



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » *апреля* 2021 года № 182-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 13.05.2015 № 181-а

В целях совершенствования нормативного правового регулирования в сфере земельных отношений

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Костромской области (приложение), утвержденный постановлением администрации Костромской области от 13 мая 2015 года № 181-а «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Костромской области» (в редакции постановлений администрации Костромской области от 10.10.2016 № 376-а, от 30.10.2017 № 397-а, от 18.09.2018 № 384-а, от 13.04.2020 № 132-а), следующие изменения:

1) в заголовке главы 2 слова «юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» заменить словами «органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

2) в пункте 8 слова «юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями» заменить словами «органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями»;

3) в пункте 9 слова «Ежегодные планы проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» заменить словами «Ежегодные планы проведения плановых проверок органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

4) в абзаце первом пункта 11 слова «юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» заменить словами «органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

5) в заголовке главы 3 слова «органов государственной власти, органов местного самоуправления и» исключить;

6) в пункте 12 слова «органами государственной власти, органами местного самоуправления,» исключить;

7) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Плановые проверки проводятся на основании ежегодных планов проведения плановых проверок, разрабатываемых и утверждаемых органами муниципального земельного контроля в срок до 1 декабря года, предшествующего году проведения плановых проверок.»;

8) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. О проведении плановой проверки граждане уведомляются органом муниципального земельного контроля не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля о проведении плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на бумажном носителе, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, на адрес электронной почты гражданина, если такой адрес ранее был представлен гражданином в орган муниципального земельного контроля, или иным доступным способом, позволяющим органу муниципального земельного контроля убедиться в его получении.»;

9) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Внеплановые проверки в отношении граждан проводятся в случаях:

1) поступления в орган муниципального земельного контроля обращений и заявлений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о признаках нарушения обязательных требований или фактах неустранения ранее выявленных нарушений;

2) мотивированное представление должностного лица по результатам проведения планового (рейдового) осмотра, обследования объекта земельных отношений признаков нарушений обязательных требований;

3) истечения срока исполнения гражданином ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований.»;

10) в пункте 19 слова «органов государственной власти, органов местного самоуправления,» исключить;

11) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. О проведении внеплановой проверки гражданин уведомляется не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом, в том числе посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

должностного лица, на адрес электронной почты гражданина, если такой адрес ранее был представлен гражданином в орган муниципального земельного контроля.»;

12) в пункте 22 слова «органа государственной власти, органа местного самоуправления,» исключить;

13) в пункте 23:

в абзаце первом слова «органом государственной власти, органом местного самоуправления,» исключить;

в абзаце втором слова «органа государственной власти, органа местного самоуправления,» исключить;

14) в абзацах первом, четвертом пункта 24 слова «органа государственной власти, органа местного самоуправления,» исключить;

15) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Выездная проверка в случае отсутствия гражданина или его уполномоченного представителя проводится при условии своевременного извещения о необходимости прибытия заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на бумажном носителе, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, на адрес электронной почты гражданина, если такой адрес ранее был представлен гражданином в орган муниципального земельного контроля, или иным доступным способом, позволяющим органу муниципального земельного контроля убедиться в его получении.»;

16) в пункте 26:

в абзаце втором слова «руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю органа государственной власти, органа местного самоуправления,» исключить;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае отсутствия при проведении проверки гражданина или его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки в течение трех рабочих дней со дня его составления копия акта проверки с приложениями (при наличии) направляется на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся у органа муниципального земельного контроля, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, на адрес электронной почты гражданина, если такой адрес ранее был представлен гражданином в орган муниципального земельного контроля.»;

17) пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. В случае выявления при проведении проверки нарушения обязательных требований должностное лицо одновременно с актом проверки оформляет и выдает предписание об устранении выявленного нарушения в порядке, определенном в пункте 26 настоящего Порядка.»

Предписание должно содержать перечень выявленных нарушений и сроки их устранения с указанием нормативных правовых актов, требования которых нарушены.»;

18) в пункте 35 слова «органа государственной власти, органа местного самоуправления,» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников