ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

г. Кострома

Об установлении охранных зон газопроводов газораспределительных сетей

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, статьями 105, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Законом Костромской области от 18 июля 2002 года № 68-ЗКО «О разграничении полномочий между органами государственной власти Костромской области в сфере регулирования земельных отношений», постановлением губернатора Костромской области от 29 мая 2015 года № 96 «О департаменте имущественных и земельных отношений Костромской области», на основании обращения ООО «Газпром газораспределение Кострома»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить охранные зоны газопроводов газораспределительных сетей, находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома», перечень которых определен в приложении № 1 к настоящему приказу, в границах, сведения о которых содержатся в приложениях №№ 2 – 13 к настоящему приказу.

2. Наложить ограничения (обременения) на расположенные в охранных зонах газопроводов газораспределительных сетей земельные участки, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны газопровода газораспределительной сети, возмещает собственник такого сооружения в сроки, указанные в пункте 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента [redacted] Н.А. Сентемова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

[redacted]

Подписант: Сентемова Надежда Александровна
Дата и время подписания: 23.11.2026 08.48
Должность: Директор департамента

Приложение № 1

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

ПЕРЕЧЕНЬ
газопроводов газораспределительных сетей, в связи с размещением которых устанавливаются охранные зоны

№ п/п	Назначение объекта (вид)	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Местоположение объекта
1	2	3	4	5
1	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, СНТ «Поляны» (Учхоз Костромское), уч. 2	44:27:000000:17612	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, тер. СНТ «Поляны», уч. 2, газопровод-ввод к жилому дому
2	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Кострома, п. Северный, СНТ Волга, участок 37	44:27:050224:336	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, тер. СНТ Волга, з/у 37, газопровод-ввод к жилому дому
3	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Кострома, проезд Городецкий, д. № 4	44:27:030101:8163	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Городецкий, д. 4, газопровод-ввод к жилому дому
4	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопроводы-вводы к жилым домам по адресу: Костромская область, г. Кострома, Апраксинский проезд, д. 34, д. 36, кв. 2 (кад. № 44:27:030101:433)	44:27:030101:8169	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Апраксинский, д. 34, д. 36, кв. 2 (кад. № 44:27:030101:433), газопроводы-вводы к жилым домам
5	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, проезд Судиславский, д. 20	44:27:030101:8165	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Судиславский, д. 20, газопровод-ввод к жилому дому

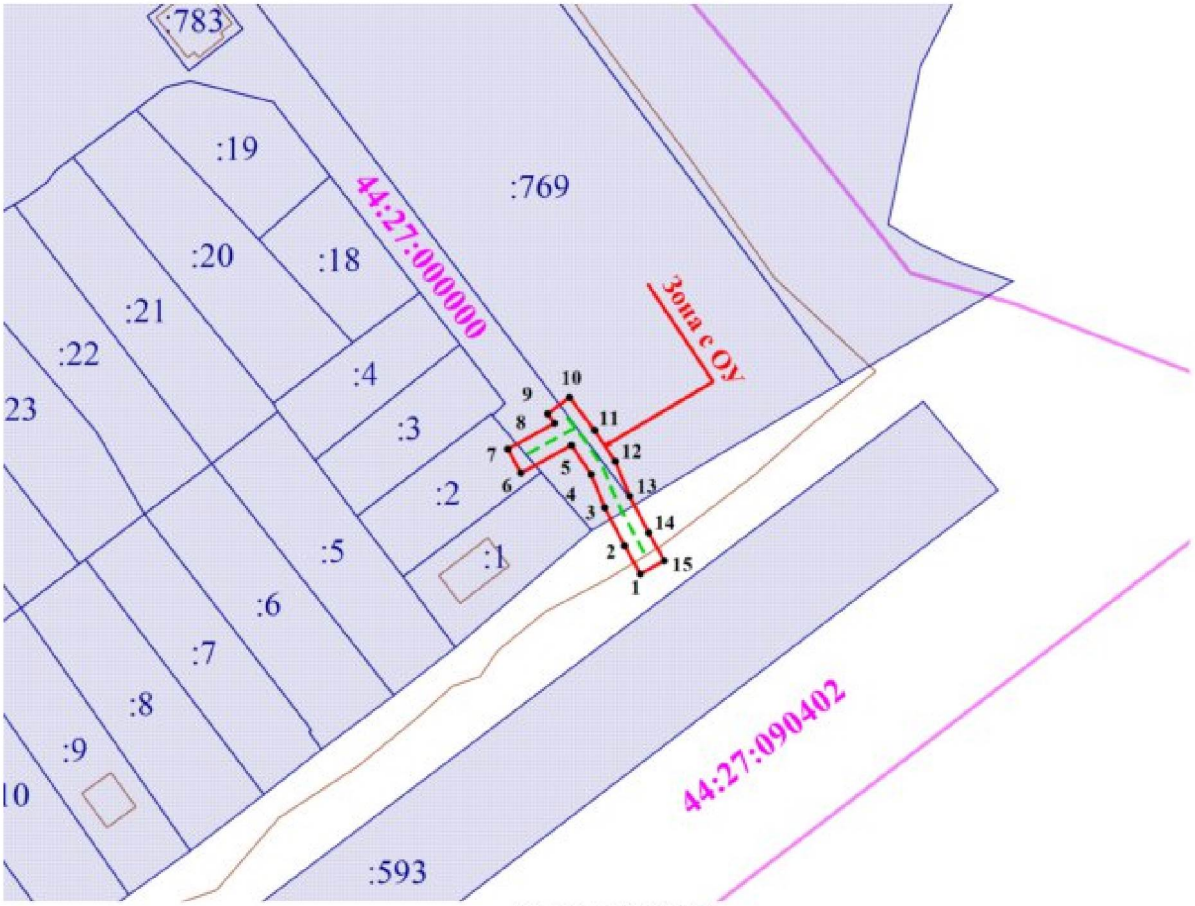
1	2	3	4	5
6	Сооружения трубопровод-ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, Нерехтский проезд, д. 21	44:27:030101:8154	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Нерехтский, д. 21, газопровод-ввод к жилому дому
7	Сооружения трубопровод-ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, улица Тополиная, дом б/н в районе дома 19 (на З/У с кад. № 44:27:070411:923)	44:27:070411:1333	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, ул.Тополиная, дом б/н в районе дома 19 (на З/У с кад. № 44:27:070411:923), газопровод-ввод к жилому дому
8	Сооружения трубопровод-ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пр-д 3-й Армейский, д. 4	44:27:030101:8162	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д 3-й Армейский, д. 4, газопровод-ввод к жилому дому
9	Сооружения трубопровод-ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, Межевской проезд, д. 6	44:27:030101:8172	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Межевской, д. 6, газопровод-ввод к жилому дому
10	Сооружения трубопровод-ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, проспект Речной, д. 240 по ГП, (кад. № з.у. 44:27:030101:1315)	44:27:030101:8173	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-кт Речной, д. 240 по ГП, (кад. № з.у. 44:27:030101:1315), газопровод-ввод к жилому дому
11	Сооружения трубопровод-ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, мкр Любавино, дом № 72 (земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:4492)	44:27:030101:8174	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, мкр «Любавино», дом № 72 (земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:4492), газопровод-ввод к жилому дому
12	Сооружения трубопровод-ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, проезд Судиславский, д. 76	44:27:030101:8175	Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Судиславский, д. 76, газопровод-ввод к жилому дому

