



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 18 » ноября 2019 года № 453-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 22.07.2008 № 238-а

В соответствии с Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Костромской области от 20 апреля 2019 года № 550-6-ЗКО «О внесении изменений в Закон Костромской области «Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области», постановлением администрации Костромской области от 27 мая 2019 года № 194-а «О Типовом положении об особо охраняемой природной территории регионального значения»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Костромской области от 22 июля 2008 года № 238-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» (в редакции постановления администрации Костромской области от 06.10.2015 № 363-а) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Законом Костромской области от 30 сентября 2004 года № 210-ЗКО «Об особо охраняемых природных территориях Костромской области» заменить словами «законами Костромской области от 30 сентября 2004 года № 210-ЗКО «Об особо охраняемых природных территориях Костромской области», от 15 февраля 2012 года № 194-5-ЗКО «Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области»;

2) положение об особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» (приложение) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников

Приложение

к постановлению администрации
Костромской области
от «18» ноября 2019 г. № 453-а

ПОЛОЖЕНИЕ

об особо охраняемой природной территории регионального значения
туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово»

1. Особо охраняемая природная территория регионального значения (далее - ООПТ) туристско-рекреационная местность «Усадьба «Следово» организована в целях сохранения искусственных лесных и луговых сообществ, а также лесных и луговых сообществ естественного происхождения, имеющих высокий потенциал использования их для рекреационных целей, а также в качестве наглядного учебного материала для экологического просвещения и воспитания.

2. Задачи ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово»:

1) сохранение искусственных лесных и луговых сообществ, а также лесных и луговых сообществ естественного происхождения;

2) сохранение биоразнообразия представленной территории;

3) экологическое просвещение и воспитание населения.

3. ООПТ туристско-рекреационная местность «Усадьба «Следово» создана без ограничения срока действия.

4. Общая площадь ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» в окружных границах составляет 35,7666 га, в том числе:

земли особо охраняемых территорий и объектов – 35,7666 га.

5. ООПТ туристско-рекреационная местность «Усадьба «Следово» создается без изъятия земельных участков.

6. Функциональное зонирование на территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» не предусмотрено.

7. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово»:

Код	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Запрещенные виды, входящие в описание вида разрешенного использования земельного участка
1.17	Питомники	-
1.19	Сенокошение	-

3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега
3.5	Образование и просвещение	-
5.2	Природно-познавательный туризм	-
5.2.1	Туристическое обслуживание	-
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	-
9.1	Охрана природных территорий	-
9.3	Историко-культурная деятельность	-
12.0.2	Благоустройство территории	-

8. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово»:

№ п/п	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Установленная величина
1.	Минимальный размер земельных участков, в том числе их площадь, га	0,01
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, м	3
3.	Максимальная высота зданий, строений, сооружений от максимальной отметки естественного рельефа в пятне застройки до конька, м	12
4.	Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений, шт.	2
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	30

Строительство (реконструкция) объектов капитального строительства в границах ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово»,

связанных с ее функционированием, осуществляется на основании утвержденного проекта планировки данной территории.

Требования настоящего пункта не распространяются на существующие на территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» здания, сооружения и строения.

9. Описание природно-территориального комплекса ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово»:

1) ландшафт территории - это низменная равнина с элементами гляциального, флювиогляциального рельефа с искусственными лесными и луговыми сообществами, а также лесными и луговыми сообществами естественного происхождения;

2) на территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» произрастают перенесенные из естественных условий и обычные для южнотаежной зоны следующие растительные сообщества, включая виды, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Костромской области:

башмачок настоящий, или венерин башмачок (*Cypripedium calceolus* L.) и башмачок крапчатый (*Cypripedium guttatum* Sw.), перенесенные из естественных условий их произрастания. Многолетние поликарпики (тюльпаны, лилии, пролеска, купена, ирисы, многие сорта роз, флоксов и другие). Различные виды можжевельников. Различные виды рода сирень (*Syringa* L.). Питомники широколиственных видов деревьев, в том числе дуба черешчатого (*Quercus robur* L.) и липы сердцевидной, или мелколистной (*Tilia cordata* Mill.). Старые генеративные особи липы, произрастающие на месте старинного парка бывшей усадьбы Карцевых. Молодые вегетативные особи ели европейской (*Picea abies* (L.) Karst.), высаженные из других местообитаний и требующие биоморфологического, физиологического и генетического исследования. Некоторые виды эпигейных лишайников, представители рода очиток (*Sedum* L.) и молодило (*Jovibarba* Opiz), растущие на альпийской горке. Береза бородавчатая (*Betula pendula* Roth), ель европейская, сосна обыкновенная (*Pinus sylvestris* L.). Осина (*Populus tremula* L.), ольха серая (*Alnus incana* (L.) Moench.). Вяз гладкий (*Ulmus laevis* Pall), дуб и липа. Лещина (*Corylus avellana* L.), крушина ломкая (*Frangula alnus* Mill). Волчегондик обыкновенный (*Daphne mezereum* L.), борец северный (*Aconitum septentrionale* Koelle). Ранневесенние эфемероиды - ветреница дубравная (*Anemone nemorosa* L.), хохлатка плотная (*Coridalis solida* (L.) Clairv.). Значительное биоразнообразие луговых рыхлодерновинных злаков и разнотравья. Колокольчик скученный (*Campanula glomerata* L.), колокольчик персиколистный (*Campanula pers*);

