



# АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» июня 2020 года № 235-а

г. Кострома

### **О форме и порядке предоставления меры социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в Костромской области**

В соответствии со статьей 23.2 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», статьей 28.2 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 12 февраля 2020 года № 123 «О внесении изменений в Правила предоставления субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов», от 30 апреля 2020 года № 633 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам, касающимся предоставления субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить, что мера социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, предоставляется в форме единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения.

2. Утвердить прилагаемый порядок предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, в Костромской области за счет средств федерального бюджета.

3. Департаменту по труду и социальной защите населения Костромской области:

1) организовать работу по предоставлению единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов;

2) представлять в установленные сроки в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведения о реализации мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

4. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации Костромской области от 8 июля 2008 года № 224-а «О форме и Порядке предоставления меры социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в Костромской области»;

2) постановление администрации Костромской области от 16 сентября 2008 года № 332-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 08.07.2008 № 224-а»;

3) постановление администрации Костромской области от 25 августа 2009 года № 312-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 08.07.2008 № 224-а»;

4) постановление администрации Костромской области от 11 февраля 2010 года № 39-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 08.07.2008 № 224-а»;

5) постановление администрации Костромской области от 30 декабря 2010 года № 454-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 08.07.2008 № 224-а»;

6) постановление администрации Костромской области от 29 июня 2012 года № 279-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 08.07.2008 № 224-а»;

7) постановление администрации Костромской области от 8 октября 2013 года № 404-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 08.07.2008 № 224-а»;

8) постановление администрации Костромской области от 14 октября 2014 года № 419-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 08.07.2008 № 224-а».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Костромской области, координирующего работу по вопросам реализации государственной и выработке региональной политики в сфере социального обеспечения граждан.

6. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области

С. Ситников



## Приложение

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Костромской области

от «15» июня 2020 г. № 235-а

### ПОРЯДОК

предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, в Костромской области за счет средств федерального бюджета

1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления в Костромской области единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, за счет средств федерального бюджета (далее – денежная выплата):

1) гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет и имеющим право на меры социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии со статьями 14, 15, 17-19 и 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;

2) гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий и имеющим право на меры социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии со статьями 14, 16 и 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», вставшим на учет до 1 января 2005 года;

3) гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий и имеющим право на меры социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», вставшим на учет до 1 января 2005 года.

2. Размер денежной выплаты рассчитывается как произведение общей площади жилья (36 кв. м) и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Костромской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, для ниже перечисленных категорий граждан:

1) инвалиды Великой Отечественной войны;

2) участники Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев; военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период;

3) лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;

4) лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

5) члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда.

3. Размер денежной выплаты рассчитывается как произведение общей площади жилья (18 кв. м) и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Костромской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, для ниже перечисленных категорий граждан:

1) инвалиды боевых действий, а также военнослужащие и лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, войск национальной гвардии, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, органов принудительного исполнения Российской Федерации, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);

2) ветераны боевых действий;

3) члены семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, члены семей военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, войск национальной гвардии, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, органов принудительного исполнения Российской Федерации и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), члены семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий.

4. Размер денежной выплаты для инвалидов рассчитывается как произведение общей площади жилья (18 кв. м) и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Костромской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

5. Размер денежной выплаты для семей, имеющих детей-инвалидов, рассчитывается как произведение общей площади жилья (18 кв. м), средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Костромской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, и количества членов семьи.

6. Предоставление денежной выплаты гражданам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, осуществляется однократно, по их заявлению, исходя из времени принятия граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий органом местного самоуправления и возникновения права на предоставление денежной выплаты.

Гражданам, имеющим в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации право на обеспечение жилыми помещениями во внеочередном порядке, денежная выплата предоставляется вне очереди.

7. Для предоставления денежной выплаты граждане, указанные в пункте 1 настоящего Порядка (далее – заявитель), или их законные или уполномоченные представители (далее – представитель заявителя) обращаются в департамент по труду и социальной защите населения Костромской области (далее – департамент) с заявлением о предоставлении денежной выплаты по форме, установленной департаментом, и необходимыми документами:

- 1) лично;
- 2) через областное государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению» и его обособленные структурные подразделения по месту жительства или по месту пребывания (далее – МФЦ) в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и департаментом;
- 3) посредством почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

8. В перечень документов, необходимых для предоставления денежной выплаты, входят:

- 1) документ, удостоверяющий личность заявителя, представителя заявителя;
- 2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя);
- 3) документ установленного образца, подтверждающий принадлежность к соответствующей категории граждан;
- 4) учетное дело гражданина о постановке его на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий;
- 5) копия Книги учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, или копия решения городского (районного) исполнительного комитета Совета народных депутатов, органов местного

самоуправления о постановке на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

б) копия решения жилищной комиссии городского (районного) исполнительного комитета Совета народных депутатов, органов местного самоуправления о постановке на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и (или) справка органа местного самоуправления, подтверждающая факт постановки гражданина на учет в соответствии со списком очередности, подписанная главой муниципального образования или главой администрации муниципального образования, – при отсутствии документов, указанных в подпункте 5 настоящего пункта.

9. Документы, указанные в подпунктах 1-3 (за исключением сведений, подтверждающих факт установления инвалидности) пункта 8 настоящего Порядка, представляются заявителями для обозрения. Специалисты МФЦ или департамента производят копирование документов, представленных для обозрения, и заверяют их копии (оригиналы возвращаются заявителям).

Документы, указанные в подпунктах 3 (в части сведений, подтверждающих факт установления инвалидности), 4-6 пункта 8 настоящего Порядка, запрашиваются специалистами департамента посредством межведомственного взаимодействия в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации или иных органах, в распоряжении которых находятся сведения, подтверждающие факт установления инвалидности, у органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области – в части документов, указанных в подпунктах 4-6 пункта 8 настоящего Порядка.

Заявитель по собственной инициативе может представить документы, указанные в подпунктах 3 (в части сведений, подтверждающих факт установления инвалидности), 4-6 пункта 8 настоящего Порядка. Копии документов представляются с предъявлением оригиналов для обозрения в случае, если они не заверены в установленном порядке.

Заявитель несет ответственность за неполноту и недостоверность сведений, указанных в заявлении, представленных им документах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 10. Департамент:

1) проверяет факт постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, наличие права на предоставление денежной выплаты, а также наличие (отсутствие) фактов совершения гражданином намеренных действий с жилыми помещениями, приведших к ухудшению его жилищных условий;

2) формирует в хронологической последовательности с учетом пункта 6 настоящего Порядка и обеспечивает поддержание в актуальном состоянии Реестр ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющих право на предоставление денежной выплаты, Реестр ветеранов боевых действий,

членов семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 года, имеющих право на предоставление денежной выплаты, и Реестр инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 года, имеющих право на предоставление денежной выплаты (далее – Реестры).

Ведение Реестров осуществляется в порядке, утвержденном приказом департамента;

3) ежегодно, к 1 января, на основании Реестров формирует списки граждан, имеющих право на предоставление денежных выплат, по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и размещает их на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае внесения изменений в списки граждан, имеющих право на предоставление денежных выплат, актуализированные списки граждан размещаются на официальном сайте не позднее 5 числа первого месяца каждого квартала.

Решение об утверждении списка граждан, внесении в него изменений и дополнений оформляется приказом департамента;

4) в течение 30 дней со дня, следующего за днем поступления из федерального бюджета средств на предоставление денежных выплат, с учетом пункта 6 настоящего Порядка принимает решение о предоставлении денежной выплаты или об отказе в предоставлении денежной выплаты.

Решение о предоставлении денежной выплаты или об отказе в предоставлении денежной выплаты оформляется приказом департамента;

5) в течение 5 дней со дня, следующего за днем принятия решения о предоставлении денежной выплаты или об отказе в предоставлении денежной выплаты, уведомляет заявителей о принятом решении;

6) в течение 10 банковских дней предоставляет денежные выплаты заявителям путем перечисления средств с лицевого счета, предназначенного для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя средств областного бюджета, открытого департаменту в управлении казначейства департамента финансов Костромской области, на счета, открытые заявителями в кредитных организациях.

Перечисление средств осуществляется на основании представленных в управление казначейства департамента финансов Костромской области утвержденных департаментом списков граждан, которым предоставляется денежная выплата, с указанием ее размера для каждого гражданина;

7) исключает из Реестров граждан, которым предоставлена денежная выплата;

8) в течение 5 дней со дня перечисления денежной выплаты сообщает в органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области о предоставлении гражданам денежной выплаты и необходимости принятия решения о снятии с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

11. Решение об отказе в предоставлении денежной выплаты принимается департаментом в случае, если:

1) заявитель не относится к категориям граждан, указанным в пункте 1 настоящего Порядка;

2) заявитель, относящийся к категориям граждан, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, не является нуждающимся в улучшении жилищных условий по основаниям, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации.

12. Гражданам, получившим денежную выплату в соответствии с настоящим Порядком, иные формы обеспечения жильем не предоставляются.

13. Финансирование расходов по предоставлению денежных выплат производится в пределах субвенций, поступающих из федерального бюджета на реализацию переданных полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в установленном для исполнения федерального бюджета порядке.

14. Контроль за целевым использованием бюджетных средств, предоставленных в форме денежной выплаты, осуществляется департаментом по труду и социальной защите населения Костромской области, департаментом финансового контроля Костромской области в рамках установленных полномочий в соответствии с главой 26 Бюджетного кодекса Российской Федерации с учетом положений по контролю, установленных статьей 28.2 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», статьей 23.2 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Правилами предоставления субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 октября 2005 года № 614.

---