганской области

А.И. Алексеев

Приложение 1 к постановлению  
Правительства Курганской области  
от 29 февраля 2024 года № 45  
«О включении выявленного объекта  
культурного наследия в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации»

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом кредитного товарищества»**

1. Границами территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом кредитного товарищества» (далее - объект культурного наследия), находящегося по адресу: Курганская область, Катайский район, г. Катайск, ул. Школьная, 6, являются линии, последовательно соединяющие точки 1 – 9.

2. Графическое описание границ территории объекта культурного наследия приведено в карте границ территории объекта культурного наследия в приложении к границам территории объекта культурного наследия.

3. Описание местоположения границ территории объекта культурного наследия приведено в таблице.

Таблица. Описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия

Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Курганская область, Катайский район, г. Катайск	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)			-	
3	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-45, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
1	532486.31	1395354.38	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
2	532518.32	1395380.08	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
3	532493.7	1395402.93	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
4	532492.24	1395404.22	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
5	532491.45	1395403.35	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
6	532468.09	1395382.41	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
7	532466.32	1395381.77	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
8	532465.64	1395376.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
9	532467.34	1395375.34	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
1	532486.31	1395354.38	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-

#### 4. Режим использования территории объекта:

1) в границах территории объекта культурного наследия запрещается:  
строительство объектов капитального строительства;

увеличение объемно-пространственных характеристик существующих в границах территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, ведущих к разрушению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика, нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, за исключением сетей электроснабжения и слаботочных инженерных сетей;

устройство автостоянок;

размещение рекламных конструкций;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

2) в границах территории объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

воссоздание утраченных элементов историко-культурной среды объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории объекта культурного наследия;

проведение работ по обеспечению доступа к объекту культурного наследия;

обеспечение мер пожарной безопасности;

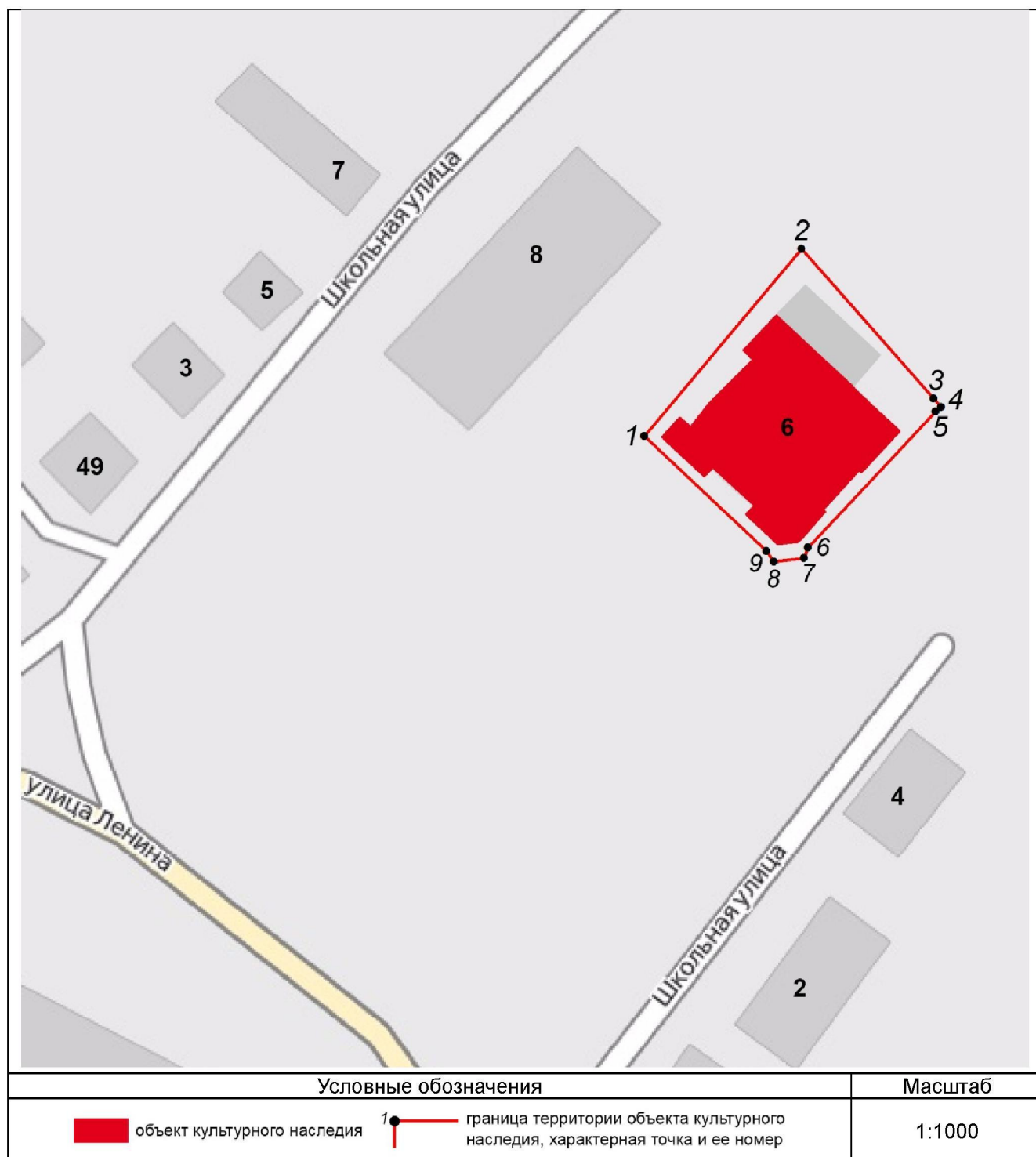
обеспечение мер экологической безопасности;

прокладка, ремонт и реконструкция подземных инженерных коммуникаций;

ведение иной хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Приложение  
к границам территории объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Дом кредитного  
товарищества»

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом кредитного товарищества»**



Приложение 2 к постановлению  
Правительства Курганской области  
от 29 февраля 2024 года № 45  
«О включении выявленного объекта  
культурного наследия в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации»

### **Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом кредитного товарищества»**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом кредитного товарищества», расположенного по адресу: Курганская область, Катайский район, г. Катайск, ул. Школьная, 6 (далее - объект), является:

1) местоположение и градостроительные характеристики объекта культурного наследия 1916 года постройки, участвующего в формировании площади, примыкающей к улице Ленина, как отдельного памятника в застройке квартала;

2) объемно-пространственная композиция одноэтажного краснокирпичного здания 1916 года постройки в части главного и боковых фасадов, включая прямоугольную конфигурацию плана со скошенным южным углом; высотные отметки по венчающим карнизам, аттикам, парапетным столбикам;

3) композиционное решение и архитектурно-художественное оформление главного и боковых фасадов объекта культурного наследия 1916 года постройки, выполненных в «кирпичном» стиле, включая следующие элементы: плоскостное решение; трехчастную композицию главного и боковых фасадов; акцентирование осей симметрии главного фасада фигурными аттиками и парапетными столбиками; вертикальные членения фасадов лопатками и филенками; горизонтальные членения в виде карнизного пояса из тяг и сухариков, подоконных филенок и тяг; оформление плоскостей фасадов фигурным кирпичным декором; местоположение, форму, размер и оформление арочных, лучковых и прямоугольных оконных проемов, рисунок оконных заполнений; местоположение, форму, размер и конструкции крыльца с кирпичным ограждением;

4) материал и характер отделки фасадных поверхностей объекта культурного наследия 1916 год постройки, включая кирпичную кладку стен, цоколя и ограждений крыльца, выполненную под расшивку швов, устройство цоколя из гранитных блоков, фасадное убранство, основанное на использовании лекального и тесаного кирпича;

5) пространственно-планировочная структура интерьера объекта культурного наследия 1916 года постройки в пределах капитальных кирпичных стен.