3) фауна ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» включает в себя:

ручьевая минога (*Lametra planeri* B.), обыкновенный сиг (*Coregonus lavaretus* L.), быстрянка (*Alburnoides bipunctatus* B.), обыкновенный пескарь (*Gobio gobio* L.), обыкновенный ерш (*Gymnocephalus cernuus* L.), скопа (*Pandion haliaetus* L.), черный коршун (*Milvys migrans* B.), луговой лунь (*Circus pugnax*)

L.), змеяд (Circaetus gallicus G.), беркут (Agulia chrysaetos L.), сапсан (Falco peregrines T.), коростень (Crex crex L.), большой кроншнеп (Menius arguata L.), глухая кукушка (Cuculus saturates B.), филин (Bubo bubo L.), мохноногий сыч (Aegolius funereus L.), черный стриж (Apus apus L.), зимородок (Alcedo atthis L.), желна (Dryocopus matrius L.), малый пестрый дятел (Dendrocopos minor L.), луговой конек (Anthus pratensis L.), желтая трясогузка (Motacilla flava L.), свиристель (Bombycilla garrulous L.), черный дрозд (Turdus merula L.), деряба (Turdus viscivorus L.), пищуха обыкновенная (Certhia familiaris L.), садовая овсянка (Emberiza hortulana L.), крошечная бурозубка (Sorex minutissimus Z.), обыкновенная кутора (Neomys fodiens P.), рыжая вечерница (Nyctalus noctula S.), барсук (Meles meles L.), рысь (Lunx (Felis) lynx L.), заяц-русак (Lepus europaeus P.), лесная соня (Dryomys nitedula P.), гребенчатый тритон (Triturus cristatus L.), прудовая лягушка (Rana lessonae C.), прыткая ящерица (Lacerta agilis L.), обыкновенный уж (Natrix natrix L.).

10. Объектами особой охраны на территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» являются:

- 1) лесные и луговые сообщества естественного и искусственного происхождения;
- 2) редкие растения и животные;
- 3) территория, являющаяся учебно-методическим материалом для экологического просвещения и воспитания.

11. На территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» запрещаются следующие виды деятельности:

- 1) проведение сплошных рубок, подсочка лесных насаждений;
- 2) проезд и стоянка автотранспорта вне специально отведенных мест;
- 3) захоронение промышленных и бытовых отходов, засорение и захламление территории;
- 4) распашка земель и передача их под коллективные и индивидуальные сады и огороды;
- 5) выпас скота;
- 6) строительство объектов, не относящихся к функционированию туристско-рекреационной местности;
- 7) мойка автотранспорта;
- 8) разведение костров в не отведенных для этих целей местах;
- 9) геологоразведочные изыскания и добыча полезных ископаемых;
- 10) применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических веществ защиты растений и стимуляторов роста.

12. ООПТ туристско-рекреационная местность «Усадьба «Следово» создается:

- 1) без создания администрации;
- 2) без установления охранной зоны.

13. Управление ООПТ туристско-рекреационной местностью «Усадьба «Следово» осуществляет департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области.

Государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий на территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» осуществляют должностные лица департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области.

14. ООПТ туристско-рекреационная местность «Усадьба «Следово» находится в ведении департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области.

Описание местоположения границ особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово», определенных в системе координат МСК-44, представлено в приложении № 1 к настоящему Положению.

Графическое описание местоположения границ особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово» представлено в приложении № 2 к настоящему Положению.

Приложение № 1

к положению об особо охраняемой
природной территории регионального
значения туристско-рекреационной
местности «Усадьба «Следово»

