



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 18 » марта 2019 года № 77-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 09.12.2011 № 484-а

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

администрация Костромской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора в Костромской области (приложение), утвержденный постановлением администрации Костромской области от 9 декабря 2011 года № 484-а «О порядке осуществления регионального государственного жилищного надзора в Костромской области» (в редакции постановлений администрации Костромской области от 19.03.2012 № 115-а, от 24.09.2013 № 386-а, от 31.07.2014 № 301-а, от 19.08.2014 № 357-а, от 24.12.2014 № 552-а, от 15.11.2016 № 424-а, от 14.03.2017 № 79-а, от 02.10.2017 № 360-а, от 05.03.2018 № 66-а, от 05.06.2018 № 231-а, от 24.12.2018 № 568-а), следующие изменения:

1) в пункте 2 после слов «общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,» дополнить словами «порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме»;

2) в подпункте 1 пункта 11:

в абзаце седьмом слова «жилых помещений» заменить словами «помещений в многоквартирном доме»;

абзац двадцать восьмой признать утратившим силу;

абзац тридцатый дополнить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

3) пункт 16 после слов «общего имущества в данном доме,» дополнить словами «о фактах нарушения требований порядка осуществления

перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме,»;

4) пункт 25.3 изложить в следующей редакции:

«25.3. Отнесение деятельности ТСЖ к определенной категории риска и изменение категории риска осуществляются на основании решения начальника госжилинспекции Костромской области, оформляемого в виде приказа госжилинспекции Костромской области.

Приказ госжилинспекции Костромской области, указанный в настоящем пункте, принимается в срок до 15 августа года, предшествующего году проведения плановых проверок.

При отсутствии приказа госжилинспекции Костромской области, указанного в настоящем пункте, об отнесении деятельности ТСЖ к определенной категории риска такая деятельность считается отнесенной к категории низкого риска.»;

5) в пункте 25.4 слово «начальника» исключить.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников