



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 14 » октября 2019 года № 412-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 02.09.2008 № 298-а

В соответствии с Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Костромской области от 20 апреля 2019 года № 550-6-ЗКО «О внесении изменений в Закон Костромской области «Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области», постановлением администрации Костромской области от 27 мая 2019 года № 194-а «О Типовом положении об особо охраняемой природной территории регионального значения»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Костромской области от 2 сентября 2008 года № 298-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский» (в редакции постановления администрации Костромской области от 06.10.2015 № 363-а) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Законом Костромской области от 30 сентября 2004 года № 210-ЗКО «Об особо охраняемых природных территориях Костромской области» заменить словами «Законом Костромской области от 15 февраля 2012 года № 194-5-ЗКО «Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области»;

2) положение об особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский» (приложение) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области

С. Ситников



Приложение

к постановлению администрации
Костромской области
от «14» октября 2019 г. № 412-а

ПОЛОЖЕНИЕ

об особо охраняемой природной территории регионального значения
туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский»

1. Особо охраняемая природная территория регионального значения (далее - ООПТ) туристско-рекреационная местность «Парк «Губернский» создана в целях сохранения озелененной территории для использования ее в рекреационных целях и обеспечения экологически благоприятной городской среды.

2. Задачи ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский»:

- 1) сохранение и развитие территории рекреационного назначения;
- 2) восстановление и поддержание в оптимальном состоянии озелененной территории;
- 3) обеспечение экологически благоприятной городской среды.

3. ООПТ туристско-рекреационная местность «Парк «Губернский» создана без ограничения срока действия.

4. Общая площадь ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский» в окружных границах составляет 2,74 га, в том числе: земли населенных пунктов – 2,74 га.

5. ООПТ туристско-рекреационная местность «Парк «Губернский» создается без изъятия земельных участков.

6. Функциональное зонирование на территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский» не предусмотрено.

7. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский»:

Код	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Запрещенные виды, входящие в описание вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для кинотеатров и кинозалов, филармоний, концертных

1	2	3
		залов, планетариев
3.6.2	Парки культуры и отдыха	-
4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, игровых автоматов
5.1.3	Площадки для занятий спортом	-
5.2	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий, конных прогулок
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	-
9.1	Охрана природных территорий	-
12.0.2	Благоустройство территории	-

8. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский»:

№ п/п	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Установленная величина
1	2	3
1.	Минимальный размер земельных участков, в том числе их площадь, га	0,2
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, м	3
3.	Максимальная высота зданий, строений, сооружений от максимальной отметки естественного рельефа в пятне застройки до конька, м	6
4.	Максимальное количество этажей зданий,	1

1	2	3
	строений, сооружений, шт.	
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	20

Строительство (реконструкция) объектов капитального строительства в границах ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский», связанных с ее функционированием, осуществляется на основании утвержденного проекта планировки данной территории.

Требования настоящего пункта не распространяются на существующие на территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский» здания, сооружения, строения.

9. Описание природно-территориального комплекса ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский»:

Территория представляет собой участок, покрытый древесно-кустарниковой и травянистой растительностью антропогенного происхождения, в совокупности образующей парк. Парк пронизан сетью асфальтированных дорожек, есть площадки, газоны.

Древесно-кустарниковая растительность представлена следующими видами (виды расположены в порядке убывания их количественного состава):

- Яблоня домашняя - *Malus domestica* Borkh;
- Липа мелколистная - *Tilia cordata* Mill.;
- Клен ясенелистный - *Acer negundo* L.;
- Дуб черешчатый - *Quercus robur* L.;
- Береза повислая - *Betula pendula* Roth.;
- Клен платановидный - *Acer platanooides* L.;
- Боярышник обыкновенный - *Crataegus sanguinea* Pall.;
- Сосна обыкновенная - *Pinus sylvestris* L.;
- Вяз шершавый - *Ulmus glabra* Huds.;
- Рябина обыкновенная - *Sorbus aucuparia* L.;
- Черемуха обыкновенная - *Radus aiun* Mill.;
- Деревья разновозрастные.

Фауна ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский» представлена видами, широко распространенными в пределах города, типичными для селитебной территории, не требующими мер особой охраны.

10. Объектами особой охраны на территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский» являются:

- 1) древесно-кустарниковая растительность;
- 2) травянистая растительность газонов;
- 3) территория, выполняющая роль рекреации.

11. На территории ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский» запрещаются следующие виды деятельности:

- 1) проведение сплошных рубок, подсочка лесных насаждений;

2) проезд и стоянка автотранспорта в не отведенных для этих целей местах;

3) захоронение промышленных и бытовых отходов, засорение и захламление территории;

4) распашка земель и передача их под коллективные и индивидуальные сады и огороды;

5) выпас скота;

6) строительство объектов, не относящихся к функционированию туристско-рекреационной местности;

7) мойка автотранспорта;

8) разведение костров в не отведенных для этих целей местах;

9) применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических веществ защиты растений и стимуляторов роста, за исключением противоклещевой акарицидной обработки территории.

12. ООПТ туристско-рекреационная местность «Парк «Губернский» создается:

1) без создания администрации;

2) без установления охранной зоны.

13. Управление ООПТ туристско-рекреационная местность «Парк «Губернский» осуществляет департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области.

Государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий на территории ООПТ туристско-рекреационная местность «Парк «Губернский» осуществляют должностные лица департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области.

14. ООПТ туристско-рекреационная местность «Парк «Губернский» находится в ведении департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области

Описание местоположения границ ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский», определенных в системе координат МСК-44, представлено в приложении № 1 к настоящему Положению.