Приложение № 2

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, тер. СНТ «Поляны», уч. 2, газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	288780,37	1209858,22
2	288784,49	1209855,92
3	288790,05	1209853,02
4	288794,92	1209851,02
5	288799,17	1209848,15
6	288795,11	1209840,78
7	288798,62	1209838,87
8	288802,38	1209845,70
9	288803,75	1209844,67
10	288806,16	1209847,86
11	288801,35	1209851,52
12	288796,82	1209854,56
13	288791,73	1209856,66
14	288786,39	1209859,44
15	288782,32	1209861,71
1	288780,37	1209858,22



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями использования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, СНТ "Поляны" (Учхоз Костромское), уч. 2

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

- Граница кадастрового квартала

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

- Ось газопровода

Приложение № 3

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, тер. СНТ Волга, з/у 37, газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	295308,14	1216237,44
2	295302,06	1216235,56
3	295303,24	1216231,74
4	295309,32	1216233,62
1	295308,14	1216237,44



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями использования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Кострома, п. Северный, СНТ Волга, участок 37

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

- Граница кадастрового квартала

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

- Ось газопровода

Приложение № 4

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Городецкий, д. 4, газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	299009,59	1212750,06
2	299006,34	1212747,73
3	299011,21	1212740,95
4	299014,46	1212743,28
1	299009,59	1212750,06



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями использования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Кострома, проезд Городецкий, д. № 4

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

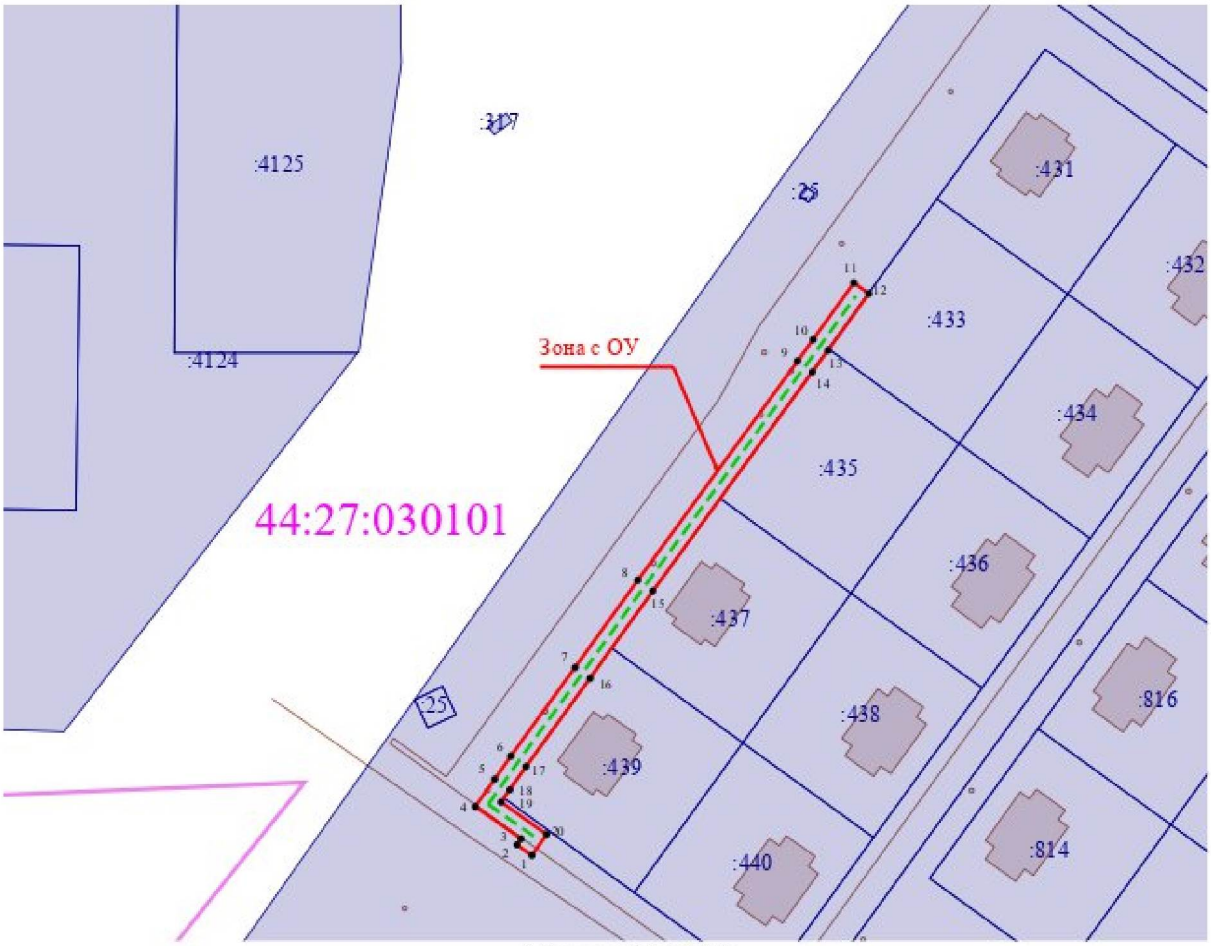
- Ось газопровода

Приложение № 5

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Апраксинский, д. 34, д. 36, кв. 2 (кад. № 44:27:030101:433), газопроводы-вводы к жилым домам

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297720,09	1211083,78
2	297722,37	1211080,50
3	297723,67	1211081,40
4	297730,65	1211071,49
5	297736,57	1211075,68
6	297741,58	1211079,17
7	297760,74	1211093,11
8	297779,65	1211106,67
9	297827,07	1211141,26
10	297831,75	1211144,66
11	297844,03	1211153,47
12	297841,70	1211156,72
13	297829,41	1211147,90
14	297824,71	1211144,48
15	297777,31	1211109,91
16	297758,40	1211096,35
17	297739,32	1211082,47
18	297734,27	1211078,96
19	297731,61	1211077,07
20	297724,65	1211086,96
1	297720,09	1211083,78



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями исподльзования территории - Газопроводы-вводы к жилым домам по адресу: Костромская область, г. Кострома, Апраксинский проезд, д. 34, д. 36, кв. 2 (кад. № 44:27:030101:433)

