



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 8 » мая 2020 года № 63

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

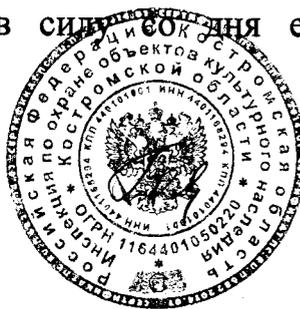
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б (адрес объекта согласно выписке из адресного реестра от 18.12.2014 № 138: г. Кострома, ул. Свердлова, 31) (приложение № 1).

2. Установить правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б (адрес объекта согласно выписке из адресного реестра от 18.12.2014 № 138: г. Кострома, ул. Свердлова, 31) (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник инспекции



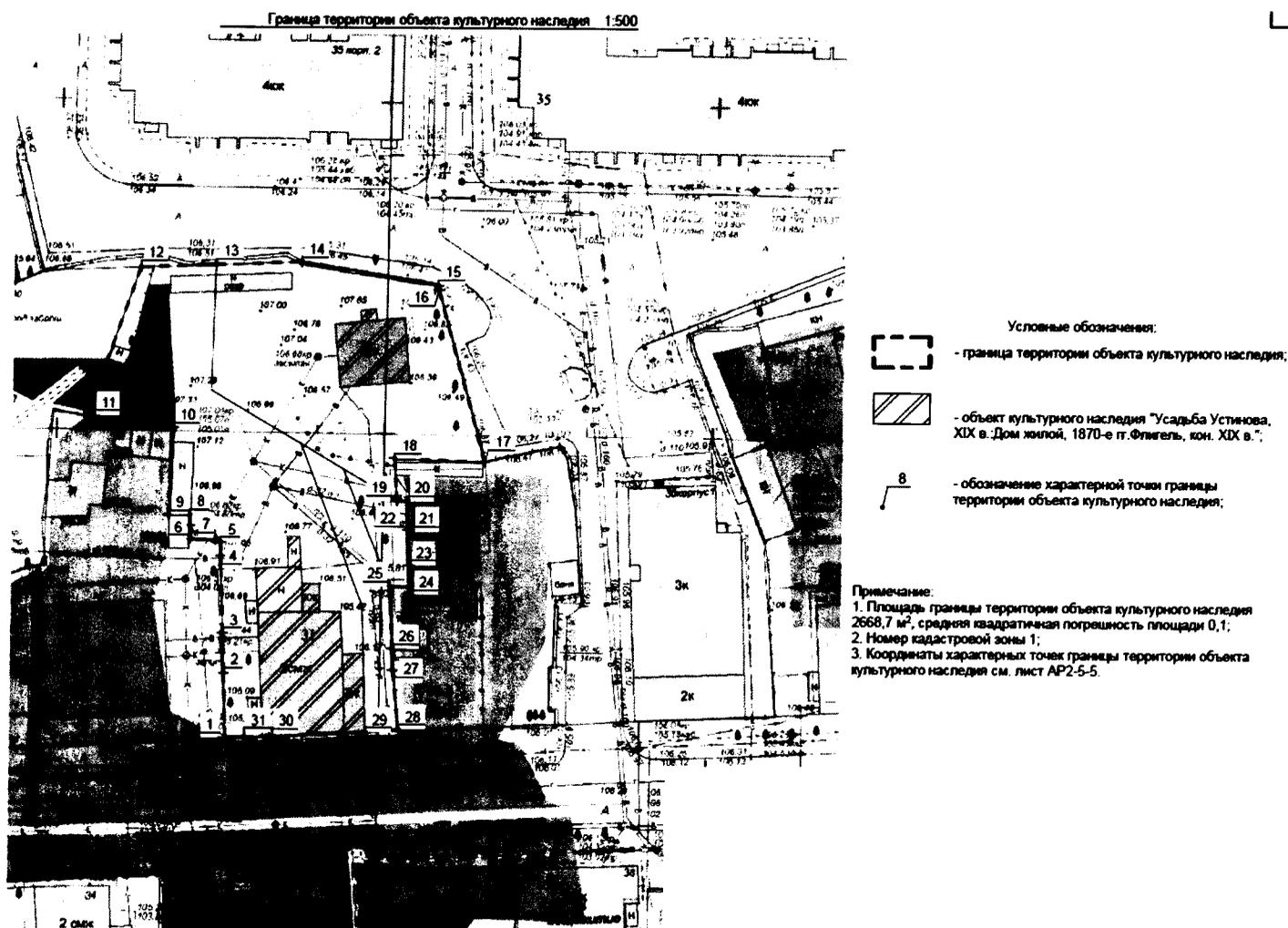
С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 8 » мая 2020 № 63

ГРАНИЦА

территории объектов культурного наследия регионального значения
«Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель,
кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область,
г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б

1. Схема границы территории объектов культурного наследия
регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.;
Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область,
г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б



2. Координаты характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	Координата X	Координата Y		
1	290797,96	1213651,88	Картометрический	0,1
2	290807,58	1213651,53	Картометрический	0,1
3	290813,57	1213651,3	Картометрический	0,1
4	290825,35	1213650,86	Картометрический	0,1
5	290827,42	1213650,88	Картометрический	0,1
6	290827,92	1213646,2	Картометрический	0,1
7	290829,9	1213646,15	Картометрический	0,1
8	290831,6	1213646,09	Картометрический	0,1
9	290831,49	1213642,88	Картометрический	0,1
10	290844,68	1213643,34	Картометрический	0,1
11	290846,46	1213630,17	Картометрический	0,1
12	290868,9	1213638,2	Картометрический	0,1
13	290869,32	1213649,65	Картометрический	0,1
14	290869,82	1213662,72	Картометрический	0,1
15	290866,38	1213683,54	Картометрический	0,1
16	290865,63	1213683,68	Картометрический	0,1
17	290839,71	1213690,94	Картометрический	0,1
18	290840,19	1213677,21	Картометрический	0,1
19	290833,81	1213677,63	Картометрический	0,1
20	290833,84	1213679,2	Картометрический	0,1
21	290830,58	1213679,34	Картометрический	0,1
22	290829,43	1213679,39	Картометрический	0,1
23	290824,08	1213679,62	Картометрический	0,1
24	290820,85	1213679,76	Картометрический	0,1
25	290820,83	1213676,73	Картометрический	0,1
26	290811,27	1213677,13	Картометрический	0,1
27	290808,13	1213677,26	Картометрический	0,1
28	290799,3	1213678,24	Картометрический	0,1
29	290798,83	1213673,18	Картометрический	0,1

30	290798,13	1213658,54	Картометрический	0,1
31	290798,07	1213654,72	Картометрический	0,1

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 8 » мая 2020 № 63

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б

1. Правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б, в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях:

1) сохранение, воссоздание объектов культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника, приспособлению его под современное использование, а так же научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

2) работы по благоустройству и озеленению;

3) обеспечение мер пожарной безопасности объектов культурного наследия;

4) обеспечение мер экологической безопасности объектов культурного наследия;

5) защита объектов культурного наследия от динамических воздействий;

6) работы по прокладке и реконструкции инженерных коммуникаций, земляные, мелиоративные и другие работы, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ на основании письменного разрешения органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

7) размещение информационных вывесок в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия;

4) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственникам их доли в натуре не осуществляется.