Графическое описание местоположения границ ООПТ туристско-рекреационной местности «Парк «Губернский» представлено в приложении № 2 к настоящему Положению.

Приложение № 1

к положению об особо охраняемой
природной территории регионального
значения туристско-рекреационной
местности «Парк «Губернский»

ОПИСАНИЕ

местоположения границ особо охраняемой природной территории
регионального значения туристско-рекреационной местности
«Парк «Губернский» (Система координат МСК-44, зона 1)

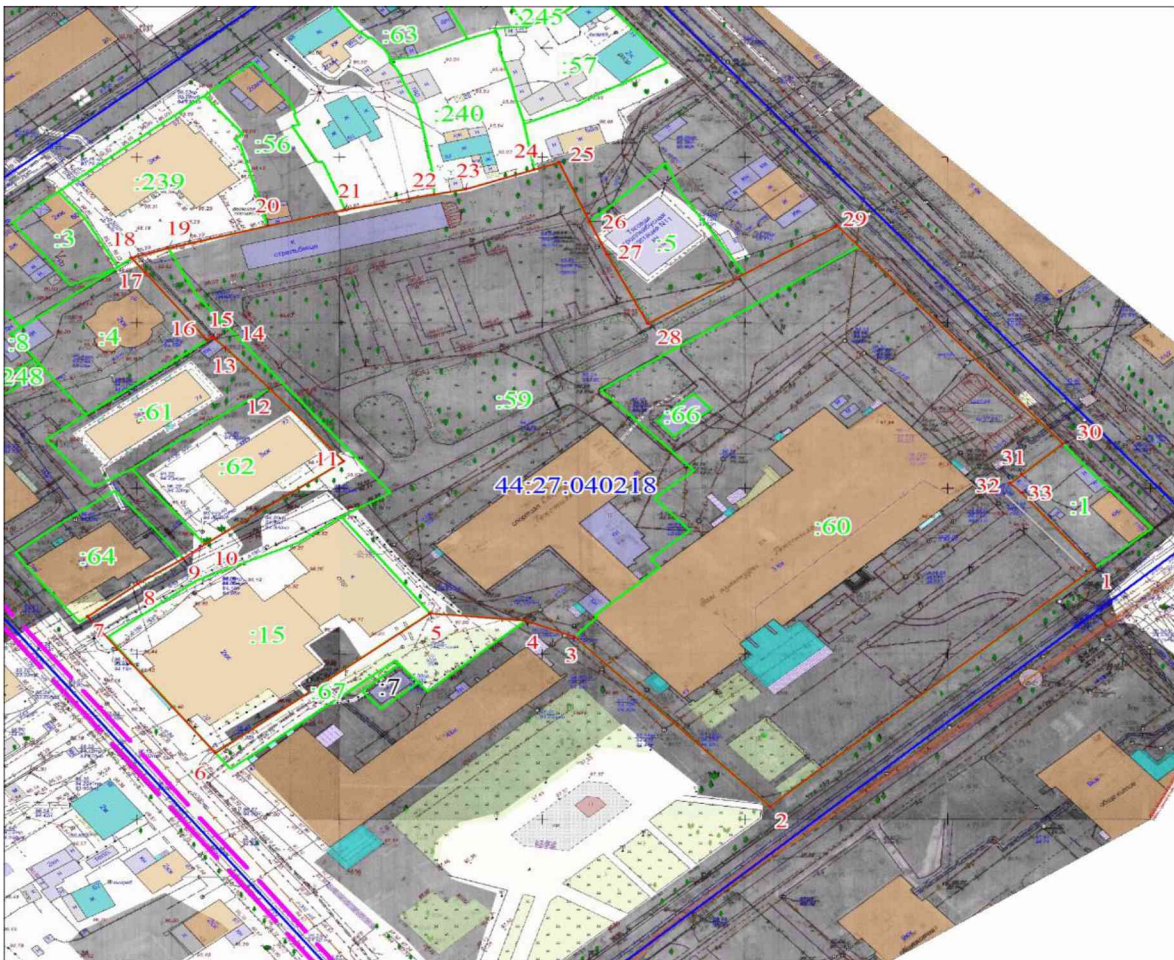
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	292180.26	1212624.58
2	292108.74	1212543.64
3	292160.50	1212495.90
4	292165.48	1212483.85
5	292167.94	1212460.41
6	292126.20	1212406.94
7	292167.74	1212375.80
8	292177.54	1212388.37
9	292185.06	1212399.58
10	292189.33	1212404.92
11	292214.05	1212439.53
12	292236.32	1212421.47
13	292248.77	1212410.56
14	292251.39	1212408.04
15	292251.95	1212407.51
16	292250.96	1212406.17
17	292271.51	1212391.12
18	292276.05	1212387.67
19	292278.78	1212396.79
20	292285.37	1212421.39
21	292290.07	1212440.53
22	292294.42	1212462.54
23	292296.04	1212470.32
24	292301.75	1212487.29
25	292303.82	1212493.45
26	292285.98	1212500.75

1	2	3
27	292275.97	1212505.10
28	292254.99	1212514.96
29	292284.03	1212561.99
30	292217.70	1212616.93
31	292208.44	1212606.72
32	292205.88	1212603.91
33	292202.90	1212606.61
1	292180.26	1212624.58







Приложение № 2

к положению об особо охраняемой
природной территории регионального
значения туристско-рекреационной
местности «Парк «Губернский»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ особо охраняемой природной территории
регионального значения туристско-рекреационной местности
«Парк «Губернский»



Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта землеустройства		Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Граница объекта землеустройства		Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница охранной зоны		Граница кадастрового квартала