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

- Ось газопровода

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

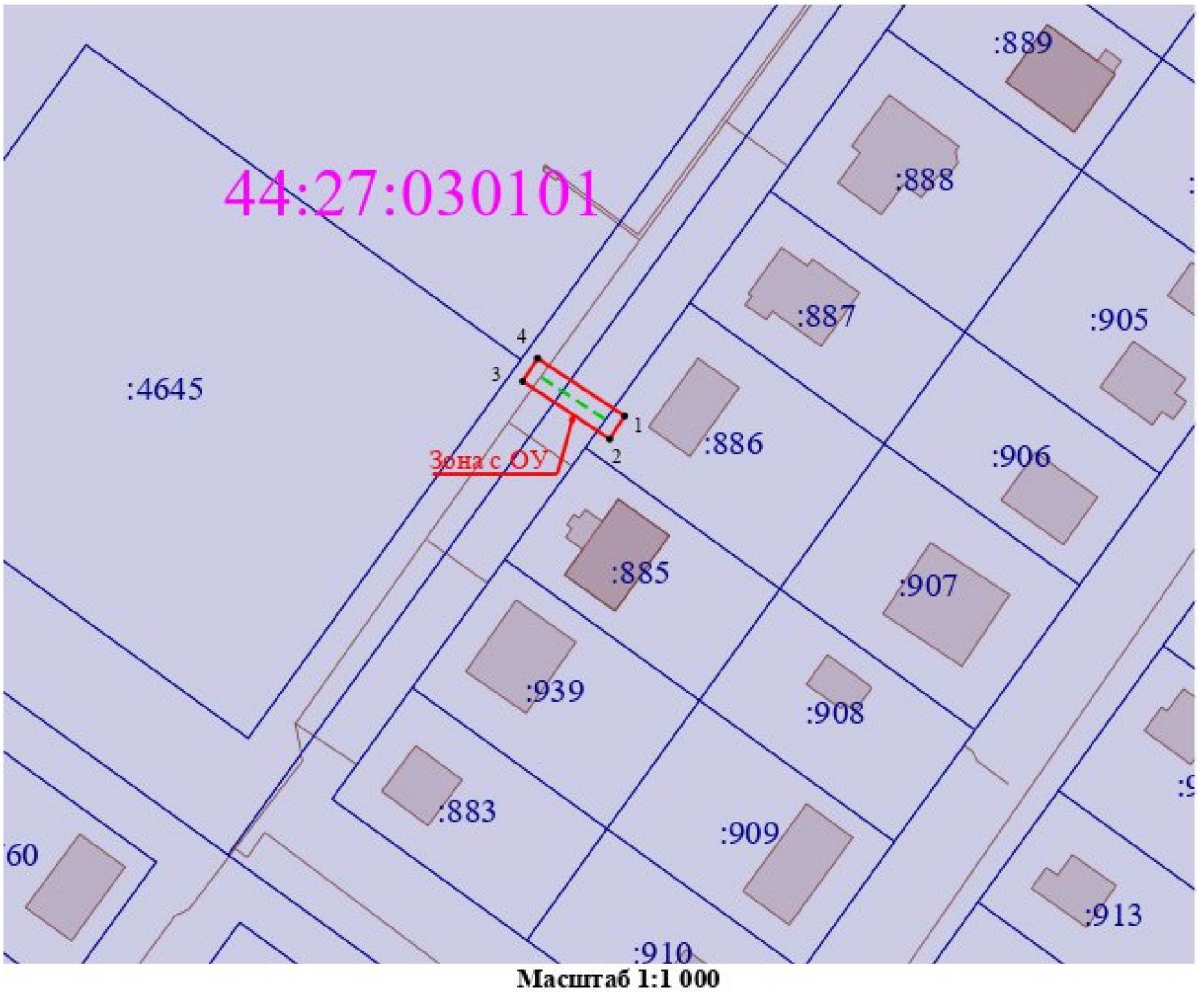
- Граница кадастрового квартала

Приложение № 6

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область,
г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Судиславский, д. 20,
газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297956,09	1212000,89
2	297952,75	1211998,69
3	297961,12	1211986,02
4	297964,46	1211988,22
1	297956,09	1212000,89



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями исподльзования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, проезд Судиславский, д. 20

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

- Ось газопровода

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 7

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Нерехтский, д. 21, газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297896,67	1211842,18
2	297893,44	1211839,83
3	297899,59	1211831,39
4	297902,82	1211833,74
1	297896,67	1211842,18



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями исподльзования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, Нерехтский проезд, д. 21

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

- Ось газопровода

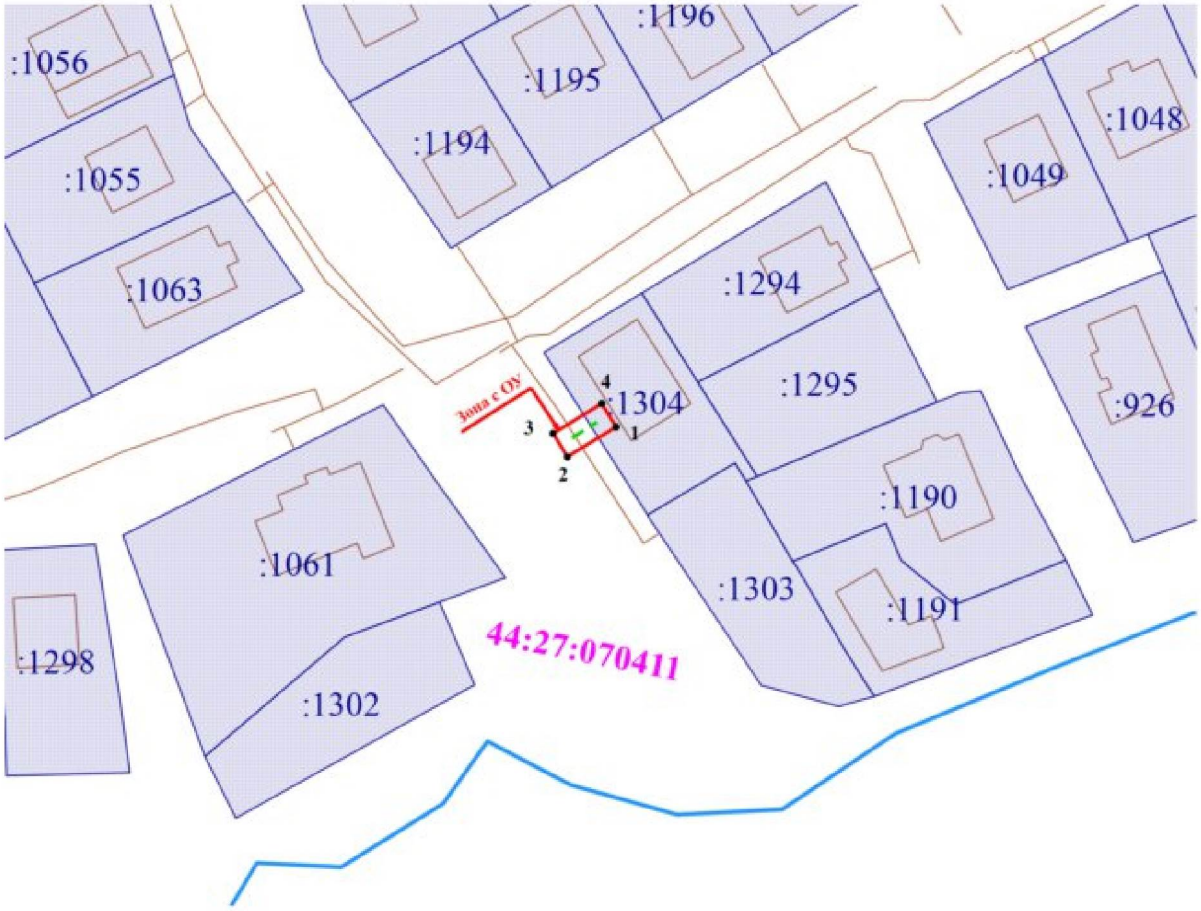
44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 8

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, ул. Тополиная, дом б/н в районе дома 19 (на З/У с кад. № 44:27:070411:923), газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	286171,81	1217476,40
2	286167,47	1217469,32
3	286170,88	1217467,23
4	286175,22	1217474,31
1	286171,81	1217476,40



