



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГУБЕРНАТОРА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

от 25 июля 2023 года № 80
г. Курган

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к отопительному периоду 2023 – 2024 года

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к отопительному периоду 2023 – 2024 года и рационального использования бюджетных средств ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить сроки проведения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года с 1 августа по 1 ноября 2023 года.

2. Утвердить перечень мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Создать областную межведомственную комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года и утвердить ее состав согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Положение об областной межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Департаменту строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области в пределах своей компетенции обеспечить:

1) взаимодействие с Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Уральское управление Ростехнадзора) по вопросу оценки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства Курганской области к работе в отопительный период 2023–2024 года и по вопросу выдачи паспортов готовности муниципальных образований Курганской области к отопительному периоду в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду,

утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 (далее – Правила оценки готовности к отопительному периоду);

2) своевременное представление отчетности о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к отопительному периоду 2023 — 2024 года и о прохождении отопительного периода 2023 — 2024 года в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

3) оказание методической помощи органам местного самоуправления муниципальных образований Курганской области, осуществляющим функции по организации в границах соответствующих населенных пунктов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в подготовке к отопительному периоду 2023 — 2024 года.

6. Государственной жилищной инспекции Курганской области:

1) в пределах компетенции обеспечить контроль за ходом подготовки жилищного фонда Курганской области к работе в зимних условиях организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, а также своевременным получением данными организациями паспортов готовности к отопительному периоду 2023 – 2024 года;

2) при проведении контрольных (надзорных) мероприятий за ходом подготовки жилищного фонда Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года в пределах компетенции обеспечить контроль за проведением организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, проверок состояния дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах, имеющих систему газоснабжения;

3) до 1 числа каждого месяца в период с 1 августа 2023 года по 1 ноября 2023 года представлять в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области оперативные данные о подготовке жилищного фонда Курганской области к работе в зимних условиях.

7. Руководителям органов исполнительной власти Курганской области в отношении подведомственных им государственных организаций:

1) до 1 августа 2023 года разработать и утвердить планы мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2023 – 2024 года подведомственных государственных организаций (далее – планы), осуществлять контроль за их выполнением и информировать об исполнении планов Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области до 1 числа каждого месяца в период с 1 сентября 2023 года по 1 ноября 2023 года;

2) обеспечить назначение лиц, ответственных за объекты электросетевого хозяйства и безопасную эксплуатацию тепловых установок, включая контроль за качеством поставляемого топлива для котельных, расходом энергетических ресурсов и выполнением энергосберегающих мероприятий в подведомственных государственных организациях;

3) обеспечить источниками резервного электроснабжения объекты теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы подведомственных государственных организаций согласно категориям надежности;

4) организовать закупки топлива для котельных путем проведения совместных аукционов в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») и обеспечить нормативный запас основного и резервного топлива на начало отопительного периода и в течение отопительного периода 2023 – 2024 года;

5) обеспечить завершение проведения мероприятий по оснащению объектов подведомственных государственных организаций приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

8. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Курганской области в пределах своей компетенции, в том числе в отношении подведомственных им муниципальных организаций:

1) включить в состав комиссий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии представителей Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию);

2) до 1 августа 2023 года представить в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области утвержденные планы основных мероприятий, обеспечивающих своевременную подготовку организаций жилищно-коммунального комплекса, источников тепловой энергии, систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, специальной техники, жилищного фонда и социальной сферы, подготовленные с учетом итогов анализа и оценки надежности систем теплоснабжения населенных пунктов, расположенных в границах соответствующих муниципальных образований, проведенных Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, к работе в отопительный период 2023 – 2024 года, с обязательным включением работ по промывке, проведению гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей, внутренних систем теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы;

3) обеспечить назначение лиц, ответственных за объекты электросетевого хозяйства и безопасную эксплуатацию тепловых установок, включая контроль за качеством поставляемого топлива для котельных, расходом энергетических

ресурсов и выполнением энергосберегающих мероприятий в подведомственных муниципальных организациях, расположенных в границах территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области;

4) обеспечить контроль за назначением лиц, ответственных за объекты электросетевого хозяйства и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок руководителями теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

5) обеспечить завершение проведения мероприятий по оснащению зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности, расположенных в границах соответствующих территорий муниципальных образований Курганской области, приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию в соответствии с требованиями Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

6) принять меры по обеспечению оплаты в полном объеме потребляемых топливно-энергетических ресурсов подведомственными муниципальными организациями, расположенными в границах территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области, финансируемыми за счет средств местных бюджетов, и погашению их кредиторской задолженности перед всеми организациями коммунального комплекса;

7) организовать закупки топлива для котельных путем проведения совместных аукционов в соответствии со статьей 25 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и обеспечить нормативный запас основного и резервного топлива на начало отопительного периода и в течение отопительного периода 2023 – 2024 года;

8) определять в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» поставщиков для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов к началу отопительного периода 2023 – 2024 года на объектах теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в пределах границ территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области;

9) обеспечить в установленном порядке приведение условий договоров энергоснабжения подведомственных организаций в соответствие с действующим законодательством и реальными величинами потребления энергетических ресурсов;

10) обеспечить источниками резервного электроснабжения объекты теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в пределах границ территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области в соответствии с действующим законодательством согласно категориям надежности;

11) при подготовке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в пределах границ территорий

соответствующих муниципальных образований Курганской области к работе в зимних условиях руководствоваться Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее — Федеральный закон «О теплоснабжении»), Правилами оценки готовности к отопительному периоду, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115 (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок), Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда);

12) представлять в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области до 1 числа каждого месяца в период с 1 августа 2023 года по 1 ноября 2023 года информацию о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в пределах границ территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области к отопительному периоду 2023 – 2024 года по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

13) подготовку к отопительному периоду 2023 – 2024 года на объектах социальной сферы завершить до 1 сентября 2023 года, жилищного фонда – до 15 сентября 2023 года, теплосетевых и теплоснабжающих организаций – до 1 ноября 2023 года, в срок до 15 ноября 2023 года получить в Уральском управлении Ростехнадзора и представить паспорт готовности муниципального образования Курганской области к отопительному периоду в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.

9. Рекомендовать:

1) членам комиссий муниципальных образований Курганской области, участвующих в оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, руководствоваться Федеральным законом «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда;

2) руководителям организаций, лицам, ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственным за объекты электросетевого хозяйства, специалистам теплосетевых и теплоснабжающих организаций, предприятий-потребителей тепловой энергии, монтажных организаций, осуществляющих работы по монтажу теплоэнергетического оборудования, своевременно в установленном

порядке пройти проверку знаний норм и правил в области энергетики.

10. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области.

Заместитель Губернатора
Курганской области

К.Н. Малышев

Приложение 1 к постановлению
Губернатора Курганской области
от 25 июля 2023 года № 80
«О подготовке объектов
жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы
Курганской области к
отопительному периоду
2023 – 2024 года»

**Перечень
мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе
в отопительный период 2023 – 2024 года**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (в пределах своей компетенции)
1.	Выделение денежных средств бюджетополучателям на оплату тепловой, электрической энергии и газа в соответствии с лимитами бюджетных обязательств	Постоянно	Департамент финансов Курганской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)
2.	Разработка и утверждение планов по подготовке к отопительному периоду 2023 – 2024 года объектов подведомственных государственных организаций, их оснащению приборами учета энергоресурсов и представление утвержденных планов в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	До 1 августа 2023 года	Органы исполнительной власти Курганской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (в пределах своей компетенции)
3.	Разработка и утверждение планов мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2023 – 2024 года объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципальных образований Курганской области, оснащению зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности, приборами учета энергоресурсов и представление утвержденных планов в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	До 1 августа 2023 года	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)
4.	Организация профессионального обучения персонала подведомственных государственных и муниципальных организаций, организаций жилищно-коммунального хозяйства и других энергоснабжающих организаций	Постоянно	Органы исполнительной власти Курганской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); организации, осуществляющие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (в пределах своей компетенции)
5.	Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области	Постоянно	Органы исполнительной власти Курганской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); организации, осуществляющие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)
6.	Организация работ по обеспечению источников тепловой энергии резервными скважинами, линиями электроснабжения, необходимым запасом материально-технических ресурсов, в том числе: емкостями для подпитки тепловых сетей; автономными резервными источниками электроснабжения, способными обеспечить электроэнергией собственные нужды источников тепловой энергии; котельным оборудованием, подпиточными и сетевыми насосами, дымососами; дутьевыми вентиляторами; насосами подачи жидкого топлива	До 31 октября 2023 года	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); организации, осуществляющие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (в пределах своей компетенции)
7.	Создание для тепловых электростанций и коммунальных котельных нормативных (плановых) запасов основного и резервного топлива	До 30 сентября 2023 года	Органы исполнительной власти Курганской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); организации, осуществляющие электро- и теплоснабжение (по согласованию)
8.	Установление лимитов потребления коммунальных услуг и котельно-печного топлива в натуральных величинах и стоимостных показателях по муниципальным организациям, финансируемым за счет средств местных бюджетов, на 2024 год и представление соответствующих документов в Департамент финансов Курганской области	До 1 августа 2023 года	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)
9.	Осуществление взаимодействия при выполнении мероприятий по подготовке электрических сетей и энергетического оборудования с электросетевыми организациями	До 31 октября 2023 года	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Курганской области; электросетевые организации (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (в пределах своей компетенции)
10.	Осуществление взаимодействия при выполнении мероприятий по подготовке объектов систем газораспределения, газопотребления с газоснабжающими организациями	До 31 октября 2023 года	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области; газоснабжающие организации (по согласованию)
11.	Организация выполнения запланированных мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года. Проведение проверок готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года	По графику, утвержденному директором Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области; Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию)
12.	Осуществление контроля за ходом подготовки жилищного фонда Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года	Постоянно	Государственная жилищная инспекция Курганской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)