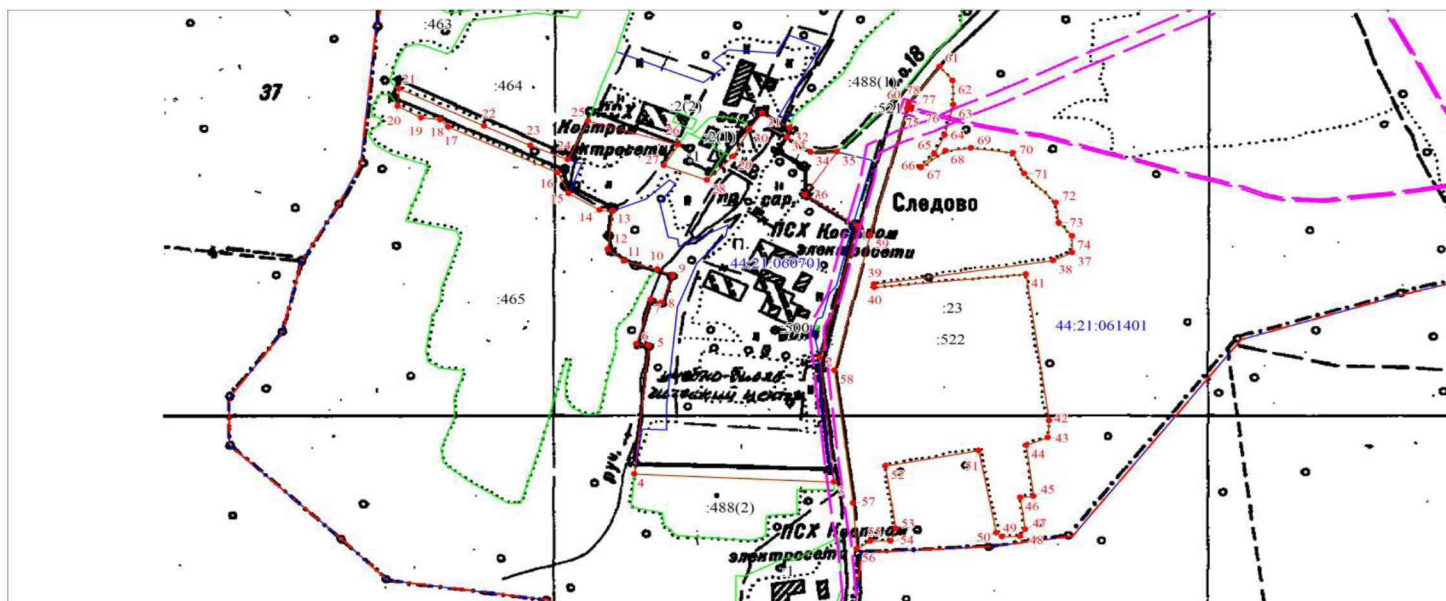
ОПИСАНИЕ
местоположения границ особо охраняемой природной
территории регионального значения туристско-рекреационной
местности «Усадьба «Следово»
(Система координат МСК-44, зона 1)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	290324.88	1232465.00
2	290098.82	1232407.46
3	289884.73	1232429.32
4	289898.68	1232124.59
5	290119.34	1232146.67
6	290122.28	1232127.89
7	290197.85	1232149.40
8	290193.06	1232166.73
9	290240.14	1232182.86
10	290250.32	1232159.82
11	290264.28	1232108.84
12	290284.95	1232083.91
13	290351.29	1232091.82
14	290352.10	1232071.71
15	290380.88	1232024.31
16	290416.36	1232007.60
17	290494.84	1231840.49
18	290507.82	1231828.47
19	290510.91	1231799.33
20	290530.49	1231763.20
21	290560.84	1231765.44
22	290496.35	1231895.30
23	290463.00	1231966.27
24	290438.59	1232022.73
25	290505.24	1232053.77
26	290464.40	1232191.34
27	290428.83	1232169.94
28	290403.83	1232235.22
29	290444.57	1232275.33
30	290490.88	1232299.69
31	290518.66	1232319.77
32	290493.00	1232361.87
33	290477.17	1232357.44
34	290451.37	1232393.69
35	290452.17	1232433.89
36	290378.39	1232384.82
1	290324.88	1232465.00
37	290278.99	1232792.93




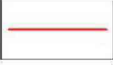




1	2	3
38	290265.34	1232764.05
39	290224.43	1232490.60
40	290219.39	1232490.56
41	290241.72	1232722.34
42	289990.57	1232757.73
43	289961.58	1232755.95
44	289948.17	1232722.71
45	289860.21	1232734.08
46	289858.52	1232713.50
47	289803.75	1232721.30
48	289791.28	1232713.58
49	289790.82	1232685.84
50	289797.51	1232677.22
51	289939.12	1232650.02
52	289912.61	1232507.85
53	289805.50	1232523.72
54	289783.34	1232515.85
55	289783.16	1232485.10
56	289769.89	1232463.90
57	289848.73	1232458.47
58	290076.73	1232430.24
59	290309.42	1232484.21
60	290535.10	1232543.18
61	290598.70	1232590.65
62	290574.34	1232610.54
63	290533.39	1232611.51
64	290480.60	1232598.18
65	290448.77	1232582.41
66	290426.33	1232560.66
67	290425.07	1232561.92
68	290454.00	1232599.59
69	290458.67	1232638.58
70	290450.42	1232702.44
71	290414.85	1232719.80
72	290364.71	1232768.03
73	290330.01	1232772.77
74	290307.69	1232792.84
37	290278.99	1232792.93
75	290528.97	1232548.03
76	290525.08	1232546.74
77	290526.83	1232541.42
78	290530.73	1232542.71
75	290528.97	1232548.03

к положению об особо охраняемой
природной территории регионального значения
туристско-рекреационной
местности «Усадьба «Следово»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ особо охраняемой природной территории регионального значения
туристско-рекреационной местности «Усадьба «Следово»



Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта землеустройства		Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения		Граница территориальной зоны
	Граница объекта землеустройства		Надписи кадастрового номера земельного участка		Обозначение кадастрового квартала
	Граница охранной зоны		Граница кадастрового квартала		