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями использования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, улица Тополиная, дом б/н в районе дома 19 (на З/У с кад. № 44:27:070411:923)

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

- Граница населенного пункта

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

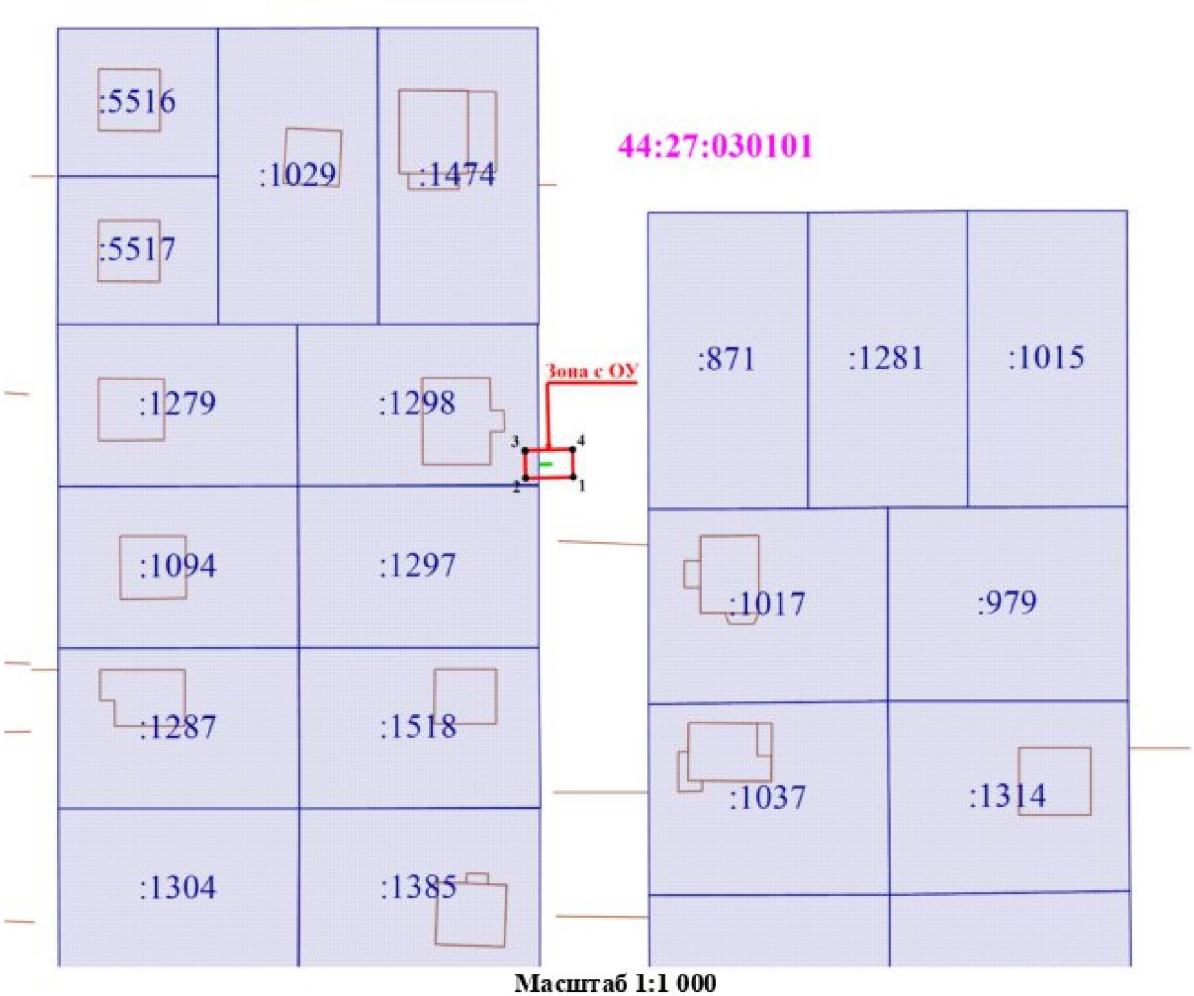
- Ось газопровода

Приложение № 9

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область,
г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д 3-й Армейский, д. 4,
газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297440,93	1212148,52
2	297440,76	1212141,59
3	297444,76	1212141,49
4	297444,93	1212148,42
1	297440,93	1212148,52



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями использования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пр-д 3-й Армейский, д. 4

