



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от «17» ноября 2020 года № 80-09

г. Кострома

**О внесении изменений в приказ департамента  
имущественных и земельных отношений Костромской области  
от 29.11.2018 № 103-од**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226, руководствуясь положением о департаменте имущественных и земельных отношений Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 29.05.2015 № 96, принимая во внимание письмо ОГБУ «Костромадблкадастр-Областное БТИ» от 20.10.2020 № ИС-7807,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 29 ноября 2018 года № 103-од «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков отдельных категорий» (в редакции приказов департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 13.01.2020 № 1-од, от 16.04.2020 № 21-од, от 09.07.2020 № 37-од, от 22.09.2020 № 58-од) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить:

1) результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Костромской области, категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Костромской области, категории «земли особо охраняемых территорий и объектов» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

3) результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Костромской области, категории «земли водного фонда» согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

4) средний уровень кадастровой стоимости земельных участков категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» по муниципальным районам Костромской области согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

5) средний уровень кадастровой стоимости земельных участков категории «земли особо охраняемых территорий и объектов» по муниципальным районам Костромской области согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

6) средний уровень кадастровой стоимости земельных участков категории «земли водного фонда» по муниципальным районам Костромской области согласно приложению № 6 к настоящему приказу.»;

2) дополнить приложением № 4 «Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» по муниципальным районам Костромской области» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

3) дополнить приложением № 5 «Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков категории «земли особо охраняемых территорий и объектов» по муниципальным районам Костромской области» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

4) дополнить приложением № 6 «Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков категории «земли водного фонда» по муниципальным районам Костромской области» согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Директор департамента



М.А. Иванова

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Костромской области  
от « 17 » 11 2020 г. № 80-09

**СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ**

кадастровой стоимости земельных участков категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» по муниципальным районам Костромской области

Муниципальные районы Костромской области	Средний уровень, руб./кв.м
Антроповский	4,99
Буйский	27,22
Вохомский	3,04
Галичский	19,08
Кадыйский	4,16
Кологривский	12,49
Костромской	114,45
Красносельский	27,89
Макарьевский	3,66
Мантуровский	6,05
Межевской	5,51
Нейский	20,24
Нерехтский	12,02
Октябрьский	5,61
Островский	7,09
Павинский	3,9
Парфеньевский	14,91
Поназыревский	5,37
Пыщугский	11,65
Солигаличский	12,62
Судиславский	19,38
Сусанинский	17,57
Чухломский	6,64
Шарьинский	11,32
<b>Костромская область</b>	<b>37,34</b>

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Костромской области  
от « 17 » 11 2020 г. № 80-09

**СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ**

кадастровой стоимости земельных участков категории «земли особо охраняемых территорий и объектов» по муниципальным районам Костромской области

Муниципальные районы Костромской области	Средний уровень, руб./кв.м
Антроповский	-
Буйский	-
Вохомский	22,83
Галичский	1,88
Кадыйский	-
Кологривский	5,78
Костромской	404,96
Красносельский	304,13
Макарьевский	-
Мантуровский	6,34
Межевской	-
Нейский	7,19
Нерехтский	127,21
Октябрьский	-
Островский	4,31
Павинский	9,17
Парфеньевский	6,41
Поназыревский	-
Пыщугский	-
Солигаличский	5,09
Судиславский	130,87
Сусанинский	110,88
Чухломский	6,72
Шарьинский	168,34
<b>Костромская область</b>	<b>11,58</b>

Приложение № 3  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Костромской области  
от « 17 » 11 2020 г. № 80-09

### СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ

кадастровой стоимости земельных участков категории «земли водного фонда» по муниципальным районам Костромской области

Муниципальные районы Костромской области	Средний уровень, руб./кв.м
Антроповский	-
Буйский	2,05
Вохомский	1,84
Галичский	1,57
Кадыйский	-
Кологривский	-
Костромской	8,95
Красносельский	-
Макарьевский	-
Мантуровский	-
Межевской	-
Нейский	1,95
Нерехтский	-
Октябрьский	2,26
Островский	-
Павинский	2,21
Парфеньевский	-
Поназыревский	-
Пыщугский	-
Солигаличский	-
Судиславский	-
Сусанинский	2,54
Чухломский	-
Шарьинский	-
<b>Костромская область</b>	<b>1,96</b>