



# АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 27 » мая 2019 года № 185-а

г. Кострома

### **О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 09.12.2011 № 484-а**

В целях приведения нормативного правового акта Костромской области в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 года № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора в Костромской области (приложение), утвержденный постановлением администрации Костромской области от 9 декабря 2011 года № 484-а «О порядке осуществления регионального государственного жилищного надзора в Костромской области» (в редакции постановлений администрации Костромской области от 19.03.2012 № 115-а, от 24.09.2013 № 386-а, от 31.07.2014 № 301-а, от 19.08.2014 № 357-а, от 24.12.2014 № 552-а, от 15.11.2016 № 424-а, от 14.03.2017 № 79-а, от 02.10.2017 № 360-а, от 05.03.2018 № 66-а, от 05.06.2018 № 231-а, от 24.12.2018 № 568-а, от 18.03.2019 № 77-а), следующие изменения:

1) в абзаце двадцать четвертом пункта 6 слово «начальником» заменить словом «приказом»;

2) в пункте 13 слово «начальником» заменить словом «приказом»;

3) в пункте 19 слова «По решению начальника» заменить словом «Приказом»;

4) пункты 25.2, 25.3 изложить в следующей редакции:

«25.2. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, проведение плановых проверок деятельности ТСЖ в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

- 1) для категории высокого риска - 1 раз в 2 года;
- 2) для категории среднего риска - не чаще 1 раза в 4 года и не реже 1 раза в 5 лет;
- 3) для категории умеренного риска - не чаще 1 раза в 6 лет и не реже 1 раза в 8 лет.

В отношении ТСЖ, деятельность по управлению многоквартирными домами которых отнесена к категории низкого риска, плановые проверки не проводятся.

25.3. Отнесение деятельности ТСЖ к определенной категории риска и изменение категории риска осуществляются на основании приказа госжилинспекции Костромской области, который принимается в срок до 15 июля года, предшествующего году проведения плановых проверок.

При отсутствии приказа госжилинспекции Костромской области, указанного в настоящем пункте, об отнесении деятельности ТСЖ к определенной категории риска такая деятельность считается отнесенной к категории низкого риска.».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников