



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 25 » февраля 2019 года № 50-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 27.07.2015 № 268-а

В целях приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с Законом Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядок формирования, утверждения и опубликования (размещения) перечней земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно (приложение), утвержденный постановлением администрации Костромской области от 27 июля 2015 года № 268-а «О порядке формирования, утверждения и опубликования (размещения) перечней земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно» (в редакции постановления администрации Костромской области от 14.02.2017 № 43-а), следующие изменения:

- 1) в пункте 1 слова «частью 2» заменить словами «частями 3 и 4»;
- 2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Перечни земельных участков формируются органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области, осуществляющими учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, отдельно в зависимости от целей использования земельных участков, предусмотренных пунктами 2, 3 части 1 статьи 3 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», в соответствии с одним из следующих документов:

- 1) проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2) утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – схема расположения земельного участка);

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке) (далее – выписка об объекте недвижимости).

В перечни земельных участков могут включаться образованные органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области, департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области земельные участки, расположенные за пределами границ населенного пункта, для целей ведения личного подсобного хозяйства, земельные участки для индивидуального жилищного строительства в случае, если повторные аукционы по продаже таких земельных участков или повторные аукционы на право заключения договоров аренды таких земельных участков признаны несостоявшимися, поскольку по окончании срока подачи заявок на участие в аукционах не подано ни одной заявки на участие в аукционах.»;

3) пункт 3 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) кадастровые номера земельных участков (при их наличии).»;

4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. В случае если в отношении земельного участка, включенного в перечень земельных участков, не было принято решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, либо срок действия такого решения истек и не было принято решения о предоставлении земельного участка, либо не было принято решения о предоставлении земельного участка, этот земельный участок вносится в перечень земельных участков в порядке, установленном главами 2, 3 настоящего Порядка.»;

5) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Органы местного самоуправления городских поселений Костромской области направляют утвержденные проекты межевания территории, либо схемы расположения земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городских поселений Костромской области, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, либо выписки об объектах недвижимости в орган местного самоуправления соответствующего муниципального района Костромской области в срок не реже чем один раз в полгода.

Органы местного самоуправления сельских поселений Костромской области направляют утвержденные проекты межевания территории, либо схемы расположения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельских поселений Костромской области, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно

отдельным категориям граждан, либо выписки об объектах недвижимости в орган местного самоуправления соответствующего муниципального района Костромской области в срок не реже чем один раз в полгода.»;

б) в пункте 8 слова «решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка» заменить словами «решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка либо решения о предоставлении земельного участка (в случае если не требовалось образования земельного участка или уточнения границ земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)»;

7) в пункте 10 слова «решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка» заменить словами «решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка либо решения о предоставлении земельного участка (в случае если не требовалось образования земельного участка или уточнения границ земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников