



ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства об инвестиционной деятельности

Принят Костромской областной Думой

6 июня 2024 года

Статья 1

В пункте 1 части 3 статьи 8 Закона Костромской области от 26 июня 2013 года № 379-5-ЗКО «Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений» (в редакции законов Костромской области от 30 октября 2014 года № 585-5-ЗКО, от 22 апреля 2015 года № 665-5-ЗКО, от 24 марта 2016 года № 81-6-ЗКО, от 26 октября 2016 года № 158-6-ЗКО, от 29 ноября 2016 года № 170-6-ЗКО, от 16 июля 2018 года № 419-6-ЗКО, от 20 апреля 2019 года № 539-6-ЗКО, от 17 июня 2020 года № 703-6-ЗКО, от 26 апреля 2022 года № 196-7-ЗКО, от 26 апреля 2022 года № 204-7-ЗКО, от 19 сентября 2022 года № 263-7-ЗКО, от 24 октября 2022 года № 272-7-ЗКО) слова «пунктами 2 - 5» заменить словами «пунктами 2 - 6».

Статья 2

Внести в часть 1.2 статьи 4 Закона Костромской области от 12 июля 2016 года № 122-6-ЗКО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (в редакции законов Костромской области от 19 февраля 2018 года № 359-6-ЗКО, от 20 апреля 2019 года № 539-6-ЗКО, от 7 июля 2021 года № 121-7-ЗКО, от 26 апреля 2022 года № 204-7-ЗКО, от 19 сентября 2022 года № 263-7-ЗКО, от 24 октября 2022 года № 272-7-ЗКО) следующие изменения:

в пункте 2 слова «встроенно-пристроенными помещениями, являющимися объектами» заменить словами «встроенно-пристроенными помещениями (далее – нежилые помещения), являющимися объектами», слова «встроенных, пристроенных,

встроенно-пристроенных помещений, являющихся объектами» заменить словами «нежилых помещений, являющихся объектами»;

после абзаца второго пункта 5 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) одобрение Советом по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области инвестиционного проекта, предусматривающего строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) и (или) многоквартирного дома (многоквартирных домов) с нежилыми помещениями, являющимися объектами здравоохранения, а также обязанность безвозмездной передачи в государственную собственность Костромской области не менее десяти процентов общей площади жилых помещений либо жилых помещений и нежилых помещений, являющихся объектами здравоохранения, в указанных домах в целях последующего предоставления указанных жилых помещений работникам областных государственных медицинских организаций по договору найма служебного жилого помещения и заключение инвестиционного соглашения по реализации указанного инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Костромской области об инвестиционной деятельности.».

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор
Костромской области
Кострома



С. Ситников

10 июня 2024 года
№ 486-7-ЗКО