



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «31» октября 2025 г.

№ 16 -НП

г. Кострома

**О внесении изменений в постановление департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса
Костромской области от 25.12.2023 № 12-нп**

В целях приведения нормативного правового акта Костромской области в соответствие с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050, постановлением администрации Костромской области от 13 августа 2025 года № 319-а «Об установлении дополнительных требований для молодых семей на территории Костромской области при получении социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства», департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Правила предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение), утвержденные постановлением департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 25.12.2023 № 12-нп «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» (в редакции постановлений департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 16.12.2024 № 27-НП, от 01.07.2025 № 10-НП), следующие изменения:

1) пункт 8 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) срок постоянного проживания на территории Костромской области каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом местного самоуправления Костромской области решения о признании молодой семьи участницей мероприятия составляет не менее 10 лет»;

2) пункт 18 дополнить подпунктами 10, 11 следующего содержания:

«10) документы, подтверждающие факт постоянного проживания каждого из супругов, либо одного родителя в неполной семье на территории Костромской области не менее 10 лет;

11) копия свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции (при наличии).»;

3) пункт 19 дополнить подпунктами 12, 13 следующего содержания:

«12) документы, подтверждающие факт постоянного проживания каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на территории Костромской области не менее 10 лет;

13) копия свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции (при наличии).»;

4) абзац второй пункта 48 изложить в следующей редакции:

«В первую очередь в указанные списки включаются:

а) молодые семьи - участники мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года;

б) молодые семьи, имеющие 3 и более детей;

в) молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи - участники мероприятия, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции.»;

5) пункт 49 изложить в следующей редакции:

«49. Список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, формируется органом местного самоуправления до 1 июня года, предшествующего планируемому, и корректировке не подлежит.

В случае если из Списка молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, включенных в заявку от муниципального образования на получение социальной выплаты, исключены семьи-участники до утверждения Списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году, то в уточненный список молодых семей-участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, включается другая молодая семья, следующая по очереди в общем списке молодых семей-участников Мероприятия по состоянию на 1 июня года, предшествующего планируемому.

Уточненный список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, представляется муниципальным образованием в департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области в срок до 15 октября года, предшествующего планируемому периоду, до утверждения Списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат.»;

б) абзацы второй, третий пункта 52 изложить в следующей редакции:

«При формировании списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации может быть установлена квота для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, указанным в подпунктах «а» - «в» пункта 48 настоящих Правил, в размере не более 30 процентов общего количества молодых семей, включаемых в указанный список по отдельно взятому муниципальному образованию.

Квота применяется к тем муниципальным образованиям Костромской области, где количество семей, включаемых в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году по данному муниципальному образованию, составляет 4 семьи или более и при этом количество семей относящихся к молодым семьям, указанным в подпунктах «а» - «в» пункта 48 настоящих Правил составляет не менее 70 процентов от общего количества молодых семей, планируемых к включению в указанный список.».

2. Список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату (приложение № 4), изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Общий список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (приложение № 5), изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
директора департамента



В.В. Герасимчук

Приложение № 1
к постановлению департамента
строительства, жилищно-
коммунального хозяйства и
топливно-энергетического
комплекса Костромской области
от «31» октября 2025 года № 16-НП

СПИСОК

молодых семей-участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в 20__ году

(наименование муниципального образования Костромской области)

Номер по порядку (молодые семьи)	Данные о членах молодой семьи					Молодые семьи, имеющие первоочередное * право на включение в сводный список			Реквизиты решения органа местного самоуправления, на основании которого молодая семья включена в список участников мероприятия	Расчетная стоимость жилья			Планируемый размер социальной выплаты		Сфера профессиональной деятельности членов молодой семьи**		
	Количество членов молодой семьи (человек)	Фамилия, имя, отчество (при наличии), степень родства	Документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации серия, номер кем, когда выдан	Число, месяц, год рождения	Свидетельство о браке серия, номер кем, когда выдано	молодая семья, поставленная на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.	молодая семья, имеющая 3 и более детей	молодая семья, в которой один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции		стоимость 1 кв. м (рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв.м)	всего (графа 13 x графу 14) (рублей)	рублей	% от расчетной стоимости жилья			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

* - Для молодой семьи, относящейся к категории, имеющей первоочередное право на включение в сводный список, в графе (графах) 9, 10, 11 указывается «да».

** - при заполнении столбца № 18 рекомендовано руководствоваться Приказом Минтруда России от 29.09.2014 № 667н "О реестре профессиональных стандартов (перечне видов профессиональной деятельности)". В столбце указывается только код соответствующего вида профессиональной деятельности

Руководитель органа
местного самоуправления

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Исполнитель: (должность, фамилия, инициалы, контактный телефон)

Приложение № 2
к постановлению департамента
строительства, жилищно-
коммунального хозяйства и
топливно-энергетического
комплекса Костромской области
от «31» октября 2025 года № 16-НП

ОБЩИЙ СПИСОК

молодых семей-участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

по _____
(муниципальное образование Костромской области)

№ п/п	Данные о членах молодой семьи							Участник специальной военной операции (да/нет)	Реквизиты решения органа местного самоуправления, на основании которого молодая семья включена в список участников мероприятия
	Количес- тво членов семьи (человек)	Фамилия, Имя, Отчество (последнее при наличии), степень родства	Паспорт гражданина РФ или свидетельство о рождении несовершеннолетнего ребенка, не достигшего 14 лет		Число, месяц, год рождения	Свидетельство о браке			
			серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выдано		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									

Руководитель органа местного самоуправления

(подпись, дата)

2								

Руководитель органа местного самоуправления

(подпись, дата)