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

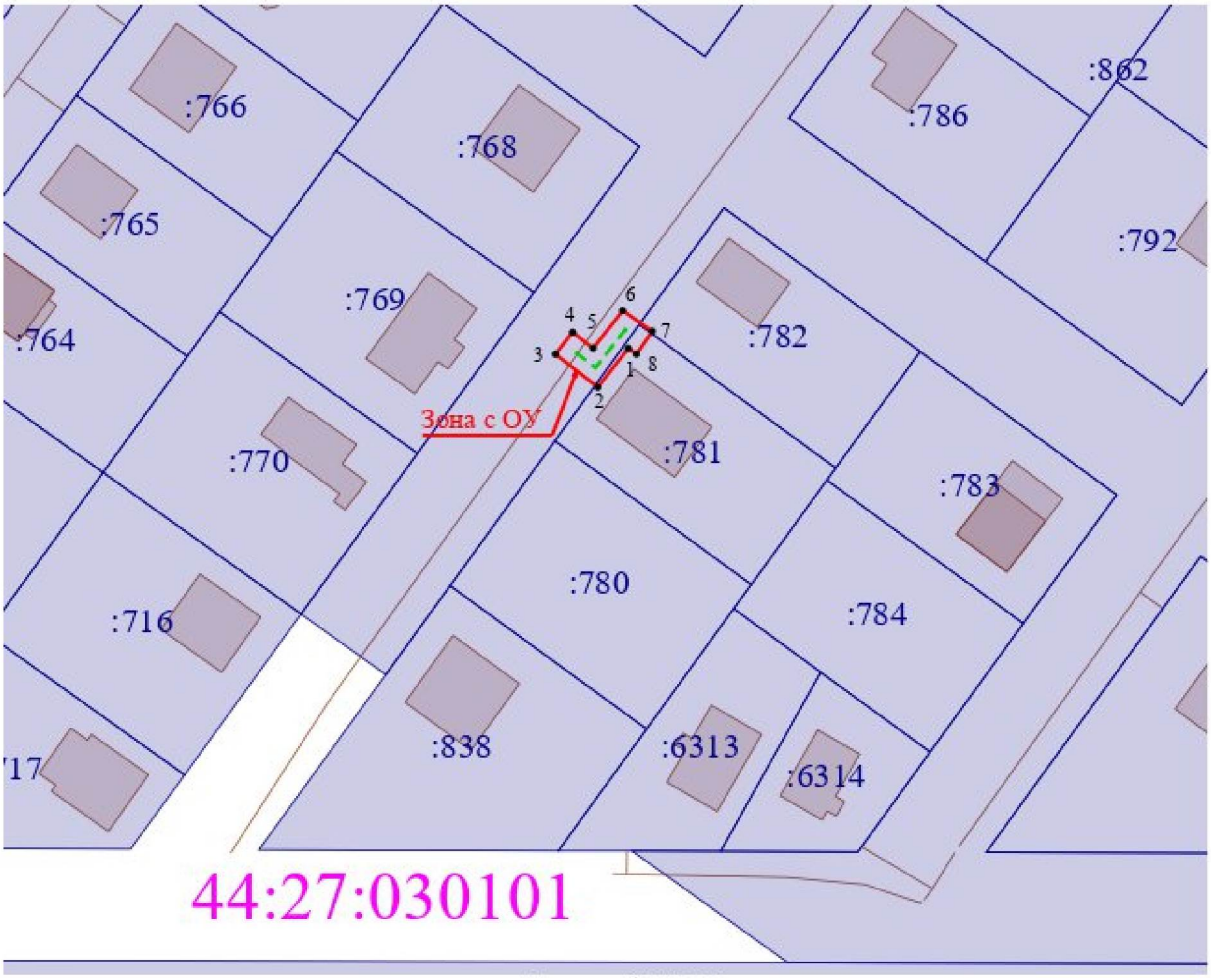
- Ось газопровода

Приложение № 10

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Межевской, д. 6, газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297721,58	1211934,13
2	297716,01	1211929,74
3	297720,75	1211923,65
4	297723,91	1211926,11
5	297721,61	1211929,06
6	297727,02	1211933,31
7	297724,05	1211937,58
8	297720,77	1211935,30
1	297721,58	1211934,13



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями исподльзования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, Межевской проезд, д.6

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

- Ось газопровода

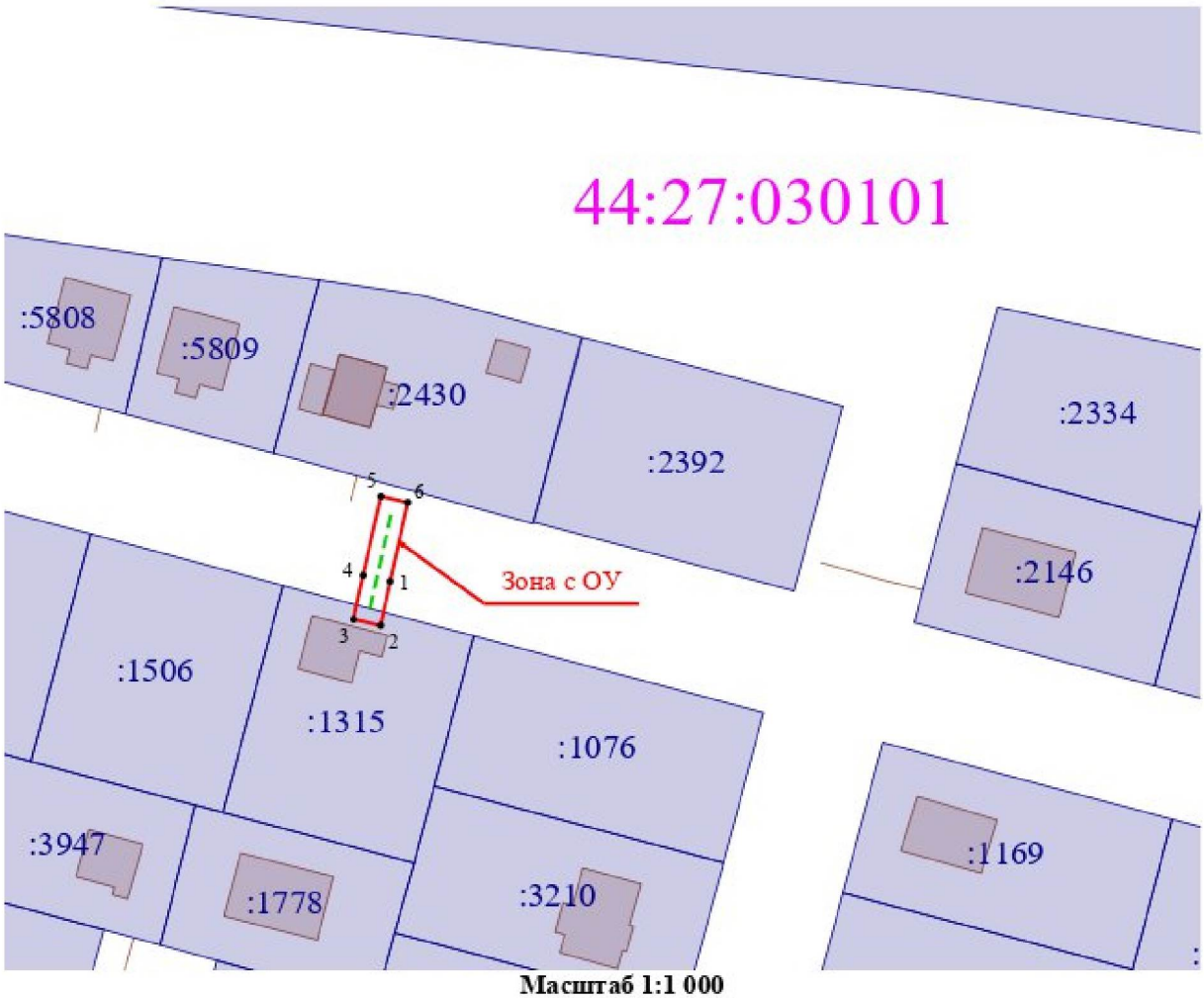
44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 11

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-кт Речной, д. 240 по ГП, (кад. № з.у. 44:27:030101:1315), газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297494,63	1212955,28
2	297488,27	1212953,88
3	297489,13	1212949,98
4	297495,49	1212951,38
5	297506,93	1212953,93
6	297506,06	1212957,84
1	297494,63	1212955,28



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями исподльзования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, проспект Речной, д. 240 по ГП, (кад. № з.у. 44:27:030101:1315)

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

- Ось газопровода

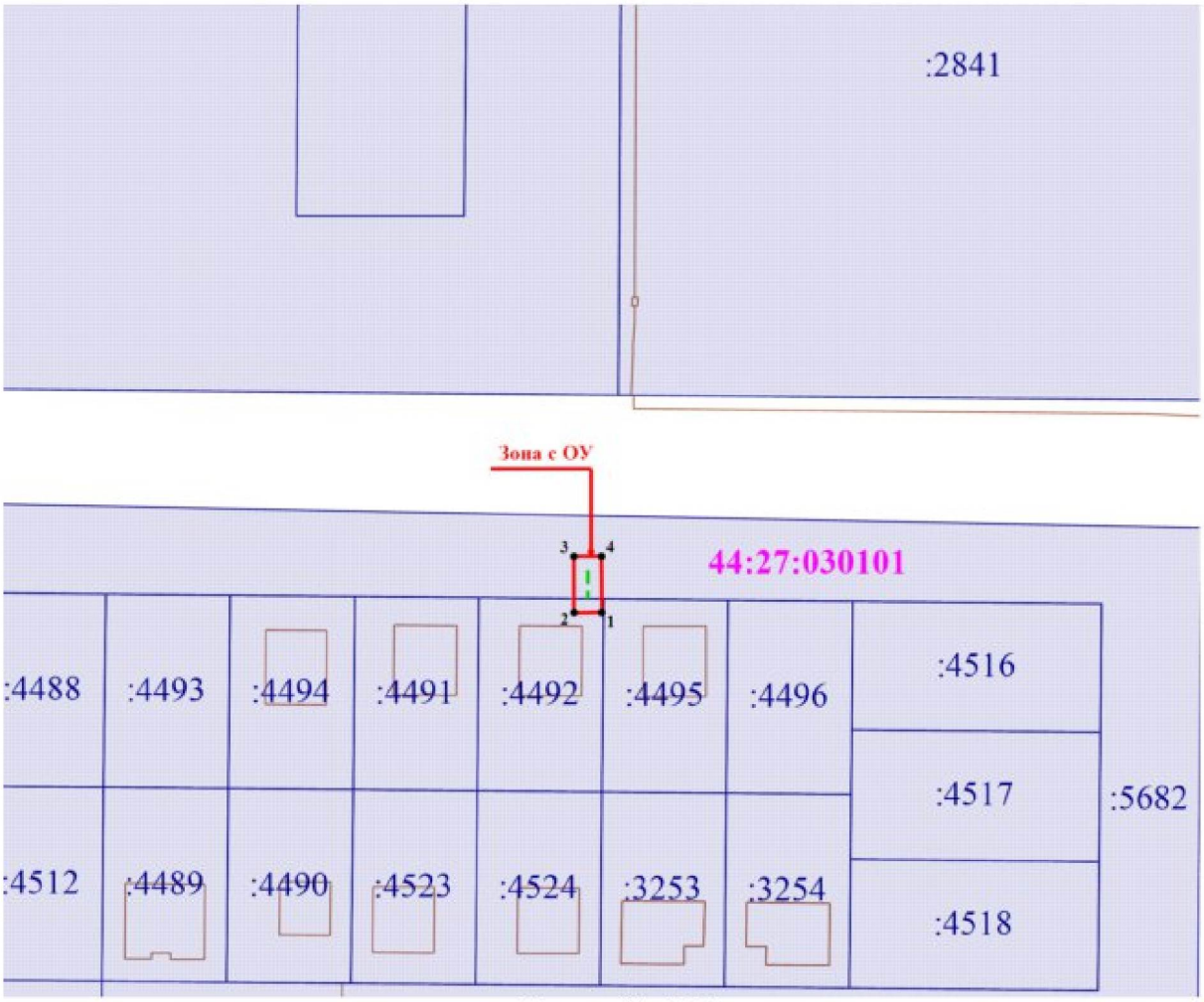
44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 12

