



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » февраля 2019 года № 33-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 24.12.2018 № 567-а

В целях приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (приложение), утвержденное постановлением администрации Костромской области от 24 декабря 2018 года № 567-а «Об утверждении положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости», следующие изменения:

- 1) пункт 7 признать утратившим силу;
- 2) пункт 8 изложить в следующей редакции:
«8. Плановые проверки в отношении застройщиков не проводятся.»;
- 3) пункт 9 изложить в следующей редакции:
«9. Основания проведения внеплановых проверок установлены частями 11, 12 статьи 23 Федерального закона № 214-ФЗ.»;
- 4) пункт 10 изложить в следующей редакции:
«10. Организация внеплановой документарной проверки осуществляется в порядке, установленном статьей 11 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ).»;
- 5) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Выездная внеплановая проверка проводится в порядке, установленном статьей 12 Федерального закона № 294-ФЗ с учетом требований части 13 статьи 23 Федерального закона № 214-ФЗ.»;

б) дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

«20.1. Лица, в отношении которых проводились мероприятия по осуществлению государственного контроля в области долевого строительства, вправе обжаловать действия (бездействие) и решения должностных лиц контролирующего органа в административном и (или) судебном порядке.»;

7) главу 3 «Критерии отнесения деятельности застройщика к отдельным категориям риска» признать утратившей силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников