



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДПР Костромской области)**

ПРИКАЗ

«11» мая 2020 года № 349

г. Кострома

**О внесении изменений в приказ департамента природных ресурсов и
охраны окружающей среды Костромской области
от 16.05.2013 № 137**

В целях приведения приказа департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области в соответствие с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Костромской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения, находящейся в ведении департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области (приложение), утвержденный приказом департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области от 16 мая 2013 года № 137 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения, находящейся в ведении департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области» (в редакции приказов департамента природных ресурсов и охраны

окружающей среды Костромской области от 11.07.2014 № 305, от 06.10.2014 № 474, от 01.06.2016 № 219, от 22.08.2016 № 374, от 15.12.2016 № 560, от 08.02.2018 № 75, от 19.02.2019 № 46, от 13.04.2020 № 119), следующие изменения:

1) в пункте 4 слова «региональной государственной информационной системе «Единый портал Костромской области»» заменить словами «подсистеме «Единый портал Костромской области» региональной государственной информационной системы «Комплексная система предоставления услуг населению Костромской области»»;

2) в пункте 6:

абзац пятый после слов «частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

абзац шестой после слов «частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

абзац седьмой после слов «частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

после слов «положительного заключения экспертизы проектной документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)», слова «, положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» исключить;

3) в абзаце третьем пункта 8 цифру «7» заменить цифрой «5»;

4) подпункт 2 пункта 9 признать утратившим силу;

5) в пункте 11:

подпункт 1 после слов «Градостроительного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

подпункт 5 после слов «положительное заключение экспертизы проектной документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)», слова «, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» исключить;

б) дополнить пунктом 11.1 следующего содержания:

«11.1. В случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок для выдачи разрешения на строительство не требуется. Вместо данных правоустанавливающих документов к заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагаются реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.»;

7) в пункте 13:

подпункт 1 после слов «Градостроительного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

подпункт 5 после слов «положительное заключение экспертизы проектной документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)», слова «, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» исключить;

8) в подпункте 1 пункта 14 слова «, о внесении изменений в проектную документацию на объект, находящийся в стадии строительства» исключить;

9) подпункт 3 пункта 19 признать утратившим силу;

10) подпункт 3 пункта 20 признать утратившим силу;

11) абзац шестой подпункта 2 пункта 37 признать утратившим силу;

12) в пункте 39:

абзац пятый после слов «частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

абзац шестой после слов «положительного заключения экспертизы проектной документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5

статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)», слова «положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» исключить;

абзац тринадцатый после слов «частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

13) Форму уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка, о внесении изменений в проектную документацию (приложение № 2 к административному регламенту) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



А.В. Беляев

Приложение
к приказу департамента
природных ресурсов и
охраны окружающей среды
Костромской области
от «11» ноября 2020 года № 349

ФОРМА

Уведомление
о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об
образовании земельного участка

В соответствии с частью 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации уведомляю, что на основании:

(указываются реквизиты правоустанавливающих документов на земельные участки в
случае приобретения физическим или юридическим лицом прав на такие земельные
участки; решения об образовании земельных участков путем объединения, раздела,
перераспределения; градостроительного плана
земельного участка, на котором планируется строительство, реконструкции объекта
капитального строительства, в случае раздела земельного участка перераспределения
земельных участков или выдела из земельных участков; решения о предоставлении
права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право
пользования недрами)

осуществлен переход права пользования на земельный(-ые) участок(-тки)/
оформлено (переоформлено) право пользования недрами/осуществлено
образование земельных участков путем объединения, раздела,
перераспределения _____

(указать нужное)

в отношении которых выдано разрешение от « » _____ года
№ _____

на _____ строительство _____ объекта _____ капитального
строительства _____

_____ ,
(наименование объекта)
расположенного _____ по _____ адресу:

К уведомлению прилагаются (в случае предоставления документов заявителем):

1.

п. _____

_____ (наименование документов, количество экземпляров и листов)

«__» _____ 20__ год

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)