Приложение 2 к постановлению
Губернатора Курганской области
от 25 июля 2023 года № 80
«О подготовке объектов
жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы
Курганской области к
отопительному периоду
2023 – 2024 года»

Состав
областной межведомственной комиссии по подготовке
объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года

Заместитель Губернатора Курганской области, председатель областной межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года (далее – комиссия);

директор Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, заместитель председателя комиссии;

начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, заместитель председателя комиссии;

заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области – начальник отдела инженерной инфраструктуры, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

директор Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области;

директор Департамента образования и науки Курганской области;

заместитель руководителя Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);

начальник Государственной жилищной инспекции Курганской области – главный государственный жилищный инспектор Курганской области;

начальник отдела организации исполнительного производства Управления Федеральной службы судебных приставов по Курганской области (по согласованию);

начальник отдела финансов отраслей экономики Департамента финансов Курганской области;

начальник управления по обеспечению деятельности Главного управления социальной защиты населения Курганской области;

начальник управления экономики и финансов Департамента
здравоохранения Курганской области.

Приложение 3 к постановлению
Губернатора Курганской области
от 25 июля 2023 года № 80
«О подготовке объектов
жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы
Курганской области к
отопительному периоду
2023 – 2024 года»

Положение
об областной межведомственной комиссии по подготовке
объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года

1. Областная межведомственная комиссия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года (далее – комиссия) создана для координации взаимодействия органов исполнительной власти Курганской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, по вопросам обеспечения подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях в 2023 – 2024 годах.

2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Курганской области, а также настоящим положением.

3. Основными задачами комиссии являются:

1) обеспечение взаимодействия органов исполнительной власти Курганской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, по вопросам обеспечения подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях;

2) разработка в установленном порядке рекомендаций органам местного самоуправления муниципальных образований Курганской области по обеспечению выполнения планов подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях.

4. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) анализирует и оценивает ход подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях;

2) принимает участие в разработке мер по решению финансовых вопросов, возникающих при подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях;

3) рассматривает вопросы о создании запасов топлива и аварийных запасов материально-технических ресурсов в муниципальных образованиях Курганской области;

4) участвует в разработке проектов правовых актов Курганской области, регулирующих вопросы подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях.

5. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

1) запрашивать в установленном порядке у органов исполнительной власти Курганской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, информацию по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

2) заслушивать в установленном порядке на своих заседаниях представителей органов исполнительной власти Курганской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию) и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию), по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

3) привлекать для участия в работе комиссии в установленном порядке представителей органов исполнительной власти Курганской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию) и заинтересованных организаций (по согласованию), в том числе создавать рабочие группы по направлениям деятельности комиссии. Порядок работы рабочих групп устанавливается комиссией.

6. Председатель комиссии:

1) утверждает план работы комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов;

2) контролирует выполнение принятых комиссией решений.

7. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утвержденным председателем комиссии.

8. Заседания комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости согласно решениям председателя комиссии, но не реже одного раза в квартал в течение сроков проведения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2023 – 2024 года.

9. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования.

В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании является решающим. Решения комиссии оформляются протоколом и носят рекомендательный характер. Протокол подписывается председателем комиссии.

10. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.