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, г.о. город Кострома, г. Кострома, мкр «Любавино», дом № 72 (земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:4492), газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	298034,02	1210969,65
2	298034,02	1210965,65
3	298042,16	1210965,64
4	298042,16	1210969,64
1	298034,02	1210969,65



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями использования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу Костромская область, Костромской район, г. Кострома, мкр. Любавино, дом № 72 (земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:4492)

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

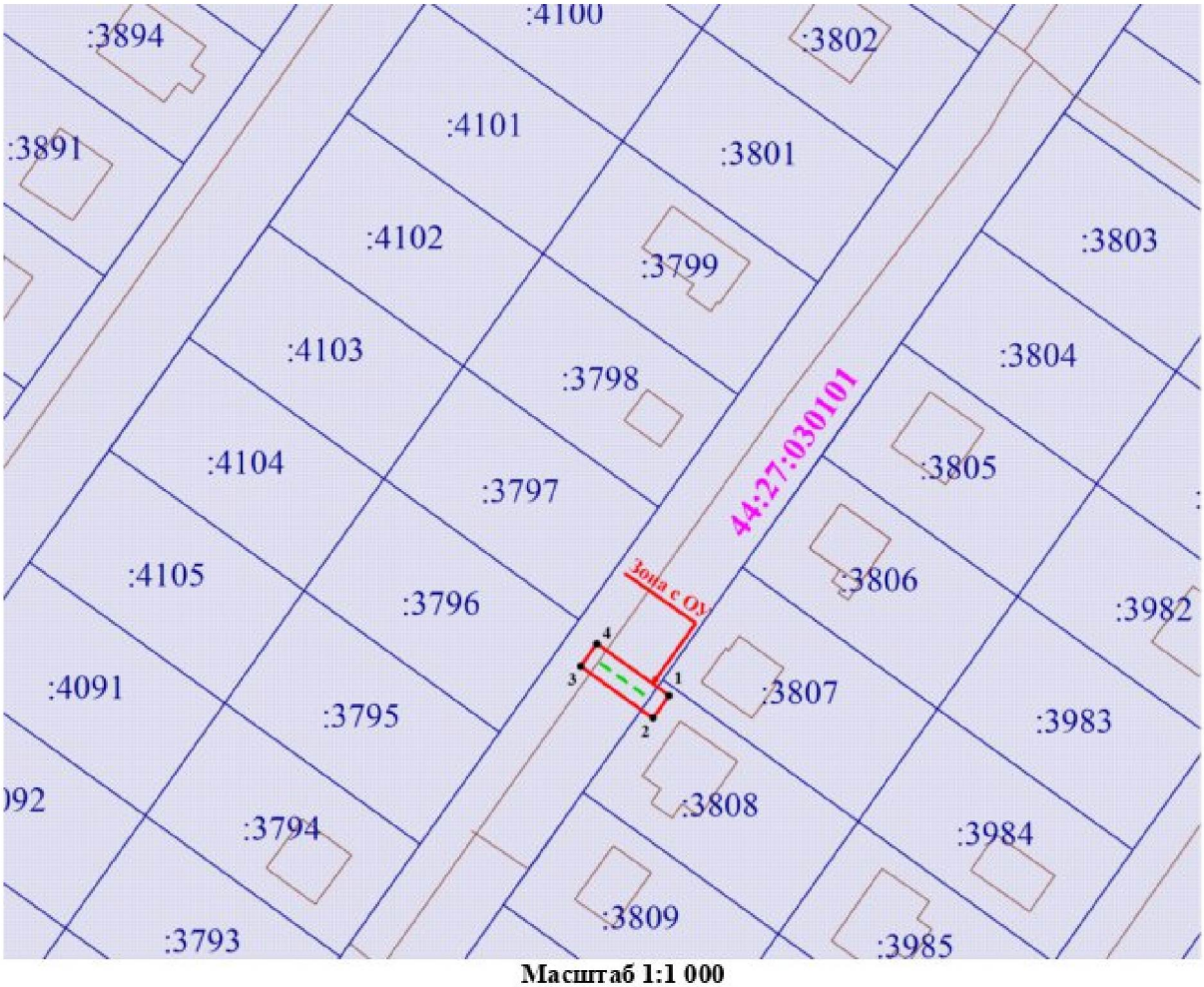
- Ось газопровода

Приложение № 13

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 23 » ноября 2026 года № 187-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область,
г.о. город Кострома, г. Кострома, пр-д Судиславский, д. 76,
газопровод-ввод к жилому дому

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	298606,72	1212465,11
2	298603,47	1212462,78
3	298610,99	1212452,30
4	298614,24	1212454,63
1	298606,72	1212465,11



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Зона с ОУ - Зона с особыми условиями использования территории - Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, проезд Судиславский, д. 76

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

:10 - Кадастровый номер земельного участка

44:09:101401 - Обозначение кадастрового квартала

39 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

н16 - Обозначение новой характерной точки

- Ось газопровода