



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 августа 2019 года № 290  
г. Курган

**Об утверждении порядка установления соответствия граждан условиям,  
предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области  
от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере  
земельных отношений»**

В соответствии с пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений» Правительство Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок установления соответствия граждан условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Вице-Губернатора Курганской области.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Курганской области

В.М. Шумков

Приложение к постановлению  
Правительства Курганской области  
от 2 августа 2019 года № 290  
«Об утверждении порядка установления  
соответствия граждан условиям,  
предусмотренным пунктом 1 статьи 1  
Закона Курганской области  
от 5 июня 2019 года № 89 «О  
регулировании отдельных вопросов в  
сфере земельных отношений»

**Порядок  
установления соответствия граждан условиям, предусмотренным  
пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области от 5 июня 2019 года № 89  
«О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»**

1. Настоящий порядок установления соответствия граждан условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений» (далее - Порядок), определяет порядок установления соответствия граждан условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений» (далее - Закон Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»).

2. В целях установления соответствия граждан условиям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», гражданин представляет в исполнительный орган государственной власти Курганской области или орган местного самоуправления муниципального образования Курганской области, уполномоченные на предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Курганской области, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - уполномоченный орган), следующие документы:

- 1) заявление по форме согласно приложению к Порядку;
- 2) документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина;
- 4) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую сведения о зарегистрированных правах гражданина на жилое помещение;
- 5) документы, удостоверяющие право собственности гражданина на жилое помещение, в случае если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;
- 6) документ о пожаре, иной чрезвычайной ситуации, повлекшей утрату жилого помещения, выданный Главным управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по субъекту Российской Федерации, органом местного самоуправления.

3. В целях установления соответствия граждан условиям, предусмотренным

подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», гражданин представляет в уполномоченный орган следующие документы:

- 1) заявление по форме согласно приложению к Порядку;
- 2) документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина;
- 4) свидетельство участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом.

4. В целях установления соответствия граждан условиям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», гражданин представляет в уполномоченный орган следующие документы:

- 1) заявление по форме согласно приложению к Порядку;
- 2) документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина;
- 4) свидетельство о заключении брака;
- 5) документ о принятии гражданина органом местного самоуправления на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, установленным жилищным законодательством.

5. В целях установления соответствия граждан условиям, предусмотренным подпунктом 4 пункта 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», гражданин представляет в уполномоченный орган следующие документы:

- 1) заявление по форме согласно приложению к Порядку;
- 2) документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина;
- 4) документ о принятии гражданина органом местного самоуправления на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, установленным жилищным законодательством;
- 5) документ, подтверждающий проживание гражданина в границах сельского населенного пункта (документ, содержащий сведения о регистрации гражданина по месту жительства (месту пребывания), справка о составе семьи, поквартирная карточка, выписка из домовой (поквартирной) книги, иной документ, подтверждающий проживание гражданина в границах сельского населенного пункта).

6. В целях установления соответствия граждан условиям, предусмотренным подпунктом 5 пункта 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», гражданин представляет в уполномоченный орган следующие документы:

- 1) заявление по форме согласно приложению к Порядку;
- 2) документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина;

4) удостоверение казака, подтверждающее членство в казачьем обществе, внесенном в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации и осуществляющем деятельность на территории Курганской области.

7. Документы, указанные в подпункте 4 пункта 2, подпункте 5 пункта 4, подпункте 4 пункта 5 Порядка граждане вправе представить по собственной инициативе.

В случае непредставления гражданином по собственной инициативе документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, данные документы запрашиваются уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия.

8. Документы, указанные в пунктах 2 - 6 Порядка, могут быть поданы гражданином лично или через представителя, направлены по почте либо представлены в форме электронных документов в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» с использованием электронных носителей и (или) информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет», посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг или иным способом, позволяющим передать их в электронном виде.

В случае представления копий документов, указанных в пунктах 2 - 6 Порядка, не заверенных в установленном законодательством порядке, представляются их оригиналы. Копии документов заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы возвращаются лицу, их представившему.

9. При поступлении документов, указанных в пунктах 2 - 6 Порядка, уполномоченный орган:

1) регистрирует поступившие документы в день их поступления в уполномоченный орган с указанием даты и времени регистрации;

2) в течение пяти дней с даты регистрации документов:  
осуществляет их проверку;

запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы, указанные в подпункте 4 пункта 2, подпункте 5 пункта 4, подпункте 4 пункта 5 Порядка (в случае непредставления их гражданином по собственной инициативе).

10. По результатам рассмотрения заявления гражданина, прилагаемых к нему документов, а также документов, полученных посредством межведомственного информационного взаимодействия в случае непредставления их гражданином по собственной инициативе, уполномоченный орган в тридцатидневный срок со дня регистрации заявления принимает решение о соответствии гражданина условиям либо решение о несоответствии гражданина условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений».

11. Решение о несоответствии гражданина условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», принимается уполномоченным органом в случае:

1) представления гражданином документов, предусмотренных пунктами 2 - 6 Порядка, не в полном объеме (за исключением документов, указанных в подпункте 4 пункта 2, подпункте 5 пункта 4, подпункте 4 пункта 5 Порядка);

2) представления документов, содержащих недостоверную информацию;

3) наличия у гражданина нескольких жилых помещений, принадлежащих ему на праве собственности, - для граждан, указанных в подпункте 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»;

4) если гражданин не является участником Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, - для граждан, указанных в подпункте 2 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»;

5) если возраст каждого из супругов превышает 35 лет и они не являются нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством, - для граждан, указанных в подпункте 3 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»;

6) если гражданин не является нуждающимся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством, и не проживает в границах сельского населенного пункта - для граждан, указанных в подпункте 4 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»;

7) если гражданин не является членом казачьего общества, внесенного в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации и осуществляющего деятельность на территории Курганской области.

12. Принятие решения о несоответствии гражданина условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», не лишает граждан права повторно обратиться с заявлением в уполномоченный орган в случае устранения обстоятельств, послуживших причиной принятия решения о несоответствии гражданина условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», за исключением граждан, указанных в подпункте 3 пункта 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений», при достижении каждым из супругов 35 лет.

13. При отсутствии обстоятельств, указанных в пункте 11 Порядка, уполномоченный орган принимает решение о соответствии гражданина условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений».

Приложение к порядку установления  
соответствия граждан условиям,  
предусмотренным пунктом 1 статьи 1  
Закона Курганской области  
от 5 июня 2019 года № 89 «О  
регуливании отдельных вопросов в  
сфере земельных отношений»

В \_\_\_\_\_  
(указать исполнительный орган государственной  
власти Курганской области или орган местного  
самоуправления муниципального образования  
Курганской области, уполномоченный на  
распоряжение земельными участками)

### Заявление

от \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. гражданина)  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя гражданина)  
\_\_\_\_\_  
(адрес регистрации гражданина по месту жительства или по месту пребывания)  
\_\_\_\_\_  
(телефон, факс, адрес электронной почты)

Прошу установить на соответствие условиям, предусмотренным подпунктом \_\_\_\_\_ пункта 1 статьи 1 Закона Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений».

Приложение:

\_\_\_\_\_  
(документы, прилагаемые к заявлению)  
\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Дата